



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Servizio Ufficio Genio Civile Catania  
U. O. 12 – Edilizia Pubblica

Catania, 04 GIU. 2018

Prot. n. 124213

DETERMINA n° 6/2018

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria nell'ascensore n. 2 nell'immobile demaniale, sede di uffici regionali, sito in via Beato Bernardo n. 5 - Catania.

**Procedura negoziata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e delle Linee Guida n° 4 dell'Anac, per la selezione di congrua offerta per il conferimento dell'affidamento dei lavori relativi all'intervento di manutenzione straordinaria nell'ascensore n. 2, da eseguirsi nell'immobile demaniale, sede di uffici regionali, sito in via Beato Bernardo n. 5 - Catania.**

**CIG: Z402350F05**

**DETERMINA A CONTRARRE CON AFFIDAMENTO DIRETTO**

*(art.32 e art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo n.50/2016)*

**Premesso** che, ai sensi dell'art.32 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La stazione appaltante può procedere inoltre all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

**Vista** la nota n° 22733/CT-46-03 del 15/09/2017 del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile – UOB. S 7.2 Interventi Strutturali, acquisita da questo Ufficio in data 15/09/2017 al protocollo n° 184078 con la quale si segnalava la necessità dell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore n. 2;

**Vista** la nota n° 26792/CT-46-03 del 07/11/2017 del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile – UOB. S 7.2 Interventi Strutturali, acquisita da questo Ufficio in data 08/11/2017 al protocollo n° 219973 con la quale si autorizzava l'affidamento dei lavori all'impresa ELEVATORS s.r.l. che cura la manutenzione dell'impianto, giusto preventivo di € 780,00 di cui all'offerta n. 17ELE\_EL30105/02;

**Vista** la nota n° 240528 del 05/12/2017 del Dipartimento Regionale Tecnico – Area 3 con cui veniva nominato R.U.P. il funzionario direttivo dott. arch. Pianificatore Rosario Di Mauro in servizio presso la U.O. 12 del Genio Civile di Catania;



**Vista** la e-mail del 06/03/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo Sport e Spettacolo - Servizio Turistico Regionale di Catania con la quale veniva comunicato che:

- per l'anno 2018 aveva provveduto a dare incarico per la manutenzione ordinaria degli ascensori dell'immobile ex ESA, di via Beato Bernardo , 5 – Catania, alla ditta “SICAM ascensori e Montacarichi s.a.s.”;

- la precedente ditta “ELEVATORS S.r.l.” non ritenendo remunerativa la proroga di contratto lasciava l'incarico di manutenzione ascensori a fine scadenza dello stesso in data 31/12/2017;

- veniva allegato un preventivo di spesa dell'importo pari a € 480,00 + IVA per la riparazione della ventola dell'ascensore da parte della ditta “SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s.” quale nuova ditta addetta alla manutenzione;

**Vista** la nota del R.U.P. inviata al Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile – UOB. S 7.2 Interventi Strutturali in data 12/03/2018 con prot. n. 57076 con la quale si riteneva congrua e più vantaggiosa l'offerta presentata dalla ditta “SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s.”;

**Vista** la nota n° 8163/CT-46-03 del 28/03/2018 del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile – UOB. S 7.2 Interventi Strutturali, acquisita da questo Ufficio in data 29/03/2018 al protocollo n° 47752 con la quale si autorizzava l'esecuzione dell'intervento di manutenzione in oggetto preso atto di quanto rappresentato dal R.U.P. con nota n. 57076 del 12/03/2018 ;

**Vista** la richiesta documenti e dichiarazioni inviata da questo Ufficio con nota prot. n. 96433 del 27/04/2018 alla ditta “SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s.”, di Prestianni D. e Amato A. & C., con sede in Misterbianco (CT), Via Tevere n. 8;

**Vista** la nota di riscontro della ditta SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s.”, assunta al protocollo di quest'Ufficio al n. 107325 del 14/05/2018, con la quale viene trasmessa la sottoelencata documentazione:

-offerta economica

-dichiarazione conto dedicato;

-dichiarazione del legale rappresentante della SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s. di trovarsi, lui e i propri dipendenti, in rapporti di coniugio, parentela o affinità entro il secondo grado, con i dirigenti e i dipendenti di Codesta Amministrazione, deputati alla trattazione del procedimento in oggetto;

-dichiarazione ai sensi art. 80 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

-patto integrità;

