



## **DETERMINA n° 51 del 08 aprile 2020**

### **Provvedimento finale di conclusione del procedimento**

*(art. 14 ter, c 9, della L. n.241/1990 e s.m.i. e Circolare D.R.T. n° 2 del 25/03/2014)*

### **CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI**

*ai sensi art. 5 L.R. 12/2011*

**Oggetto:** Progetto esecutivo – Istituto Autonomo Case Popolari di Catania – D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 – “Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza”-  
Intervento CT-01 - Importo complessivo di €. 6.147.065,27 **POS. 124923**

### **L'INGEGNERE CAPO**

#### **Vista**

La Legge n° 241/1990 e s.m.i., concernente “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, recepita con modifiche ed integrazioni dalla L.R. N° 5/2011, all’art. 14 e seguenti disciplina i lavori delle Conferenze dei Servizi;

La L.R. N° 12/2011, concernente la “*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. Disposizione in materia di organizzazione dell’Amministrazione Reg.le.*” che all’art 5 c.4 stabilisce che “*I pareri sui progetti di importo complessivo superiore alla soglia comunitaria e sino a tre volte il valore di tale soglia, vengono resi, quale che sia il livello di progettazione, dalla Conferenza speciale dei servizi che è convocata, con le modalità e le procedure di cui all’art.4 della L.R. n°5/2011, dall’Ingegnere Capo del Genio Civile competente per territorio sulla base del progetto delle opere inviato dal Responsabile del Procedimento “.... omissis...;*

La Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n° 2 del 25/03/2014 – Conferenza Speciale di Servizi – Linee guida che stabilisce, tra l’altro, le modalità operative dei lavori delle Conferenze speciali dei Servizi ed in particolare che l’Ingegnere Capo adotti formalmente un provvedimento conclusivo sulla base del parere espresso dalla conferenza speciale di servizi.

**Espletate** le procedure stabilite dalla L.R. n° 12/2011 e dalla Circolare del DRT n° 2/2014, sopra citate, con le Conferenze speciali dei servizi svolte ai sensi della L. n° 241/1990 il 08/01/2020 e il 17/01/2020, il sottoscritto Dott. Ing. Natale Zuccarello, Ingegnere Capo del Servizio dell’Ufficio del Genio Civile di Catania, adotta la presente determina di

approvazione del Progetto esecutivo relativo alla “*Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza*”-

### **Premesse**

Con nota prot. 13874 del 21/11/2020, assunta al protocollo dell’Ufficio del Genio Civile al n. 228037 del 22/11/2020, è stata presentata da parte del Responsabile Unico del Procedimento, dott. Arch. Ida Maria Baratta, formale istanza di attivazione di una Conferenza Speciale di Servizi, di cui all’articolo 5 della l.r. n° 12/2011 e s.m. e all’art 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i., volta all’approvazione del progetto in oggetto indicato per un importo di € 6.147.065,27;

Con nota prot. 230096 del 26/11/2019 l’Ufficio del Genio Civile ha indetto la prima riunione della Conferenza Speciale di Servizi per l’approvazione del progetto in esame, nel giorno 17/12/2019 alle ore 10,00;

Con nota prot. 244248 del 16/12/2019, l’Ufficio del Genio Civile, per sopravvenuti motivi di salute occorsi al relatore, ha rinviato la prima riunione al giorno 08/01/2020 alle ore 10,00;

Con delega prot. 245303 del 18/12/2019, l’Ufficio del Genio Civile ha provveduto a nominare l’ing. Francesco Dovì, dirigente responsabile della U.O.9, relatore per gli adempimenti inerenti la Conferenza Speciale dei Servizi del 08.01.2020.

### **Descrizione del progetto esecutivo**

L’area su cui insiste l’intervento si trova nel Comune di Catania, ad angolo tra Corso Indipendenza 146 e Via IV Novembre, ed è costituita da un corpo di fabbrica su una superficie di mq. 588,00 e mq. 2745,00 di area libera di pertinenza.

L’area libera destinata all’intervento di riqualificazione, è sostanzialmente divisa in due porzioni:

- quella confinante con la viabilità circostante (mq 1.550,00), Corso indipendenza - Via IV Novembre;
- quella confinante con l’edificio da ristrutturare (mq 1.195,00) posta ad est.

Nella prima è stato previsto un insieme di opere finalizzate alla creazione di spazi di aggregazione a carattere socio-educativo per l’intero quartiere; nella seconda oltre alla costruzione sarà realizzato un parcheggio opportunamente attrezzato a verde, a servizio degli utenti degli alloggi.

