



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA

CUP D62H16000010002 CIG 8204682DC3

VERBALE N. 2

RISPOSTA ALLE FAQ del 1° grado

Il RUP dott. ing. Natale Zuccarello – Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, giusta nomina del 20/08/2019 D.D.G n. 560, con il supporto del:

- il Coordinatore del concorso e verbalizzante dott. ing. Giuseppe Grasso giusta nomina del 07/02/2020 D.D.G. n. 52/2020 e provvedimento del RUP n. 040385 del 27/02/2020;
- il Supporto al RUP dott. arch. Eleonora Bonanno nominata con determina n. 36 del 27/02/2020;

Premesso che:

- con D.D.G. 53/2020 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico nella qualità di Responsabile della Stazione Appaltante è stato determinato, tra l'altro, di adottare, una procedura aperta in due gradi, ai sensi del comma 4, dell'art. 154 del D. Lgs 50/2016, in modalità digitale;
- con Determina a contrarre n. 22 del 12/02/2020 il RUP Ing. Capo Natale Zuccarello ha dato inizio alla procedura approvando gli atti di gara;

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



- in data 20/02/2020 è stato pubblicato sulla GUUE l'Avviso relativo al Bando di gara e in data 21/02/2020 è stato pubblicato sulla piattaforma elettronica e nello specifico sul sito <https://concorsiawn.it/nuovi-uffici-giudiziari-catania/home> il concorso di progettazione "Nuovi Uffici Giudiziari in viale Africa Catania";
- in data 27.02.2020 si è svolta la seduta pubblica di generazione della chiave informatica;
- contestualmente si è aperto il periodo per la richiesta di chiarimenti di 1° grado con chiusura il giorno 04.03.2020.
- nell'arco di tempo indicato sono pervenuti n. 108 quesiti;
- si è risposto a tutti i quesiti riportandoli nella sottostante tabella:

N.	Data	Ora	Quesito	Risposta
1	27.02.2020	09:20	Buongiorno, esiste un'altezza massima per l'edificio?	Per quanto riguarda l'altezza massima occorre fare riferimento alle mappe di vincolo, predisposte dall'ENAC, e disponibili all'indirizzo https://www.comune.catania.it/il-comune/uffici/urbanistica/enac-mappe-di-vincolo-e-di-limitazione-degli-ostacoli/ .
2	27.02.2020	09:20	Buongiorno, si richiedono i vari quesiti: Rif. 3.3.2 avvenuto espletamento - Si può trattare di servizi conclusi fino al permesso di costruire di un progetto non ancora realizzato? - La categoria ID-opere E16 è vincolante o sono ammissibili anche categorie simili? - Possono essere anche considerati tanti servizi dove ognuno separatamente risponda alle varie diverse ID-Opere? O il singolo servizio deve comprenderle tutte anche se non della somma finale richiesta?	In risposta ai quesiti afferenti i due capoversi del paragrafo 3.3.2 del Disciplinare si riporta quanto appresso: <ul style="list-style-type: none">- Con riferimento ai servizi conclusi, si ritiene che possano essere valutati anche quelli attinenti le opere per cui si è ottenuto il permesso di costruire, purché dimostrabili.- Per quanto riguarda la categoria delle opere vale quanto previsto dall'art. 8 del DM 17 giugno 2016.- Possono essere considerati più servizi attinenti ogni singola categoria di pag. 4 del Disciplinare per quanto attiene il rispetto

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			Rif. 3.3.2 avvenuto svolgimento - Si può trattare di servizi conclusi fino al permesso di costruire di un progetto non ancora realizzato? - La categoria ID-opere E16 è vincolante o sono ammissibili anche categorie simili? Cordiali saluti.	del requisito richiesto al primo capoverso del paragrafo 3.3.2, diversamente dai servizi di punta (secondo capoverso).
3	27.02.2020	10:55	A pagina 19 del Disciplinare di concorso si dice di mettere il Codice alfanumerico in alto a destra della tavola di progetto. Ma nel fac-simile è in basso a destra. Che fare dunque?	Bisogna inserire il codice alfanumerico dove previsto nel fac-simile della tavola.
4	27.02.2020	10:55	È consentito inserire disegni, schemi e/o immagini nella relazione? Il fac-simile della relazione fornito rappresenta la copertina della stessa?	Si Si
5	27.02.2020	10:56	Per la tavola di lay-out chiediamo: 1. Venga salvata in un formato .dwg compatibile con Autocad 2000 e anche in formato .pdf 2. Che vengano caricati sulla piattaforma i loghi della Regione Sicilia, del Comune di Catania e del Ministero della Giustizia-Tribunale di Catania. Grazie	Nella sezione Documenti del sito è stato inserito quanto richiesto.
6	27.02.2020	10:57	La superficie di parcheggi richiesta (minimo 13.000 mq) è destinata al pubblico o anche agli addetti? Ci sono altre superfici a parcheggio da prevedere (mezzi delle forze dell'ordine, mezzi speciali, ecc.)?	La superficie dei 13.000 mq è una soglia minima inderogabile che tiene conto di entrambe le esigenze (pubblico e addetti) e di qualsiasi altra esigenza di servizio.
7	27.02.2020	10:59	Nel Documento 2 fornito (Quadro esigenziale) la superficie totale richiesta risulta dalla somma di una superficie lorda con una netta? Questo	Il quadro esigenziale riporta una colonna con le superfici utili delle aule (definita superficie totale netta delle aule) ed una colonna con le superfici complessive degli spazi a servizio comuni e quelli di

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			perchè si assume che le aule d'udienza non necessitano di servizi?	collegamento orizzontale e verticale (definita superficie lorda – mq 1/20), come meglio precisato nella nota a margine. Si evidenzia che l'indicazione 1/20 indica l'incidenza di 20 mq per ogni addetto per i servizi previsti. Pertanto, la superficie di 11.182 risulta la complessiva utile per aule e servizi annessi. Si riportano l'“Organigramma funzionale” e il “Quadro esigenziale” in versione 1, epurati dagli errata corrige.
8	27.02.2020	11:00	Nel modulo "istanza di partecipazione" c'è lo spazio solo per il codice di 1° grado. Non dovrebbe essere indicato anche il codice di 2° grado?	Il codice di 2° grado verrà inserito nella modulistica di 2° grado.
9	27.02.2020	11:01	Si può specificare meglio l'organigramma degli uffici UNEP? Discrepanza tra numero di addetti indicato nell'organigramma e nel quadro esigenziale.	Si precisa che gli addetti dell'Ufficio Dirigenza-Segreteria-Amministrazione dell'UNEP per mero errore materiale, riporta 6 addetti anziché 8, come correttamente riportato nel dato complessivo dell'elaborato “quadro esigenziale”.
10	27.02.2020	11:04	L'ufficio relazione con il pubblico (URP) e la stanza del server nell'organigramma sono scomputati dal calcolo della superficie totale. Quali sono le esigenze in termini di superficie per questi due locali? Per quanto concerne i locali tecnici ci sono esigenze particolari? Dobbiamo proporre un predimensionamento in sede di 1° grado?	I due locali menzionati, risultano già computati nella superficie complessiva riportata nel prospetto, come meglio precisato nella nota in calce dell'allegato quadro esigenziale. Tutti gli spazi vanno preventivati nel rispetto della definizione richiesta in sede di 1° grado.
11	27.02.2020	11:05	Le superfici delle due presidenze (tribunale e corte d'appello) non coincidono tra organigramma	Le superfici delle due Presidenze (Tribunale e Corte d'Appello), riportate per mero errore rispettivamente di mq 39 e di mq 53,