**Vista** la nota assunta al protocollo di quest'Ufficio al n° 124127 del 04/06/2018, con la quale il legale rappresentante della SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s. dichiara “a correzione e sostituzione di quanto già inviato con la nota n. 107325 del 14/05/2018” di non trovarsi, né lui né i propri dipendenti, in rapporti di coniugio, parentela o affinità entro il secondo grado, con i dirigenti e i dipendenti di Codesta Amministrazione, deputati alla trattazione del procedimento in oggetto;

**Vista** la nota assunta al protocollo di quest'Ufficio al n° 124080 del 04/06/2018, con la quale il legale rappresentante della SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s. trasmette la dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità;

**Vista** la nota assunta al protocollo di quest'Ufficio al n° 124149 del 04/06/2018, con la quale il legale rappresentante della SICAM” Ascensori e Montacarichi s.a.s.” trasmette l'autocertificazione di insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. L.vo 06/09/2011, n. 159;



The image shows four handwritten signatures in black ink, followed by a circular official stamp. The stamp contains the text "UFFICIO GENIO CIVILE" at the top and "CATANIA" at the bottom, with a central emblem featuring a building and a scale.

**Considerato** che rimangono a carico dell'affidatario tutte le eventuali spese inerenti la registrazione dell'affidamento con tutti gli oneri fiscali relativi;

**Rilevato** che per le procedure di affidamento, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, si è provveduto a richiedere il CIG: **Z402350F05**;

**Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;

**Visto** il D.lgs. 81/2008;

**Visto** l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

**Visto** il D.P.R. n.207/2010, nella parte rimasta in vigore;

**Vista** la Linea Guida ANAC n.3 – Delibera 1096 del 26/10/2016 - recante “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

**Vista** la Linea Guida n.4 – Delibera n. 1097 del 26/10/2016 recante “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**Richiamato** il D.Lgs. 159/2011, il protocollo di Legalità, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. “Il Piano triennale anticorruzione 2013/2016” della Regione Sicilia, adottato con decreto del Presidente della Regione n. 510 del 28/01/2014 e l'aggiornamento 2015/2017 adottato con il Decreto n. 2016 del 27/01/2015;

**Considerato** che, oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento di appalto, la Stazione appaltante può recedere in qualsiasi tempo dal contratto, nei casi e secondo le modalità di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato** che è esclusa la competenza arbitrale;

**Richiamate** tutte le linee guida di consultazione dell'ANAC ed i relativi pareri del Consiglio di Stato;

**Richiamato** l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e vista la dichiarazione del RUP, rilasciata con la firma del presente atto di affidamento, con la quale attesta di non trovarsi in alcun modo in conflitto d'interesse e con la ditta affidataria né con tutte le altre invitate a corrispondere preventivo preliminare e/o offerta;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001, l'affidatario sottoscrivendo il presente affidamento diretto, attesta di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti dell'amministrazione committente, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti,

il sottoscritto Dott. Ing. Gabriele Salvatore Ragusa Capo del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, sentito il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Pianificatore Rosario Di Mauro

### **DETERMINA E AFFIDA**

1) in considerazione che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata al presente dispositivo costituendo parte integrale e sostanziale;

2) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), in considerazione dell'importo previsto, il conferimento dei lavori di manutenzione straordinaria relativa all'ascensore n. 2 ubicato nell'immobile demaniale, sede di uffici regionali, sito in via Beato Bernardo n. 5 – Catania, alla ditta “SICAM Ascensori e Montacarichi s.a.s.”, di Prestianni D. e Amato A. & C., con sede in Misterbianco (CT), Via Tevere n. 8, P.I. 03270310877 che ha offerto un importo di € 480,00 + IVA (Euro quattrocentottanta/00 + IVA) per la prestazione di seguito riportata:

*-Avvolgimento ventola motore con fornitura di nuovi cuscinetti, compreso il trasporto ed il montaggio. Regolazioni e prove-*



3) al pagamento del servizio si procederà alla liquidazione dietro presentazione di regolare fattura che dovrà essere emessa elettronicamente attraverso il sistema interscambio all'Assessorato Economia e Finanza, Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, U.O.S7.2 Interventi Strutturali e di comunicazione di quest'ufficio relativa all'emissione ed alla liquidabilità della fattura di spesa;

4) la ditta "SICAM Ascensori e Montacarichi s.a.s.", di Prestianni D. e Amato A. & C., con sede in Misterbianco (CT), Via Tevere n. 8 , a mezzo del suo legale rappresentante, dichiara di accettare incondizionatamente tutte le clausole sopra riportate;

5) sarà effettuata la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Ufficio del Genio Civile di Catania;

6) per quanto non disciplinato dal presente affidamento diretto, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici.