Il progetto prevede la demolizione e ricostruzione dell’edificio esistente, in osservanza alle norme vigenti in termini di edilizia sociale abitativa e di edifici costruiti in zona sismica e a tutte le altre norme e regolamenti vigenti nella Regione Sicilia e nel Comune di Catania, nonché la riqualificazione delle aree di pertinenza dell’immobile.

È prevista la realizzazione di n. 21 alloggi popolari, distribuiti in n. 4 corpi di fabbrica, giuntati tra loro, a tre elevazioni fuori terra e sovrastante locale tecnico:

- Corpo 1 n. 6 alloggi;
- Corpo 2 n. 6 alloggi;
- Corpo 3 n. 3 alloggi;
- Corpo 4 n. 6 alloggi.

In particolare la tipologia delle unità abitative su riportate è:

- Alloggio “tipo A” (n° 6) con superficie utile di mq 57,12 ubicati n° 3 nel Corpo 1 e n° 3 nel Corpo 2;
- Alloggio “tipo B” (n° 6) con superficie utile di mq 48,15 ubicati n° 3 nel Corpo 1 e n° 3 nel Corpo 2;
- Alloggio “tipo C” (n° 3) con superficie utile di mq 96,17 ubicati n° 3 nel Corpo 3;
- Alloggio “tipo D” (n° 3) con superficie utile di mq 57,75 ubicati n° 3 nel Corpo 4;
- Alloggio “tipo E” (n° 3) con superficie utile di mq 48,78 ubicati n° 3 nel Corpo 4.

L’area da destinare a parcheggio viene ricavata nell’area libera esterna posta a nord dell’edificio pari a mq 587,20

### **Intervento nelle aree destinate a spazi socio-educativi**

Il recupero di questa area consentirà di conferire forma e funzione ad un vuoto urbano e di dare una identità ad un luogo, svolgendo funzioni essenziali per la crescita sociale del quartiere.

Le opere previste sono le seguenti:

- Rimozione di ceppaie e pulizia dell’area;
- Risanamento idraulico;
- Sistemazioni a verde e pavimentazioni;
- Sistemazione a parcheggio dell’area est;
- Realizzazione di recinzioni;
- Realizzazione di percorsi di accesso;
- Creazione di zone attrezzate (gioco, relax, mostre ed esposizioni);
- Realizzazione di impianti di illuminazione a servizio delle suddette aree.

Sono stati inoltre previsti degli interventi mirati alla riqualificazione della viabilità esterna al lotto (pavimentazioni stradali su Corso Indipendenza e Via IV Novembre, marciapiedi ed illuminazione)

Il quadro tecnico-economico del progetto è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
	RESIDENZE	Spazi Socio - Educativi	Complessivo
<b>Importo complessivo Opere Edili e Strutture</b>	€ 2.353.503,98	€ 379.138,00	€ 2.732.641,98
<b>Importo complessivo Opere Impiantistiche</b>	€ 918.624,34	€ 121.392,99	€ 1.040.017,33
<i>Oneri per la sicurezza</i>	€ 94.356,65	€ 14.329,40	€ 108.686,05
<b>Importo totale Lavori</b>	<b>€ 3.366.484,97</b>	<b>€ 514.860,39</b>	<b>€ 3.881.345,36</b>
<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	€ 3.311.514,05	€ 526.778,30	€ 3.772.659,31
<b>Spese tecniche</b>	€ 336.647,64	€ 51.486,04	€ 388.133,68
<i>max 10% importo</i>			
Rilievi e indagini	€ 87.681,55		€ 87.681,55
<b>Indenn. e contrib. dovuti ad Enti Pubblici/Privati</b>	€ 65.761,16		€ 65.761,16
<b>Allacciamenti</b>	€ 65.761,16	€ 15.000,00	€ 80.761,16
<b>Imprevisti</b>	€ 336.467,63	€ 51.486,04	€ 388.133,67
<b>Totale Oneri</b>	<b>€ 892.499,14</b>	<b>€ 117.972,08</b>	<b>€ 1.010.471,22</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 4.258.984,11</b>	<b>€ 632.832,47</b>	
I.V.A. sui lavori 10%	€ 336.648,50	€ 51.486,04	
<b>Sommano</b>	<b>€ 4.595.632,61</b>	<b>€ 684.318,51</b>	<b>€ 5.279.951,12</b>
<b>Importo acquisizione immobile</b>	€ 425.545,48		€ 425.545,48
<i>max 10% importo</i>			

