



*Progetto per la demolizione selettiva e controllata. Intervento di riqualificazione e di ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli Uffici Giudiziari della città di Catania.*

**DETERMINA N° 49 DEL 02/04/2020**  
**APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA**

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale 08 luglio 1977 n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** l'art. 7 della legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;
- Visto** l'art. 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione n. 702 del 16 febbraio 2018, con il quale è stato conferito all'arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Regionale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il D.D.G. n. 34 del 31/01/2019 con il quale l'ingegnere Natale Zuccarello è stato nominato Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Catania;
- Visto** il D.D.G. n. 560 del 20/08/2019 con il quale l'ing. Natale Zuccarello è stato nominato responsabile unico dell'intervento di "*Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania*";
- Visto** il Decreto Presidenziale 14 giugno 2016 n. 12 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 28 del 01 luglio 2016 con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali di cui all'art. 49, comma 1, della legge regionale 07 maggio 2015" di modifica del Decreto Presidenziale 18 gennaio 2019 n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50 recante "Codice dei contratti pubblici" con le modifiche introdotte dal decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 e dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32 come recepito dall'art. 24 della legge regionale n. 8 del 17 maggio 2016;
- Vista** la Convenzione sottoscritta in data 20/12/2016 tra il Ministero della Giustizia, il Comune di Catania, il Provveditorato interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia – Calabria, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti, ed il Dipartimento Regionale Tecnico, in attuazione del protocollo d'intesa sottoscritto in data 28/06/2016, per l'avvio delle attività di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo – esecutivo) direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di "*Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania*";
- Visto** lo studio di fattibilità relativo al progetto per la "*Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania*" del costo complessivo di € 40.000.000,00 rientrante nell'intervento strategico "*Interventi mirati alla riqualificazione e alla messa in*

sicurezza degli edifici di valenza pubblica (Presidi di Legalità)” e incluso nel citato allegato “B”, per il finanziamento del quale sono assegnate risorse del FSC 2014-2020 per l'importo di € 40.000.000,00;

**Visto** l'atto integrativo della Convenzione del 20/12/2016 sopra citata, firmato digitalmente, con il quale il Dipartimento Regionale Tecnico assume le funzioni di stazione appaltante dell'intervento di “*Riqualificazione del plesso di Viale Africa da destinare a sede degli Uffici giudiziari di Catania*” nonché le funzioni del Responsabile Unico del Procedimento vengono demandate ad un dirigente individuato all'interno dell'Ufficio del Genio Civile di Catania e nominato dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

**Visto** l'Aggiornamento al Documento di Indirizzo alla progettazione (DISA) del 30/12/2019, redatto dal RUP, con il quale si delinea l'attuazione dell'opera che prevede, a seguito della demolizione del complesso preesistente, la realizzazione del nuovo organismo da destinare a sede degli Uffici giudiziari, mediante l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura da espletare con le procedure di gara del concorso di progettazione ai sensi dell'art. 154 c. 4) del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il comma 5, dell'art. 1, della legge 14/06/2016, n. 55, che: “i soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo”;

**Visto** il progetto esecutivo relativo alla demolizione selettiva e controllata dell'ex palazzo delle Poste di Viale Africa in Catania, dell'importo complessivo di € 3.554.000,00, per lavori a lordo € 2.419.244,61 di cui € 2.361.503,88 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso e € 57.740,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e € 1.134.755,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione con il quadro economico approvato in linea tecnica di seguito riportato:

<b>A. Lavori</b>		
a1. Lavori a misura	2.419.244,61	<b>€ 2.419.244,61</b>
a2. oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	57.740,73	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	2.361.503,88	
<b>B. Somme a disposizione amministrazione</b>		
b1. iva su lavori 22%	532.233,81	
b2. incentivi per funzioni tecniche per dipendenti (art.113 comma 3 d.lgs.50/2016)	38.707,91	
b3. oneri di conferimento a discarica	317.528,10	
b4. oneri di conferimento a discarica	95.258,43	
b5. Caratterizzazione su campioni di rifiuto IVA compresa	10.000,00	
b6. Contributo ANAC	600,00	
b7. indagini e prove di laboratorio	10.000,00	
b8. Spese per attività di direzione dei lavori (missioni etc) art. 178 DPR 207/2010	10.000,00	
b9. Imprevisti e arrotondamenti	120.427,14	
Totale somme a disposizione amministrazione	1.134.755,39	<b>€ 1.134.755,39</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 3.554.000,00</b>

