

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
**UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI
SIRACUSA**

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa:

VISTO il Capo IV del D.P.R. 380/2001;

PREMESSO ch :

in data 20/11/2013 viene rilasciata dal comune di Siracusa concessione edilizia n 238/13 alla ditta Orefice Giuseppina.

In data 24/02/2014 la ditta presenta un progetto di ristrutturazione di un fabbricato per abitazione in Siracusa , Via Riviera Dionisio il Grande, progetto che viene autorizzato in data 27/11/2014 prot. N. 192926 (fascicolo 15737/L.R.7)

In data 29/09/2014, viene presentata variante urbanistica in corso d'opera la quale ottiene parere favorevole dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di SR, mentre in data 30/03/2015 viene dato parere contrario dal Servizio Edilizia Privata del Comune di Siracusa.

In data 12/05/2015 la ditta Orefice Giuseppina presenta un progetto di ristrutturazione per lo stesso fabbricato con realizzazione di una scala esterna con struttura portante in carpenteria metallica (fascicolo 16869/L.R.7).

Con nota del 31/07/2015 prot. N. 123590 questo Ufficio richiedeva integrazioni, le quali venivano prodotte in data 09/10/2015.

Nel contempo in data 25/09/2015 la ditta presentava un progetto di variante alla pratica 16869/L.R.7.

Con nota del 10/11/2015 la ditta Orefice Giuseppina comunicava che il progetto presentato in data 25/09/2015 non andava considerato come variante al progetto autorizzato in data 27/11/2014 (fascicolo 15737 LR/) ma si trattava di nuova pratica (fascicolo 16896 LR7).

In data 30/11/2015 perviene da parte del comune di Siracusa verbale di infrazione urbanistica dell'1/10/2015, con allegato provvedimento del 10/09/2015 quindi in data anteriore alla istanza di autorizzazione richiesta all'Ufficio del Genio Civile datata 25/09/2015, che annullava la concessione edilizia n 283/2013 rilasciata in data 20/11/2013 in quanto vengono riscontrate opere non previste nel progetto di variante.

A seguito di cio' l'Ufficio con provvedimento in data 22/12/2015 prot. N. 121437 dichiara l'annullamento dell'attestazione di deposito.

In data 07/10/2016 prot. 186947, l'Ufficio del Genio Civile di Siracusa comunicava l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 bis della Legge 10/91.

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento n.ro 186947 del 07/10/2016

CONSIDERATO che non sono pervenute controdeduzioni a quanto comunicato con la nota citata;

CONSIDERATO che il committente dei lavori difformi rispetto a quanto autorizzato per la ristrutturazione di un immobile in via Riviera Dionisio il Grande n.58-60 del Comune di SIRACUSA   la ditta Orefice Giuseppina con recapito in piazza Pancali n 15- 96100- SIRACUSA (SR);

RITENUTO che il comune di SIRACUSA   compreso fra quelli sismici di zona 2^a e che pertanto nello stesso Comune nessuna costruzione pu  eseguirsi senza la preventiva autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile;

CONSIDERATO che la costruzione viene condotta in difetto della prescritta preventiva

autorizzazione;

D E C R E T A

ai sensi dell'art. 97 D.P.R. 380/2001 viene ordinata, con effetto immediato, la sospensione dei lavori indicati in premessa.

Un esemplare del presente decreto viene notificato alla proprietaria Sig.ra Orefice Giuseppina nata a SIRACUSA il 16/07/1970 , con l'avvertenza che l'ordine di sospensione produce i suoi effetti sino alla data in cui la pronuncia dell'Autorità Giudiziaria, interessata con atto a parte, diviene irrevocabile.

N° 219021 - Siracusa,07/11/2017

Fascicolo n.ro GCSR 12448/AB

L'Ing. Capo
Natale Zuccarello
f.to il Dirigente della U.O. 10
Ing. Claudio Caramagno