

012303

REGIONE SICILIANA

*Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità*

Dipartimento Regionale Tecnico

Ufficio del Genio Civile di Ragusa

-----000-----

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, C.F. 80012000826;

**VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge ed il regolamento di contabilità generale dello Stato;

**VISTO** il T.U. delle leggi sulle acque e sugli impianti elettrici approvato con il R.D. 11.12.1933 n°1775 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il regolamento 14.08.1920 n°1285;

**VISTA** l'istanza della Ditta **Ventura Vito** nato a Chiaramonte Gulfi (RG) in data 15/10/1951 C.F. VNTVTI51R15C612J ed ivi residente in via Fontana n° 39 e **Gravina Carmela** nata a Chiaramonte Gulfi (RG) in data 25/09/1955 C.F. GRVCML55P65C612G ed ivi residente in via Fontana n° 39, assunta al protocollo di questo Ufficio ai n° 0049056 del 20/03/2015;

**VISTA** la nota prot. N° 0091298 del 01/06/2015 con la quale Questo Ufficio del Genio Civile di Ragusa ha emesso parere idraulico favorevole, ai sensi del T.U. sulle Opere



Idrauliche approvato con R.D. n° 523 del 25/07/1904;

**VISTA** la nota prot. n° PR\_RGUTG\_Ingresso\_0013257\_20150525 del 25/05/2015 della Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Ragusa con la quale si comunica che non risultano sussistere le cause di decadenza, sospensione e divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n°159 e s.m.i., nei confronti dei sig.ri Ventura Vito e Gravina Carmela;

**VISTA** la nota prot. n° 9819/DRT del 10.03.2014 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico, Area 3 Coordinamento degli Uffici del Genio Civile dell'Isola;

**CONSIDERATO** che per effetto delle predette opere può essere assentita la concessione sopra indicata per anni **6** (sei) e che il canone annuo anticipato da applicare ammonta a € 239,35 (Duecentotrentanove/35);

**RITENUTO** di assentire alla ditta TROMBATORE EMANUELE, la concessione di che trattasi;

#### D E C R E T A



**art.1)** per i motivi espressi in premessa è assentito alla ditta **Ventura Vito** nato a Chiaramonte Gulfi (RG) in data 15/10/1951 C.F. VNTVTI51R15C612J ed ivi residente in via Fontana n° 39 e **Gravina Carmela** nata a Chiaramonte Gulfi (RG) in data 25/09/1955 C.F. GRVCML55P65C612G ed ivi residente in via Fontana n° 39, la concessione per la

realizzazione di un attraversamento tramite condotta in sub-  
alveo con tubo in P.V.C. del diametro di 125 mm, del corso  
d'acqua denominato "Vallone Donnaona", iscritto nell'elenco  
delle acque pubbliche della Provincia di Ragusa al n° 11,  
individuato catastalmente tra la particella n° 124 del foglio  
20, in sinistra idraulica e la particella n° 77 del foglio  
11, in destra idraulica;

**art.2)** la concessione è accordata per anni 6 (sei)  
successivi e continui decorrenti dal 01/01/2015  
subordinatamente all'osservanza delle condizioni contenute  
nel parere idraulico rilasciato dal Genio Civile di Ragusa e  
verso il pagamento del canone annuo anticipato di € 239,35  
(Duecentotrentanove/35), da adeguarsi in relazione ai  
successivi aggiornamenti ISTAT previsti;

**art.3)** il canone annuo pari a € 239,35  
(Duecentotrentanove/35) di concessione dovrà essere versato  
in una rate annuale anticipate entro il mese di febbraio di  
ogni anno, mediante versamento in c/c n° 10694974 intestato  
al "Cassiere Regione Siciliana-Unicredit S.P.A." con espressa  
indicazione, in corrispondenza della causale, dei dati  
identificativi del versante, la motivazione del versamento ed  
il capitolo di entrata relativo.

