



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 12/1  
SEDUTA DEL 19/05/2014

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Interventi di manutenzione sui gruppi frigoriferi, sulle unità di trattamento aria ed aggiornamento del sistema di termoregolazione dell'impianto di climatizzazione centralizzata e lavori di completamento della sistemazione degli impianti e dei locali a piano terra nell' immobile di proprietà regionale sede del Servizio Ufficio del Genio Civile di Messina". Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza ed oneri relativi al costo della manodopera ):€ 213.943,94. **Categoria prevalente OS 28 classifica I - Gara del 19/05/2014.**

**Stazione appaltante , Ufficio del Genio Civile di Messina**

\*\*\*\*\*

Oggi, giorno diciannove del mese di Maggio dell'anno duemilaquattordici, alle ore 09:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, in sala aperta al pubblico, si riunisce la Commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| 1) ING. RAFFA GIOVANNI   | Presidente            |
| 2) ING. D'AVENI CLEMENTE | Vice Presidente       |
| 3) ING. ANGELO D'ANTONI  | per L'Ente Appaltante |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Si premette che:

- Con nota n. 82950 del 08/05/2014 il presidente della Commissione UREGA di Messina, dott. Giuseppe Merlino, ha comunicato l'impossibilità a presiedere la presente gara, pertanto assume la funzione di presidente il vice presidente Ing. Giovanni Raffa, e la funzione di vice presidente, quale componente supplente, il Dirigente Preposto dell'UREGA di Messina Ing. Clemente D'Aveni, così come previsto dalla L.R. 12/2011.
- L'art. 5 della legge regionale n. 4 del 22/01/2013 ha prorogato i termini previsti dall'art. 3 della legge regionale 23 del 01/04/2012, relativamente al differimento dei termini previsti nel Titolo I della L.R. 12/07/2011 n. 12;
- il componente di cui al punto 1) è stato nominato con provvedimento n. 627 Serv. 1/S.G. del 17/11/2010;
- il componente di cui al punto 3) è stato nominato dall'Ente Appaltante e comunicato con nota n. 83414 del 09/05/2014, assunta al prot. UREGA n° 83492, del 09/05/2014.

Partecipa alla seduta con funzioni di verbalizzante, ai sensi del comma 4, art. 6, del D.P. Reg. n. 1/2005, il Funzionario Direttivo Dott. Dario Miroddi, designato con nota Prot. n. 77095 del 29/04/2014 tra il personale della segreteria tecnica – amministrativa della Sezione Provinciale dell'U. R. E. G.A. di Messina. Il Presidente della commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara.

A questo punto il Funzionario Direttivo dott.ssa Carmela Cimino, Responsabile degli Adempimenti di Gara ai sensi dell'art. 16 del D.P. n. 13 del 31/01/2013, provvede a consegnare alla Commissione i plichi delle offerte pervenute, nonché: 1) Copia del Bando e del Disciplinare di Gara; 2) la propria relazione prot. n° 87561 del 16/05/2014 concernente gli adempimenti istruttori compiuti al riguardo; 3) elenco dettagliato delle imprese partecipanti e delle offerte pervenute.

Il Presidente depone sul banco degli incanti i plichi delle offerte pervenute, copia del bando e del disciplinare di gara.

Come risulta dalla relazione e dall'elenco dei plichi redatti dal Responsabile degli Adempimenti di Gara, entro il giorno 14 Maggio 2014, termine perentorio per la presentazione delle offerte stabilito dal bando di gara, sono pervenuti i seguenti plichi, (i dati non potuti rilevare dal plico saranno integrati in corso di gara):

