



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico Servizio Ufficio
Genio Civile Catania

STAZIONE APPALTANTE *Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico – Servizio Ufficio Genio Civile di Catania*

OGGETTO *Progetto per la demolizione selettiva e controllata. Intervento di riqualificazione e di ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli Uffici Giudiziari della città di Catania.*

Lavori di bonifica dell'amianto e fibre artificiali vetrose (FAV).

IMPORTO LAVORI : € 140.488,50

Operatore economico

ATI tra le ditte :

I.CO.SER. srl. con sede legale v.le Unità d'Italia n. 20 Gangi (PA) Codice Fiscale e Partita I.V.A. 05840560824

PEC: ico.ser@legamail.it

V.N.A. Società cooperativa con sede legale ad Raffadali (AG) contrada Vanchitello n. 62

Codice Fiscale 93035200844 e Partita I.V.A. 02272060845 PEC. P E C edilevna@pec.it

Sub-appaltatore

CENTRO COMMERCIALE EDILE s.r.l., con sede legale a Misterbianco (CT), Strada per San Giovanni Galermo 167/A C.F./ P.IVA 03632010876

C.C.L.A.A. Sud Est Sicilia n. 03632010876 - R.E.A. CT-247880

Mail: ufficioambiente@ccedile.it

CIG: 80558666EC

CUP: D62H16000010002

DETERMINA N°43 DEL 10/03/2020

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs 50/2016, aggiornato con il D.Lgs 56/2017, viste le Linee Guida n. 4 ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26/10/2016, aggiornate all'ultima delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55.

Il sottoscritto Dott. Ing. Natale Zuccarello, Ingegnere Capo del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, nella qualità di R.U.P. del progetto indicato in oggetto, giusta nomina del Dirigente Generale del D.R.T. n. 560 del 20/08/2019;

- vista la Convenzione sottoscritta in data 20/12/2016 tra il Ministero della Giustizia, il Comune di Catania, il Provveditorato interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia – Calabria, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti, ed il Dipartimento Regionale Tecnico, in attuazione del protocollo d'intesa sottoscritto in data 28/06/2016, per l'avvio delle attività di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo –esecutivo) direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di “Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania”;
- visto lo studio di fattibilità relativo al progetto per la “Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania” del costo complessivo di € 40.000.000,00 rientrante nell'intervento strategico “Interventi mirati alla riqualificazione e alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (Presidi di Legalità)” e incluso nel citato allegato “B”, per il finanziamento del quale sono assegnate risorse del FSC 2014-2020 per l'importo di € 40.000.000,00;

- visto l'atto integrativo della Convenzione del 20/12/2016 sopra citata, firmato digitalmente, con il quale il Dipartimento Regionale Tecnico assume le funzioni di stazione appaltante dell'intervento di "Riqualficazione del plesso di Viale Africa da destinare a sede degli Uffici giudiziari di Catania" nonché le funzioni del Responsabile Unico del Procedimento vengono demandate ad un dirigente individuato all'interno dell'Ufficio del Genio Civile di Catania e nominato dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- visto il progetto esecutivo relativo alla demolizione selettiva e controllata dell'ex palazzo delle Poste di Viale Africa in Catania, dell'importo complessivo di € 3.554.000,00, per lavori a lordo € 2.419.244,61 di cui € 2.361.503,88 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso e € 57.740,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e € 1.134.755,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- visto il verbale di gara n° 7 del 12/12/2019 con il quale la commissione del seggio di gara, presso l'UREGA di Catania, propone l'aggiudicazione della gara in oggetto all' **ATI I.CO.SER. Srl. (Capogruppo)** con sede legale v.le Unità d'Italia n. 20 Gangi (PA) Partita I.V.A. 05840560824 e **EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante)** con sede legale a Raffadali (AG) contrada Vanchitello n. 62 Partita I.V.A. 02272060845, che ha offerto del 20,788 % sull'importo a base d'asta, quindi l'importo netto dei lavori complessivo è pari a € 1.870.594,45. oltre € 57.740,73 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, pertanto l'importo complessivo dei lavori al netto ammonta a € 1.928.335,18 oltre IVA;
- che con determina n° 13 del 22/01/2020 il R.U.P., a conclusione delle verifiche dei requisiti soggettivi, ha aggiudicato l'esecuzione dell'intervento in argomento alla costituenda ATI I.CO.SER. S.r.l. (Capogruppo) con sede legale in v.le Unità d'Italia n. 20 Gangi (PA) Partita I.V.A. 05840560824 e EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante) con sede legale a Raffadali (AG) contrada Vanchitello n. 62 Partita I.V.A. 02272060845, che ha offerto un ribasso del 20,788 % sull'importo a base d'asta.
- che in data 23/01/2020 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna parziale dei lavori in via d'urgenza.