<b>COSTO TOTALE + ACQUISIZIONE +IVA</b>	€ 5.021.178,09	€ 684.318,51	€ 5.705.496,60
<b>Spese effettive da rendicontare</b>			
Attività di divulgazione e promozione	€ 57.500,00	€ 15.000,00	€ 72.500,00
Oneri di conferimento a discarica	€ 118.059,73	€ 10.678,61	€ 128.738,34
Certificazioni di qualità	€ 50.000,00		€ 50.000,00
Contributo per ANAC	€ 1.000,00		€ 1.000,00
Spese pubblicazione bando	€ 40.000,00		€ 40.000,00
Spese commissione gara	€ 45.000,00		€ 45.000,00
I.V.A. su spese tecniche 22% + Inarcassa	€ 90.490,89	€ 13.839,45	€ 104.330,33
<b>TOTALE</b>	€ 402.050,62	€ 39.518,06	€ 441.568,67
<b>Costo totale dell'intervento</b>	€ 5.399.223,78	€ 723.836,57	€ 6.147.065,27

### Conferenza Speciale Dei Servizi del 08/01/2020

Alla riunione della Conferenza Speciale dei Servizi, convocata per il giorno 08/01/2020 alle ore 10,00, con nota prot. 230096 del 26/11/2019, sono state invitate le seguenti Amministrazioni e società in quanto coinvolti in interessi pubblici rilevanti:

- Comune di Catania - Direzione Urbanistica
- Comune di Catania - Direzione Politiche per l'Ambiente e il Verde e l'Energia
- ASP di Catania - Servizi di Igiene ed Ambiente
- ASP di Catania - Servizi di Igiene Pubblica
- Ufficio del Genio Civile di Catania
- ASEC S.p.A.
- ENEL Distribuzione S.p.A.
- Sidra spa
- TIM S.p.A.
- il R.U.P. dott. Arch. Ida Maria Baratta
- il progettista delle opere architettoniche dott. Ing. Valeria Vadalà
- il progettista delle opere strutturali dott. Ing. Santo Tirendi
- il progettista degli impianti dott. Ing. Pietro Antonio Furnari
- il geologo dott. Mario Battaglia.

Risultavano assenti, ancorché regolarmente convocati:

- il Comune di Catania che ha comunicato l'impossibilità a partecipare alla Conferenza con nota prot. 5466 del 07/01/2020, introitata al protocollo del Genio Civile n. 248755 in pari data;
- l'ASP Servizio Igiene Pubblica di Catania, che ha trasmesso parere favorevole con nota prot. 2569 del 23/12/2019, introitata pari data al protocollo del Genio Civile n. 248755.
- L'ENEL Distribuzione s.p.a. – sede di Catania
- La società SIDRA s.p.a. – sede di Catania che ha trasmesso parere favorevole condizionato con nota prot. 482 del 08/01/2020, introitata pari data al protocollo del Genio Civile n. 2249;

Nel corso dei lavori della Conferenza Speciale di Servizi è stato illustrato dal RUP il progetto a seguito del quale:

- Il relatore della Conferenza per l'Ufficio del Genio Civile di Catania, a seguito istruttoria, esprimeva parere favorevole al progetto esecutivo oggetto della Conferenza, consegnando l'autorizzazione sismica ai sensi degli artt. 93-94 del D.P.R. 380/2001.

- Il dott. Rosario Di Stefano per ASP Spresal – servizio Igiene ed Ambiente, esprimeva parere favorevole e richiede che venga presentato all’Ufficio il piano di sicurezza prima dell’inizio dei lavori.
- Gli enti gestori di servizi intervenuti alla Conferenza rilasciavano le seguenti dichiarazioni:
- Il dott. Antonio Caudullo per ASEC spa consegnava lo stralcio planimetrico del tracciato di rete dell’intorno dell’area in questione, completo di dichiarazione di nulla osta all’intervento di che trattasi;
- Il dott. Santo Cardia per TIM s.p.a.si riservava di definire nella prossima riunione gli aspetti legati agli allacciamenti dei servizi per il quali il RUP dichiara che, all’interno del quadro economico, sono state previste le somme necessarie per eventuali allacciamenti richiesti;
- Il Presidente concludeva la Conferenza invitando lo IACP a volere riferire per il proseguo, in forma relazionata, sulla eventuale presenza o meno del giunto tra la struttura che viene demolita e quella adiacente non oggetto di intervento, allegando documentazione fotografica riportante la separazione strutturale fra i corpi di fabbrica. In merito alla demolizione, la richiesta relazione riporterà altresì le fasi esecutive che dovranno trovare individuazione nel cronoprogramma dei lavori.

