



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Provinciale del Genio Civile
PALERMO



Palermo Prot. n. 138640

del 13/10/2022

Alla Ditta EDIL GARA srl
P.I. 00815670823
Viale Emilia n. 43
90144 PALERMO (PA)

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO CONCORDATA E NEGOZIATA
(art. 163 del Decreto L.gs 50/2016 ess.mm.ii.)

Oggetto: Comune di Montemaggiore Belsito – art. 163 del D. Lgs. 50/2016 - Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo determinato dal dissesto verificatosi su un tratto della strada comunale Giampalermo-Cipolla.

CIG: 944096639B

CUP: G58H22000780002

Stazione appaltante:

Regione Siciliana – Assessorato Infrastrutture e Mobilità– Dipartimento Regionale Tecnico-Servizio Provinciale del Genio Civile, via Ugo Antonio Amico n. 19 - 90100 Palermo – tel. 091 7078745 – fax 091 7078778 - P. IVA 80012000826

Luogo di esecuzione:

Comune di Montemaggiore Belsito – strada comunale Giampalermo-Cipolla.

Importo dei lavori:

L'importo stimato per la esecuzione dei lavori ammonta complessivamente ad €. 200.000,00, di cui €. 194.000,00 per lavori a base asta ed €. 6.000,00 per oneri di sicurezza. La stima presuntiva dei lavori è stata eseguita facendo riferimento al prezzario regionale infrannuale approvato con D.A. n. 17 del 29.06.2022 e/o a prezzi già utilizzati, per lavori simili, dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo.

Descrizione sommaria dei lavori:

- Scavi di sbancamento e trasporto a pubblica discarica del materiale di risulta;
- Realizzazione di una paratia di pali in c.a. per contrastare il movimento franoso, da realizzare sotto la sede stradale in adiacenza alla scarpata di valle, per uno sviluppo complessivo di circa ml. 25,00;
- Realizzazione di un cordolo di coronamento alla testa dei pali della paratia, da realizzare sempre in c.a. e al di sotto della sede stradale;
- Rifacimento della pavimentazione stradale in atto dissestata, con due strati di conglomerato bituminoso (binder dello spessore di cm. 7 e sovrastante tappetino dello spessore di cm.3) ;
- Opere varie di finitura per dare l'opera completa e funzionale in ogni sua parte.

Procedura di affidamento:

La presente procedura di affidamento diretto è disciplinata dall'art. 163 del Decreto L.gs 50/2016 e ss.mm.ii.

In data 03/10/2022 è stato redatto il verbale di somma urgenza. In tale verbale "al fine di rimuovere il pericolo immediato e di mitigare le condizioni di rischio, viene riportato che occorre intervenire, con carattere di **Somma Urgenza**".

Per le lavorazioni sopra descritte si conferma che la categoria SOA dei lavori in argomento rientra nella OS 21 cl. I.

La Stazione Appaltante, in presenza di un evento che per la sua gravità ha imposto il ricorso alla somma urgenza, ha convocato in data 10/10/2022 codesta impresa a mezzo P.E.C. in possesso dell'iscrizione SOA per la categoria OS 21 cl. I, ed iscritta all'albo di fiducia di quest'Ufficio (Portale SITAS), per eseguire i lavori di somma urgenza specificati in oggetto.

Secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, vista l'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione del contratto, l'impresa **EDIL GARA srl** nella persona dell'Amministratore Unico Sig. Zangara Gaetano nato a Palermo il 21/04/1977 cod. fiscale ZNGGTN77D21G273M, presentatosi presso questo Ufficio in data odierna alle ore 10:00 dichiara, con le modalità del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, di possedere i requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controllerà in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento.

L'amministrazione aggiudicatrice darà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti; in ogni caso non è possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche positive.

Qualora, a seguito del controllo, verrà accertato la mancanza dei requisiti richieste, l'amministrazione aggiudicatrice recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procederà alle segnalazioni alle competenti autorità.

L'Amministratore unico, Sig. Zangara Gaetano, dichiara inoltre contestualmente di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'**articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.**

Disponibilità delle aree

Si da atto che le aree interessate all'intervento, si intendono rese disponibili e pronte all'utilizzo poichè l'esecuzione dei lavori è stata autorizzata, con nota prot. 54244 del 06/10/2022, dal Dirigente Generale del Dipartimento Reg.le Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

Proprietà dei rifiuti

Ai fini dello smaltimento dei rifiuti provenienti dagli scavi, la proprietà dei materiali di risulta resterà in carico all'affidatario.

Subappalto - Noli a caldo - Noli a freddo

Sono consentiti nei modi e nei termini, di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Durata:

La durata prevista per l'esecuzione dei lavori è stata stabilita in gg. 90 (novanta) consecutivi.

Finanziamento:

La spesa stimata, che ascende presuntivamente a complessive € 200.000,00 compresi oneri per la sicurezza, è stata autorizzata con nota prot. 54244 del 06/10/2022 dal Dirigente Generale del Dipartimento Reg.le Infrastrutture, Mobilità e Trasporti. Al finanziamento dell'intervento in oggetto, si provvederà con i fondi di cui al capitolo 672013 della Regione Sicilia;

Pagamento:

Il pagamento avverrà secondo quanto previsto dal C.S.A. e comunque dopo l'emissione del Decreto definitivo di finanziamento e dopo la stipula del Contratto. Non si esclude la possibilità della dilatazione dei tempi di pagamento.

