

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della
Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Catania

Prot. N. 187616 del 25-09-2019

Alla Ditta Di Bella Costruzioni S.r.l.
via Pietro Novelli, 131
Catania (CT)
dibellacostruzioni@pec.it

C.F. e P.I.01302740871

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO CONCORDATA E NEGOZIATA

(art. 163 del Decreto L.gs 50/2016 e ss. mm.ii.)

Oggetto: Comune di Ramacca - Lavori di S.U. per la pulizia ed il ripristino della sezione idraulica del Vallone Mendola nel tratto in c.da Segreto fino all'immissione nel fiume Gornalunga.

CIG 8035537EE4 CUP G13H18000250002

Stazione appaltante:

Regione Siciliana - Assessorato Infrastrutture e Mobilità- Dipartimento Regionale Tecnico- Servizio Provinciale del Genio Civile di Catania, Via Lago di Nicito n.89.

Luogo di esecuzione:

Comune di Ramacca – Vallone Mendola nel tratto in c.da Segreto fino all'immissione nel fiume Gornalunga.

Importo dei lavori:

L'importo stimato per la esecuzione dei lavori ammonta complessivamente ad € 260.000,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza. La stima presuntiva dei lavori è stata eseguita dai progettisti facendo riferimento al prezzario vigente ed i prezzi non riscontrabili nello stesso prezzario sono stati desunti da apposite analisi.

Descrizione sommaria dei lavori:

- Rimozione e asportazione di ceppaie, piante e vegetazione infestante presente in alveo;
- Spurgo del corso d'acqua mediante scavo e rimozione dei detriti presenti in alveo;
- Ricostruzione e consolidamento alveo secondo le sezioni idrauliche esistenti;
- Ricostruzione degli argini secondo le sezioni e tipologie esistenti e/o ordinate dalla D.L.;

Procedura di affidamento:

La presente procedura di affidamento diretto è disciplinata dall'art. 163 del Decreto l.gs 50/2016 e ss.mm.ii.

In data 08/11/2018 funzionari di questo Ufficio hanno effettuato un sopralluogo sui luoghi ed hanno redatto apposito verbale di somma urgenza dal quale si evidenzia che si ritiene indispensabile intervenire prontamente e senza indugio alla rimozione dei detriti alluvionali e dei tratti di muri d'argine crollati che ostruiscono il normale deflusso nell'alveo delle portate idriche, al fine di scongiurare il pericolo di esondazione, garantendo la pubblica e privata incolumità.

Il R.U.P. ha confermato che la categoria SOA dei lavori in argomento rientra nella OG8.

La Stazione Appaltante, in presenza di un evento che per la sua gravità ha imposto il ricorso alla somma urgenza, ha convocato codesta impresa, per le vie brevi, in possesso dei requisiti richiesti, ed iscritta all'albo di fiducia di quest'Ufficio al n. 181 al fine di proporre l'esecuzione dei lavori di somma urgenza specificati in oggetto.

Secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, vista l'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione del contratto, l'impresa **Di Bella Costruzioni S.r.L.** con sede in via via Pietro Novelli, 131 nel comune di Catania (CT) nella persona dell'Amministratore unico e Direttore Tecnico, **Geom. Daniele Di Bella**, dichiara contestualmente, con le modalità del D.P. R. 28/12/2000 n. 445, di essere in possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controllerà in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a novanta giorni dall'affidamento.

L'amministrazione aggiudicatrice darà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti. In ogni caso non sarà possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche positive.

Il **Geom. Daniele Di Bella** dichiara, inoltre, contestualmente di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

Disponibilità delle aree

Si da atto che le aree interessate all'intervento, si intendono rese disponibili e pronte all'utilizzo poichè l'esecuzione dei lavori è stata autorizzata, con nota prot. 19841 del 27/03/2019, dal Commissario delegato ex OCDPC n. 558/2018 D.G. della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana.

Proprietà dei rifiuti

Ai fini dello smaltimento dei rifiuti provenienti dagli scavi, la proprietà dei materiali di risulta resterà in carico all'affidatario.

Sub appalto- Noli a caldo e noli a freddo

Sono consentiti nei modi e termini di cui all'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.m m.ii.

Durata:

La durata prevista per l'esecuzione dei lavori è stata stabilita in gg. 90 (novanta) consecutivi.

Finanziamento:

La spesa stimata, che ascende presuntivamente a complessivi € 260.000,00 di cui € 200.000,00 per lavori, compreso gli oneri per la sicurezza, e € 60.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (IVA, Competenze, Oneri vari, ecc..) la copertura economica dei lavori, come sopra determinata, trova attuazione nel piano degli interventi di cui alla OCDPC 15.11.2018 n. 558.

Pagamento:

Il pagamento avverrà da parte del soggetto attuatore dopo l'esame e successiva convalida degli atti del Commissario Delegato.