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			e quadro esigenziale. Quali sono le superfici corrette?	nell'organigramma funzionale, risultano essere rispettivamente di mq 44 e 45, come correttamente riportato nell'elaborato "quadro esigenziale". Nella sezione Documenti viene reso disponibile l'organigramma corretto.
12	27.02.2020	11:05	C'è un'altezza minima dei locali uffici? E delle aule di udienza? C'è un'altezza massima consentita per il nuovo edificio?	Per le altezze minime dei locali uffici e udienze si rimanda alla specifica normativa di settore e al Regolamento Edilizio del Comune di Catania, disponibile al seguente link shorturl.at/IswyT . Per l'altezza del nuovo edificio vedasi la risposta al quesito 1.
13	27.02.2020	11:07	Ai partecipanti selezionati per il 2° grado verrà rilasciato un certificato di buona esecuzione per lo Studio di Fattibilità?	Si faccia riferimento al paragrafo 5.7 del Disciplinare.
14	27.02.2020	11:09	È previsto qualche sviluppo per l'area a fianco del sito oggetto di concorso (sul lato opposto al centro culturale ZO)?	Allo stato no.
15	27.02.2020	12:46	Salve, è possibile costruire parcheggi interrati nella fascia di rispetto A e C?	Si
16	27.02.2020	16:57	Nel DIP si legge: "Si dovranno privilegiare soluzioni compatte che sfruttino motivatamente il ricorso all'altezza, sempre nei limiti consentiti dai vincoli...", pertanto si chiede quale è l'altezza massima consentita nell'area di progetto per il nuovo edificio?	Vedi risposta al quesito 1.
17	28.02.2020	10:25	Buongiorno, nel DIP leggo: "La proposta progettuale dovrà affrontare l'integrazione nel complesso ed ancora irrisolto sistema del waterfront..." volevo sapere se già disponete di una proposta di progetto dell'intero waterfront alla quale fare riferimento o il disegno dell'affaccio a	Non si dispone di alcuna proposta progettuale riguardo il waterfront alla quale fare riferimento. Il prospetto dell'edificio lato mare deve essere studiato e rientra tra le emergenze ambientali oggetto del concorso.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

			<p>mare fa parte del bando di concorso (nel caso la delimitazione dell'area oggetto di concorso mi sembra alquanto limitata). Inoltre, non mi è chiaro se nell'approccio al progetto dobbiamo prendere in considerazione la linea ferrata o se la stessa verrà dismessa. Grazie.</p>	<p>Il tema dell'affaccio a mare risulta condizionato dalla presenza della linea ferrata che, nella previsione seppur non a breve termine, potrà essere interrata.</p>
18	28.02.2020	10:43	<p>Buongiorno, quali sono le Normative Tecniche di Attuazione relative all'area? Grazie</p>	<p>L'intervento è in deroga alle Norme di Attuazione del Piano Regolatore.</p>
19	28.02.2020	10:46	<p>Il layout della Tavola è stato elaborato con una versione Autocad non compatibile e pertanto occorre importarla ma questa procedura lascia il dubbio che siano modificate le dimensioni stesse della tavola, il lettering, ecc. Potete confermare che la tavola è in formato A1? Potete altresì rendere disponibile il file in pdf della tavola stessa in modo da farci accertare che non vi siano trasformazioni durante l'importazione del file?</p>	<p>Il file pdf della tavola è inserito nella sezione Documenti del sito.</p>
20	01.03.2020	11:59	<p>Buongiorno, non è chiaro il programma funzionale, nel quadro esigenziale non si capisce la differenza tra aule nette e stanze nette, mancano parecchie voci presenti nell'organigramma funzionale e soprattutto il calcolo delle superfici totali 9860 mq + 1322 mq (Aule/Avvocati/Biblioteca) che si dice LORDA, è in realtà al lordo degli spazi di distribuzione. La superficie lorda cioè al lordo della murature sarà quindi superiore del valore lordo di 11182 mq. Si può essere più specifici sul settore civile cioè su</p>	<p>Per quanto attiene il quesito posto sul programma funzionale si evidenzia il contenuto della nota a margine del quadro esigenziale, con le precisazioni contenute nelle risposte ai quesiti nn. 7, 9 10 e 11. Pertanto, la superficie totale riportata nel quadro esigenziale include anche gli spazi di distribuzione. Non è escluso l'inserimento all'interno dell'edificio di uno spazio ristoro-bar.</p>

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			che spazi necessita? Può essere inserito all'interno dell'edificio uno spazio ristoro- bar?	
21	01.03.2020	17:44	Studiando il file dell'Organigramma funzionale abbiamo rilevato una discrepanza: per quel che riguarda l'UFFICIO NOTIFICHE AD ISTANZA DI PARTE sono indicate 10 stanze ma secondo la specifica le stanze risultano essere 14 poiché sono indicate : 1 stanza Ricezione atti a pagamento 1 stanza Ricezione atti esenti e a pagamento 1 stanza Restituzione e integrazioni 1 stanza Distribuzione Atti 1 stanza Preposto 4 stanze Ufficiali Giudiziari 4 stanze Assistenti Giudiziari 1 stanza Sala attesa utenti Quale è l'indicazione corretta?	Si faccia riferimento al quesito 7.
22	01.03.2020	18:27	I piani interrati devono rispettare i ritiri come il piano terra?	No, si faccia riferimento al quesito n.15
23	01.03.2020	18:27	Si devono prevedere parcheggi auto/motocicli esterni in aggiunta ai parcheggi interrati?	La scelta è del progettista. Non si pone alcun vincolo nel rispetto della superficie minima richiesta
24	02.03.2020	12:14	Sul DIP a pag 07 c'è scritto testualmente:" Il disegno e l'assetto generale della proposta dovranno salvaguardare e garantire anche i principi di irraggiamento e di migliore disposizione delle funzioni, anche in relazione al contesto, alla distribuzione dei volumi e degli ambienti e alla percezione visiva interna e esterna degli stessi." Vi chiediamo gentilmente di voler meglio esplicitare la frase in quanto ci risulta ermetica. Grazie	La richiesta che viene fatta è di rispettare i principi dell'architettura e un edificio NZEB.