7) a pena di nullità dell'affidamento e nel rispetto della norma sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., tutti i pagamenti saranno effettuati sul conto corrente dedicato presso la Banca Intesa San Paolo – Codice IBAN IT86 R 03069 16910 000005092624;

8) sono a carico della Ditta affidataria gli operatori, macchinari, attrezzature, opere provvisorie e quant'altro necessario a dare il servizio eseguito a regola d'arte e nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza e igiene sui luoghi di lavoro;

9) tutto il personale e le attrezzature impiegate devono essere in regola con quanto previsto dalle leggi vigenti in tema previdenziale, assistenziale e di sicurezza, nonché con i vigenti contratti di lavoro;

10) il servizio affidato dovrà essere completato entro giorni 7 (sette) naturali e continui, decorrenti dalla data di consegna definitiva. In caso di ritardata ultimazione, salvo proroghe o sospensioni regolarmente approvate, la penale rimane stabilita nella misura dell'1% dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo;

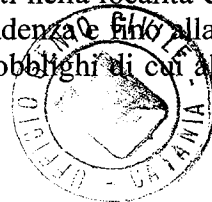
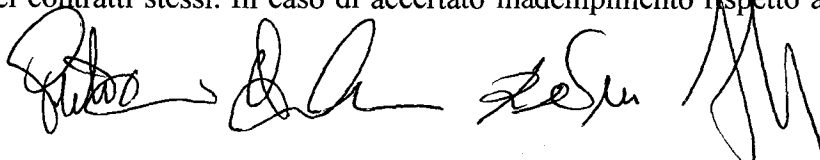
11) possono essere redatti Ordini di servizio dal RUP;

12) per qualsiasi controversia nascente o derivante dall'interpretazione o esecuzione del presente Affidamento sarà competente il Foro di Catania;

13) l'Amministrazione procederà all'immediata rescissione del contratto in danno dell'affidatario, oltre alle cause ope legis, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 88, commi 4 bis e ter del D.Lgs. 159/2011 e qualora venissero riscontrate negative le verifiche di legge avviate da questa Stazione appaltante, in ossequio alle dichiarazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché in caso di rilascio di comunicazione antimafia interdittiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016;

14) le parti convengono e stabiliscono che l'affidamento e lo svolgimento del servizio di che trattasi è regolato dal D.Lgs. 50/2016 e dal Codice Civile, per le parti riguardanti la materia trattata e dagli atti che, anche se non allegati materialmente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

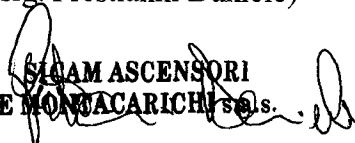
15) l'Impresa si obbliga a rispettare le disposizioni in materia della sicurezza dei lavoratori dipendenti occupati nel servizio, costituenti oggetto del presente contratto, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nei tempi in cui si svolgono i lavori e a continuare ad applicare anche dopo la scadenza e fino alla sostituzione dei contratti stessi. In caso di accertato inadempimento rispetto agli obblighi di cui al



presente punto nei confronti degli enti competenti, l'amministrazione effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione del servizio affidato;

16) ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, in considerazione dell'importo del servizio affidato, il presente atto di affidamento, regolarmente pubblicato, costituisce contratto con l'Operatore economico "SICAM Ascensori e Montacarichi s.a.s.", di Prestianni D. e Amato A. & C., con sede in Misterbianco (CT), Via Tevere n. 8, - Partita I.V.A. 03227031077, legalmente rappresentato da Prestianni Daniele nella qualità di legale rappresentante, nato a Catania il 03/12/1978, C.F. PRSDNL78T03C351W e residente a Misterbianco (CT) in Via Carlo e Giuseppe Privitera, 9/A, e la Stazione appaltante dell'Assessorato Regionale dell'Economia -Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare, Codice Fiscale 80012000826, rappresentata dal Dott. Ing. Salvatore Gabriele Ragusa Dirigente Capo del Servizio del Genio Civile di Catania n.q..

Per accettazione  
Il Legale Rappresentante  
della "SICAM" Ascensori e Montacarichi s.a.s."  
(sig. Prestianni Daniele)

  
SICAM ASCENSORI  
E MONTACARICHI s.a.s.

Il Funzionario Direttivo R.U.P.  
(Dott. Arch. Pianif. Rosario Di Mauro)





Il Dirigente Capo del Servizio  
(dott. Ing. S.G. Ragusa)