Documentazione

In caso di accettazione della presente proposta la ditta in indirizzo dovrà trasmettere le dichiarazioni sotto indicate:

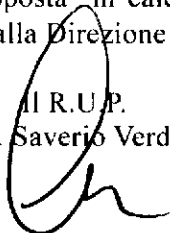
- 1) dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 resa dai soggetti di cui all'art. 3 del medesimo articolo;
- 2) dichiarazione attestante l'iscrizione SOA per la categoria OG 8;
- 3) patto d' integrità di cui alla L. 190/2012.
- 4) dichiarazione sostitutiva antimafia del legale rappresentante, dei soci, dei direttori tecnici e di ognuno dei familiari maggiorenni conviventi dei soggetti suindicati, ai sensi del D.Lgs 159/2011 e ss.m.m.i.i o iscrizione alla "White list".
- 5) protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa ;
- 6) dichiarazione sostitutiva del certificato fallimentare;
- 7) comunicazione estremi conto corrente dedicato;
- 8) dichiarazione sostitutiva DURC;
- 9) cauzione definitiva;
- 10) polizza CAR

Avvertenze :

- oltre a i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante può recedere, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocare la concessione o l'autorizzazione al sub contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252 e nelle ipotesi previste dal nuovo codice dei contratti D. Lgs 50/2016;
- si autorizza il Direttore dei lavori a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- sono a carico dell'affidatario tutte le eventuali spese inerenti la registrazione dell'affidamento con tutti gli oneri fiscali relativi;
- è esclusa la competenza arbitrale;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Saverio Verde;
- il Direttore dei lavori è l'Ing. Saverio Verde;
- per quanto non espressamente previsto nella presente nota si rinvia alla vigente normativa.

Qualora la Ditta in indirizzo sia disponibile ad accettare la presente proposta di affidamento diretto, dovrà sottoscriverla per accettazione al fine del perfezionamento dell'affidamento e con la firma apposta, in calce si impegna ad iniziare i lavori con effetto immediato a seguito di verbale redatto dalla Direzione Lavori.

Il R.U.P.
(Ing. Saverio Verde)



L'Ingegnere Capo
(Ing. Natale Zuccarello)



PROPOSTA ECONOMICA NEGOZIATA

L'Amministrazione si riserva di poter apportare un ulteriore incremento al ribasso proposto dalla Ditta in indirizzo, che la stessa in caso di accettazione dovrà sottoscrivere.

Offerta economica della ditta:

La ditta **Di Bella Costruzioni S.r.L.** con sede in via via Pietro Novelli, 131 nel comune di Catania (CT), nel dichiarare di avere effettuato sopralluogo, preso visione dei luoghi e di avere esaminato l'elenco prezzi relativo alle opere da eseguire, con Pec acquisita al prot. n.184307 di questo Ufficio in data 19/09/2019 ha proposto un ribasso del 12,50% sull'importo a base d'asta dei lavori da eseguire.

Controproposta dell'Amministrazione:

Vista la superiore offerta dell'impresa **Di Bella Costruzioni S.r.L.** che propone un ribasso del **12,50%** sull'importo previsto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Tenuto conto dell'effettiva tipologia dei lavori da eseguirsi che prevedono i seguenti interventi:

- Rimozione e asportazione di ceppaie, piante e vegetazione infestante presente in alveo;
- Spurgo del corso d'acqua mediante scavo e rimozione dei detriti presenti in alveo;
- Ricostruzione e consolidamento alveo secondo le sezioni idrauliche esistenti;
- Ricostruzione degli argini secondo le sezioni e tipologie esistenti e/o ordinate dalla D.L.;

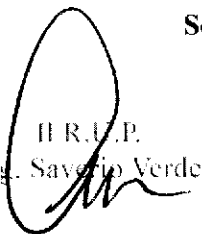
Si propone di apportare un ulteriore incremento, per l'affidamento dei lavori sopra specificati, diretti dall'Ufficio del Genio Civile di Catania, ed applicare un ribasso del 20,00% per tutte le categorie di lavori da eseguirsi, secondo il quadro economico di seguito riportato:

Quadro economico dei lavori rimodulato a seguito del ribasso del 20,00%:

Importo dei lavori a misura	euro	200.000,00
Costo della Sicurezza	euro	<u>1.000,00</u>
Importo lavori a base d'asta	euro	199.000,00
A detrarre ribasso del 20,00%	euro	<u>39.800,00</u>
Restano	euro	159.200,00

Importo lavori al netto del-ribasso del 20,00%	euro	159.200,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	euro	<u>1.000,00</u>
Sommano complessivamente i lavori (oltre IVA)	euro	160.200,00

Il R.U.P.
Ing. Savino Verde



Il Dirigente Capo Servizio
Ing. Natale Zuccarello

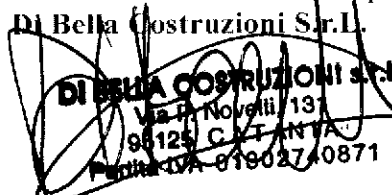


Accettazione dell'Impresa della controproposta:

La sottoscritta impresa **Di Bella Costruzioni S.r.L.**, nella persona del **Geom. Daniele Di Bella** quale Amministratore unico e Direttore Tecnico, esaminata e valutata la controproposta dell'Amministrazione che conferma il ribasso d'asta fino al **20,00%**, visto il superiore quadro economico accetta la proposta senza sollevare riserva alcuna.

Per Accettazione
L'Amministratore Unico dell'Impresa

DI BELLA COSTRUZIONI S.r.l.
Via P. Novelli 131
95125 CATANIA
Pec: CA@01902740871

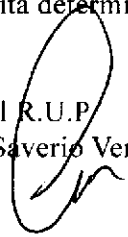


Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con l'affidatario, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ed avendo lo stesso accettato con firma il quadro economico della Stazione Appaltante, il DL e la ditta possono con la presente scrittura dare corso alla consegna ed inizio dei lavori.

Per quanto non espressamente riportato nella presente proposta di affidamento, si farà riferimento alle norme contenute nel Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.

A seguito delle verifiche effettuate da questa Stazione Appaltante, l'affidamento verrà ratificato con apposita determina e successiva stipula dell' Atto di Affidamento.

Il R.U.P.
Ing. Saverio Verde



Il Dirigente Capo Servizio
Ing. Natale Zuccarello