N	IMP	DITTA	PARTIVA	DATA PROT	ORA	PROT	SEDEIMPRESA
1	SIN	DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C.	00714660883	08-mag-14	12:20	1	VIA LAZIO,58 - 97100 - RAGUSA (RG)
2	SIN	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.	02973280833	09-mag-14	09:50	2	PIAZZA MUNICIPIO, - 98042 - PACE DEL MELA (ME)
3	SIN	F.LLI DI LUCA TINDARO & ANTONINO S.N.C.	01310690837	09-mag-14	09:50	3	VIA LA MARINA FRAZ. ROCCA 17 - 98070 - CAPRILEONE (ME)
4	SIN	IDROTERMICA SICILIANA SRL	01157200856	09-mag-14	09:50	4	VIA PALERMO, 31/A - 93012 - GELA (CL)
5	SIN	DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO	01951920816	09-mag-14	09:50	5	PIAZZA CADUTI DI NASSIRIYA,7 - 91010 - F.NE FULGATORE (TP)
6	SIN	PRADA COSTRUZIONI SRL	08036160011	09-mag-14	10:40	6	VIA BRUINO N.2 - 10090 - TRANA (TO)
7	SIN	MARCONI ENERGIE SRL	03116230834	12-mag-14	10:00	7	VIA G.BRUNO 116 - 98122 - MESSINA (ME)
8	SIN	CO. GEN. AP. SRL	01637330851	12-mag-14	10:23	8	VIALE DEI PLATANI N° 114 - 93017 - S. CATALDO (CL)
9	SIN	ICEV SRL	02521370847	12-mag-14	10:23	9	VIALE E. BERLINGUE,112 - 92026 - FAVARA (AG)
10	SIN	PRESTI - S.R.L.	02097900837	12-mag-14	10:23	10	VIA S. QUASIMODO, 17 - 98050 - TERME VIGLIATORE (ME)
11	SIN	LEGGIO IMPIANTI SRL.	01657810832	12-mag-14	10:23	11	VIA STAZIONE N° 2/A - 98060 - OLIVERI (ME)
12	SIN	EUROVEGA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	01515630836	12-mag-14	10:23	12	VIA MANCINI N.33 - 98071 - CAPO D'ORLANDO (ME)
13	SIN	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	01297270850	12-mag-14	10:23	13	VIALE DEI PLATANI PAL. G. - 93017 - SAN CATALDO (CL)
14	SIN	G.M.ELETTRA S.R.L.	02102140817	12-mag-14	10:23	14	VIA ERNESTO BASILE.N.19 - 91013 - CALATAFIMI SEGESTA (TP)
15	SIN	ELIMAR S.R.L.	06016900828	12-mag-14	10:23	15	VIA G.SERPOTTA N.51 - 90138 - PALERMO (PA)
16	SIN	S.IM.EL. SOCIETA IMPIANTI ELETTRIMAGNETICI	00725610893	12-mag-14	11:10	16	VIA SANT'ORSOLA N.10 G - 96100 - SIRACUSA (SR)
17	SIN	CREA.MI S.R.L.	08287360963	13-mag-14	09:50	17	VIALE TUNISIA,38 - 20124 - MILANO (MI)
18	SIN	CUBO COSTRUZIONI SOC COOP. (IMPRESA AVVALENTE)	04665640878	13-mag-14	10:00	18	VIA CROAZIA,52/B - 95047 - PATERNO' (CT)
18	SIN	LA FENICE IMPIANTI SRL (IMPRESA AUSILIARIA)	06200191218				
19	SIN	PROGRESSO GROUP S.R.L. - (IMPRESA AVVALENTE)	02677140846	13-mag-14	10:00	19	VIALE PROGRESSO Q.17 N.12 - 98028 - FAVARA (AG)
19	SIN	CONSORZIO STABILE ALVEARE GROUP - (IMPRESA AUSILIARIA)	03778800247	13-mag-14	10:00	19	VIA VECCHIA FERRIERA N.10 - 36100 - VICENZA (VI)
20	SIN	IMPRESA CALVO S.R.L.	01114980897	13-mag-14	10:00	20	VIA LA CIURA N. 40 - 96019 - ROSOLINI (SR)
21	SIN	CANNISTRACI SALVATORE	01144940838	13-mag-14	10:00	21	VIA NAZIONALE 569 - 98049 - VILLAFRANCA TIRRENA (ME)
22	SIN	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.	04794130874	13-mag-14	10:00	22	VIA ELEMOSINA,6 - 95022 - ACI CATENA (CT)
23	SIN	NEBRODI IMPIANTI VINCIULLO - (IMPRESA AVVALENTE)	02958900835	13-mag-14	10:00	23	VIA NAZIONALE 210 - 98060 - GLIACA DI PIRAINO
23	SIN	CAVALIERE GRANATA NICOLA SRL - (IMPRESA AUSILIARIA)	04707990653	13-mag-14	10:00	23	VIA FERRARIA - SALA CONSILINA (SA)