Considerato che a seguito delle attività di campionamento e successive analisi di caratterizzazione di materiali finalizzate a valutare la presenza di amianto e altre fibre pericolose contaminanti, condotte per ottemperare alla prescrizione impartita dall'ASP nella Conferenza dei Servizi di approvazione del progetto di demolizione del plesso in argomento, è emerso in alcuni campioni investigati la presenza di amianto; è stata infatti rilevata la presenza di amianto friabile, nella fattispecie di "crisotilo", nella coibentazione della tubazione dell'impianto di riscaldamento, in cattivo stato di conservazione con potenziale pericolo di aerodispersione delle fibre, e la presenza nelle coibentazioni delle canalizzazioni fibre artificiali vetrose (FAV) classificate sospette cancerogene.

Visto il progetto per la "Bonifica ambientale finalizzato alla decontaminazione da amianto e FAV nel plesso edilizio ex Palazzo delle Poste di viale Africa di Catania la cui previsione di spesa per lavori ammonta ad € 140.488,50 che trovano copertura all'interno delle SaD del progetto principale.

Considerato inoltre che i lavori di demolizione selettiva e controllata dell'ex palazzo delle Poste di Viale Africa in Catania, sono stati consegnati in via d'urgenza in data 23/01/2020 alla aggiudicataria ATI I.CO.SER. Srl. (Capogruppo) con sede legale v.le Unità d'Italia n. 20 Gangi (PA) Partita I.V.A. 05840560824 e EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante) e che gli stessi dovranno essere ultimati in giorni 180 (centoottanta).

Vista

- l'istanza richiesta avanzata dalla ATI I.CO.SER. S.r.l., acquisita al protocollo di questo ufficio al n° 43771 del 04/03/2020, per affidare in sub-appalto i lavori di "Bonifica ambientale finalizzato alla decontaminazione da amianto e FAV nel plesso edilizio ex Palazzo delle Poste di viale Africa di Catania" per un ammontare di € **75.000,00 (settantacinquemila)** alla Ditta CENTRO COMMERCIALE EDILE s.r.l., con sede legale a Misterbianco (CT), Strada per San Giovanni Galermo 167/A C.F. / P. IVA 03632010876 C.C.I.A.A. Sud Est Sicilia n. 03632010876 - R.E.A. CT-247880, corredata dei seguenti allegati: Iscrizione alla C.C.I.A.A di Palermo, Iscrizione alla White list, D.U.R.C. Iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali, Attestati di abilitazione del personale all'esercizio dell'attività di rimozione, smaltimento e bonifica di manufatti contenenti amianto, contratto di sub-appalto.
- gli esiti pervenuti favorevoli a seguito delle verifiche dei requisiti avviate dall'Ufficio per la ditta sub-appaltatrice.

Visto

- il D.Lgs 50/2016 (Codice dei Contratti) ed in particolare l'art. 105, l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2007;
- il D.P.R. 207/2010 nelle parti tuttora vigenti alle quali rimanda l'art. 216 del D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

Nulla osta all'affidamento in subappalto dei lavori di "Bonifica ambientale finalizzato alla decontaminazione da amianto e FAV nel plesso edilizio ex Palazzo delle Poste di viale Africa di Catania" alla Ditta **CENTRO COMMERCIALE EDILE s.r.l.**, con sede legale a Misterbianco (CT), Strada per San Giovanni Galermo 167/A C.F./P. IVA 03632010876, C.C.I.A.A. Sud Est Sicilia n. 03632010876 - R.E.A. CT-247880.

Di dare atto

- che la stipula del contratto di subappalto non implica alcun onere aggiuntivo rispetto a quanto già stabilito nella "lettera di intenti con atto di sottomissione" sottoscritto dall'ATI il27/02/2020;
- dell'accertamento positivo dei requisiti generali e speciali, e quindi dell'idoneità della Ditta sopra menzionata, "CENTRO COMMERCIALE EDILE s.r.l.", ad assumere in subappalto, l'esecuzione delle suddette attività.

Dispone la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale e di dare comunicazione ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgvo 50/2016.

ING CAPO
del Genio Civile di Catania

(dott. ing. Natale Zuccarello)

Firma Autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs n. 39/92