Termine di validità dell'offerta:

180 giorni dalla data di sottoscrizione della presente proposta.

In caso di accettazione della presente proposta, la ditta in indirizzo, dovrà trasmettere le dichiarazioni sottoindicate

1. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 resa dai soggetti di cui all'art. 3 del medesimo articolo
2. dichiarazione attestante l'iscrizione SOA per la categoria OS 21 cl.1;
3. patto d'integrità di cui alla L. 190/2012.
4. dichiarazione sostitutiva antimafia del legale rappresentante, dei soci, dei direttori tecnici e di ognuno dei familiari maggiorenni conviventi dei soggetti suindicati, ai sensi del D.Lgs 159/11 e ss.mm.ii. o iscrizione alla "White list";
5. protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa;
6. dichiarazione sostitutiva del certificato fallimentare;
7. comunicazione estremi conto corrente dedicato;
8. dichiarazione sostitutiva DURC;
9. cauzione definitiva
10. polizza CAR;

Perizia dei lavori da eseguire

La perizia dei lavori da eseguire dovrà essere redatta entro i termini previsti dalla normativa vigente.

Avvertenze:

- oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante può recedere, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocare la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252 e nelle ipotesi previste dal nuovo codice dei contratti D. Lgs 50/2016;
- si autorizza il Direttore dei lavori a procedere giorno 17/10/2022 alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- sono a carico dell'affidatario tutte le eventuali spese inerenti la registrazione dell'affidamento con tutti gli oneri fiscali relativi;
- e' esclusa la competenza arbitrale;
- Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Nogara, via Ugo Antonio Amico n. 19, tel. 091-7078745;
- Direttore dei lavori è il F.D. Geom. M.G. Imburgia;
- Per quanto non espressamente previsto nella presente nota si rinvia alla vigente normativa.

Qualora la Ditta in indirizzo sia disponibile ad accettare la presente proposta di affidamento diretto, dovrà sottoscriverla per accettazione al fine del perfezionamento dell'Affidamento e con la firma apposta in calce si impegna ad iniziare i lavori in data 17 ottobre 2022 a seguito di verbale redatto dalla D.L.

Il R.U.P.

Ing. Giuseppe Nogara

L'Amministrazione si riserva di poter apportare un ulteriore incremento al ribasso, sottoposto alla Ditta in indirizzo, che la stessa in caso di accettazione dovrà sottoscrivere.



Offerta proposta dalla Ditta EDIL GARA srl

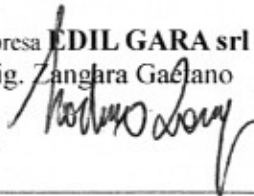
Esaminato l'elenco dei lavori da eseguire offre il ribasso del 14% (diconsi quattordicipercento) sull'importo a base d'asta

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 194.000,00
A detrarre ribasso del 14% (quattordicipercento)	€ 27.160,00
Importo netto dell'offerta	€ 166.840,00
a sommare oneri di sicurtrezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
SOMMANO	€ 172.840,00

Data 13/10/2022

EDIL GARA S.R.L.
Il Legale Rappresentate
Geom. Gaetano Zangara

L'Impresa **EDIL GARA srl**
Sig. Zangara Gaetano

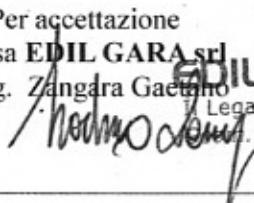
**CONTROPROPOSTA DELLA STAZIONE APPALTANTE**

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 194.000,00
A detrarre ribasso del 21% (ventunopercento)	€ 40.740,00
Importo netto dell'offerta	€ 153.260,00
a sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
SOMMANO	€ 159.260,00

Data 13/10/2022

Per accettazione
Impresa **EDIL GARA srl**
Sig. Zangara Gaetano

EDIL GARA S.R.L.
Il Legale Rappresentate
Geom. Gaetano Zangara



Il R.U.P.
Ing. Giuseppe Nogara



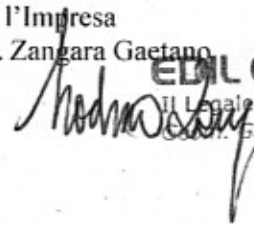
Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con l'affidatario, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ed avendo lo stesso accettato con firma la controproposta della Stazione Appaltante, il D.L. e la Ditta possono con la presente scrittura dare corso alla consegna ed inizio dei lavori.

Per quanto non espressamente riportato nella presente proposta di affidamento, si farà riferimento alle norme contenute nel Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.

A seguito delle verifiche effettuate da questa Stazione Appaltante, l'affidamento verrà ratificato con apposita determina e successiva stipula del Contratto a ricezione del Decreto di finanziamento.

Per l'Impresa
Sig. Zangara Gaetano

EDIL GARA S.R.L.
Il Legale Rappresentate
Geom. Gaetano Zangara



L'Ing. Capo e RUP
Ing. Giuseppe Nogara

