



Regione Siciliana  
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della  
Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Ufficio del Genio Civile di Catania

Prot. 1938 del 04-01-2019

**Alla Ditta S.C.S. Costruzioni Edili S.r.l.**  
**Piazza XXIV Maggio,12 – MALETTO(CT)**  
scscostruzioniedili@impresapec.it  
**P.I. 03643290871**

**PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO CONCORDATA E NEGOZIATA**

*( art. 163 del Decreto L.gs 50/2016 ess. mm.ii.)*

**Oggetto: Comune di Ramacca - Lavori di somma urgenza per il ripristino della viabilità sulla strada comunale denominata Via Erike, consolidamento e protezione del pendio del rilevato stradale lato valle.**

CIG 77427417FF

CUP G12H18000330002

**Stazione appaltante:**

Regione Siciliana - Assessorato Infrastrutture e Mobilità- Dipartimento Regionale Tecnico-Servizio Provinciale del Genio Civile di Catania, Via Lago di Nicito n.89.

**Luogo di esecuzione:**

Comune di Ramacca – Via Erike

**Importo dei lavori:**

L'importo stimato per la esecuzione dei lavori ammonta complessivamente ad € 170.000,00 comprensivi degli oneri di sicurezza. La stima presuntiva dei lavori è stata eseguita dal progettisti facendo riferimento al prezzario vigente ed i prezzi non riscontrabili nello stesso prezzario sono stati desunti da apposite analisi.

**Descrizione sommaria dei lavori:**

- bonifica dell'area interessata da tutti i detriti depositati caoticamente dalle acque meteoriche;
- bonifica mediante opere di drenaggio e di consolidamento e rifacimento del piano viario;
- opere di consolidamento e protezione del pendio e del rilevato stradale lato valle, mediante la realizzazione di gabbionate e materassi con rete zincata e pietrame per tutto lo sviluppo del pendio ove si è verificata la maggiore erosione del terreno lungo l'impluvio naturale.

**Procedura di affidamento:**

La presente procedura di affidamento diretto è disciplinata dall'art. 163 del Decreto l.gs 50/2016 e ss.mm.ii.

In data 30/10/2018 funzionari di questo Ufficio hanno effettuato un sopralluogo sui luoghi ed hanno redatto apposito verbale di somma urgenza dal quale si evidenzia che si ritiene indispensabile realizzare delle opere di consolidamento dell'intero pendio, al fine di scongiurare i rischi legati sia al

presente stato di dissesto, che già rappresenta pericolo alla pubblica e privata incolumità, nonché quello provocato dall'eventuale evolversi dei fenomeni di cedimento e di erosione del pendio interessato, dovuti alla continua e persistente previsione di piogge torrenziali.

Il R.U.P. ha confermato che la categoria SOA dei lavori in argomento rientra nella OS21.

La Stazione Appaltante, in presenza di un evento che per la sua gravità ha imposto il ricorso alla somma urgenza, ha convocato in data 15/12/2018 codesta impresa a mezzo P.E.C. in possesso dei requisiti richiesti, ed iscritta all'albo di fiducia di quest'Ufficio al n. 122, al fine di proporre l'esecuzione dei lavori di somma urgenza specificati in oggetto.

Secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, vista l'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione del contratto, l'impresa **S.C.S. Costruzioni Edili S.r.l. - Società Unipersonale, nella persona dell'Amministratore Unico e Socio Unico, Sig. Salvatore Capizzi, nato a Maletto(CT) il 26/08/1962,** dichiara contestualmente, con le modalità del D.P. R. 28/1 2/2000 n. 445, di essere in possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria. che l'amministrazione aggiudicatrice controllerà in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento.

L'amministrazione aggiudicatrice darà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti. In ogni caso non sarà possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche positive.

L'impresa dichiara inoltre contestualmente di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

#### **Disponibilità delle aree**

Si da atto che le aree interessate all'intervento. si intendono rese disponibili e pronte all'utilizzo poichè l'esecuzione dei lavori è stata autorizzata, con nota prot. 60814 del 05/12/2018, dal Dipartimento Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 11 Assetto del Territorio.

#### **Proprietà dei rifiuti**

Ai fini dello smaltimento dei rifiuti provenienti dagli scavi, la proprietà dei materiali di risulta resterà in carico all'affidatario.

#### **Sub appalto- Noli a caldo e noli a freddo**

Sono consentiti nei modi e termini di cui all'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.m m.ii.

#### **Durata:**

La durata prevista per l'esecuzione dei lavori è stata stabilita in gg. 90 (novanta) consecutivi .

#### **Finanziamento:**

La spesa stimata, che ascende presuntivamente a complessivamente € 170.000,00 compresi oneri per la sicurezza, è stata autorizzata con nota prot. 60814 del 05/12/2018, dal Dipartimento Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 11 Assetto del Territorio.

Al finanziamento dell'intervento in oggetto, si provvederà con i fondi sul Cap. 672013 per euro 19.000,00 da gravare sull'esercizio finanziario corrente, e per euro 205.000,00 a gravare sull'esercizio finanziario anno 2019 .

#### **Pagamento:**

Il pagamento avverrà secondo quanto previsto dal C.S.A. e comunque dopo l'accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore.

