



Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
 Dipartimento Ispettorato Tecnico
 Ufficio Genio Civile Messina
 "Segr.^{na} Tecnico-amm.^{na} dell'Ing. Capo"

prot. 105416
 del 30/05/2016

VERBALE CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI

25 maggio 2016

Lr.02/08/2002 n.12, art.5 comma 4

lavori efficientamento del sistema di produzione e di distribuzione dei vettori energetici e dell'illuminazione pubblica dell'A.O.U. policlinico "G. Martino" - progetto JESSICA

Progetto preliminare dell'importo complessivo di € 9.352.255,90

Premesso che:

1. il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Mario Recupero, del Settore Tecnico dell'A.O.U. Policlinico Universitario di Messina, ai sensi della Lr. 12 Luglio 2012 n. 12, con nota senza numero del 06.05.2016, assunta al protocollo dell'Ufficio del Genio Civile al n.87545 del 06.05.2016, ha richiesto l'indizione della Conferenza Speciale di Servizi per il progetto in argomento ed ha comunicato gli Enti da convocare;
2. con nota 89646 del 09.05.2016 questo Ufficio ha convocato per il 25.05.2016 la Conferenza Speciale di Servizi, trasmessa a mezzo pec, invitando:
 - Responsabile Unico del Procedimento
 - Dipartimento Attività Edilizia e Repressione Abusivismo del Comune di Messina
 - Comando Provinciale VV.F. di Messina
 - Azienda Sanitaria Provinciale 5 – Messina
 - ARPA Messina
 - Ing. Francesco Gangemi – responsabile della UO.09 dell'Ufficio del Genio Civile di Messina

Tanto premesso, l'anno **2016**, il giorno **venticinque** del mese di **maggio** alle ore **10:00**, sono presenti presso i locali dell'Ufficio del Genio Civile di Messina:

I SIGNORI

NELLA QUALITÀ DI:

Ing. Leonardo Santoro	Ingegnere Capo dell'Ufficio Genio Civile ME
Ing. Francesco Gangemi	Dirigente Uff. G. C. ME – Responsabile UO.09
Geom. Mario Recupero	Responsabile Unico del Procedimento del Settore Tecnica dell'A.O.U. Policlinico Universitario di Messina
Ing. Antonio Tomasello	Comando Provinciale VV.F. di Messina
Dott.ssa Dora Maria Saladino	ARPA – struttura territoriale di Messina
Dott. Natale Lombardo	Azienda Sanitaria Provinciale 5 di Messina

sono altresì presenti l'Ing. Alessandro Caltagirone responsabile della UOC Settore Tecnico n.q. di progettista.

Alla Conferenza non risulta rappresentato, anche se invitato, il Dirigente Dipartimento LL.PP. Comune di Messina

Svolge il compito di segretario l'Ing. **Matteo Bonfiglio** - Dirigente Uff. G. C. ME – Responsabile UO.01 che ricorda ai presenti che la **Conferenza Speciale di Servizi**, ai sensi dell'art. 5 della Lr. 12/2011, dopo avere acquisito intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi comunque denominati, **esprime parere tecnico**. Per cui ciascun rappresentante degli Ente partecipanti dopo aver espresso il parere di propria esclusiva competenza si pronuncerà per quello in linea tecnica.

L'Ing. **Leonardo Santoro**, nella qualità di Presidente della conferenza speciale di servizi, introduce i lavori ed invita il RUP ad illustrare l'iter amministrativo e descrivere sinteticamente il progetto.

Prende la parola il RUP, **Geom. Mario Recupero**, che ripercorre le tappe che hanno portato alla redazione del progetto preliminare in argomento ed alla richieste di indizione della presente Conferenza Speciale dei Servizi.

Il progetto è finalizzato alla candidatura per l'accesso alle risorse del fondo Jessica Energia per la quale l'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "G. Martino" ha ottenuto dal Dipartimento Regionale per l'Energia, con DDG 585 del 29/07/2014, l'asseveramento di coerenza della proposta progettuale con le linee di intervento PO FESR 2007-2013.

Con DDG 1659 del 05/10/2015 Il Dipartimento Regionale di Pianificazione Strategica autorizzava, con visto della Ragioneria Centrale Sanità, gli Enti del S.S.R., ammessi al programma di investimenti "Jessica Energia Sicilia" di cui sopra, alla contrazione del Mutuo con il gestore del fondo, intervenendo a titolo di cofinanziamento a copertura del 30% dei costi di progetto e realizzazione.