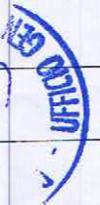
Per gli anni successivi il canone è automaticamente aumentato  
al 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al



consumo nel periodo dicembre 2015 - dicembre 2014 pubblicato nel successivo mese di gennaio e dovrà essere pagato entro il mese di febbraio 2016 e così via per ogni anno senza necessità di ulteriore comunicazione; il Concessionario inoltre dovrà effettuare un versamento annuale di € 40,00 sul C/C 10694974 intestato al "Cassiere Regione Siciliana-Unicredit S.P.A." Capo XVIII, cap.4361 per spese di istruttoria e sopralluogo;

**art.4)** a garanzia del pagamento dei canoni di cui all'art. 2 il concessionario ha già costituito cauzione per la somma di € 239,35 (Duecentotrentanove/35) tramite versamento con bollettino postale.

L'Amministrazione Regionale provvederà allo svincolo ed alla restituzione della cauzione all'avente diritto soltanto quando siano stati pienamente regolarizzati e liquidati tra l'amministrazione stessa e il concessionario i rapporti di qualsiasi specie derivanti dalla concessione e non esistano danni o cause di danni possibili, imputabili al concessionario, oppure a terzi per il fatto dei quali il concessionario debba rispondere. L'Amministrazione ha diritto di valersi dell'accennata cauzione per reintegrarsi dei crediti da questa garantiti senza bisogno di diffida o di procedimento giudiziario;



**art.5)** il bene viene concesso nello stato in cui si trova



attualmente. Il Concessionario assume a proprio carico tutti gli oneri di manutenzione ordinaria, le contribuzioni e gli obblighi di qualsiasi natura gravanti sul bene stesso esonerando l'Amministrazione Regionale da ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose derivanti da qualsiasi causa conseguente all'utilizzazione del bene dato in concessione;

**art.6)** la Ditta Concessionaria non dovrà produrre danni agli argini, al letto del corso d'acqua, alle proprietà private e comunque in caso di piogge eccezionali la stessa dovrà provvedere, senza preavviso da parte di questo Ufficio, alla rimozione delle opere mobili;

**art.7)** il Concessionario dovrà ritenersi decaduto dalla concessione, a giudizio insindacabile dell'amministrazione, anche prima della scadenza, qualora il medesimo:  
abbia sub-concesso il bene, in tutto o in parte, stabilmente o temporaneamente, con o senza corrispettivo;  
abbia mutato la destinazione del bene o comunque ne abbia fatto un uso irregolare;  
si sia reso moroso nel pagamento del canone e dei servizi ed accessori a suo carico;



**art.8)** la violazione degli obblighi del rapporto di concessione comporta la revoca della concessione stessa. La revoca della concessione sarà comunicata al concessionario

mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

Qualora si debba procedere al rilascio coattivo del bene, in seguito a revoca o decadenza della concessione, si procederà allo sfratto in via amministrativa ai sensi dell'art. 823, 2° comma e dell'art. 828, 2° comma del codice Civile;

**art.9)** essendo il contratto fatto per un tempo determinato, non occorrerà, per porre termine alla concessione, alcuna reciproca disdetta alla quale si rinuncia;

**art.10)** qualora il Concessionario fosse interessato al rinnovo dell'atto dovrà presentare istanza in bollo un anno prima della scadenza della concessione all'ufficio del Genio Civile di Ragusa;

**art.11)** qualora la Prefettura rilasciasse certificazione antimafia ad esito positivo, la concessione deve intendersi nulla ed il Concessionario si impegna a ripristinare, a suo carico e spese, i luoghi oggetto di concessione secondo le modificazioni effettuate e sotto la vigilanza dell'ufficio del Genio Civile di Ragusa;

**art.12)** le spese di bollo e di registrazione della presente concessione sono a totale carico del Concessionario.

Rep. N° \_\_\_\_\_

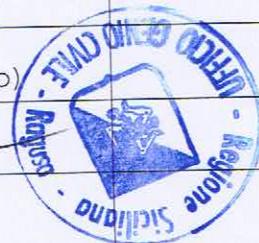
del

12 GIU. 2015

L'INGEGNERE CAPO

(Ignazio Pagano Mariano)

Per accettazione



La Ditta

Ventura Vito *Ventura Vito*

Gravina Carmela *Gravina Carmela*