I lavori della Conferenza, nella considerazione che non sono presenti alcuni Enti invitati ad esprimere parere e ravvisata la necessità di svolgere ulteriori approfondimenti finalizzati a chiarire alcuni aspetti progettuali, sono rinviati in prosecuzione alla data del 17/01/2020 ore 11,30.

### **Conferenza Speciale dei Servizi del 17/01/2020**

Vista la nota prot. 4676 del 10/01/2020 con la quale l’Ufficio del Genio Civile convocava la seconda riunione della Conferenza Speciale di Servizi per il giorno 17/01/2020 alle ore 11,30 il presidente della Conferenza, dott. ing. Natale Zuccarello, dichiarava aperta la seduta.

Preliminarmente si dava lettura del verbale della Conferenza Speciale di Servizi del 08/01/2020 e dei pareri pervenuti all’Ufficio del Genio Civile e/o acquisiti in sede di Conferenza, già elencati nel precedente verbale della riunione del 08/01/2020 che veniva sottoscritto dagli intervenuti.

Si acquisiva la nota della TIM intervenuta all’odierna riunione con il Sig. Cardia Santo delegato nella quale si riferisce l’assenza di interferenze nell’area interessata dal progetto.

Si acquisiva, altresì agli atti della conferenza nota della società SIDRA spa con la quale veniva rilasciato parere favorevole condizionato alla realizzazione delle opere oggetto contenente prescrizione.

Si acquisivano infine da parte dell’IACP le seguenti note:

- prot. 570/2020 con la quale sono stati trasmessi gli elaborati ottemperanti alla richiesta di cui alla precedente riunione di Conferenza Speciale di Servizi;
- prot. 576/2020 con la quale si trasmetteva la Determina a contrarre concernente l’affidamento del servizio di verifica del progetto.

Al riguardo il Presidente faceva presente che la Conferenza Speciale dei Servizi istituita con la L.R. n. 12/2011 è disciplinata nelle procedure dalla L. 241/90 e ss.mm.ii. nonché per il funzionamento procedurale dalle linee guida pubblicate con circolare regionale del 25 marzo 2014, e che queste ultime richiedano l'acquisizione dei rapporti di verifica previsti dal Codice dei Contratti prima dell'approvazione tecnica a conclusione dell'acquisizione dei pareri.

Pertanto affermava che la Determina di approvazione, acquisiti tutti i pareri, doveva contenere i rapporti di verifica dell'Organismo di controllo cui verrà affidato il servizio.

Il dott. Ing. Biagio Bisignani per il Comune di Catania – Direzione Urbanistica, in merito all'iniziativa in oggetto dichiarava quanto segue:

1. L'attuale immobile al rustico è stato concesso in data 10/04/1963, con licenza edilizia n. 915 del 06/06/1963, antecedente all'approvazione del Piano regolatore generale che risale al 1969, oggi ricadente in zona territoriale omogenea C. L'attuale edificio è stato realizzato con la predetta licenza edilizia precedentemente al piano di dettaglio definito Piano di Zona Nesima Inferiore del maggio 1966. Il fabbricato è stato, altresì, interessato da diverse concessioni edilizie negli anni 2004 (153/03; C.E.7/1074); 2008 (C.E.7/0045); 2014 (C.E.07/1430 04 dicembre 2013).
2. Il fabbricato composto da più corpi di fabbrica nella originaria licenza edilizia risulta in parte completo e reso agibile ed in parte al rustico ed incompleto (quest'ultimo oggetto della Conferenza di Servizi);
3. L'area su cui insiste il fabbricato al rustico versa in uno stato di degrado edilizio che inconfutabilmente determina degrado urbanistico dell'area in questione;
4. Relativamente alle norme oggi vigenti non è minimamente pensabile un recupero delle strutture esistenti e quindi un recupero edilizio senza una ristrutturazione pesante dell'intero opificio.
5. L'edificio oggetto dell'intervento risulta essere totalmente autonomo, compresa l'area di sedime, dalle altre parti del progetto originario datato 1963.
6. Dagli elaborati forniti in sede di CDS si evince che il progetto insiste su stessa area di sedime e su stessa sagoma così come puntualizzano gli stessi progettisti.  
Nota rilevante che rispetto alla cubatura potenziale della zona il nuovo progetto da mc.5722 a mc 5681.92.
7. In continuità all'azione amministrativa delle precedenti licenze e concessioni rilascia non si rileva difformità del progetto presentato ai precedenti atti concessori.  
Pertanto, lo si ritiene ammissibile ed in linea con i diritti edificatori maturati dal 1963 ad oggi.
8. In attuazione al Decreto 07/02/2017 art. 4 c. 4 inoltre, si dà l'opportunità agli enti di operare in deroga alle previsioni quantitative e alle destinazioni d'uso degli strumenti urbanistici
9. L'intervento risulta inoltre in linea a quanto previsto dalle nuove direttive generali del PRG approvate in Consiglio Comunale nel novembre 2019 in quanto l'intervento, non solo non prevede ulteriore consumo di suolo, ma orienta a pratiche di riqualificazione urbana necessarie al superamento del "cronico" degrado della periferia catanese.
10. L'iniziativa in oggetto non corrisponde a proroghe di precedenti autorizzazioni o titoli abitativi ma si configura come nuovo titolo.