24	SIN	CON.TEL.SISTEM DI TRAMUTO VINCENZO	04393100823	13-mag-14	10:00	24	VIA ANDREA ANFUSO - 90135 - PALERMO (PA)
25	SIN	F.D.R ELETTRODOMOTIC S.R.L.	05912430823	13-mag-14	10:00	25	VIA STAZZONE.23 - 90036 - MISILMERI (PA)
26	SIN	PAMPALONE S.R.L.	02173710811	13-mag-14	10:00	26	VIA FILIPPI.96 - 91011 - ALCAMO (TP)
27	SIN	A.R. IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ED IN BREVE A.R. IMPIANTI S.R.L.	02877760823	13-mag-14	10:00	27	VIA UMBERTO GIORDANO,116 - 90144 - PALERMO (PA)
28	SIN	CAMEDIL COSTRUZIONI - S.R.L.	05387190829	13-mag-14	10:00	28	VIA BADIA 148 - 90048 - SAN GIUSEPE JATO (PA)
29	SIN	CO.DI.MAR. S.R.L.	04606280826	13-mag-14	10:00	29	C/DA ROCCABIANCA 44 - 90036 - MISILMERI (PA)
30	SIN	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	02122600832	13-mag-14	10:20	30	VIA CESARE BATTISTI, IS.73 - 98122 - MESSINA (ME)
31	SIN	LIGOTTI GREGORIO	02194840795	13-mag-14	10:20	31	VIA PIANO TOMAINI,85 - 88041 - DECOLLATURA (CZ)
32	SIN	SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L.	00176680825	13-mag-14	11:10	32	VIA PRINCIPE DI BELMONTE N.18/A - 90139 - PALERMO (PA)
33	SIN	PELORITANA APPALTI S.R.L.	02835300837	13-mag-14	11:10	33	VIA OPERAI N.133 - 98051 - BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)
34	SIN	ARCOBALENO S.R.L.	04004410876	13-mag-14	11:10	34	VIA NOCILLA 19/D - 95025 - ACI SANT'ANTONIO (CT)
35	SIN	EN-SIT S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE)	01100350865	13-mag-14	11:10	35	VIA REGIONE SICILIANA N.25 - 94100 - ENNA (EN)
35	SIN	TE.SI. COSTRUZIONI S.R.L. (IMPRESA AUSILIARIA)	04500250875	13-mag-14	11:10	35	VIA LUIGI ORLANDO N.48 - 95014 - GIARRE (CT)
36	SIN	SEGIPA SRL	03234490831	13-mag-14	11:10	36	CORSO UMBERTO 1°, N.123 - 98073 - MISTRETTA (ME)
37	SIN	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE)	03018960835	13-mag-14	11:10	37	VIA STRETTO MAURO 25/27 - 98051 - BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)
37	SIN	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL (IMPRESA AUSILIARIA)	04870080878	13-mag-14	11:10	37	VIA PROVINCIALE RIPOSO - SCILLICENTI, 16 A - 95024 - ACIREALE (CT)
38	SIN	TECHNOLOGICAL SYSTEM S.R.L.	03889300871	13-mag-14	11:10	38	VIA MARIO VACCARO, 19 - 95125 - CATANIA (CT)
39	SIN	SIEMI SNC	01949960874	13-mag-14	11:10	39	VIA SABIN ANG. VIA MILICIA SN - 95045 - MISTERBIANCO (CT)
40	SIN	BCS COSTRUZIONI - S.R.L.	02942960838	13-mag-14	11:10	40	C.DA CICE' SN - 98073 - MISTRETTA (ME)
41	SIN	COGISA S.R.L.	03224520878	13-mag-14	11:10	41	VIA P. ALMERICO, 3 - 95018 - RIPOSTO (CT)
42	SIN	I.M.I.E.S. S.A.S. DI PORGI GIUSEPPE	04834450829	13-mag-14	11:20	42	VIA AMORE.211 - 90031 - BELMONTE MEZZAGNO ( )
43	SIN	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	01581620836	13-mag-14	11:40	43	VIA G. LA SCALA, 13 - 98044 - S. FILIPPO DEL MELA (ME)
44	SIN	IMPRESA DI NATALE DOMENICO	02538180833	13-mag-14	12:20	44	VIA NAZIONALE N.2/B - 98030 - SANT'ALESSIO SICULO (ME)
45	SIN	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.	04022290870	14-mag-14	09:00	45	VIA PROVINCIALE N. 8 - 95010 - SANTA VENERINA (CT)
46	SIN	SALVO MANGANO COSTRUZ. S.R.L.	04337200879	14-mag-14	09:00	46	VIA CAV. G. LONGO, 44 - 95010 - GIARRE (CT)
47	SIN	EUROTEL S.R.L.	01522520848	14-mag-14	09:00	47	C.DA SAN BIAGIO S.N.C. - 92100 - AGRIGENTO (AG)
48	SIN	IMPRESA FRAMICH S.R.L.	04715450872	14-mag-14	09:00	48	VIA MAUGERI, 10 - 95028 - VALVERDE (CT)
49	SIN	COMITEL S.R.L.	04558170876	14-mag-14	09:00	49	LARGO AQUILEA N.9 - 95100 - CATANIA (CT)
50	SIN	MERCURIA SRL	03260850833	14-mag-14	09:00	50	LARGO ANTONIO AMATO, 1 - 98045 - S.PIER NICETO (ME)
51	SIN	TECNO APPALTI SRL	04778150872	14-mag-14	09:00	51	VIA PAPA MONTINI 34 - 95035 -