25	02.03.2020	12:17	La rampa che copre il dislivello indicata verso il centro culturale ZO è indicativa o la sua posizione è determinata e immutabile?	È indicativa.
26	02.03.2020	12:29	Buongiorno è possibile avere della documentazione (dwg/pdf) relativa allo stato di fatto, sia per quanto riguarda l'edificio delle poste che il piano interrato?	No, poichè l'edificio esistente deve essere demolito e pertanto la sua consistenza è irrilevante ai fini dello sviluppo del progetto di cui al concorso.
27	02.03.2020	12:31	I dati indicati nel file .DWG (documento n.9 "planimetria-sezione schematica") sono da rispettare o sono indicativi (per quello che riguarda la superficie coperta e per la cubatura del nuovo edificio)? Grazie	La "Superficie del nuovo edificio" nell'allegato 7 "Planimetria", intesa come "superficie coperta" e non come superficie complessiva, la stessa è indicativa. La "Superficie lorda per esigenze Tribunale di Catania" di 11.182, riportata anche nel "Quadro esigenziale" è, invece, da considerarsi come minimo inderogabile nel rispetto della cubatura massima pari a 78.293 mc. La superficie dei parcheggi, non minore a 13.000 mq, può essere distribuita a discrezione del progettista, anche nei piani interrati. Per la possibilità di sfruttare i piani interrati a parcheggio, non si prevede alcuna limitazione se non il rispetto del costo complessivo. Si richiede di riportare in relazione il rispetto dei superiori parametri secondo il seguente schema: Volume urbanistico di progetto ≤ 78.293 mc; Superficie a parcheggio di progetto ≥ 13.000 mq; Superficie lorda per esigenze Tribunale di Catania ≥ 11.182 mq
28	02.03.2020	12:35	Non si fa alcun riferimento ad esigenze specifiche in termini di vicinanza/collegamento tra i vari blocchi funzionali dell'edificio. C'è qualche esigenza da rispettare? Spazi di servizio come	Per quanto attiene agli spazi di servizio si veda quanto già risposto nel quesito n. 7 Le altre domande afferiscono alla sfera della discrezionalità progettuale oltre che all'applicazione della normativa di settore.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			guardaroba per utenti e avvocati e/o archivi generali sono da condirerarsi all'interno della superficie lorda? I blocchi sanitari devono essere divisi tra addetti e pubblico? Ogni blocco funzionale deve avere un blocco di servizi dedicato?	
29	02.03.2020	13:57	Le superfici destinate all'ingresso-atrio sono da ritenersi incluse nella superficie lorda?	Si faccia riferimento al quesito n. 7
30	02.03.2020	16:01	Con i parcheggi interrati ci si puo' spingere fino ai confini del lotto o bisogna comunque rispettare i distacchi prescritti per l'edificio?	Si faccia riferimento al quesito n. 15
31	03.03.2020	09:17	Il limite di edificazione indicato è da considerarsi per gli edifici fuori terra?Indicativamente è possibile colmare i dislivelli con il parcheggio interrato o il limite di edificazione comporta l'impossibilità anche di modificare le quote al di la dei limiti (30 m dalla linea ferroviaria e 10 dagli edifici)Inoltre è presente un edificio a ridosso della linea ferroviaria, il suo accesso avviene dalla strada presente che scende da livello 0 a livello -2?	L'edificio fuori terra deve rispettare le distanze dai confini come indicato nell'elaborato "Planimetria". Per quanto riguarda l'edificazione interrata, si fa rimerimento al quesito n. 15. Negli elaborati del concorso di progettazione non risulta alcun edificio a ridosso della linea ferrata.
32	03.03.2020	11:15	Si rileva che il file 'Fac-simile Tavole 1° e 2° grado' in formato DWG non hanno allegato le immagini dei loghi del cartiglio. Si chiede di poter disporre delle suddette immagini o, eventualmente, dei Layout delle Tavole in formato PDF. Grazie	Nella sezione Documenti del sito è stato inserito quanto richiesto.



32 bis	03.03.2020	11:50	Si richiede di chiarire in base a quale disposizione normativa il capogruppo debba necessariamente essere un professionista con qualifica di Architetto, come specificato nel Disciplinare di Gara all'art. 3.3.3 - Gruppo di Lavoro. Ringraziando per un cortese riscontro.	Considerata l'equipollenza dei titoli di studio ingegnere e architetto, ai fini della prestazione professionale del concorso, si precisa che il ruolo di capogruppo potrà essere ricoperto anche da un ingegnere iscritto alla Sezione A (DPR 328/01).
33	03.03.2020	11:55	Esiste un limite di altezza del corpo edilizio da realizzarsi? E' possibile creare parcheggi interrati?	Per quanto riguarda il limite d'altezza del corpo edilizio da realizzare, si faccia riferimento al quesito 1. Per la possibilità di sfruttare i piani interrati a parcheggio, non si prevede alcuna limitazione se non il rispetto del costo complessivo.
34	03.03.2020	11:57	Nel PRG vigente il sito di concorso è in ZONA INDUSTRIALE E PORTUALE - ART. 27 (ex Art. 28) o c'è qualche variante? Quali sono i parametri aggiornati per quest'area (indice di fabbricabilità, altezza massima, ecc.)?	Si faccia riferimento ai quesiti 1 e 18.
35	03.03.2020	11:59	È possibile ricevere versione DWG file in 2017'	Il file è stato inserito nella sezione Documenti.
36	03.03.2020	12:04	Come bisogna interpretare il fatto che alcune superfici lorde (vedi presidenza tribunale e presidenza corte d'appello) risultano inferiori alle superfici utili indicate? Le superfici lorde comprendono anche le strutture murarie?	Le superfici totali nette riportate nella specifica colonna sono di riferimento ai fini progettuali ma non vincolanti, mentre le superfici lorde riportate nell'ultima colonna del prospetto "Quadro esigenziale", sono le superfici minime inderogabili da utilizzare ai fini della definizione del progetto. Le predette superfici lorde comprendono anche gli ingombri delle murature.
37	03.03.2020	12:04	Il progetto degli spazi esterni è oggetto del concorso?	È oggetto del Concorso tutto ciò che si trova all'interno dell'area d'intervento indicata nell'allegato 7 "Planimetria".
38	03.03.2020	12:05	esistono delle linee guida o normative specifiche per progetti di Palazzi giudiziari?	Le indicazioni tecniche a cui fare riferimento sono quelle riferite agli uffici pubblici. Per le indicazioni generali del concorso si è fatto

