



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Provinciale del Genio Civile
PALERMO



Palermo Prot. n. 193211

del 20. 12. 2021

Alla Ditta **CONSOTEC SRL**
P.I. 01809140898
Via Arsenale n. 44/46
96100 SIRACUSA (SR)

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO CONCORDATA E NEGOZIATA
(art. 163 del Decreto L.gs 50/2016 ess.mm.ii.)

Oggetto: Comune di Cefalù – art. 163 del D. Lgs. 50/2016 - Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio caduta massi dal Costone (Rocca) sovrastante la via Domenico Portera in corrispondenza della Edicola votiva della Madonna del Lume.

CIG: 90250288B4

CUP: G87H21040400002

Stazione appaltante:

Regione Siciliana – Assessorato Infrastrutture e Mobilità– Dipartimento Regionale Tecnico-Servizio Provinciale del Genio Civile, via Ugo Antonio Amico n. 19 - 90100 Palermo – tel. 091 7078745 – fax 091 7078778 – pec : geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it

Luogo di esecuzione:

Comune di Cefalù – via Domenico Portera.

Importo dei lavori:

L'importo stimato per la esecuzione dei lavori ammonta complessivamente ad €. 200.000,00, di cui €. 194.000,00 per lavori a base asta ed €. 6.000,00 per oneri di sicurezza. La stima presuntiva dei lavori è stata eseguita facendo riferimento al prezzario 2019 ed a prezzi non riscontrabili nello stesso prezzario e dedotti da apposite analisi e/o a prezzi già utilizzati dall'Ufficio del Genio Civile per lavori similari.

Descrizione sommaria dei lavori:

- Pulizia, ispezione e disaggio di elementi lapidei di volumetria minore;
- Pulizia con asportazione della vegetazione esistente ed ispezione del costone;
- Disaggio di porzioni rocciose in fase di incipiente crollo;
- Demolizioni di massi con miscela chimica espansiva previo puntellatura e imbracatura;
- Fornitura e posa in opera di barriere paramassi (Kj 2000 e/o 3000) con altezza di circa ml. 5,00 c/o fornitura e posa in opera di rete metallica di protezione, chiodata e rinforzata con funi di acciaio;
- Allontanamento di eventuali materiali a pubblica discarica;
- Opere varie e conseguenziali per il ripristino dei luoghi.

Procedura di affidamento:

La presente procedura di affidamento diretto è disciplinata dall'art. 163 del Decreto L.gs 50/2016 e ss.mm.ii.

In data 18/11/2021 è stato redatto il verbale di somma urgenza. In tale verbale *"al fine di rimuovere il pericolo immediato e di mitigare le condizioni di rischio, viene riportato che occorre intervenire, con carattere di Somma Urgenza"*.

Per le lavorazioni sopra descritte si conferma che la categoria SOA dei lavori in argomento rientra nella OS12b cl. I.

La Stazione Appaltante, in presenza di un evento che per la sua gravità ha imposto il ricorso alla somma urgenza, ha convocato in data 14/12/2021 codesta impresa a mezzo P.E.C. in possesso dell'iscrizione SOA per la categoria OS12b cl. I, ed iscritta sul Portale SITAS, per eseguire i lavori di somma urgenza specificati in oggetto.

Secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, vista l'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione del contratto, l'impresa CONSOTEC SRL nella persona dell'Amministratore Unico e Direttore Tecnico Geol. PITARI AGRIPPINO nato a Siracusa il 16/06/1963 cod. fiscale PTRGPP63H16I754O, presentatosi presso questo Ufficio in data odierna alle ore 11:00 dichiara, con le modalità del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, di possedere i requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controllerà in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento.

L'amministrazione aggiudicatrice darà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti; in ogni caso non è possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche positive.

Qualora, a seguito del controllo, verrà accertata la mancanza dei requisiti richieste, l'amministrazione aggiudicatrice recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procederà alle segnalazioni alle competenti autorità.

L'Amministratore e Direttore Tecnico, Geol. Pitari Agrippino, dichiara inoltre contestualmente di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

Disponibilità delle aree

Si da atto che le aree interessate all'intervento, si intendono rese disponibili e pronte all'utilizzo poichè le aree interessate ricadono totalmente in proprietà comunale e l'esecuzione dei lavori è stata autorizzata, con nota prot. 66206 del 09/12/2021, dal Dirigente Generale del Dipartimento Reg.le Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

Proprietà dei rifiuti

Ai fini dello smaltimento dei rifiuti provenienti dai lavori, la proprietà dei materiali di risulta resterà in carico all'affidatario.

Subappalto - Noli a caldo - Noli a freddo

Sono consentiti nei modi e nei termini, di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Durata:

La durata prevista per l'esecuzione dei lavori è stata stabilita in gg. 120 (centoventi) consecutivi.