Per quanto sopra la Direzione Urbanistica esprimeva parere favorevole senza alcuna prescrizione raccomandando alla presentazione di rito di tutti gli elaborati necessari allo sportello SUAP per l'eventuale perfezionamento delle procedure amministrative.

Il dott. arch. Ida Maria Baratta, nella qualità di RUP, in ordine alle opere aggiuntive derivanti dalla prescrizione della SIDRA, acquisita agli atti dell'odierna Conferenza, evidenziava che trattasi di interventi di dettaglio, sentito la progettista attesta che l'esecuzione delle stesse troverà copertura economica all'interno delle somme a disposizione di cui al quadro tecnico economico previste per "spese per allacci".

Alla luce di quanto sopra, avendo acquisito il parere degli enti invitati a partecipare alle Conferenze dei Servizi e gli assenti degli enti gestori dei servizi intervenuti, la Conferenza dei Servizi all'unanimità **riteneva suscettibile di approvazione il progetto** relativo ai lavori per la "Ristrutturazione di un edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza" – Intervento CT-01, prevedente la demolizione dell'esistente fabbrica per la edificazione dell'intervento in argomento.

La determina di approvazione resta comunque sospesa fino all'acquisizione dei rapporti di verifica del progetto.

#### **Verifica ai sensi art. 26 D.lgs 50/2016 ss.mm.ii.**

A seguito dell'attività di Verifica del Progetto Esecutivo di cui all'art. 26 del Codice dei Contratti si è reso necessario procedere ad alcune correzioni di elementi di dettaglio, perlopiù di natura quantitativa, revisione effettuata in data 02/03/2020, con conseguente variazione dell'importo del lavori, fermo restando il costo totale dell'intervento.

Le sopra citate correzioni hanno riguardato in particolare nelle voci di analisi dei prezzi, la variazione dell'utile di impresa precedentemente valutato nel 13% al 15% come previsto nel Prezzario Vigente, mentre alcune quantità del computo sono state incrementate a causa di refusi emersi nel corso dell'attività di Verifica della Progettazione Esecutiva.

Le suddette correzioni, di natura prettamente economica, non hanno comportano alcuna refluenza sui pareri resi dai rappresentanti degli Enti intervenuti in Conferenza dei Servizi, risultando pertanto i pareri acquisiti efficaci e validi ai fini della approvazione tecnica del progetto che trattasi.

Il Quadro Economico viene così rimodulato:

	RESIDENZE	SpaziSoc-Educativi	complessivo
<b>Importo complessivo Opere Edili e Strutture</b>	€ 2.394.527,73	€ 408.238,35	€ 2.802.766,08
<b>Importo complessivo Opere Impiantistiche</b>	€ 916.986,32	€ 118.539,95	€ 1.035.526,27
<i>Oneri per la sicurezza</i>	€ 94.356,65	€ 14.329,40	€ 108.686,05
<b>Importo totale Lavori</b>	€ <b>3.405.870,70</b>	€ <b>541.107,70</b>	€ <b>3.946.978,40</b>
<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	€ 3.311.514,05	€ 526.778,30	€ 3.838.292,35
<b>Spese tecniche</b>	€ 336.647,64	€ 54.110,77	€ 390.758,41
<i>max 10% import</i>			
Rilievi e indagini	€ 87.681,55		
<b>Indenn.e contrib.dovuti ad Enti Pubblici/Privati</b>	€ 65.761,16		€ 65.761,16
<b>Allacciamenti</b>	€ 65.761,16	€ 15.000,00	€ 80.761,16
<b>Imprevisti</b>	€ 269.318,41	€ 43.288,66	€ 312.607,07
<b>Totale Oneri</b>	€ <b>825.169,92</b>	€ <b>112.399,43</b>	€ <b>937.569,35</b>