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



				riferimento alle necessità esplicitate dall'utenza, tenuto anche conto delle indicazioni dell'Agenzia del Demanio del 16 luglio 2012 prot. n. 2012/20494.
39	03.03.2020	12:06	qual è l'altezza massima da rispettare? Va considerata dalla quota stradale o dal piano di campagna a quota più bassa interno al lotto?	Per quanto riguarda l'altezza massima si faccia riferimento al quesito 1. Per quanto attiene la quota di riferimento da cui computare la predetta altezza massima, si faccia riferimento all'art. 181 e seguenti del Regolamento Edilizio del Comune di Catania.
40	03.03.2020	12:08	Bisogna prevedere mense, punti di ristoro, caffetterie o altre tipologie di servizi commerciali? Se si, vanno considerati all'interno degli 11182 mq richiesti nel quadro esigenziale?	La scelta di inserire mense, punti di ristoro o altre tipologie di servizi commerciali è a discrezione del progettista. La superficie di 11.182 mq è il minimo inderogabile da considerare all'interno della volumetria massima di 78.293 mc. Le scelte progettuali, si ricorda, devono essere coerenti con il costo complessivo previsto per l'intervento.
41	03.03.2020	12:09	Per quanto riguarda l'ufficio NEP sono indicate 10 stanze ma se si sommano le stanze singole risultano 14, nelle stanze degli ufficiali giudiziari ci sono anche gli assistenti?	Si faccia riferimento al quesito 7.
42	03.03.2020	12:11	gli addetti ai lavori del tribunale e quelli della corte d'appello devono essere in comunicazione diretta o possono stare su due corpi di fabbrica separati?	Come si evince dall' "Organigramma funzionale", bisogna garantire l'autonomia delle varie sezioni. Non si ritiene dover porre ulteriori condizioni all'attività progettuale.
43	03.03.2020	14:51	È possibile separare in due edifici tribunale e procura distrettuale?	Si faccia riferimento al quesito 42.
44	03.03.2020	16:23	Potreste aggiungere il file FAC-SIMILE TAVOLE 1°-2° GRADO in una versione di autocad precedente (2017 ad esempio)?	Il file è stato inserito nella sezione Documenti.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



45	03.03.2020	17:11	RISCONTRIAMO UN DISCORDANZA TRA QUANTO ESPLICATO NEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE E L' ELABORATO PLANIMETRICO E RELATIVA SEZIONE A-A'. NEL DIP VIENE INDICATO UN DISLIVELLO TRA IL VIALE AFRICA E IL TERRENO OGGETTO DI EDIFICAZIONE DI METRI LINEARI 1,00, MENTRE NELL'ELABORATO PLANIMETRICO E NELLA SEZIONE A-A' VIENE INDICATA LA QUOTA DI METRI LINEARI 19,76 SU VIALE AFRICA, DI METRI LINEARI 16,00 NEL LIVELLO - 1 E METRI LINEARI 11,00 NEL LIVELLO -2. RICHIEDIAMO CHIARIMENTI A RIGUARDO , ESSENDO QUESTI DATI FONDAMENTALI PER PROCEDERE ALLA STESURA DELL'IDEA PROGETTUALE.	Nel DIP si fa genericamente riferimento alla presenza a quota -1 (non -1 metro) di un parcheggio, con riferimento alla condizione dell'edificio esistente (oggetto di demolizione). Il "Profilo schematico" riporta, sempre con riferimento alle condizioni preesistenti, l'organizzazione del terreno e le relative quote altimetriche. Fermo restando che la discrezionalità delle scelte progettuali appartiene solo al concorrente, i sopra riportati elementi potranno risultare utili ai fini della verifica della congruenza dei costi.
46	03.03.2020	19:01	Esiste un limite di altezza massima da rispettare nella progettazione del nuovo "Plazzo di Giustizia"?	Si faccia riferimento al quesito 1.
47	03.03.2020	19:08	Nell'articolo 4.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO per "rappresentazioni tridimensionali delle volumetrie esterne ... (realizzate mediante grafica...)" si intendono render esterni fotorealistici?	Per "rappresentazioni tridimensionali delle volumetrie esterne ... (realizzate mediante grafica...)" si intende qualsiasi rappresentazione tridimensionale del progetto, compresi i render esterni fotorealistici.
48	03.03.2020	19:36	Nel paragrafo 3.3.3) GRUPPO DI LAVORO è indicato che "i partecipanti al 2° grado del Concorso dovranno costituire un gruppo di lavoro	Come previsto dal disciplinare al punto 3.3.3) "i partecipanti al 2° grado del Concorso dovranno costituire un gruppo di lavoro...".