							MALETTO (CT)
52	SIN	C.G.C. SRL	04965350871	14-mag-14	09:00	52	VIA VICO RECUPERO, 8 - 95027 - SAN GREGORIO DI CATANIA (CT)
53	SIN	SIRIT SRL	04749030872	14-mag-14	09:00	53	VIALE SAN TEODORO N.19 - 95100 - CATANIA (CT)
54	SIN	LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.	04194180875	14-mag-14	09:00	54	VIA G.PASCOLI, 29/A - 95010 - SANTA VENERINA (CT)
55	SIN	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI E COSTRUTTORI	05092830875	14-mag-14	09:00	55	VIA BONINA 12 - 95035 - MALETTO (CT)
56	SIN	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.	02569060839	14-mag-14	09:30	56	VIA UGO BASSI N. 31 - 98123 - MESSINA (ME)
57	SIN	ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA PIETRO & C. SAS	03517171009	14-mag-14	10:00	57	VIA PORTICELLA N.10 - 98057 - MILAZZO (ME)
58	SIN	OLIVA SRL	00411340839	14-mag-14	10:05	58	VIA XX SETTEMBRE, 56 - 98057 - MILAZZO (ME)
59	SIN	RE.CO.IM. SRL	03223310834	14-mag-14	10:10	59	VIA GIOVANNI VERGA, 33 - 98050 - TERME VIGLIATORE (ME)
60	SIN	PAGANO PIETRO	01744990837	14-mag-14	10:25	60	VIA CANNISTRA N.36 - 98042 - PACE DEL MELA (MA)
61	SIN	NANIA FELICE	00743360836	14-mag-14	10:25	61	VIA FIUMARELLA N. 19 - 98057 - MILAZZO (ME)
62	SIN	SOLARIA S.R.L.UNIPERSONALE	03701970877	14-mag-14	10:25	62	VIA DE CARO59/61 - 95126 - CATANIA (CU)
63	SIN	M.E.CO.IN. S.R.L.	01611920834	14-mag-14	11:25	63	VIA G. RIZZO, 39 - 98057 - MILAZZO (ME)
64	SIN	S.I.TEC. DI CALIO' MARTINO & DI LUCA TINDARA SNC	02715530834	14-mag-14	11:25	64	VIA MARIA SS. DEL TINDARI I FRAZ. ROCCA - 98070 - CAPRILEONE (ME)
65	SIN	S.M. IMPIANTI S.R.L.	00882560899	14-mag-14	11:42	65	VIA DELL'OLIMPIADE 4/D - 96100 - SIRACUSA (SR)
66	SIN	C.S. IMPIANTI S.N.C. DI STURNIOLO CARLO & C.	01780110837	14-mag-14	12:05	66	VIA CAVALLUCCIO N. 15 - 98100 - MESSINA (ME)
67	SIN	GEO PLANTS SRL	02614170849	14-mag-14	12:20	67	C/DA SAN PIETRO II TRAVERSA - 92100 - AGRIGENTO ( )
68	SIN	EDIL MULTIMPIANTI S.A.S.	04774490827	14-mag-14	12:20	68	VIA MAY SCHELLEY, 6 - 98147 - PALERMO (PA)
69	SIN	CARUSO TERMOIMPIANTI SRL	01760780831	14-mag-14	12:32	69	VIA G. LA FARINA IS. G - N. 165 - 98123 - MESSINA (ME)
70	SIN	2 G COSTRUZIONI S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE)	03025340831	14-mag-14	12:40	70	VIA NICOLA SCOTTO - PAL. OSSIDIANA - 98123 - MESSINA (ME)
70	SIN	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (IMPRESA AUSILIARIA)	03153180835	14-mag-14	12:40	70	PIAZZA CHIESA,169 - 98148 - MESSINA (ME)

Come risulta dalla stessa relazione il giorno 15/05/2014 è stato prodotto un plico dalla ditta GUIDA AGOSTINO VIA P. S. MATTARELLA, 10 -90047 PARTINICO (PA) contrassegnato con il n° 71, pervenuto oltre il termine perentorio previsto dal bando di gara

Il Presidente avvisa che la gara si svolgerà secondo la procedura che viene indicata con le seguenti operazioni:

- Apertura dei plichi previa numerazione progressiva degli stessi, seguendone l'ordine di arrivo, e contrassegnando la busta contenente la documentazione e la busta contenente l'offerta con la stessa numerazione del plico;
- Apertura dei plichi al fine di esaminare la corretta predisposizione della busta "A" contenente la documentazione e della busta "B" contenente l'offerta;
- Collocazione, sul banco degli incanti, in separato contenitore della busta "B" contenente l'offerta;
- Verifica formale e sostanziale della documentazione contenuta nella busta "A";

- Verifica che non abbiano presentato offerte quei concorrenti che siano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. (art. 38 del D. Lgs. 163/2006);
- Verifica che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- Verifica che non abbiano presentato offerte anche imprese singole partecipanti a raggruppamenti di imprese (art. 37 del D. Lgs. 163/2006).

Per l'aggiudicazione, si procederà secondo le modalità stabilite nel bando e disciplinare di gara.

Successivamente, la commissione inizia l'esame dei plichi pervenuti seguendo l'ordine di arrivo, costatandone di volta in volta la regolarità e l'integrità della sigillatura delle buste.

Ultimate le operazioni di verifica della documentazione e della regolarità della busta contenente l'offerta, dichiara le seguenti offerte:

**Escluse:**

N°	IMPRESA	MOTIVAZIONE
17	CREA.MI S.R.L.	L'impresa non produce la dichiarazione di cui ai punti b) c) e m ter) dell'art. 38 del D.lgs 163/2006 del direttore tecnico Arch. Federica Rovagnati.
23	NEBRODI IMPIANTI VINCIULLO - (IMPRESA AUSILIARIA CAVALIERE GRANATA NICOLA SRL)	L'impresa NEBRODI IMPIANTI VINCIULLO non produce la dichiarazione di cui ai punti b) c) e m ter) dell'art. 38 del D.lgs 163/2006 del direttore tecnico Vinciullo Francesco.
24	CON.TEL.SISTEM DI TRAMUTO VINCENZO	L'impresa non risulta qualificata nella categoria OS 28 in quanto non si evince che né sia stata effettuata entro i termini di scadenza la verifica triennale della SOA attestazione n° 7I36/23/00 della ATTICO SOA né sia stato stipulato con la stessa contratto per l'effettuazione della verifica triennale.
31	LIGOTTI GREGORIO	L'impresa non produce la dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità prevista a pena di esclusione dal punto 7 del disciplinare di gara.

