


Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

Ufficio Genio Civile Messina

"Segr.^{na} Tecnico-amm.^{va} dell'Ing. Capo"
VERBALE CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI
11 aprile 2018

art. 5 della L.R. 12 lug. 2011 n. 12

Progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo edificio funerario e cellari all'interno del Gran Camposanto di Messina - zona "G" "Concessione per la realizzazione e gestione connessa di un nuovo edificio funerario e cellari in zona G all'interno del Gran Camposanto di Messina nel Comune di Messina (ME)" - Variante strutturale n. 1.

progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 6.568.531,97

Premesso che:

1. il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giovanni Maimone, del Dipartimento Cimiteri e verde pubblico del Comune di Messina, ai sensi della L.R. 12 Luglio 2011 n. 12, con nota prot. n. 62127 del 07/03/2018 e successiva comunicazione prot. n. 66727 del 13/03/2018, assunte rispettivamente al protocollo dell'Ufficio del Genio Civile al n. 54149 del 07/03/2018 e n. 60125 del 14/03/2018, ha richiesto l'indizione della Conferenza Speciale di Servizi per il progetto in argomento, allegando copia del parere igienico sanitario favorevole rilasciato dall'ASP di Messina sul progetto originario e copia del nuovo parere preliminare ai fini sismici rilasciato dal Genio Civile di Messina sul progetto di variante con prot. n. 22710 del 31/01/2018;
2. con nota prot. n. 64014 del 19/03/2018, trasmessa a mezzo pec, questo Ufficio ha convocato gli Enti interessati a esprimere parere per l'11/04/2018 ed ha trasmesso con nota prot. n. 64891 del 20/03/2018 all'Albo Pretorio del Comune di Messina l'avviso per la necessaria pubblicazione, ma non risulta ancora pervenuta la relata di pubblicazione della Conferenza in argomento;
3. alla odierna Conferenza Speciale di Servizi sono stati invitati:
 - Responsabile Unico del Procedimento
 - A.S.P. di Messina
 - Ing. Antonio Di Gangi nella qualità di Responsabile della UO. 07 "Infrastrutture e trasporti - Opere igienico sanitarie" dell'Ufficio del Genio Civile di Messina

Tanto premesso, l'anno 2018, il giorno 11 del mese di aprile alle ore 10:00 e seguenti sono presenti presso i locali dell'Ufficio del Genio Civile di Messina:

I SIGNORI	NELLA QUALITA' DI:
Ing. Alessandro Pace	Presidente, per delega del Dirigente Generale del D.R.T. Capo dell'Ufficio p.t. del Genio Civile di Messina
Ing. Antonio Di Gangi	Responsabile della UO. 07 dell'Ufficio del Genio Civile di Messina
Arch. Giovanni Maimone	Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Giuseppe Florio	A.S.P. di Messina

Svolge il compito di segretario l'Ing. Demetrio Vizzari - Dirigente della UO.01 dell'Ufficio del Genio Civile di Messina.

Aprè la seduta l'**Ing. Alessandro Pace** che, nella qualità di Presidente della Conferenza speciale di servizi, introduce i lavori e dà la parola all'ing. Di Gangi per la sua relazione.

L'**Ing. Di Gangi** illustra sinteticamente i contenuti del progetto e fa presente preliminarmente che:

- è stato già espresso parere nella Conferenza Speciale di Servizi del 12/03/2014;
- l'appalto in concessione dei lavori in oggetto è stato affidato, ai sensi dell'art. 144 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., tramite procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa, al RTI Consorzio Ciro Menotti-Musumeci Costruzioni Generali s.p.a. - via Pier Travesari n. 63 - 48121 RAVENNA, che ha presentato, in sede di gara, una variante al progetto esecutivo, già approvato, con soluzioni tecniche differenziate e migliorative che comportano variazioni al Q.T.E e principalmente prevedono la sostituzione dei loculi, originariamente previsti con strutture in alluminio, con altri con struttura prefabbricata in c.a.v.;
- dal nuovo Q.T.E. risulta un importo complessivo pari ad € 6.568.531,97, minore di quello previsto nel progetto originario pari ad 10.638.817,25;
- pertanto, considerato che le modifiche al quadro economico sono state già valutate in fase di gara, esprime perplessità in merito alla necessità di una nuova autorizzazione in Conferenza speciale dei servizi ai sensi del comma 4 dell'art.5 della L.R. n. 12/2011.

Aggiunge che per un refuso nella convocazione è stato riportato il precedente importo dei lavori anziché quello aggiornato.

La relazione viene acquisita per fare parte del presente verbale.

Il presidente dà quindi la parola al R.U.P. perché fornisca chiarimenti in merito.

L'**Arch. Maimone** fa presente che si tratta di appalto in concessione ai sensi degli artt. 142/151 del D.Lgs. 163/06 e che produrrà atti a chiarimento.

Il Dott. **Florio**, in rappresentanza dell'ASP, produce parere favorevole ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 10/09/1990 n. 285 prot. n. 1416-18 dell'11/04/2018, che viene acquisito agli atti per far parte del presente verbale.

L'**Ing. Pace**, considerato che gli aspetti economici risultano già valutati in sede di aggiudicazione dalla commissione di gara e che l'Ufficio del Genio Civile ha già espresso parere favorevole ai fini sismici sul progetto di variante e che pertanto risulta condivisibile quanto rappresentato dall'**Ing. Di Gangi**, sussistendo perplessità in merito a quanto possa costituire oggetto di valutazione da parte della conferenza, propone di rinviare i lavori ad altra data per approfondire la problematica e dare modo al R.U.P. di trasmettere i chiarimenti richiesti.