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			producendo.....che dovrà comprendere le seguenti figure professionali: 1) Progettista architettonico, con ruolo di capo gruppo, con titolo di architetto Sez. A (DPR 328/01); 2) Progettista delle strutture, con titolo di ingegnere Sezione A o architetto Sez. A (DPR 328/01); 3) Progettista degli impianti elettrici e termici con titolo di Ingegnere Sez. A (DPR 328/001) 4) Progettista impianto antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139 e ss.mm.ii. 5) Architetto o Ingegnere con meno di anni 5 di abilitazione iscritto alla Sez. A dei rispettivi Albi; 6) Professionista per gli aspetti geologici del progetto, in possesso di titolo di geologo." Queste figure professionali devono essere già presenti all'interno del Raggruppamento costituito in 1° Grado oppure possono essere integrate al Raggruppamento in 2° Grado?	Il gruppo di lavoro dovrà formarsi in 2° grado anche con figure professionali aggiuntive rispetto ai partecipanti in 1° grado, con le limitazioni previste dal medesimo Disciplinare.
49	03.03.2020	19:41	In riferimento al paragrafo 4.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO All'interno della RELAZIONE ILLUSTRATIVA oltre al testo è possibile inserire schemi, immagini, diagrammi etc. ritenuti utili per la comprensione del progetto?	Si faccia riferimento al quesito 4
50	03.03.2020	19:51	All'interno del file dwg "Fac-simile Tavole - 1° e 2° grado" sono presenti tre immagini	Il file è stato inserito nella sezione Documenti.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			(Sicilia_Stemma .png etc.) impossibili da ricaricare. È possibile avere i suddetti file per completare l'impaginazione?	
51	03.03.2020	19:59	Qual'è il numero massimo di piani interrati e fuori terra che è possibile realizzare? Qual'è il rapporto di "Superficie coperta/Superficie lotto" da rispettare?	Le scelte poste nel quesito afferiscono alla discrezionalità progettuale, fermo restando la verifica della superficie minima e la congruenza dei costi. In ogni caso, si faccia riferimento ai quesiti 1 e 18.
52	03.03.2020	20:07	All'interno del file dwg "Planimetria-Profilo schematico" sono indicati: Volume urbanistico = 78293 mc; Superficie del nuovo edificio = 3034,61 mq; Superficie per parcheggi = 13600 mq; Superficie lorda per esigenze Tribunale di Catania = 11182 mq etc.. Potreste specificare cosa si intende per "Volume urbanistico"? Perché la "Superficie del nuovo edificio" non corrisponde con la "Superficie lorda per esigenze Tribunale di Catania"? La "Superficie per parcheggi" è da prevedere totalmente interrata?	Per quanto riguarda il "Volume urbanistico", si faccia riferimento alla definizione data dal Regolamento Edilizio del Comune di Catania (art. 180). La "Superficie del nuovo edificio" nell'allegato 7 "Planimetria", intesa come "superficie coperta" e non come superficie complessiva, la stessa è solo indicativa e non rientra fra i parametri vincolanti. Sul tema si raccomanda quanto riportato nel DIP al paragrafo 2. La "Superficie lorda per esigenze Tribunale di Catania" di 11.182, riportata anche nel "Quadro esigenziale" è, invece, da considerarsi come minimo inderogabile nel rispetto della cubatura massima pari a 78.293 mc. La superficie dei parcheggi, non minore a 13.000 mq, può essere distribuita a discrezione del progettista, anche nei piani interrati. Per la possibilità di sfruttare i piani interrati a parcheggio, non si prevede alcuna limitazione se non il rispetto del costo complessivo. Si richiede di riportare in relazione il rispetto dei superiori parametri secondo il seguente schema: Volume urbanistico di progetto ≤ 78.293 mc; Superficie a parcheggio di progetto ≥ 13.000 mq; Superficie lorda per esigenze Tribunale di Catania ≥ 11.182 mq

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



53	04.03.2020	11:33	Al p.to 3.3.3) del Disciplinare di concorso sono elencati i professionisti che obbligatoriamente devono comporre il raggruppamento temporaneo per partecipare al 2° Grado di Concorso. Gli stessi soggetti devono quindi essere presenti nel raggruppamento temporaneo anche per la partecipazione alla 1° grado di concorso, o è possibile partecipare alla prima fase con un gruppo di lavoro non comprendente tutte le figure professionali richieste, e poi integrare/modificare il gruppo di lavoro in caso di passaggio in seconda fase?	Si faccia riferimento al quesito 48.
54	04.03.2020	11:34	Al p.to 4.1) del Disciplinare di concorso si indica che ogni partecipante al concorso dovrà inserire il numero della tavola e il codice alfanumerico prescelto per il 1° grado, da porre in alto a destra di ciascuna tavola, senza modificare posizione e caratteri rispetto ai fac-simile. Tuttavia nella tavola scaricata D) FAC-SIMILE 1° e 2° grado il codice alfanumerico è inserito in basso a destra. Potete chiarire dove andrebbe posto?	Si faccia riferimento al quesito 3.
55	04.03.2020	12:09	Nel caso in cui si decida di partecipare al concorso ricorrendo ad avvalimento alla fine della procedura concorsuale, è possibile non compilare la Parte IV relativa ai Criteri di selezione del DGUE?	Il partecipante che ritiene di doversi avvalere dei requisiti di specifica ditta ausiliaria, per quanto attiene la Parte IV del DGUE potrà limitarsi alla compilazione del punto A relativo all'IDONEITA'. Si precisa che ai fini di tener conto degli aggiornamenti normativi al D.Lgs. 50/2016 con riferimento ai requisiti soggettivi, il concorrente, in aggiunta al DGUE dovrà, con atto integrativo, dichiarare il rispetto dei

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



				punti: art. 80 comma 1 lett. b-bis), comma 5 lett. b), c), c-bis), c-ter), c-quarter), f-bis), f-ter).
56	04.03.2020	12:09	Nel caso in cui il concorrente possieda una polizza assicurativa contro i rischi professionali con un massimale inferiore a quello richiesto da bando, è possibile adeguare il massimale della propria assicurazione professionale alla fine della procedura concorsuale?	Si
56 bis	04.03.2020	12:09	Per il Primo Grado del concorso la documentazione amministrativa deve essere presentata solamente dal mandatario capogruppo o da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo che si presentano alla prima fase?	La documentazione amministrativa, presentata dal capogruppo, dovrà essere completa dell'istanza di partecipazione di tutti i soggetti costituenti il gruppo (precisando la propria posizione); analogamente il DGUE con le relative dichiarazioni integrative di cui al quesito 55, dovrà essere prodotto da ognuno dei partecipanti costituenti il gruppo insieme all'unito documento di riconoscimento dei sottoscrittori. Analogamente, nel PASSOE dovranno trovare riscontro tutti i componenti del gruppo.
57	04.03.2020	12:10	Per il Secondo Grado occorre ripresentare tutta la documentazione amministrativa (DGUE e PASSOE) per ogni componente del gruppo, includendo tutte le figure professionali richieste al punto 3.3.3 "Gruppo di lavoro" del Disciplinare di Concorso?	Bisogna presentare esclusivamente la documentazione relativa alle nuove figure professionali inserite in fase di costituzione del nuovo gruppo di lavoro. Nel caso di mutate condizioni soggettive o di partecipazione di componenti già presenti in primo grado gli stessi dovranno ripresentare la documentazione amministrativa già prodotta in 1° grado.
58	04.03.2020	12:10	È possibile modificare il raggruppamento temporaneo costituendo in Seconda Fase al fine di creare un gruppo comprendente le figure professionali richieste al punto 3.3.3 "Gruppo di lavoro" del Disciplinare di Concorso?	Si faccia riferimento al quesito 48.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