**Ammesse con riserva:**

N°	IMPRESA	MOTIVAZIONE
26	PAMPALONE S.R.L.	L'impresa dovrà produrre, copia del documento di identità in corso di validità di Pampalone Gianfranco direttore tecnico e socio lavorante della stessa.

**Ammesse:**

N	DITTE
1	DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C.
2	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.
3	F.LLI DI LUCA TINDARO & ANTONINO S.N.C.
4	IDROTERMICA SICILIANA SRL
5	DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO.
6	PRADA COSTRUZIONI SRL
7	MARCONI ENERGIE SRL
8	CO. GEN. AP. SRL
9	ICEV SRL
10	PRESTI - S.R.L.
11	LEGGIO IMPIANTI SRL.

12	EUROVEGA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
13	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.
14	G.M.ELETTRA S.R.L.
15	ELIMAR S.R.L.
16	S.IM.EL. SOCIETA' IMPIANTI ELETTROMAGNETICI
18	CUBO COSTRUZIONI SOC COOP. (IMPRESA AVVALENTE) - LA FENICE IMPIANTI SRL (IMPRESA AUSILIARIA).
19	PROGRESSO GROUP S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) - CONSORZIO STABILE ALVEARE GROUP - (IMPRESA AUSILIARIA).
20	IMPRESA CALVO S.R.L.
21	CANNISTRACI SALVATORE
22	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.
25	F.D.R ELETTRODOMOTIC S.R.L.
27	A.R. IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ED IN BREVE A.R. IMPIANTI S.R.L.
28	CAMEDIL COSTRUZIONI - S.R.L.
29	CO.DI.MAR. S.R.L.
30	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.
32	SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L.
33	PELORITANA APPALTI S.R.L.
34	ARCOBALENO S.R.L.
35	EN-SIT S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) - TE.SI. COSTRUZIONI S.R.L. (IMPRESA AUSILIARIA)
36	SEGIPA SRL
37	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) - CONSORZIO STABILE AGORAA SRL (IMPRESA AUSILIARIA)
38	TECHNOLOGICAL SYSTEM S.R.L.
39	SIEMI SNC
40	BCS COSTRUZIONI - S.R.L.

Alle ore 13,00 si aggiorna l'odierna seduta alla data del 20/05/2014 alle ore 09:00.

Tutti gli atti di gara vengono consegnati al RAG e custoditi nell'armadio blindato.

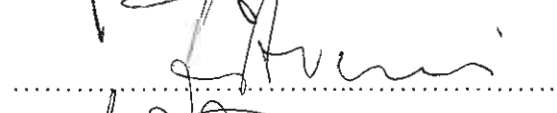
Del che perché consti, il presente verbale, composto da n. 5 pagine più la presente, fin qui redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

**LA COMMISSIONE**

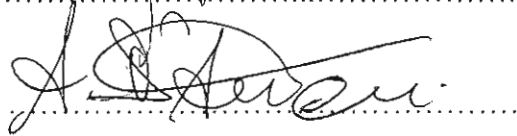
IL PRESIDENTE



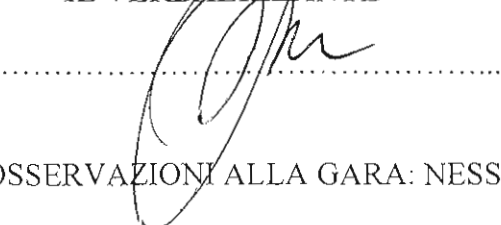
IL VICE PRESIDENTE



IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE



**IL VERBALIZZANTE**



OSSERVAZIONI ALLA GARA: NESSUNA



ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 12/2  
SEDUTA DEL 20/05/2014

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Interventi di manutenzione sui gruppi frigoriferi, sulle unità di trattamento aria ed aggiornamento del sistema di termoregolazione dell'impianto di climatizzazione centralizzata e lavori di completamento della sistemazione degli impianti e dei locali a piano terra nell' immobile di proprietà regionale sede del Servizio Ufficio del Genio Civile di Messina". Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza ed oneri relativi al costo della manodopera ):€ 213.943,94. **Categoria prevalente OS 28 classifica I.- Gara del 19/05/2014.**

Stazione appaltante , Ufficio del Genio Civile di Messina

\*\*\*\*\*

Oggi, giorno venti del mese di Maggio dell'anno duemilaquattordici, alle ore 09:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, in sala aperta al pubblico, si riunisce la Commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| 1) ING. RAFFA GIOVANNI   | Presidente            |
| 2) ING. D'AVENI CLEMENTE | Vice Presidente       |
| 3) ING. ANGELO D'ANTONI  | per L'Ente Appaltante |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Partecipa alla seduta con funzioni di verbalizzante il Funzionario Direttivo Dott. Dario Miroddi.

