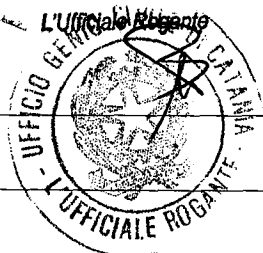


Registrato a Catania il 11/04/2018  
al N. 47 Mod. 1  
Esatte € 200,00



Repertorio N. 32892

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'

DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

SERVIZIO UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

ATTO DI SOTTOMISSIONE

**Oggetto:** Lavori di demolizione del cavalcavia per il raccordo tra il centro abitato e la Mareneve, sito in Linguaglossa (CT) piazza A. Castrogiovanni.

CIG: 6994173E22 - CUP: G32C15000190002

**Impresa:** Consorzio Stabile Concordia Soc. Cons. a r.l., con sede legale in Viale della Vittoria n. 85, Agrigento (AG).

**Impresa esecutrice consorziata:** Cinquemani Gianpeppino, con sede in Favara (AG), Via G. Fava n. 14.

Contratto d'appalto: in data 17.10.2017, rep. n. 32891, registrato a Catania al n. 482 in data 06.11.2017.

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattro del mese di Aprile in Catania, nella sede dell'Ufficio del Genio Civile sito in Via Lago di Nicito n. 89, dinanzi a me Dirigente dott. ing. Anna Bottaro, designato Ufficiale Rogante nella stipula degli appalti del Genio Civile, giusto decreto n. 224 del 22/07/2015.

SONO PRESENTI

- Da una parte il dott. ing. Salvatore Gabriele Ragusa Dirigente Capo Servizio Ufficio del Genio Civile di Catania, nato a Troina (EN) il 05 luglio 1959 domiciliato per la carica in Catania in Via Lago di Nicito n. 89, il quale interviene in rappresentanza dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico - Area 3, codice



fiscale 80012000826,

- dall'altra il sig. Cellura Angelo, nato ad Agrigento il 5 Novembre 1965 ed ivi residente in via del Parnaso n° 9, codice fiscale CLLNGL65S05A089E, nella qualità di Amministratore Unico del Consorzio Stabile Concordia Soc. Cons. a r.l. con sede legale in Agrigento (AG) Viale della Vittoria n. 85, partita I.V.A. 02668400845.

Dell'identità dei componenti e della loro veste rappresentativa sono io nella qualità di Ufficiale Rogante certo.

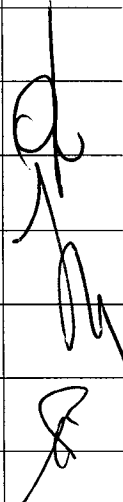
Gli infrascritti componenti, aventi i requisiti di legge, d'accordo tra loro e con il mio consenso, rinunciano all'assistenza di testimoni e d'ora innanzi saranno indicati quale "Amministrazione" e "Impresa".

#### PREMESSO

che con D.D.G. n. 14/2017 del 9 Febbraio 2017 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico- Area 3 , e' stato approvato il progetto dei " Lavori di demolizione del cavalcavia per il raccordo tra il centro abitato e la Mareneve sito nel comune di Liguaglossa, piazza Castrogiovanni " per la complessiva somma di € 183.000,00

- che con D.R.A. (Decreto Dip. Reg. Tecnico) n. 14 del 09.02.2017, registrato alla Ragioneria centrale delle Infrastrutture e Mobilità al n. 57 del 16/02/2017, capitolo di spesa 272516, importo € 183.000,00 è stato finanziato il progetto per la realizzazione dei "Lavori di demolizione del cavalcavia per il raccordo tra il centro abitato e la Mareneve sito nel comune di Liguaglossa, piazza Castrogiovanni";

- che con contratto rep. n. 32891, stipulato il 17.10.2017, registrato a Catania in data 06.11.2017 al n. 482, l'impresa Consorzio Stabile Concordia Soc. Cons. a r.l. con sede legale in Agrigento (AG) Viale della Vittoria n. 85, partita I.V.A. 02668400845, ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € 86.790,37 al netto del ribasso d'asta del 39,5000% comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 16.550,60 non soggetti a ribasso;