59	04.03.2020	12:11	Qual è l'altezza massima consentita per l'edificio? Rispetto a quale quota va considerata?	Si faccia riferimento ai quesiti 1 e 39.
60	04.03.2020	12:11	La superficie del nuovo edificio pari a 3034,61 m2 è da intendersi come superficie coperta fuori terra?	La superficie del nuovo edificio pari a 3.034 mq, riportata nell'allegato 7 "Planimetria", è solo indicativa e non rientra fra i parametri vincolanti. Sul tema si raccomanda quanto riportato nel DIP al paragrafo 2.
61	04.03.2020	12:11	Il Tribunale e la Corte d'appello possono avere due accessi indipendenti?	Si.
62	04.03.2020	12:11	Il Tribunale e la Corte d'appello possono essere organizzati in due volumi separati?	Si.
63	04.03.2020	12:12	Si possono considerare i tetti verdi come superfici permeabili per rispettare i CAM?	Si.
64	04.03.2020	12:12	Il volume urbanistico indicato pari a 78293 m3 è comprensivo delle parti interrato?	Si faccia riferimento al quesito 52.
65	04.03.2020	12:12	La Procura Distrettuale/Polizia Giudiziaria può essere pensata come un edificio indipendente?	Si.
66	04.03.2020	12:13	È possibile scavare un altro piano interrato rispetto alla quota di demolizione dell'edificio esistente (livello -1)?	Si. Si faccia riferimento al quesito 52.
67	04.03.2020	12:13	I piani interrati devono rispettare le distanze dai confini?	No.
68	04.03.2020	12:13	L'organigramma funzionale nella tabella relativa al Tribunale Settore Civile non indica superfici per l'U.R.P. (Ufficio Relazioni con il Pubblico). Occorre inserire lo stesso degli spazi adibiti a questa funzione? In che quantità?	Si precisa che nella superficie lorda totale di 11182 risultano incluse anche le superficie dei servizi comuni e quindi anche quelle per l'U.R.P.
69	04.03.2020	12:14	Bisogna prevedere dei percorsi separati per il pubblico e per gli addetti per raggiungere le Aule di Udienza?	Si.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



70	04.03.2020	12:14	Nella tavola FAC-SIMILE 1° e 2° grado mancherebbero le immagini degli stemmi per quanto riguarda il Comune di Catania, Ministero della Giustizia e Regione Sicilia. Potreste gentilmente inserirli nella pagina di concorso o specificare dove si trovano?	Il file è stato inserito nella sezione Documenti.
71	04.03.2020	12:14	Tutti gli uffici presenti sono raggiungibili dal pubblico esterno?	Tutti gli spazi sono raggiungibili previo i necessari spazi-filtro al fine di garantire le necessarie condizioni di sicurezza.
72	04.03.2020	12:14	Cosa si intende per la Stanza Custodia Gestione Fascicoli Fotocopiatrice Servizi Ausiliari? Si tratta di un archivio? Deve essere illuminato e areato naturalmente?	Risulta uno spazio multi-funzione e di servizio alle altre attività; essendo, comunque, prevista la permanenza di addetti a questo servizio, bisogna garantire il rispetto delle normative igienico-sanitarie.
73	04.03.2020	12:15	Per ogni sezione, oltre al numero delle stanze e degli addetti, viene indicato il totale dei m2. A tal proposito, le diverse stanze hanno tutte una dimensione equiparabile tra loro, oppure vi è una differenza tra quelle destinate ai Giudici e quelle per i Cancellieri?	Le forme e le dimensioni delle diverse stanze rientrano nella sfera progettuale, nel rispetto di quanto indicato nel "Quadro esigenziale" e delle funzioni assegnate.
74	04.03.2020	12:15	Quanti addetti sono presenti all'interno di ciascuna stanza dei Giudici e quanti per ciascuna stanza Cancelleria?	L'"Organigramma funzionale" concordato con l'utenza è riportato nel prospetto, pertanto il progettista dovrà attenersi alle indicazioni riportate. Si precisa che il quantitativo degli spazi risulta puntualmente definito e il numero di addetti è generale per blocco e non per stanza.
75	04.03.2020	12:19	Ci sono delle funzioni che possono essere pensate in un open space?	Si.
76	04.03.2020	12:55	1) DOC. INDIRIZZO PROGETTAZIONE _SEZIONE 3_INTEGRAZIONE NEL WATERFRONT "La proposta progettuale dovrà affrontare l'integrazione nel complesso ed ancora	Il concorrente può proporre, in sede di elaborazione, anche delle idee che tengono conto del contesto, inquadrando il tutto nel quadro dei temi del concorso e dell'economia generale. Ulteriormente si faccia riferimento al quesito 17.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			irrisolto sistema del waterfront...con riferimento ad una vasta gamma di attività...rimozione di tutti gli ostacoli e gli sbarramenti interposti tra la città ed il mare (viabilità tangenziale, ferroviaria, ecc.)”. La proposta progettuale, data la previsione dell’eventuale rimozione di ostacoli interposti tra l’area in oggetto e la costa, può prevedere (anche in sola fase di masterplan) un collegamento tra la zona costiera e l’area di progetto?	
77	04.03.2020	12:55	2) DOC. INDIRIZZO PROGETTAZIONE _SEZIONE 7_ ACCESSIBILITÀ, MOBILITÀ SOSTENIBILE, CONNESSIONI “almeno il 10% dell’area lorda del parcheggio sia costituita da copertura verde con alberatura idonea per tale tipo di aree;” Cosa si intende per copertura verde? Nel caso di parcheggi in livello seminterrato, si dovrebbe prevedere che almeno il 10% della copertura sia un tetto giardino? O per copertura verde si intende che debbano esserci delle alberature fuori terra e che quindi anche il parcheggio sia da prevedere fuori terra?	La previsione del 10% di copertura verde con alberatura è prevista solo per i parcheggi a raso, in quanto funzionale all’ombreggiatura degli autoveicoli.
78	04.03.2020	12:56	3) PARAMETRI URBANISTICI All’interno del file dwg fornito, tra le voci “altre informazioni” figurano “volume urbanistico” e “superficie del nuovo edificio”. Tali valori sono vincolanti? Da quale vincolo urbanistico derivano? Con la	Si faccia riferimento al quesito 52.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			dicitura "superficie del nuovo edificio" si intende la superficie coperta massima consentita?	
79	04.03.2020	12:57	DISCIPLINARE DI CONCORSO_SEZIONE 3.3.3_GRUPPO DI LAVORO "dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua". Rientrano in questa categoria eventuali collaboratori con contratto di tirocinio su base annua?	Si.
80	04.03.2020	12:57	DISCIPLINARE DI CONCORSO_SEZIONE 3.3.1_REQUISITI ECONOMICO FINANZIARI ART.83, COMMA 1, LETTERA B DEL D.LGS.50/2016 La copertura assicurativa contro i rischi professionali con massimale pari a €2.500.000 è obbligatoria già in fase di partecipazione o è possibile estendere il massimale alla cifra indicata nel momento in cui è il partecipante è dichiarato vincitore?	Si faccia riferimento al quesito 56.
81	04.03.2020	13:01	Spet.le Segreteria organizzativa Concorso internazionale di progettazione nuovi uffici giudiziari in Viale Africa a Catania Ai fini della partecipazione alla prima fase del concorso, in relazione ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'articolo 3.3.2 del Disciplinare di concorso, nel caso di partecipazione tramite raggruppamento temporaneo, per la dimostrazione dei suddetti requisiti tramite avalimento, si chiede se è	Il possesso dei requisiti e della polizza assicurativa deve essere dimostrato dal vincitore del concorso dopo la conclusione della procedura concorsuale. Per quanto riguarda il gruppo di lavoro si faccia riferimento al quesito 48. Bisogna considerare al 1° grado la presenza del giovane professionista nel caso in cui si partecipi già in raggruppamento temporaneo.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			<p>necessario presentare il contratto di avvalimento già dal primo grado o è possibile presentarlo nelle fasi successive, ed in tal caso se al secondo grado o solo in caso di vittoria. Si chiede inoltre, ai sensi dell'articolo 3.3.1) Requisiti economico e finanziari, se la copia, o autocertificazione, della propria polizza professionale dovrà essere presentata nel primo o nel secondo grado. Si chiede ancora, a maggior chiarimento dell'articolo 3.3.3) Gruppo di lavoro, se è necessario, ai fini della partecipazione al primo grado del concorso, partecipare con un gruppo di lavoro comprendente le figure elencate nel suddetto articolo già nel primo grado o è possibile integrare e modificare il gruppo tra il primo e il secondo grado? Ed in tal caso, è comunque necessaria la presenza, all'interno del raggruppamento partecipante al concorso, del giovane professionista fin dal primo grado? Cordiali saluti</p>	
82	04.03.2020	15:20	<p>Alla pagina 4 del DIP si legge "La proposta progettuale dovrà prendere in considerazione l'attacco a terra degli edifici limitrofi e il loro allineamento in modo tale da garantire la continuità del fronte sul viale Africa, che costituirà il fronte principale di affaccio". A quale allineamento specifico si fa riferimento,</p>	<p>L'attacco a terra degli edifici ed il loro allineamento sul viale Africa dovranno essere presi in considerazione dal progettista del nuovo intervento senza che però rappresentino alcun vincolo geometrico. Il DIP da indicazioni in merito all'inserimento urbanistico del nuovo edificio e alla conseguente armonizzazione nel contesto.</p>