A questo punto il RUP da la parola al progettista, ing. Alessandro Caltagirone che illustra sinteticamente i punti principali costituenti il progetto:

- efficientamento del sistema di produzione e distribuzione dei fluidi termo vettori consistente nella sostituzione dei gruppi frigoriferi ad assorbimento, alimentati a vapore con gruppi frigoriferi a compressione ad alta efficienza;
- rifacimento della rete di teleriscaldamento e teleraffrescamento, sostituzione delle unità trattamento aria (UTA) ed installazione di variatori di giri ad inverter ai ventilatori delle torri evaporative esistenti;
- sostituzione delle UTA esistenti con nuove UTA dotate di recuperatori di calore, filtri elettrostatici, ventilatori con motore ad alta efficienza dotati di inverter;
- sostituzione della termoregolazione delle UTA, esistente (non funzionante), con nuova termoregolazione con elettrovalvole a due vie sulle batterie calde e fredde a bordo UTA;
- sostituzione dei corpi illuminanti con lampade a tecnologia led.

Il progetto risulta corredato dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Relazione tecnica integrativa
- Schema a blocchi energia
- Schema funzionale sistema di produzione energia frigorifera - stato di fatto
- Schema funzionale sistema di produzione energia frigorifera - progetto
- Schema altimetrico rete di teleriscaldamento - stato di fatto
- Schema altimetrico rete di tele riscaldamento - progetto
- Planimetria rete di teleriscaldamento - stato di fatto
- Planimetria rete di teleriscaldamento - progetto
- Schema altimetrico rete di teleraffrescamento - stato di fatto
- Schema altimetrico rete di teleraffrescamento - progetto
- Planimetria rete di telereffrescamento - stato di fatto
- Planimetria rete di teleraffrescamento - progetto
- Profili energia elettrica
- Efficientamento illuminazione esterna con lampade a tecnologia led - planimetria stato

di fatto

- Efficientamento illuminazione esterna con lampade a tecnologia led - planimetria progetto
- Calcolo Sommario della Spesa
- Quadro economico
- Progetto illuminotecnico
- Schede tecniche - fogli di calcolo
- Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza
- Studio di Prefattibilità Ambientale

L'importo complessivo del progetto ascende ad € 9.352.255,90 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI

1 Produzione energia frigorifera (cat. Ili B / III C)	€	1.409.980,00	
2 Teleriscaldamento (cat. Ili B)	"	1.500.806,40	
3 Teleraffrescamento (cat. Ili B)	"	2.401.120,00	
4 U.T.A. (cat. Ili B / III C)	"	2.000.600,00	
5 Illuminazione a led (cat. Ili C)	"	239.159,84	
sommano	€	7.551.666,24	€ 7.551.666,24
3 oneri per la sicurezza (4% importo lavori)	"	226.549,99	
importo lavori soggetto a ribasso	€	7.325.116,25	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1 IVA sui lavori al 10%	€	755.166,62	
2 Imprevisti (5%) + IVA (10%)	"	415.341,64	
3 Contributo Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	"	750,00	
4 Spese per pubblicità	"	40.000,00	
5 Spese tecniche di Progettazione Definitiva	"	139.406,67	
6 IVA (22%) + Inarcassa (4%) sulla Progettazione Definitiva	"	45.139,88	
7 Spese tecniche di Progettazione Esecutiva	"	125.466,01	
8 IVA (22%) + Inarcassa (4%) sulla Progettazione esecutiva	"	40.625,89	
9 Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	"	38.336,84	
10 IVA (22%) + Inarcassa (4%) sulla Progettazione della sicurezza	"	12.413,47	
11 Collaudatore Tecnico-amministrativo	"	27.881,33	
12 IVA (22%) + Inarcassa (4%) sulla Progettazione della sicurezza	"	9.027,98	
13 Incentivi ex art. 18 L. 109/94 così come recepita dalla L.R. 7/2002 e ss.mm.ii. (2% dei lavori)	"	151.033,32	
sommano a disposizione	€	1.800.589,65	" 1.800.589,65
Importo totale dei lavori (A+B)			€ 9.352.255,89

Dopo un positivo confronto che consente al progettista di fornire i chiarimenti richiesti dai presenti, l'Ing. **Leonardo Santoro** da la parola ai presenti affinché esprimano il parere di propria competenza.

L'Ing. **Antonio Tomasello** del Comando VV.F. di Messina conferma il parere favorevole di cui alla nota 9985 del 06.08.2014 di conformità ai criteri tecnici di prevenzione incendi con le prescrizioni che qui si intendono integralmente richiamate, di cui produce copia conforme.

