

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI SIRACUSA

OGGETTO : D.P.R. 380/2001 ART. 96 (Legge 02.02.1974 n°64 – art. 21) - Lavori edili non autorizzati in: Solarino
– Via Matteotti n° 52.

Ditta: Coco Giuseppa nata a Solarino il 23/02/1960

**1) Intervento “rilevante” per la pubblica incolumità, lettera A dell’allegato A al D.D.G. n° 344 del 19/05/2020,
– VIOLAZIONE ART. 93 e 94 DEL DPR 380/2001- Presumibile anno di realizzazione 2020.**

**2) Intervento “minor rilevanza” per la pubblica incolumità, lettera B dell’allegato A al D.D.G. n° 344 del
19/05/2020,**

– VIOLAZIONE ART. 93 DEL DPR 380/2001 -Presumibile anno di realizzazione antecedente 2008.

Pratica n. 13789/AB - Fascicolo n.ro GCSR 13789/AB

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa:

VISTO il Capo IV del D.P.R. 380/2001;

VISTA l'Ordinanza di rimessa in pristino dello stato dei luoghi n° 67 del 21/07/2020 emessa dall'Ufficio Tecnico del Comune di Solarino nei confronti della Sig.ra Coco Giuseppa, qui pervenuta tramite PEC in data 22/07/2020 e registrata al protocollo al n° 109628 del 23/07/2020, per la realizzazione di opere prive di autorizzazione, consistenti nella modifica del prospetto del fabbricato esistente sito in via Matteotti n° 52, con l'eliminazione della finestra a piano terra e la sostituzione della stessa con una apertura più grande e l'eliminazione di un setto portante, posto al piano terra, formando un unico grande vano;

VISTA la nota prot. n° 11746/21 del Corpo di Polizia Municipale del Comune di Solarino, qui pervenuta tramite PEC in data 27/07/2021 e registrata al prot. n° 121496 del 28/07/2021, con la quale ha trasmesso la Relazione di servizio, sul ripristino dei lavori limitatamente alla finestra del piano terra dell'immobile sito in via Matteotti n° 52, come da progetto allegato all'istanza di sanatoria (prot. n° 7255 del 20/11/1980);

RITENUTO 1) che l'eliminazione di un setto portante, posto al piano terra, formando un unico grande vano, dell'immobile sito in via Matteotti n° 52, si inquadra come intervento di adeguamento “rilevante” per la pubblica incolumità, lettera “A” dell'allegato A al D.D.G. n° 344 del 19/05/2020 e che pertanto l'opera essendo stata realizzata in assenza di preventivo deposito di questo Ufficio tramite il portale Sismica Sicilia e in assenza dell'autorizzazione è stata eseguita in violazione dell'art. 93 e 94 del DPR 380/2001 (presumibile anno di realizzazione 2020) **2)** che, la modifica del prospetto dello stesso fabbricato, con l'eliminazione della finestra a piano terra e la sostituzione della stessa con una apertura più grande, anche se successivamente la Ditta interessata ha proceduto al ripristino dello stato originario dei luoghi, risulterebbe realizzato in violazione dell'art. 93 del DPR 380/2001 Intervento di “minor rilevanza” per la pubblica incolumità, lettera “B” dell'allegato A al D.D.G. n° 344 del 19/05/2020 (presumibile anno di realizzazione antecedente 2008);

CONSIDERATO che il committente dei lavori è la ditta Coco Giuseppa con recapito in Via Matteotti n° 54 96010 Solarino (SR);

CONSIDERATO altresì che il Comune di Solarino è compreso fra quelli sismici di 2ª categoria;

CONSIDERATO che i lavori al punto 1) del superiore “Ritenuto” sono condotti in difetto del preventivo deposito del progetto e privi di autorizzazione in violazione degli artt. 93 e 94 del D.P.R. n° 380/2001, al punto 2) sono condotti in difetto del preventivo deposito in violazione dell'art. 93 del DPR 380/2001;

DECRETA

ai sensi dell'art. 97 D.P.R. 380/2001 viene ordinata, con effetto immediato, la sospensione dei lavori indicati in premessa.

Un esemplare del presente decreto viene notificato alla proprietaria Sig.ra Coco Giuseppa, con l'avvertenza che l'ordine di sospensione produce i suoi effetti sino alla data in cui la pronuncia dell'Autorità Giudiziaria, interessata con atto a parte, diviene irrevocabile.

N° 134923 - Siracusa, 02/09/2024

Il Funzionario Direttivo
Geom. Anzalone Salvatore

L'INGEGNERE CAPO
MAURIZIO VACCARO