A questo punto, la conferenza decide di aggiornare i lavori al **20/04/2018 alle ore 9:00**.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Alessandro Pace Presidente della Conferenza

Ing. Antonio Di Gangi Relatore - Dirig. U.O. 07
Ufficio Genio Civile Me

Arch. Giovanni Maimone R.U.P.

Dott. Giuseppe Florio Delegato A.S.P. di Messina.



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

Dipartimento regionale tecnico

Servizio Ufficio del Genio Civile

Messina

U.O. 07 - INFRASTRUTTURE E TRASPORTI - OPERE IGIENICO SANITARIE

OGGETTO: L.R. 12 luglio 2011 n.12, art. 5. - Convocazione conferenza speciale di servizi – Progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo edificio funerario e cellari all'interno del Gran Camposanto di Messina – zona “G”. Variante progettuale in sede di offerta economicamente più vantaggiosa per esecuzione lavori in concessione ll.pp., ai sensi degli artt. 142/151 del d.lgs. n. 163/06.
CIG: 5932026EB3 - CUP : F47H11001880007

PROGETTO ESECUTIVO

ENTE: Comune di Messina, Area tecnica Dipartimento Cimiteri e Verde Pubblico

R.U.P. Arch. Giovanni Maimone

PROGETTISTA: Comune di Messina

CALCOLISTA: Ing. Ing. Dario D. Corvo, Ing. Fabio S. Corvo e Ing. Fabio Alabiso

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Fabio S. Corvo

GEOLOGO: Dott. Carmelo Gioè

IMPRESA: RTI Consorzio Ciro Menotti-Musumeci Costruzioni Generali s.p.a.
- via Pier Travesari n. 63 - 48121 RAVENNA

IMPORTO TOTALE APPALTO €. 6.568.531,97

CONFERENZA DI SERVIZIO DEL 11/04/2018

(ai sensi della L.R. n.12/2011 art.5, comma 4)

RELAZIONE D'ISTRUTTORIA

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha redatto il “Progetto di un nuovo edificio funerario e cellari all'interno del Gran Camposanto di Messina – zona G”;
- per il progetto originario è stata rilasciato parere favorevole nel Verbale Conferenza Speciale dei Servizi del 12 marzo 2014 prot. n. 61078 del 02/04/2014;
- è stato affidato, ai sensi dell'art. 144 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., tramite procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa, l'appalto in concessione dei lavori in oggetto al RTI Consorzio Ciro Menotti-Musumeci Costruzioni Generali s.p.a. - via Pier Travesari n. 63 - 48121 RAVENNA;

- il suddetto Raggruppamento aggiudicatario ha presentato, in sede di gara, una variante al progetto esecutivo, già approvato, con soluzioni tecniche differenziate e migliorative che comportano variazioni al Q.T.E e principalmente prevedono la sostituzione dei loculi, originariamente previsti con strutture in alluminio, con altri con struttura prefabbricata in c.a.v.;
- per la suddetta variante dal punto di vista strutturale, il Genio Civile con provvedimento prot. n. 22710 del 31/01/2018 ha espresso parere sismico positivo;
- in sede di gara, come si evince nel verbale di verifica del progetto esecutivo di variante, nel computo metrico estimativo sono state introdotte quelle modifiche alle voci e quantità, derivanti dalla variante strutturale;
- come si evince dal suddetto verbale di verifica, l'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità; ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, il prezzo convenuto per i lavori a corpo non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione.

Ciò premesso, considerato che le modifiche al quadro economico sono state già valutate in fase di gara, si esprimono perplessità in merito alla necessità di una nuova autorizzazione in Conferenza speciale dei servizi ai sensi del comma 4 dell'art.5 della L.R. n. 12/2011.

Per quanto sopra esposto, la presente relazione viene sottoposta alle valutazioni della conferenza speciale di servizio per le conseguenziali determinazioni.

Si rappresenta infine che per un refuso, nella convocazione, è stato erroneamente indicato l'importo dell'appalto relativo al progetto originario.

Messina lì 10/04/2018

Il Relatore
Responsabile U.O.07
(ING. ANTONIO DI GANGI)



AREA DIPARTIMENTALE IGIENE E SANITA' PUBBLICA
Servizio Igiene Ambienti di Vita SIAV
U.O. Igiene Edilizia Pubblica e Privata
V.le Giostra ex P.O. Mandalari Tel - fax 090 3653916

Prot. n 1416-18

ENTRATA > 27/03/2018

USCITA >

11 APR. 2018

OGGETTO : Realizzazione Di Un Nuovo Edificio Funerario E Cellari All'Interno Del Gran Camposanto Di Messina

LOCALITA' : Messina

VIA : Via Catania

Alla Ditta Comune Di Messina
Al Dirigente Dipartimento Cimiteri
Comune di Messina

Visti ed esaminati gli elaborati grafici in data 9/4/2018

PROGETTO IN VARIANTE

Parere espresso ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 10 sett 1990 n° 285

Per la costruzione delle sepolture rappresentate in progetto si esprime parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario. In fase di realizzazione dovranno essere comunque osservate le disposizioni tecniche previste dall' art. 76 del Reg. di Pol. Mortuaria n° 285 /90 ed i materiali e le tecniche utilizzate dovranno essere idonee sotto il profilo chimico e fisico.

Il sopradescritto parere è da considerare nullo in mancanza degli altri requisiti di legge, con riferimento anche alle condizioni di fruibilità e sicurezza dell'edificio, il cui relativo controllo spetta agli uffici comunali competenti.

09/04/18



Il Dirigente Medico
Dr. G. Arena