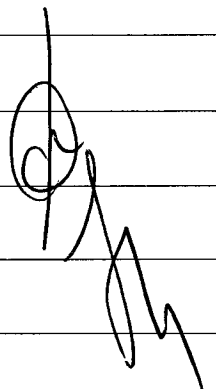
- che per mero errore nel predetto contratto di repertorio n. 32891 sono stati erroneamente riportati CIG e CUP che devono essere così corretti:

- CIG: 6994173E22 CUP: G32C15000190002;

- che in data 08/01/2018 sono stati consegnati i lavori;

- che a seguito delle difficoltà iniziali di reperire sul mercato la prevista autogru telescopica autocarrata da 300 Ton, al fine di non sospendere i lavori, considerati i tempi di esecuzione ristretti consistenti in 90 giorni, l'impresa esecutrice consorziata Cinquemani Gianpeppino ha proposto, in seno al verbale di "Verifica della data di effettivo inizio dei lavori", redatto in contraddittorio dalla D.L. in data 23/01/2018, la possibilità di poter eseguire l'intervento di demolizione delle sole due campate (2° e 3° fase di progetto), procedendo ad effettuare più tagli (longitudinale e trasversali) sulle campate stesse, rispetto a quelli previsti nel progetto esecutivo, diminuendo così il peso da sollevare in modo da poter movimentare singolarmente ogni trave, utilizzando una autogru telescopica da 40 Ton e un escavatore idraulico con una portata da 40 Ton, omologato quest'ultimo come caricatore idraulico per il sollevamento di materiali, il tutto nel rispetto della sicurezza e senza alcun costo aggiuntivo rispetto al progetto esecutivo;

- che la difficoltà momentanea rappresentata dall'impresa esecutrice consorziata nel reperire sul mercato la prevista autogru telescopica autocarrata da 300 Ton, è da ritenersi come una circostanza imprevista e imprevedibile per la Stazione appaltante, e che le indicazioni proposte dalla stessa non alterano la natura generale del contratto, il tutto nel rispetto della sicurezza e senza alcun costo aggiuntivo rispetto al progetto esecutivo, il Direttore dei lavori, ai sensi del comma 1, lettera c) e del comma 2, dell'art.106, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ha redatto in data 16/03/2018 la Perizia di variante in corso d'opera, riscontrando l'esigenza di variare, tanto in più quanto in meno, alcune categorie di lavoro, aggiungerne di nuove, rispetto al progetto esecutivo, al fine di consentire il buon completamento dell'opera, inserendo n. 5 nuovi



prezzi (NP1; NP2; NP3; NP4; NP5), desunti da regolare analisi per vie indagini di mercato, il tutto per un importo di € 74.368,69 per lavori al netto del ribasso d'asta del 39,5000%, oltre l'importo di € 10.357,02 per gli oneri speciali per la sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo netto di € 84.725,71;

- che detta perizia di variante in corso d'opera è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal R.U.P. in data 19/03/2018;

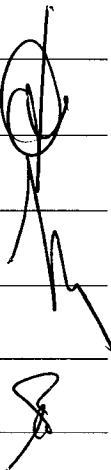
-la perizia di variante è costituita da: relazione, elenco prezzi, analisi prezzi, computo metrico estimativo, quadro comparativo, schema atto di sottomissione, relazione d'istruttoria della perizia di variante, verifica ed approvazione della variante da parte del RUP della perizia di variante; detta perizia nella sua interezza con gli elaborati sopra specificati viene richiamata e fa parte integrante del presente atto di sottomissione;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

con il presente atto si conviene quanto segue :

#### **ART. 1**

Il sig. Cellura Angelo, nella qualità di Amministratore Unico del Consorzio Stabile Concordia Soc. Cons. a r.l. con sede legale in Agrigento (AG) Viale della Vittoria n. 85, partita I.V.A. 02668400845 assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, dei lavori della perizia di variante redatta in data 16/03/2018 dalla direzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c e comma 2 del D.Lgs 50/2016 con le disposizioni che impartirà in corso d'opera la D.L. ed approvata in data 19/03/2018 dal Responsabile unico del procedimento, secondo gli elaborati contabili e tecnici allegati alla medesima e secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta di cui sopra del 39,5000%.