## Documentazione

In caso di accettazione della presente proposta, la ditta in indirizzo dovrà trasmettere le dichiarazioni sotto indicate:

- 1) dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 resa dai soggetti di cui all'art. 3 del medesimo articolo;
- 2) dichiarazione attestante l'iscrizione SOA per la categoria OS21;
- 3) patto d' integrità di cui alla L. 190/2012.
- 4) dichiarazione sostitutiva antimafia del legale rappresentante, dei soci, dei direttori tecnici e di ognuno dei familiari maggiorenni conviventi dei soggetti suindicati, ai sensi del D.Lgs 159/2011 e ss.m.m.i.i o iscrizione alla "White list".
- 5) protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa ;
- 6) dichiarazione sostitutiva del certificato fallimentare;
- 7) comunicazione estremi conto corrente dedicato;
- 8) dichiarazione sostitutiva DURC;
- 9) cauzione definitiva;
- 10) polizza CAR

### Avvertenze :

- oltre a i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante può recedere, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocare la concessione o l'autorizzazione al sub contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n..252 e nelle ipotesi previste dal nuovo codice dei contratti D. Lgs 50/2016;
- si autorizza il Direttore dei lavori a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- sono a carico dell'affidatario tutte le eventuali spese inerenti la registrazione dell'affidamento con tutti gli oneri fiscali relativi;
- è esclusa la competenza arbitrale;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Pianif. Terr. Ignazio Carbonaro;
- il Direttore dei lavori è l'Arch. Pianif. Terr. Ignazio Carbonaro;
- per quanto non espressamente previsto nella presente nota si rinvia alla vigente normativa.

Qualora la Ditta in indirizzo sia disponibile ad accettare la presente proposta di affidamento diretto, dovrà sottoscriverla per accettazione al fine del perfezionamento dell'affidamento e con la firma apposta in calce si impegna ad iniziare i lavori con effetto immediato a seguito di verbale redatto dalla Direzione Lavori.

Il RUP  
Arch. Pianif. Terr. Ignazio Carbonaro

L'Ingegnere Capo  
Ing. Natale Zuccarello



L'Amministrazione si riserva di poter apportare un ulteriore incremento al ribasso proposto dalla Ditta in indirizzo, che la stessa in caso di accettazione dovrà sottoscrivere.

La ditta **S.C.S Costruzioni Edili S.r.l. Società Unipersonale**, nel dichiarare di avere preso visione dei luoghi e di avere esaminato l'elenco prezzi, con pec acquisita da questo Ufficio al prot. n.264216 in data 17/12/2018 ha proposto un ribasso del 20,05% sull'importo a base d'asta dei lavori da eseguire.

**Controproposta dell'Amministrazione:**

Vista l'offerta dell'impresa **S.C.S. Costruzioni Edili S.r.l. Società Unipersonale**, che indica il ribasso del 20,05% sull'importo previsto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Tenuto conto dell'effettiva tipologia dei lavori da eseguirsi che prevedono interventi di bonifica dell'area interessata e opere di consolidamento e protezione del pendio del rilevato stradale lato valle, mediante realizzazione di gabbionate e materassi con rete zincata e pietrame per tutto lo sviluppo del pendio ove si è verificata la maggiore erosione del terreno lungo l'impiuvio naturale;

Si propone di applicare, per l'affidamento dei lavori sopra specificati diretti dall'Ufficio del Genio Civile di Catania, un ribasso del 20,05%, (diconsi ventivirgolazeocinque) per tutti i lavori da eseguirsi.

Il R.U.P.

Arch. Pianif. Terr. Ignazio Carbonaro

IL DIRIGENTE CAPO SERVIZIO

Ing. Natale Zuccarello

**Quadro economico dei lavori a seguito del ribasso d'asta del 20,05%:**

Importo dei lavori a misura	euro	170.000,00
Costo della Sicurezza	euro	<u>3.400,00</u>

Importo lavori a base d'asta	euro	166.600,00
<b>A detrarre ribasso del 20,05%</b>	euro	<u>33.403,30</u>
Restano	euro	133.196,70

Importo lavori al netto dell'offerta a ribasso del 20,05%	euro	133.196,70
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	euro	<u>3.400,00</u>
<b>Sommano complessivamente i lavori (oltre IVA)</b>	euro	<b>136.596,70</b>

La sottoscritta impresa accetta senza riserva alcuna la controproposta dell'Amministrazione di cui sopra.

L'IMPRESA

**S.C.S. Costruzioni Edili S.r.l. Società Unipersonale**

Piazza XXIV Maggio n. 12  
95037 Malfetto (CT)  
P. IVA 03643290871  
Cod. fisc. 03643290871

Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con l'affidatario, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ed avendo lo stesso accettato con firma la controproposta della Stazione Appaltante, il DL e la ditta possono con la presente scrittura dare corso alla consegna ed inizio dei lavori.

Per quanto non espressamente riportato nella presente proposta di affidamento, si farà riferimento alle norme contenute nel Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.

A seguito delle verifiche effettuate da questa Stazione Appaltante, l'affidamento verrà ratificato con apposita determina e successiva stipula del contratto a ricezione del Decreto di finanziamento.

Il R.U.P.

Arch. Pianif. Terr. Ignazio Carbonaro

Il Dirigente Capo Servizio

Ing. Natale Zuccarello