<b>Totale complessivo</b>	€ 4.231.040,62	€ 653.507,13	
I.V.A sui lavori 10%	€ 340.587,07	€ 54.110,77	
<b>Sommano</b>	€ 4.571.627,69	€ 707.617,90	€ 5.279.245,59
<b>Importo acquisizione immobile</b>	€ 425.545,48		€ 425.545,48
<b>COSTO TOTALE PIU' ACQUISIZIONE PIU'IVA</b>	€ 4.997.173,17	€ 707.617,90	€ 5.704.791,07
<b>Spese effettive da rendicontare</b>			
Attività di divulgazione e promozione	€ 57.500,00	€ 15.000,00	€ 72.500,00
Oneri di conferimento a discarica	€ 118.059,73	€ 10.678,61	€ 128.738,34
Certificazioni di qualità	€ 50.000,00		€ 50.000,00
Contributo per ANAC	€ 1.000,00		€ 1.000,00
Spese pubblicazione bando	€ 40.000,00		€ 40.000,00
Spese commissione gara	€ 45.000,00		€ 45.000,00
I.V.A. su spese tecniche 22% + Inaracassa	€ 90.490,89	€ 14.544,97	€ 105.035,86
<b>TOTALE</b>	€ 402.050,62	€ 40.223,58	€ 442.274,20
<b>Costo totale dell'intervento</b>	€ 5.399.223,78	€ 747.841,49	€ 6.147.065,27

Da quanto sopra si evince che l'importo dei lavori soggetti a ribasso è variato e tale somma ha trovato capienza nell'importo relativo alla voce "imprevisti".

**Per tutto quanto sopra,**

**Preso atto che**

I verbali delle sedute della Conferenza Speciale di Servizi, sottoscritti da tutti gli Enti che hanno partecipato alla Conferenza Speciale di Servizi, consegnati brevi manu dagli stessi, sono da intendersi come definitivamente approvati;

Sono stati acquisiti i necessari pareri da parte dei soggetti convocati e tenuti ad esprimere parere sul progetto in argomento;

Il progetto è stato e sarà correttamente adeguato dal soggetto proponente, in recepimento delle osservazioni e/o condizioni apposte dalle Amministrazioni ed Enti a vario titolo coinvolte nella Conferenza Speciale dei Servizi svolta;

Le Amministrazioni intervenute alla Conferenza Speciale di Servizi hanno rilasciato, all'unanimità, parere favorevole sul progetto esecutivo dei lavori relativi al DDG n3321/2017- "Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza"-Intervento CT-01;

La verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/ 2016 redatta da *Licciardelloprogetti srl* e trasmessa con nota n 2910 del 31.03.2020 ha dato esito positivo e che le correzioni apportate al progetto non hanno alcuna incidenza sui pareri resi dagli rappresentanti degli Enti intervenuti in Conferenza dei Servizi,

**DETERMINA**

*la conclusione del procedimento in argomento con l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dei lavori relativi al D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 – "Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali*



e spazi socio-educativi di pertinenza”- Intervento CT-01 – Importo complessivo € 6.147.065,27.

Si dispone altresì di dare avviso della avvenuta conclusione del procedimento e dell’assunzione del presente provvedimento mediante:

- notifica alle Amministrazioni coinvolte;
- pubblicazione sul sito istituzionale.

Si allegano alla presente a formarne parte integrante i verbali delle Conferenze Speciali dei Servizi svolte per l’acquisizione dei pareri il 08/01/2020 e 17/01/2020.

L'Ingegnere Capo  
(Ing. Natale Zuccarello)

*Firma autografa sostituita ai sensi dell’art.3, c.2, del  
D.Lgs. n° 39/93 dalla indicazione a stampa del nominativo  
del soggetto responsabile*