**ART. 2**

La perizia di variante di cui trattasi si rende necessaria per risolvere aspetti di natura tecnica, finalizzati a migliorare l'opera e la funzionalità della stessa nel suo complesso, senza apportare perciò modifiche sostanziali al progetto, che l'impresa dichiara di conoscere ed accettare, ai sensi del vigente regolamento.

**ART. 3**

Con la perizia di variante, rispetto al progetto esecutivo, al netto del ribasso d'asta (39,5000%) ed esclusi gli oneri speciali di sicurezza, si è avuto un maggiore importo netto dei lavori di € 4.128,92, per un totale netto di € 74.368,69, mentre l'importo totale degli oneri speciali di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) è di € 10.357,02, quest'ultimo diminuito rispetto al progetto esecutivo di € 6.193,58. Pertanto l'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta a € 84.725,71 al netto del ribasso anzidetto e comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza. Detto importo risulta essere minore del -2,38% rispetto all'importo complessivo netto del contratto principale, per minori lavori al netto di € 2.064,66 (Euro duemilazerossantaquattro/66).



**ART. 4**

Il tempo contrattuale per il completamento dei lavori in argomento, stabilito in giorni 90 naturali, successivi e consecutivi (cfr. art. 51, Capo 10 del C.S.A. e art. 7 del Contratto di appalto), non subirà alcuna variazione.

**ART. 5**

Vengono concordati i seguenti n. 5 nuovi prezzi, tutti desunti da regolare analisi per vie indagini di mercato, sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 39,5000% nei nuovi prezzi NP1, NP2, NP3 e NP4, mentre per NP5 non sarà applicato alcun ribasso d'asta, in quanto afferrate agli oneri di sicurezza.

**ELENCO NUOVI PREZZI**

**NP1** - Trasferimento A/R, presso il cantiere dove si dovranno eseguire le attività di sollevamento degli impalcati da ponte in c.a.p., di autogru telescopica autocarrata da 40 ton e escavatore del tipo idraulico mod. CX 370 B NLC, compreso oneri assicurativi R.C.A. e R.C.T. con massimali di legge, carburante e autista specializzato, ed ogni altro onere e magistero.

*Euro mille/00*

*€/a corpo 1.000,00*

**NP2** - Nolo a caldo di autogru telescopica autocarrata da 40 ton, resa in perfette condizioni e in regola con le vigenti norme I.S.P.E.S.L. per la sicurezza, da impegnarsi per le attività di sollevamento degli impalcati da ponte in c.a.p. escluso il trasporto A/R dell'autogru, da compensarsi a parte, compreso il personale specializzato, dotato di patente abilitante per le manovre di sollevamento, gli oneri assicurativi di ogni tipo previsto dalla normativa vigente, il carburante e i lubrificanti, gli oneri per la guardiania (h24) per il mezzo e le relative attrezzature, compreso altresì l'eventuale fermo tecnico, senza operatore, inclusi i fermi dovuti ad avverse condizioni meteo, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte, escluso la manodopera addetta ai lavori e alle operazioni di imbracaggio e varo delle campate sezionate.

*Euro centosessantuno/46*

*€/ora 161,46*

**NP3** - Nolo a caldo di escavatore del tipo idraulico mod. CX 370 B NLC, da 40 ton, fuori sagoma, fornito di dispositivi di agganciamento del carico, con prospetto delle capacità nominali di movimentazione di carichi.

*Euro duecentosettantatré/97*

*€/ora 273,97*

**NP4** - Demolizione controllata, distinta in primaria e secondaria, di calcestruzzo armato avente qualsiasi resistenza a compressione, a qualsiasi altezza e per qualsiasi forma e volume, eseguita con escavatore idraulico di peso superiore alle 30.0 t, con potenza netta al volano superiore a 180 kW, attrezzato con martello demolitore idraulico, capace di rompere, disassemblare, frantumare i materiali demoliti in dimensioni e frammenti più piccoli non superiori a

0.30 mc, con emissione sonora contenuta entro gli 80 decibel ed immissione di gas contenuta come da norme vigenti in ambiente urbano, nonché tutte le cautele occorrenti, compreso altresì il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero.