**Visto** il verbale della conferenza di servizi, tenutasi in data 11/09/2019 presso la sede dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, con la quale il R.U.P. ha acquisito tutti i pareri, le autorizzazioni e i nulla osta previsti dalle normative vigenti necessari alla realizzazione dei lavori indicati in oggetto;

**Visto** il rapporto di verifica finale n. 1 dell'1/10/2019 per il progetto esecutivo in argomento, redatto, ai sensi del comma 6, lett. c), dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dal Servizio di Verifica costituito all'interno dell'Ufficio del Genio Civile di Catania e coordinato dal dirigente Dott. Ing. Salvatore Caruso (CSV), le cui conclusioni, in merito all'attività svolte in contraddittorio con i progettisti, hanno evidenziato l'esito “positivo con riserva” della verifica finale con la seguente osservazione: in merito al rilievo critico (CRI) n. 1, successivamente declassato a rilievo marginale dopo il rapporto intermedio di verifica, a seguito della

nota del 30/09/2019 a firma del RUP e del Coordinatore della Progettazione che *“hanno evidenziato che solo una marginale parte del piano a quota -2 rientra nella fascia di rispetto dei 30 m dalla più vicina rotaia e si impegnano a non procedere all’aggiudicazione dell’intervento se non prima di avere acquisito il parere da parte della R.F.I.”*;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla R.F.I. con provvedimento recante prot RFI-DPR-DTP\_PA.ING\_VA001 1/P/2019 n° 0006004;

**Vista** la validazione a firma del RUP, in data 1/10/2019, del progetto indicato in oggetto, ai sensi del comma 8, dell’art. 26, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché il parere favorevole, ai sensi del comma 3, dell’art. 5, del L.R. n. 12/2011, in linea tecnica con livello esecutivo;

**Ravvisata** per tutto quanto sopra esposto la necessità di procedere all’approvazione amministrativa del progetto esecutivo riguardante la *“Demolizione selettiva e controllata. Intervento di riqualificazione e di ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli Uffici Giudiziari della città di Catania”*.

**I sottoscritti,**

Dott. Arch. Salvatore Lizzio, Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico,  
Dott. Ing. Natale Zuccarello Ingegnere Capo dell’Ufficio del Genio Civile di Catania,

**DETERMINANO**

**Articolo 1** Le premesse formano parte integrante della presente determina.

**Articolo 2** Di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dell’intervento per un importo complessivo di € 3.554.000,00 come da quadro economico seguente:

<b>A. Lavori</b>		
a1. Lavori a misura	2.419.244,61	<b>€ 2.419.244,61</b>
a2. oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	57.740,73	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	2.361.503,88	
<b>B. Somme a disposizione amministrazione</b>		
b1. iva su lavori 22%	532.233,81	
b2. incentivi per funzioni tecniche per dipendenti (art.113 comma 3 d.lgs.50/2016)	38.707,91	
b3. oneri di conferimento a discarica	317.528,10	
b4. oneri di conferimento a discarica	95.258,43	
b5. Caratterizzazione su campioni di rifiuto IVA compresa	10.000,00	
b6. Contributo ANAC	600,00	
b7. indagini e prove di laboratorio	10.000,00	
b8. Spese per attività di direzione dei lavori (missioni etc) art. 178 DPR 207/2010	10.000,00	
b9. Imprevisti e arrotondamenti	120.427,14	
Totale somme a disposizione amministrazione	1.134.755,39	<b>€ 1.134.755,39</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 3.554.000,00</b>

**Articolo 3** Di dare atto che il finanziamento dell’intervento graverà sui fondi FSC 2014-2020.

**Articolo 4** La presente determina sarà pubblicato sul sito istituzionale dell’Ufficio del Genio Civile di Catania

Catania 02/04/2020

L’Ingegnere Capo  
Dott. Ing. Natale Zuccarello

Firma Autografa omessa ai sensi ai sensi dell’art. 3 del D.Lgs n. 39/93

Il Dirigente Generale  
Dott. Arch. Salvatore Lizzio

Firma Autografa omessa ai sensi ai sensi dell’art. 3 del D.Lgs n. 39/93