



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Ufficio Genio Civile Catania

PROT. 200493 DEL 15/10/2019

STAZIONE APPALTANTE: Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico

OGGETTO: Progetto per la demolizione selettiva e controllata. Intervento di riqualificazione e di ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli Uffici Giudiziari della città di Catania.

IMPORTO PROGETTO: € 3.554.000,00

CIG: 80558666EC

CUP: D62H16000010002

DETERMINA A CONTRARRE N° 65 DEL

11.5 OTT. 2019

Ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, aggiornato con il D.Lgs 56/2017, viste le Linee Guida n. 4 ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26/10/2016, aggiornate all'ultima delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.

**PROCEDURA APERTA
CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO**

*(ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dell'art. 60, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii., e dell'art. 4, l.r. 13/2019)
Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement"*

E

**APPROVAZIONE
BANDO DI GARA E DISCIPLINARE DI GARA**

<<<>>

Il sottoscritto Dott. Ing. Natale Zuccarello, Ingegnere Capo del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, nella qualità di R.U.P. del progetto indicato in oggetto, giusta nomina del Dirigente Generale del D.R.T. n. 560 del 20/08/2019;

- vista la Convenzione sottoscritta in data 20/12/2016 tra il Ministero della Giustizia, il Comune di Catania, il Provveditorato interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia - Calabria, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti, ed il Dipartimento Regionale Tecnico, in attuazione del protocollo d'intesa sottoscritto in data 28/06/2016, per l'avvio delle attività di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo - esecutivo) direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di "Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania";
- visto lo studio di fattibilità relativo al progetto per la "Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania" del costo complessivo di € 40.000.000,00 rientrante nell'intervento strategico "Interventi mirati alla riqualificazione e alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (Presidi di Legalità)" e incluso nel citato allegato "B", per il finanziamento del quale sono assegnate risorse del FSC 2014-2020 per l'importo di € 40.000.000,00;
- visto l'atto integrativo della Convenzione del 20/12/2016 sopra citata, firmato digitalmente, con il quale il Dipartimento Regionale Tecnico assume le funzioni di stazione appaltante dell'intervento di

"Riqualficazione del plesso di Viale Africa da destinare a sede degli Uffici giudiziari di Catania" nonché le funzioni del Responsabile Unico del Procedimento vengono demandate ad un dirigente individuato all'interno dell'Ufficio del Genio Civile di Catania e nominato dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

- visto il progetto esecutivo relativo alla demolizione selettiva e controllata dell'ex palazzo delle Poste di Viale Africa in Catania, dell'importo complessivo di € 3.554.000,00, per lavori a lordo € 2.419.244,61 di cui € 2.361.503,88 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso e € 57.740,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e € 1.134.755,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- visto il verbale della conferenza di servizi, tenutasi in data 11/09/2019 presso la sede dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, con la quale il R.U.P. ha acquisito tutti i pareri, le autorizzazioni e i nulla osta previsti dalle normative vigenti necessari alla realizzazione dei lavori indicati in oggetto;
- visto il rapporto di verifica finale n. 1 dell'1/10/2019 per il progetto esecutivo in argomento, redatto, ai sensi del comma 6, lett. c), dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dal Servizio di Verifica costituito all'interno dell'Ufficio del Genio Civile di Catania e coordinato dal dirigente Dott. Ing. Salvatore Caruso (CSV), le cui conclusioni, in merito all'attività svolte in contraddittorio con i progettisti, hanno evidenziato l'esito "positivo con riserva" della verifica finale con la seguente osservazione: in merito al rilievo critico (CRI) n. 1, successivamente declassato a rilievo marginale dopo il rapporto intermedio di verifica, a seguito della nota del 30/09/2019 a firma del RUP e del Coordinatore della Progettazione che *"hanno evidenziato che solo una marginale parte del piano a quota -2 rientra nella fascia di rispetto dei 30 m dalla più vicina rotaia e si impegnano a non procedere all'aggiudicazione dell'intervento se non prima di avere acquisito il parere da parte della R.F.I."*;
- vista la validazione a firma del RUP, in data 1/10/2019, del progetto indicato in oggetto, ai sensi del comma 8, dell'art. 26, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché il parere favorevole, ai sensi del comma 3, dell'art. 5, del L.R. n. 12/2011, in linea tecnica con livello esecutivo;
- visto il D.Lgs 50/2016 (Codice dei Contratti), la L.R. n. 8/2016, la L.R. 12/2011 per la parte che rimane compatibile a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016;
- visto il D.P.R. 207/2010 nelle parti tuttora vigenti alle quali rimanda l'art. 216 del D.Lgs 50/2016;
- visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, aggiornato con il D.Lgs 56/2017, relativo alle *"Fasi delle procedure di affidamento"*;
- viste le Linee Guida n. 4 ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26/10/2016, aggiornate all'ultima delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.;
- visto l'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo ai *"Contratti sotto soglia"*, nello specifico, sulla base dei criteri di aggiudicazione;
- vista la legge regionale n. 13 del 19/09/2019, *"Disposizione programmatiche e correttive per l'anno 2019, legge di stabilità regionale"*, ed in particolare l'art. 4 *"Norme sulle modalità di gara e sui metodi di aggiudicazione dei lavori in Sicilia"*;
- vista la nota prot. n. 189161 del 26/09/2019 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, con la quale espone e da chiarimenti sull'applicabilità dell'art. 4 della legge regionale n. 13 del 19/09/2019;
- considerato che la procedura di scelta del contraente sarà quella regolamentata dall'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ossia *"Procedura aperta"*;
- vista la Circolare dell'Assessorato Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Dipartimento Regionale Tecnico, prot. n. 86313 del 04/05/2016 avente ad oggetto l'attuazione delle direttive 201/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogati nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- visto il parere del Consiglio di Stato n. 01329 reso nell'Adunanza della commissione Speciale del 30/08/2016;
- richiamato il D.Lgs 159/2011, il protocollo di legalità, la Circolare 539 del 31/01/2016 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano triennale anticorruzione 2019/2021 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della regione n. 190 del 20/04/2018;
- visto l'art. 9 della L.R. n. 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.;
- visto il bando di gara predisposto dal RUP, la cui procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e che le offerte dovranno

essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato *Sitas e-procurement*, nonché le stasse offerte saranno presentate per un unico lotto;

- visto il disciplinare di gara predisposto dal RUP, con l'ubicazione e la descrizione dell'intervento da realizzare, nonché con l'indicazione dell'indirizzo web del portale appalti telematici, al fine di poter scaricare in formato elettronico il Bando di gara e relativo Disciplinare, il Capitolato Tecnico (CSA), gli allegati e la modulistica;
- visto il comma 5, dell'art. 1, della legge 14/06/2016, n. 55, che prevede che: *"i soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo"*;
- visto che il plesso di v.le Africa e la relativa area sono di proprietà del comune di Catania, il cui rappresentante in conferenza dei servizi ha dichiarato, per la Direzione Demanio e Patrimonio, *"che intervenuta la consegna dei lavori di demolizione verrà redatto apposito verbale di consegna ed immissione in possesso del sito, sollevando quindi l'amministrazione comunale da ogni onere e competenza."* Non ha rilievi in merito alla demolizione, in quanto esula dalle proprie competenze l'espressione di parere in merito. visto e considerato quanto sopra esposto;

PROPONE

- di dare avvio alla procedura per l'affidamento del contratto pubblico del *"Progetto per la demolizione selettiva e controllata. Intervento di riqualificazione e di ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli Uffici Giudiziari della città di Catania"*, con gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come sopra individuati e richiamati, ovvero, procedura aperta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dell'art. 60, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii., e dell'art. 4, l.r. 13/2019, Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma *"SITAS e-procurement"*;
- e di approvare il Bando di gara e relativo Disciplinare, il Capitolato Tecnico, gli allegati e la modulistica, così come sopra richiamati.

Il sottoscritto Dott. Arch. Salvatore Lizzio, Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, giusto decreto del Presidente della Regione n. 702 del 16 febbraio 2018, sentito il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Natale Zuccarello, giusta nomina dello stesso Dirigente Generale del D.R.T. n. 560 del 20/08/2019,

DISPONE

- che la narrativa in premessa specificata nonché la proposta si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di dare avvio alla procedura per l'affidamento del contratto pubblico dell'importo € 2.419.244,61 per lavori a lordo di cui € 2.361.503,88 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso e € 57.740,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, relativi al *"Progetto per la demolizione selettiva e controllata. Intervento di riqualificazione e di ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli Uffici Giudiziari della città di Catania"*;
- che l'affidamento in argomento avverrà con procedura aperta e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dell'art. 60, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii., e dell'art. 4, l.r. 13/2019, Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma *"SITAS e-procurement"*;
- di approvare il Bando di gara e relativo Disciplinare, il Capitolato Tecnico (CSA), gli allegati e la modulistica, così come sopra richiamati.

La presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ufficio del Genio Civile di Catania.

Catania, li 11 5 OTT 2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Natale Zuccarello)

IL DIRIGENTE GENERALE
(Dott. Arch. Salvatore Lizzio)