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			considerando che gli edifici a sud del lotto sono arretrati rispetto al viale?	
83	04.03.2020	15:20	2. Alla pagina 4 del DIP si legge “La proposta progettuale dovrà, inoltre, prevedere un’ULTERIORE area a parcheggio per una estensione minima di circa 13.000 mq”. Il termine ulteriore implica che tale superficie a parcheggio sia predisposta in aggiunta a quella descritta alla pagina 7 del DIP? Quale sarebbe quindi la superficie totale da dedicare a parcheggio? Una parte di questa superficie deve essere destinata ad uso pubblico?	Si faccia riferimento al quesito 52.
84	04.03.2020	15:21	Alla pagina 4 del DIP al capitolo 3 “Integrazione nel water front” si fa riferimento alla riconnessione della città con il mare. Pertanto, è possibile prevedere delle proposte progettuali che intervengano al di fuori del perimetro del lotto, in un’ottica di integrazione con il paesaggio e il contesto urbano? Quali sono gli scenari previsti per il futuro dell’infrastruttura ferroviaria che divide il lotto dal mare? Nel caso questa non venisse dismessa, sarebbe possibile prevedere passaggi sopraelevati o interrati per realizzare una riconnessione fisica con il mare?	Si faccia riferimento ai quesiti 17 e 76.
85	04.03.2020	15:21	Alla pagina 4 del DIP si legge “Il parcheggio delle automobili è da prevedere nel piano interrato o al piano terra”. Considerando il salto di quota da 19.70 m del livello strada a 11.00 m nel punto più	Si faccia riferimento al quesito 52.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			depresso del lotto, quanti livelli interrati si possono prevedere e qual è la quota minima di interro?	
86	04.03.2020	15:21	Alla pagina 4 del DIP si legge “il perimetro dell'area sia delimitato da una cintura di verde di altezza non inferiore a 1 metro e di opacità superiore al 75%”. Tale cintura verde deve circondare solamente il perimetro delle aree destinate a parcheggio o l'intero lotto?	La cintura verde deve delimitare solo il perimetro delle aree destinate a parcheggio nel caso lo stesso sia a raso.
87	04.03.2020	15:22	Ci sono particolari esigenze normative in aggiunta rispetto al quadro normativo generale nazionale e locale? Ad esempio, piani particolareggiati per lo sviluppo del waterfront, particolari limiti di altezza o allineamenti diversi rispetto a quelli previsti da PRG, etc. ?	Si faccia riferimento ai quesiti 1, 17 e 18.
88	04.03.2020	15:22	È possibile che parte del volume, dal primo piano in su, si trovi in aggetto sulle aree B e/o C identificate dal documento 9 “planimetria-profilo schematico”?	No, poiché sono fasce di rispetto.
89	04.03.2020	15:22	Alla pagina 4 del DIP si legge “Si precisa che i locali della Polizia Giudiziaria - e il Settore Civile del Tribunale e in particolare la zona per minori devono avere accessi separati”. Si tratta quindi di predisporre un ingresso indipendente per ognuna delle funzioni sopra descritte, per un totale di tre ingressi?	Si.
90	04.03.2020	15:22	Per quanto riguarda la tecnologia costruttiva, vi sono normative particolari a livello locale di cui	La normativa tecnica da applicarsi è quella nazionale.