Il Presidente della commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta. Si constata che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti. La Commissione prosegue quindi nell'esame documentale delle offerte secondo le modalità già specificate, che si intendono integralmente richiamate e riportate.

Si dà atto che con fax del 19/05/2014 acquisito al protocollo Urega al n° 89290 del 20/05/2014 l'impresa Pampalone SRL ha trasmesso un documento d'identità in corso di validità del sig. Pampalone Gianfranco. La Commissione esaminato la documentazione prodotta scioglie la riserva iscritta nel verbale del 19/05/2014 ed ammette l'impresa Pampalone SRL alle successive operazioni di gara.

Ultimate le operazioni di verifica della documentazione e della regolarità della busta contenente l'offerta, dichiara:

**Escluse** le seguenti offerte:

N°	IMPRESA	MOTIVAZIONE
65	S.M. IMPIANTI S.R.L.	L'impresa non produce la dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità prevista a pena di esclusione dal punto 7 del disciplinare di gara.

67	GEO PLANTS SRL	L'impresa non risulta qualificata nella categoria OS 28 in quanto non si evince che nè sia stata effettuata entro i termini di scadenza la verifica triennale della SOA attestazione n° 2493/46/01 della DAP SOA né sia stato stipulato con la stessa contratto per l'effettuazione della verifica triennale.
----	----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ammesse le seguenti offerte:

N	DITTE
41	COGISA S.R.L.
42	I.M.I.E.S. S.A.S. DI PORGI GIUSEPPE
43	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.
44	IMPRESA DI NATALE DOMENICO
45	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) -- DI MARIA COSTRUZIONI SRL (IMPRESA AUSILIARIA).
46	SALVO MANGANO COSTRUZ. S.R.L.
47	EUROTEL S.R.L.
48	IMPRESA FRAMICH S.R.L.
49	COMITEL S.R.L.
50	MERCURIA SRL ARES SRL (IMPRESA AUSILIARIA).
51	TECNO APPALTI SRL
52	C.G.C. SRL
53	SIRIT SRL (IMPRESA AVVALENTE) – NEW BULDING SRL (IMPRESA AUSILIARIA).
54	LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.
55	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI E COSTRUTTORI
56	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.
57	ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA PIETRO &C. SAS
58	OLIVA SRL
59	RE.CO.IM. SRL
60	PAGANO PIETRO
61	NANIA FELICE
62	SOLARIA S.R.L.UNIPERSONALE
63	M.E.CO.IN. S.R.L.
64	S.I.TEC. DI CALIO' MARTINO & DI LUCA TINDARA SNC
66	C.S. IMPIANTI S.N.C. DI STURNIOLO CARLO & C. (La commissione, in ordine al Decreto Penale del Tribunale di Messina del 16.12.2010 divenuta irrevocabile il 24.02.2011 e della sentenza n.1122/12 del Tribunale di Messina del 23/05/2012 a carico di Sturniolo Carlo legale rappresentante e direttore tecnico dell'impresa, ritiene che tale condanna non costituisca grave fattispecie penale e pertanto non incide ai fini dell'ammissione alla gara della ditta partecipante).
68	EDIL MULTIMPIANTI S.A.S.
69	CARUSO TERMOIMPIANTI SRL
70	2 G COSTRUZIONI S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) - COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (IMPRESA AUSILIARIA)



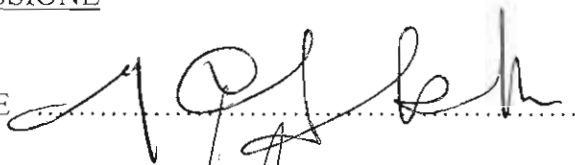
Alle ore 13,00 si aggiorna l'odierna seduta alla data del 21/05/2014 alle ore 09:00.

La Commissione riconsegna al RAG tutti gli atti di gara per gli ulteriori adempimenti di legge.

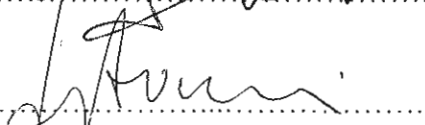
Del che perché consti, il presente verbale, composto da n. 2 pagine più la presente fin qui, redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

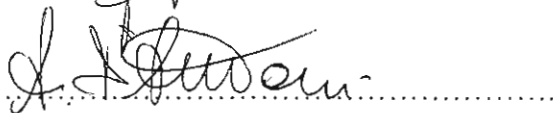
IL PRESIDENTE



IL VICE PRESIDENTE



IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE



IL VERBALIZZANTE



OSSERVAZIONI ALLA GARA: NESSUNA



**Regione Siciliana**  
**ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO**  
**SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA**

**VERBALE DI GARA N. 12/3**  
**SEDUTA DEL 21/05/2014**

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Interventi di manutenzione sui gruppi frigoriferi, sulle unità di trattamento aria ed aggiornamento del sistema di termoregolazione dell'impianto di climatizzazione centralizzata e lavori di completamento della sistemazione degli impianti e dei locali a piano terra nell' immobile di proprietà regionale sede del Servizio Ufficio del Genio Civile di Messina". Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza ed oneri relativi al costo della manodopera ):€ **213.943,94**. **Categoria prevalente OS 28 classifica I.- Gara del 19/05/2014.**