La **Dott.ssa Dora Maria Saladino** dell'ARPA - struttura territoriale di Messina e **Dott. Natale Lombardo** dell'ASP 5 di Messina esprimono parere favorevole con la prescrizione di effettuare, prima dell'elaborazione dei livelli di progettazione successivi, l'analisi dell'impatto acustico nel sito della centrale termica e nelle aree limitrofe prima e dopo l'intervento e la conseguente programmazione/realizzazione, ove necessario, di idonei interventi atti al contenimento del rumore nei limiti previsti dalla normativa vigente.

La **Dott.ssa D. M. Saladino**, inoltre, in merito alla sostituzione dei corpi illuminanti di tutte le aree esterne prescrive l'analisi illuminotecnica post-intervento, finalizzata al contenimento dell'inquinamento illuminotecnico all'interno dei limiti di legge. Fa obbligo, ancora, che la sostituzione dei vecchi componenti, costituenti l'intero intervento, con i nuovi di ultima generazione venga effettuata nel rispetto della normativa vigente in materia di gestione di rifiuti.

fw



L'Ing. **Francesco Gangemi** per l'Ufficio del Genio Civile di Messina:

- considerato che la l'AOU Policlinico possiede un impianto di cogenerazione atto a soddisfare le esigenze previste in progetto;
- vista la relazione integrativa che giustifica l'efficientamento energetico dell'intervento addivenendo ad un risparmio economico da parte dell'Azienda "G. Martino";
- considerato inoltre che viene giustificata la spesa per la sostituzione dei gruppi frigoriferi di tipo centrifugo ad alta efficienza;
- che appare plausibile l'installazione degli inverter sui ventilatori delle UTA con un risparmio dell'energia stimato intorno al 10%;
- che l'impianto di illuminazione, consistente nella sostituzione dei soli corpi illuminanti con altri a tecnologia led a risparmio energetico.

esprime parere favorevole con la prescrizione che nella redazione del progetto definitivo:

- dovranno essere prodotte le analisi dei prezzi delle singole voci oggi previste a corpo;
- che la sostituzione dei corpi illuminanti venga effettuata unitamente alla verifica dell'impianto di terra e della conservazione dei materiali costituenti il palo ai fini della garanzia di staticità;
- gli imprevisti dovranno essere ricondotti entro il 5% dell'importo dei lavori e sono comprensivi di IVA;
- gli incarichi previsti dovranno essere affidati tramite gara;
- gli incentivi ex art.18 della L.109/94 dovranno essere previsti per le prestazioni effettivamente richieste ed in accordo con le nuove previsioni di cui al D.Lvo 50/2016 ed alle linee guida dell'ANAC.

Perviene la nota n.140695 del 25.05.2016 del Dipartimento Attività Edilizia e Repressione Abusivismo del Comune di Messina con la quale viene comunicato che gli interventi in argomento non rientrano tra quelli previsti ai sensi dell'ex art.9 della Lr.37/85, acquisita al prot.101990 del 25.05.2016 dell'Ufficio del Genio Civile.

PER TUTTO QUANTO FIN QUI RAPPRESENTATO

la Conferenza Speciale di Servizi all'unanimità esprime parere favorevole in linea tecnica sul progetto preliminare dei *"lavori efficientamento del sistema di produzione e di distribuzione dei vettori energetici e dell'illuminazione pubblica dell'A.O.U. policlinico "G. Martino" - progetto JESSICA"* dell'importo complessivo di € 9.352.255,90.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Leonardo Santoro

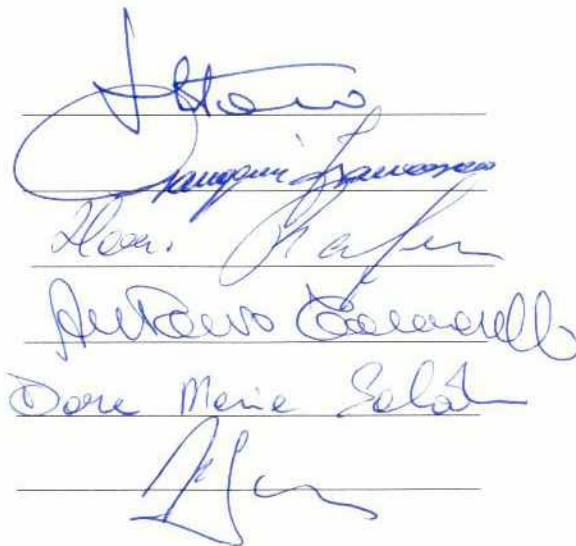
Ing. Francesco Gangemi

Geom. Mario Recupero

Ing. Antonio Tomasello

Dott.ssa Dora Maria Saladino

Dott. Natale Lombardo



The image shows six handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to the names listed on the left: Leonardo Santoro, Francesco Gangemi, Mario Recupero, Antonio Tomasello, Dora Maria Saladino, and Natale Lombardo.



