

Q3				CONSISTENZE E COSTI MASSIMI AMMISSIBILI A FINANZIAMENTO										
UBICAZIONE				S.U.		S.N.R.				S.C.	C.M.A.			
UNITA' ABITATIVA	EDIFICIO	SCALA	INTERNO	alloggi	alloggi	parti comuni	Cantine	TOTALE	auto rimesse	TOTALE	TOTALE	C.B.N.	C.R.N.	C.T.N.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1				a										
				b										
2				a										
				b										
3				a										
				b										
4				a										
				b										
5				a										
				b										
6				a										
				b										
7				a										
				b										
8				a										
				b										
9				a										
				b										
10				a										
				b										
11				a										
				b										
12				a										
				b										
13				a										
				b										
14				a										
				b										
15				a										
				b										
16				a										
				b										
17				a										
				b										
18				a										
				b										
19				a										
				b										
20				a										
				b										
21				a										
				b										
22				a										
				b										
23				a										
				b										
24				a										
				b										
<b>totale</b>				a										
				b										

Q4				DETERMINAZIONE DEI COSTI MASSIMI AMMISSIBILI A MQ.			
				COSTI MASSIMI AMMISSIBILI (D.A. n° 682 del 07-03-2013)			
DESCRIZIONE		COSTI MASSIMALI REGIONALI		COSTO DI PROGRAMMA			
				a		b	
COSTO BASE		€/mq. = 694,00					
cond. tec. aggiuntive al costo base							
zona sismica 1		€/mq. = 47,00					
zona sismica 2		€/mq. = 38,00					
zona sismica 3		€/mq. = 20,00					
zona sismica 4		€/mq. = 10,00					
tipologia edilizia fino a due elevazioni fuori terra		€/mq. = 15,00					
tipologia onerosa		€/mq. = 20,00					
per alloggi con S.U. < 60 mq.		€/mq. = 16,00					
fondazioni indirette o speciali		€/mq. <= 47,00					
sistemazioni esterne onerose		€/mq. <= 16,00					
COSTO BASE DI REALIZZ. TECNICA (C.B.N.)		€/mq. <= 840,00					
incentivo per la sostenib. energetico ambientale (<=15%C.B.N.)							
elementi di bioarchitettura		€/mq. <= 4%					
risparmio energetico		€/mq. <= 3%					
impianto fotovoltaico		€/mq. <= 8%					
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.N.)		€/mq. <= 966,00					
oneri complementari (in % di C.B.N.)							
spese tecniche generali < 20%		€/mq. <= 193,00					
prospezioni geognostiche < 6%		€/mq. <= 58,00					
acquisizione area < 14%		€/mq. <= 135,00					
oneri di urbanizzazione < 4%		€/mq. <= 39,00					
COSTO TOTALE INTERVENTO (C.T.N.)		€/mq. <= 1.391,00					
Q5				COSTI COMPLESSIVI MASSIMI AMMISSIBILI			
				COSTI MASSIMI AMMISSIBILI (D.A. n° 682 del 07-03-2013)			
VOCI DI SPESA		PERCENTUALE DI C.B.N.		IMPORTI COMPLESSIVI			
				a		b	
C.R.N.	Costo di realizzazione tecnica						
oneri complementari	spese tecniche e generali	<= 20 %					
	prospezioni geognostiche	<= 6 %					
	acquisizione area	<= 14 %					
	oneri di urbanizzazione	<= 4 %					
C.T.N.	Costo totale intervento in cifra tonda						