			tenere conto in prima fase per la struttura di edifici pubblici (resistenza al fuoco, risposta alle sollecitazioni sismiche, etc.)? Sarebbero necessario considerare normative locali specifiche nel caso si valutasse l'impiego di una struttura in legno (a telaio o a setti portanti)?	
91	04.03.2020	15:23	È prevista la demolizione totale di tutti i corpi di fabbrica presenti sul lotto o sono da considerarsi eventuali ipotesi di restauro e/o riuso parziali degli edifici esistenti?	E' prevista la demolizione totale.
92	04.03.2020	15:23	Quali sono gli scenari futuri plausibili e/o pianificati per edifici limitrofi al lotto?	Non sono oggetto del concorso.
93	04.03.2020	15:23	Sarebbe possibile avere delle indicazioni sugli eventuali scenari e progetti futuri degli edifici limitrofi al lotto?	Si faccia riferimento al quesito 92.
94	04.03.2020	15:24	Nel documento di Quadro Esigenziale, per la Presidenza di Corte d'Appello viene indicata una superficie totale netta di 115 mq a fronte di una superficie lorda di 80 mq. È possibile avere delucidazioni sull'interpretazione di tale dimensioni? appello	Si faccia riferimento al quesito 36.
95	04.03.2020	15:36	Potete indicare quali degli uffici sono a contatto con i clienti pubblici e quindi hanno un front office?	L'organizzazione degli ambienti è legata alla funzionalità degli stessi e alle connessioni riportate nell'organigramma funzionale. Il concorrente dovrà, attraverso le proprie scelte progettuali, ottimizzare tale organizzazione.
96	04.03.2020	15:43	6) DISCIPLINARE DI CONCORSO_SEZIONE 3.3.2_REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE ART.83, COMMA 1,	No.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			LETTERA C DEL D.LGS.50/2016 Le figure professionali inserite in prima fase di concorso devono necessariamente possedere requisiti di capacità tecnica e professionale, di cui al punto 3.3.2, per le rispettive categorie?	
97	04.03.2020	16:24	Nel caso di superamento della prima fase i membri del raggruppamento temporaneo devono restare gli stessi per la seconda fase o possono in parte variare? E se sì in che misura?	Si faccia riferimento al quesito 48.
98	04.03.2020	16:24	Membri di un raggruppamento che non hanno superato la prima fase possono entrare a far parte di un altro raggruppamento che invece concorre alla seconda fase?	Considerato quanto disposto al paragrafo 3.3.2) del Disciplinare, il concorrente non vincitore nella prima fase, <u>non può rientrare</u> nella 2° fase in altro raggruppamento.
99	04.03.2020	16:25	Qual è l'altezza massima consentita per l'edificio/i da progettare?	Si faccia riferimento al quesito 1.
100	04.03.2020	17:07	Si chiede di confermare se i dati riportati nella legenda dell'allegato '7.Planimetria' quali per es. il Volume Urbanistico, la Superficie del nuovo Edificio, ecc., non essendo riportati nel 'Documento Preliminare alla Progettazione', siano da intendersi quali requisiti e/o limiti massimi da rispettare. Si chiede inoltre di confermare che per 'Superficie del nuovo Edificio' si intenda la 'Superficie Coperta'. In caso contrario si chiede di specificare a cosa si riferisca. Si chiede inoltre di confermare che per 'Volume Urbanistico' si intenda il volume di tutti gli edifici fuoriterza, siano essi abitabili e non. In	Si faccia riferimento al quesito 52.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			caso contrario si chiede di specificare a quali funzioni e rispettive superfici faccia riferimento il suddetto 'Volume Urbanistico'.	
101	04.03.2020	17:07	Tenuto conto che l'area oggetto di intervento viene identificata dal 'Piano Regolatore Generale di Catania' come 'Zona Industriale e Portuale' e che la funzione prevista dal presente Concorso è di tipo pubblico direzionale, si chiede di specificare quale sia lo strumento urbanistico al quale fare riferimento per la definizione dei parametri urbanistici; per esempio: indice di edificabilità, distanze, altezze, ecc.	Si faccia riferimento al quesito 1, 18 e 52.
102	04.03.2020	17:31	Le fasce di rispetto dal confine e dal fronte stradale sono da mantenere anche nel caso di piani interrati destinati a parcheggio?	No.
103	04.03.2020	23:44	Nel Bando di Concorso al primo articolo (pagina 2) si fa riferimento all'attuale complesso "ex-palazzo delle poste" descrivendolo oggetto di "demolizione selettiva e controllata". Nella progettazione l'area va quindi considerata l'area come interamente libera o è possibile pensare il riutilizzo - intero o in parte - dei corpi di fabbrica o del volume seminterrato?	L'area va considerata interamente libera.
103 bis	04.03.2020	23:54	In riferimento all'allegato 7 Planimetria si chiede cortesemente di chiarire cosa si intende con "Fascia di rispetto C - ritiro dal fronte stradale di viale Africa". Considerato che non sembra svilupparsi parallelamente alla strada né	La fascia di rispetto C è da considerarsi come indicazione progettuale al fine di garantire il necessario distacco rispetto all'asse viario di Viale Africa e allo spazio di Piazzale Asia.

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA



			riprendere allineamenti evidenti, ci si domanda: va considerata come un mero suggerimento, come una zona di inedificabilità al pari delle altre o come la prescrizione di un allineamento per la costruzione da rispettare perentoriamente?	
104	04.03.2020	23:57	In riferimento all'allegato 7 Planimetria: a) cosa si intende per "Volume urbanistico"? La massima cubatura edificabile? b) cosa si intende per "superficie del nuovo edificio" (3034 mq)? La massima superficie coperta sulla particella? c) la superficie per parcheggi può essere suddivisa tra interrata e a raso? E' possibile prevedere due piani interrati di parcheggio?	Si faccia riferimento al quesito 52.
105	04.03.2020	23:59	In riferimento all'organigramma funzionale, l'accesso indipendente alla procura distrettuale è da intendersi dalla strada carrabile pubblica? in tal caso bisogna prevedere parcheggi dedicati?	L'accesso indipendente della procura distrettuale è da intendersi rispetto agli altri settori, ma dall'interno del medesimo lotto. Non sono, quindi, necessari parcheggi dedicati.

In seguito alla redazione delle risposte, si è ritenuto apportare delle modifiche agli elaborati tecnici già pubblicati che risultano sostituiti dai nuovi. Nell'elenco che segue si riportano i nomi dei file che saranno caricati nella sezione "Documenti" del sito di concorso:

- D) FAC-SIMILE TAVOLE 1° E 2° GRADO_Aggiornata (pdf)
- D) FAC-SIMILE TAVOLE 1° E 2° GRADO_Aggiornata (zip)
- Esigenze Tribunale agg_09_03_2020
- Organigramma agg_09_03_2020



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

- Planimetria agg_09_03_2020

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Coordinatore – Verbalizzante

dott. ing. Giuseppe Grasso

Il Supporto al RUP

dott. arch. Eleonora Bonanno

Il RUP

dott. ing. Natale Zuccarello

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta a due gradi in modalità informatica art 154 c.4 del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

NUOVI UFFICI GIUDIZIARI IN VIALE AFRICA CATANIA