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco
MESSINA

Via Salandra Is.39 - 98124 Messina - Tel 090 6507411
Fax: 090 2930222 e-mail: comando.messina@vigilfuoco.it
PEC: com.prev.messina@cert.vigilfuoco.it



Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

COM-ME

REGISTRO UFFICIALE - USCITA

Prot. n. 0009985 del 06/08/2014

Spett. Azienda Ospedaliera Universitaria
Policlinico "G. Martino"
Via Consolare Valeria,1
981005 MESSINA

e, p.c. Al Sig. Sindaco del Comune di
MESSINA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
del 25/05/2016
Benedetto

N° pratica: 1708

VALUTAZIONE DEL PROGETTO (art.3, D.P.R. 151/11)	
Ditta	AZIENDA OSPEDALIERA POLICLINICO UNIVERSITARIO "G. MARTINO"
Attività	
Indirizzo	Via Consolare Valeria, 1 - MESSINA
Descrizione attività	Progetto di manutenzione e miglioramento del rendimento del sistema di produzione e distribuzione dei vettori energetici e dell'illuminazione pubblica con l'impiego di tecnologia LED.

Con riferimento alla richiesta di valutazione del progetto sopra indicato, esaminati gli elaborati tecnici ad essa allegati in formato elettronico, questo Comando comunica, per quanto di competenza, che il progetto è conforme ai criteri tecnici di prevenzione incendi con le seguenti ulteriori prescrizioni:

- 1) le **condotte aerotermiche** da sostituire devono essere rispondenti ai criteri di cui al punto 5.4 del DM 18/09/2002 ed al DM 31/03/2003. Dovranno essere acquisiti i relativi certificati di classificazione ed omologazione ai fini della **Reazione al Fuoco** da allegare alla successiva S.C.I.A.
- 2) dovranno essere rispettati i compartimenti antincendio realizzati o di progetto, mediante l'interposizione di apposite serrande tagliafuoco.

Per quanto non esplicitamente rilevabile dalla documentazione grafica e dalla documentazione tecnica dovranno essere osservate le regole tecniche di prevenzione incendi ed i criteri di sicurezza antincendi in vigore, nonché le norme di buona tecnica.

L'attività in parola non è inserita nell'elenco di cui all'Allegato I al DPR 1 Agosto 2011, n° 151.

Il Funzionario Istruttore
Dott. Ing. Antonio TOMASELLO



Il Comandante Provinciale
Dott. Ing. Salvatore RIZZO



Prot. n. 10110

PROTOCOLLO INFORMATICO
Operatore N. Di Nuzzo

MUNICIPIO DI MESSINA

DIPARTIMENTO ATTIVITA' EDILIZIA E REPRESSIONE ABUSIVISMO

U.O.C-3-DELLE ATTIVITA' E DEI SERVIZI EDILIZI (S.C.I.A.-AUT. EDIL. ART.9
E DEL SERVIZIO AGIBILITA')

Prot. H. 440695 DEL 25/05/2016

Rif. Prot uscita n°89646 del 09/05/2016

Spett.le

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio del Genio Civile di Messina - U.O. 01
Via Aurelio Saffi n.35/b
98100 Messina
PEC: genio.civile.me@certmail.regione.sicilia.it

Uo 1
25 MAG. 2016

Ditta: Azienda Ospedaliera Universitaria di Messina
Oggetto: **riscontro nota indicata a margine** - comunicazione opere interne ai sensi dell'art. 9 del 24/06/2014 prot.151725 cod. ID.009190.00
Intervento: Efficientamento del sistema di produzione e di distribuzione dei vettori energetici e dell'illuminazione pubblica Dell'azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Gaetano Martino" Di Messina
Ubicazione: Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Gaetano Martino" Messina

In riscontro alla nota indicata a margine, di convocazione alla conferenza dei servizi ex art.5 L.R. n°12/2011, per la comunicazione per opere interne trasmessa ai sensi dell'ex art. 9 L.R.37/85, individuata nel sistema informatico Daeranet con ID n° 9190.00, per interventi di Efficientamento del sistema di produzione e di distribuzione dei vettori energetici e dell'illuminazione pubblica Dell'azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Gaetano Martino" Di Messina, si conferma che le opere descritte non rientrano nella tipologia di quelli previsti nella norma sopracitata.

Per quanto sopra, questo ufficio non presenzierà alla conferenza dei servizi indetta per giorno 25/05/2016.

Messina 25/05/2015

Il tecnico istruttore
Geom. Salvatore Bruno

il Coordinatore
Arch. Danilo De Pasquale

Il Dirigente
Arch. Antonella Cutroneo