**Stazione appaltante , Ufficio del Genio Civile di Messina**

\*\*\*\*\*

Oggi, giorno ventuno del mese di Maggio dell'anno duemilaquattordici, alle ore 09:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, in sala aperta al pubblico, si riunisce la Commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| 1) ING. GIOVANNI RAFFA   | Presidente            |
| 2) ING. CLEMENTE D'AVENI | Vice Presidente       |
| 3) ING. ANGELO D'ANTONI  | per L'Ente Appaltante |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Partecipa alla seduta con funzioni di verbalizzante il Funzionario Direttivo dott. Dario Miroddi.

Il Presidente della commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta. Si constata che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

La Commissione effettua controlli per individuare eventuali casi di collegamento sostanziale tra le imprese. La verifica ha esito negativo. La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "B", contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi.

Le offerte vengono ordinate in senso crescente e riassunte nel prospetto seguente:

N	DITTE	BOLLO SI/NO	NOTE	RIBASSO
61	NANIA FELICE	SI		10,0000
38	TECHNOLOGICAL SYSTEM S.R.L.	NO		11,2200
62	SOLARIA S.R.L.UNIPERSONALE	SI		29,5760
6	PRADA COSTRUZIONI SRL	SI		31,1624
68	EDIL MULTIMPIANTI S.A.S.	SI		33,0169
27	A.R. IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ED IN BREVE A.R. IMPIANTI S.R.L.	SI		33,2531
11	LEGGIO IMPIANTI SRL.	NO		33,2562
20	IMPRESA CALVO S.R.L.	SI		33,2576
60	PAGANO PIETRO	SI		33,2581
64	S.I.TEC. DI CALIO' MARTINO & DI LUCA TINDARA SNC	NO		33,3204
4	IDROTÈRMICA SICILIANA SRL	NO		33,3998

42	I.M.I.E.S. S.A.S. DI PORGI GIUSEPPE	SI	33,4542
47	EUROTEL S.R.L.	SI	33,4567
14	G.M.ELETTRA S.R.L.	SI	33,4687
22	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.	SI	33,4892
2	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.	SI	33,4931
7	MARCONI ENERGIE SRL	SI	33,4956
63	M.E.CO.IN. S.R.L.	SI	33,5001
5	DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO	SI	33,5111
37	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) - CONSORZIO STABILE AGORAA SRL (IMPRESA AUSILIARIA)	SI	33,5230
12	EUROVEGA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	SI	33,5248
50	MERCURIA SRL	NO	33,5566
29	CO.DI.MAR. S.R.L.	SI	33,5573
3	F.LLI DI LUCA TINDARO & ANTONINO S.N.C.	NO	33,5678
56	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.	SI	33,5766
25	F.D.R ELETTRODOMOTIC S.R.L.	SI	33,5828
49	COMITEL S.R.L.	NO	33,5882
26	PAMPALONE S.R.L.	SI	33,6012
58	OLIVA SRL	SI	33,6021
43	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	SI	33,6035
28	CAMEDIL COSTRUZIONI - S.R.L.	NO	33,6101
1	DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C.	SI	33,6151
13	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	SI	33,6166
19	PROGRESSO GROUP S.R.L.	NO	33,6228
8	CO. GEN. AP. SRL	SI	33,6294
32	SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L.	SI	33,6372
45	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.	SI	33,6400
33	PELORITANA APPALTI S.R.L.	NO	33,6430
9	ICEV SRL	NO	33,6434
46	SALVO MANGANO COSTRUZ. S.R.L.	SI	33,6435
55	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI E COSTRUTTORI	NO	33,6445
40	BCS COSTRUZIONI - S.R.L.	NO	33,6548
51	TECNO APPALTI SRL	SI	33,6549
39	SIEMI SNC	NO	33,6577
34	ARCOBALENO S.R.L.	NO	33,6596
36	SEGIPA SRL	NO	33,6606
30	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	33,6627
41	COGISA S.R.L.	SI	33,6648
52	C.G.C. SRL	NO	33,6657
54	LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	33,6657
18	CUBO COSTRUZIONI SOC COOP.	NO	33,6726
48	IMPRESA FRAMICH S.R.L.	SI	33,6862
35	EN-SIT S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) - TE.SI. COSTRUZIONI S.R.L. (IMPRESA AUSILIARIA)	NO	33,6907
10	PRESTI - S.R.L.	NO	33,6946
70	2 G COSTRUZIONI S.R.L. (IMPRESA AVVALENTE) - COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (IMPRESA AUSILIARIA)	NO	33,6985