Sono esclusi dal presente prezzo, in quanto da compensarsi a parte, il contemporaneo abbattimento, in tutte le fasi di demolizione e frantumazione, delle polveri a mezzo di getti d'acqua nebulizzati nonché il trasporto a rifiuto presso discariche autorizzate, quest'ultimo compensato con la voce 1.2.4.2 del prezzario unico regionale per i lavori pubblici in Sicilia, anno 2013.

Anche l'eventuale onere di accesso alla discarica sarà compensato a parte.

*Euro ottantasette/47*

*€/mc 87,47*

**NP5 - Smontaggio e rimontaggio di recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, proveniente dallo smonto della recinzione precedente posta in cantiere, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Il prezzo comprende l'incidenza della manodopera per lo smontaggio e il rimontaggio della recinzione pari al 43% del prezzo di cui all'art. 23.1.3.4 del Prezzario Reg. 2013, nonché eventuali controventature. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.**

*Euro sei/41*

*€/mq 6,41*

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi di cui al presente Atto non altera la natura dei lavori appaltati con il contratto principale suindicato.

**Art. 6) - Spese di contratto**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, e tutti gli oneri connessi alla sua

stipulazione compresi quelli tributari sono a carico dell'impresa.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori in appalto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, nella misura del 22 %, per cui si richiede la registrazione in misura fissa a norma dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto (IVA), nell'aliquota di cui sopra, è comunque a carico della Amministrazione.

#### Art. 7) - Clausola finale

Il presente atto di sottomissione costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno, altresì, preso piena conoscenza di tutte le relative clausole che dichiarano di approvare singolarmente, nonché nel loro insieme.

Le parti mi dispensano dal dare loro lettura di tutti gli allegati richiamati nel presente contratto, i cui contenuti dichiarano di ben conoscere, di approvare e di accettare integralmente.

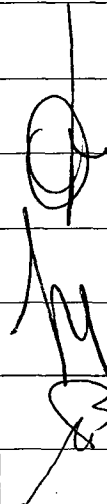
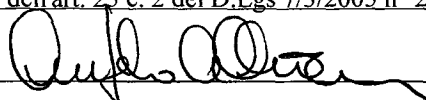
E, richiesto, io Ufficiale Rogante del Genio Civile di Catania, ho ricevuto questo atto, redatto mediante strumenti informatici su nove pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con modalità elettronica consistente, ai sensi dell'art. 52 bis della legge 19 febbraio 1913 n. 89, nell'apposizione in mia presenza della firma autografa e nella successiva acquisizione digitale mediante scansione ottica dell'atto sottoscritto.

Il presente contratto su supporto cartaceo, consta di quattro fogli in bollo ed occupa numero otto pagine per intero e parte della nona sin qui.

Per l'impresa CONSORZIO STABILE SOC. CONS, mediante l'apposizione della firma autografa acquisita digitalmente, ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D.Lgs 7/3/2005 n° 2

n.q. di titolare (sig. Cellura Angelo)

Per il Dirigente Capo del Servizio Genio Civile di Catania, in rappresentanza Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico- Area 3, me-

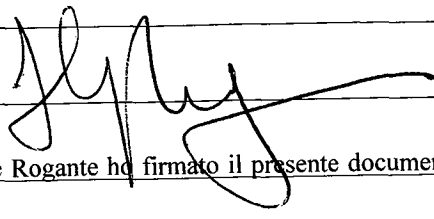




diante l'apposizione della firma autografa acquisita digitalmente, ai sensi dell'art. 25 c. 2 del

D.Lgs 7/3/2005 n° 2

n.q. (dott. ing. S. G. Ragusa)



In presenza delle parti io Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico in pdf con firma digitale.

L'Ufficiale Rogante

(dott. ing. A. Bottaro)