Finanziamento:

La spesa stimata, che ascende presuntivamente a complessive €. 200.000,00 compresi oneri per la sicurezza, è stata autorizzata con nota prot. 66206 del 09/12/2021 dal Dirigente Generale del Dipartimento Reg.le Infrastrutture, Mobilità e Trasporti. Al finanziamento dell'intervento in oggetto, si provvederà con i fondi di cui al capitolo 672013 della Regione Sicilia per € 60.000,00 esercizio finanziario 2021 e per € 140.000,00 esercizio finanziario 2022;

Pagamento:

Il pagamento avverrà secondo quanto previsto dal C.S.A. e comunque dopo l'emissione del Decreto definitivo di finanziamento e dopo la stipula del Contratto. Non si esclude la possibilità della dilatazione dei tempi di pagamento.

Termine di validità dell'offerta:

180 giorni dalla data di sottoscrizione della presente proposta.

In caso di accettazione della presente proposta, la ditta in indirizzo, dovrà trasmettere le dichiarazioni sottoindicate

1. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 resa dai soggetti di cui all'art. 3 del medesimo articolo
2. dichiarazione attestante l'iscrizione SOA per la categoria OS 12 B cl.1;
3. patto d'integrità di cui alla L. 190/2012.
4. dichiarazione sostitutiva antimafia del legale rappresentante, dei soci, dei direttori tecnici e di ognuno dei familiari maggiorenni conviventi dei soggetti suindicati, ai sensi del D.Lgs 159/11 e ss.mm.ii. o iscrizione alla "White list";
5. protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa;
6. dichiarazione sostitutiva del certificato fallimentare;
7. comunicazione estremi conto corrente dedicato;
8. dichiarazione sostitutiva DURC;
9. cauzione definitiva
10. polizza CAR;

Perizia dei lavori da eseguire

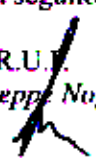
La perizia dei lavori da eseguire dovrà essere redatta entro i termini previsti dalla normativa vigente.

Avvertenze:


- oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante può recedere, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocare la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252 e nelle ipotesi previste dal nuovo codice dei contratti D. Lgs 50/2016;
- si autorizza il Direttore dei lavori a procedere giorno 20/12/2021 alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- sono a carico dell'affidatario tutte le eventuali spese inerenti la registrazione dell'affidamento con tutti gli oneri fiscali relativi;
- e' esclusa la competenza arbitrale;
- Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Nogara, via Ugo Antonio Amico n. 19, tel. 091-7078745;
- Direttore dei lavori è il F.D. Geom. M.G. Imburgia;
- Per quanto non espressamente previsto nella presente nota si rinvia alla vigente normativa.

Qualora la Ditta in indirizzo sia disponibile ad accettare la presente proposta di affidamento diretto, dovrà sottoscriverla per accettazione al fine del perfezionamento dell'Affidamento e con la firma apposta in calce si impegna ad iniziare i lavori immediatamente a seguito di verbale redatto dalla D.L.

Il R.U.P.
Ing. Giuseppe Nogara



L'Amministrazione si riserva di poter apportare un ulteriore incremento al ribasso, sottoposto alla Ditta in indirizzo, che la stessa in caso di accettazione dovrà sottoscrivere.



Offerta proposta dalla Ditta CONSOTEC SRL

Esaminato l'elenco dei lavori da eseguire offre il ribasso del 16% (diconsi sedicipercento) sull'importo a base d'asta

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 194.000,00
A detrarre ribasso del 3% (trepercento)	€ 5.820,00
Importo netto dell'offerta	€ 188.180,00
a sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
SOMMANO	€ 194.180,00

Data 20/12/2021

L'Impresa **CONSOTEC S.R.L.**
L'Amministratore
Geol. Pitari Agrippino
CONSOTEC S.R.L.
Via Aisenale, 44/46
95100 SIRACUSA
C.F./P.I. 01809140898

CONTROPROPOSTA DELLA STAZIONE APPALTANTE

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 194.000,00
A detrarre ribasso del 21% (ventunopercento)	€ 40.740,00
Importo netto dell'offerta	€ 153.260,00
a sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
SOMMANO	€ 159.260,00

Data 20/12/2021

Per accettazione
L'Impresa
CONSOTEC S.R.L.
Via Aisenale, 44/46
Geol. Pitari Agrippino
C.F./P.I. 01809140898

Il R.U.P.
Ing. Giuseppe Nogara

Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con l'affidatario, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ed avendo lo stesso accettato con firma la controproposta della Stazione Appaltante, il D.L. e la ditta possono con la presente scrittura dare corso alla consegna ed inizio dei lavori.

Per quanto non espressamente riportato nella presente proposta di affidamento, si farà riferimento alle norme contenute nel Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.

A seguito delle verifiche effettuate da questa Stazione Appaltante, l'affidamento verrà ratificato con apposita determina e successiva stipula del Contratto a ricezione del Decreto di finanziamento.

Per l'Impresa
Geol. Pitari Agrippino

Il Direttore dei Lavori
Geom. M. Giuseppe Imburgia

Il R.U.P.
Ing. Giuseppe Nogara