53	SIRIT SRL	NO	33,7013
59	RE.CO.IM. SRL	SI	33,7378
57	ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA PIETRO &C. SAS	SI	33,7391
16	S.IM.EL. SOCIETÀ IMPIANTI ELETTRROMAGNETICI	SI	33,9856
15	ELIMAR S.R.L.	SI	34,1111
66	C.S. IMPIANTI S.N.C. DI STURNIOLO CARLO & C.	SI	34,2018
21	CANNISTRACI SALVATORE	SI	34,2563
44	IMPRESA DI NATALE DOMENICO	SI	34,7796
69	CARUSO TERMOIMPIANTI SRL	SI	35,5328

La Commissione procede quindi alla determinazione della graduatoria per l'aggiudicazione con le modalità stabilite dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Le offerte ammesse risultano numero 64, le offerte da escludere fittiziamente per il taglio delle ali risultano  $(64 \times 10\%) = 6,4$ ; dovendosi arrotondare all'unità superiore vanno escluse fittiziamente n. 7 offerte che presentano il minor ribasso e n. 7 offerte che presentano il maggior ribasso.

Si procede a calcolare la media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali, che risulta essere **33,5832**.

Si calcola la soglia di anomalia, secondo la procedura semplificata indicata dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza del 26/10/1999, che risulta essere **33,6506**.

La Commissione procede alla esclusione delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia (offerte anomale) e procede all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa la cui offerta si avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra ed all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

N°	NUMERAZIONE OFFERTA	DITTA	RIBASSO
1	55	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI E COSTRUTTORI	33,6445
2	46	SALVO MANGANO COSTRUZ. S.R.L.	33,6435

La Commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara, per l'importo complessivo posto a base d'asta (al netto degli oneri relativi alla sicurezza e al costo della mano d'opera): di € **127.634,63** (Euro centoventisettemilaseicentotrentaquattro/63) oltre € **4.743,04** (Euro quattromilasettecentoquarantatre/04), relativi ad oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad € **16.851,17** (Euro sedicimilaottocentocinquantuno/17), per oneri relativi al costo della manodopera non soggetti a ribasso, all'impresa: **CONSORZIO STABILE PROGETTISTI E COSTRUTTORI VIA BONINA 12 - 95035 - MALETTO (CT)**, che ha offerto il ribasso del **33,6445** %.

Si constata che l'impresa aggiudicataria non è presente in aula.

Di seguito vengono aperte ed elencate le offerte **escluse**:

N	DITTE	BOLLO SI/NO	NOTE	RIBASSO
17	CREA.MI S.R.L.	SI		30,2080
23	NEBRODI IMPIANTI VINCIULLO	NO		33,2311
24	CON.TEL.SISTEM DI TRAMUTO VINCENZO	SI		31,1713
31	LIGOTTI GREGORIO	SI		31,9940
65	S.M. IMPIANTI S.R.L.	SI		30,3480
67	GEO PLANTS SRL	NO		33,6128

Il presente verbale costituisce provvedimento provvisorio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9, comma 7, L.R. n. 12 del 12/07/2011, che verrà trasmesso all'Amministrazione Appaltante.

Costituiscono parte integrante del presente verbale i verbali di pari numero delle sedute del 19 e 20 Maggio, 2014.

Rimangono a carico dell' Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 79 del D. Lgs 163/2006.

Copia del presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza con riferimento, in particolare, all'art. 9, comma 7, della L.R. 12/2011 .

Si onera la Stazione Appaltante ad effettuare le verifiche di legge sulla regolarità contributiva dei concorrenti.

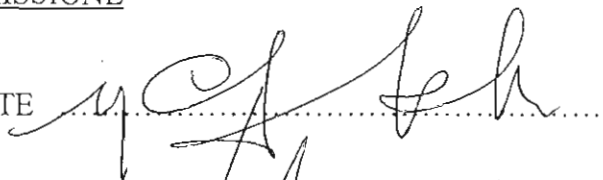
La seduta è chiusa alle ore 10,00.

La Commissione riconsegna al RAG tutti gli atti di gara, compreso il plico contrassegnato con il n° 71 prodotto dalla ditta GUIDA AGOSTINO VIA P. S. MATTARELLA, 10 -90047 PARTINICO (PA), che non viene aperto in quanto pervenuto oltre il termine perentorio previsto dal bando di gara, per gli ulteriori adempimenti di legge.

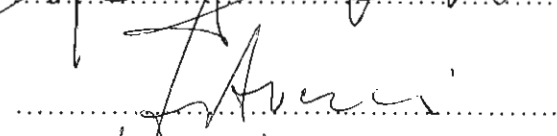
Del che perché consti, il presente verbale, composto da n. 3 pagine più la presente fin qui, redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

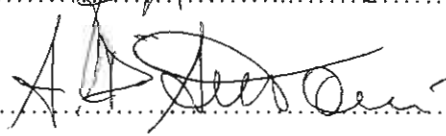
IL PRESIDENTE



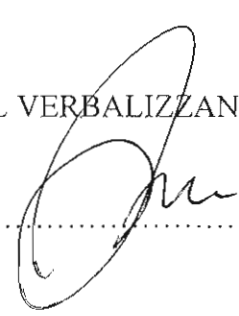
IL VICE PRESIDENTE



IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE



IL VERBALIZZANTE



OSSERVAZIONI ALLA GARA: NESSUNA