



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI
0923/8236111 - fax : 0923/24682
geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it

Prot. n. 188662

Trapani li 22 SET. 2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI DI PIANO QUARTO ED OPERE VARIE DI RIPARAZIONE DELL'EDIFICIO DEMANIALE SEDE DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE E DELL'UREGA DI TRAPANI, AUTORIZZATI DAL DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO – SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE CON NOTA PROT. N. 30597 / TP 05/10 DEL 20/12/2016.

CIG. 7214171A3B - CUP G94H16001270002

DECRETO A CONTRARRE - CATEGORIA LAVORI OG 1

Il sottoscritto Ingegnere Capo del Genio Civile di Trapani,

- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 (Codice dei Contratti) come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n.56, la L.R. n. 8/2016, la L.R. 12/2011 per la parte che rimane compatibile a seguito dell'entrata in vigore del citato D.Lgs. 50/2016;
- Visto il DPR 207/2010 nelle parti tutt'ora vigenti alle quali rimanda l'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;
- Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che stabilisce l'obbligatorietà del Decreto a Contrarre da parte della Stazione appaltante prima dell'inizio della procedura di gara;
- Visto che l'Albo di fiducia degli Operatori Economici, già redatto da questo Ufficio, è da ritenersi adattabile al D.Lgs. 50/2016 ed alle linee guida dell'ANAC;
- Visto il Comunicato del Presidente ANAC pubblicato in data 05/10/2016;
- Vista la propria nota prot. 225315 del 29/11/2016 con la quale è stata richiesta al competente Assessorato Regionale delle Finanze e del Credito, l'autorizzazione ad eseguire i lavori necessari per l'adeguamento igienico-sanitario e funzionale dell'edificio demaniale sede dello scrivente Ufficio, con particolare riferimento ai locali di quarto piano;
- Vista la nota prot. 30597 del 20/12/2016 con la quale il Dipartimento delle Finanze e del Credito, in riscontro alla richiesta sopra citata, ha autorizzato la redazione di apposita perizia per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria necessari per l'adeguamento dei locali sede dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;
- Vista la perizia dei lavori redatta in data 03/04/2017, validata in pari data con verbale prot. 74742;
- Visto il D.D.S. n. 688 del 21/06/2017 emesso dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – D.R.T. – Area 3, vistato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia in data 22/06/2017, con il quale è stata approvata la perizia dei lavori manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dei locali di quarto piano ed opere varie di riparazione dell'edificio demaniale sede dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;

- Considerato che i lavori rientrano nella Categoria OG 1 e consistono negli interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dei locali di quarto piano, opere varie di riparazione, ripristino e modifica delle strutture portanti dell'impianto ascensore;
- Considerato che questa Stazione Appaltante nell'espletamento della presente procedura, intende assicurare il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, di non discriminazione, di trasparenza e pubblicità, di proporzionalità e rotazione non trascurando le specificità tecniche delle lavorazioni previste dall'intervento.
- Rilevato che l'importo dei lavori ascende ad € 66.051,49 per lavori soggetti a ribasso oltre ad € 1.948,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 66.949,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione nelle quali rientra la fornitura e la collocazione del nuovo impianto ascensore, per un importo complessivo di € 134.949,58;
- Considerato che per l'esecuzione dei lavori di cui sopra ricorrono gli estremi dell'urgenza e gli stessi devono essere con la massima celerità al fine di eliminare le gravi carenze logistiche ed igienico-sanitarie esistenti;
- Considerato che l'importo delle opere graverà sul capitolo 508006 – P.d.C.i. U.2.02.01.09.002 del bilancio della Regione Siciliana – esercizio finanziario 2017, giusto D.D.S. n.688 del 21/06/2017;
- Richiamata la nota prot. 32389 del 13/02/2017, con cui lo scrivente ha disposto l'Ufficio di progettazione e direzione dei lavori;
- Richiamata la nota prot. 24450 del 03/02/2017 con la quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – D.R.T. – Area 3, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Gaspare Motisi, in servizio presso quest'Ufficio;
- Considerato che con nota n. 32389 del 13/02/2017 è stato costituito l'ufficio di direzione dei lavori così composto: Progettista e direttore dei lavori Arch. Giuseppe Vario, Collaboratore alla progettazione Geom. Diego PULizzi, Direttore operativo di cantiere Geom. Noto Vincenzo.
- Considerato che i lavori da eseguire rientrano nella categoria OG 1 e che gli stessi non sono frazionabili in lotti, così come attestato dal progettista e dalla D.L. e che la durata degli stessi è stabilita in 90 giorni.
- Vista la Circolare dell'Assessorato Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti — Dipartimento Tecnico - prot. 14818 del 04/05/2016 avente ad oggetto l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Ritenuto, che in considerazione dell'urgenza dell'intervento, si farà ricorso alla procedura negoziata senza preventiva indicazione di gara, applicando le norme di cui all' art. 63, comma 2 lett. c) e comma 6, del D.Lgs. 50/2016 utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, così come previsto dalla lettera a) del comma 4 dell'art. 95 del Dlgs. 50/2016, previa verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2 dello stesso Decreto Lgs 50/2016, con consultazione di più di 10 operatori economici così come previsto dal citato comma 6 dell'art. 63 D.Lgs. n.50/2016, in possesso della categoria OG 1 , ed in possesso dei requisiti di ordine generale desumibili dall'art. 80 e dei requisiti minimi di cui al comma 14 dell'ad. 216 che rimanda all'ad. 90 del DPR n. 207/10 di seguito elencati: a)

idoneità professionale; b) capacità economica e finanziarie; c) capacità tecniche e professionali. Riguardo alla metodologia del calcolo della soglia di anomalia, nel rispetto dei criteri indicati nel Comunicato del Presidente dell'Anac del 05/10/2016, si specifica che:

- la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno tra i cinque criteri enunciati nelle lettere da a) ad e). Si precisa che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'ad. 97, comma 2 del Codice, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse (Comunicato del Presidente dell'Anac del 05/10/2016);
- Considerato l'art. 75 comma 3 del Codice dei Contratti che prevede nelle procedure negoziate senza previa indizione di gara, che gli operatori economici selezionati vengono invitati di norma a mezzo di posta elettronica certificata, quando ciò non è possibile con lettera.
- Visti e richiamati, l'ad. 30 l'art. 45 comma 2 lettere a, b, c , l'art.80 , l'art.93 , l'art. 47 comma 1 e 2 , l'art. 83 e 95 del D.Lgs. 50/2016.
- Richiamati il D.Lgs. 159/2011, il protocollo di legalità, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano triennale anticorruzione 2013/2016 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del presidente della Regione n. 510 del 28/01/2014 e l'aggiornamento 2015/2017 adottato con Decreto n. 216 del 27/01/2015

DECRETA

- CHE la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale.
- DI dare avvio alla procedura negoziata, senza preventiva indizione di gara, per i " lavori manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dei locali di quarto piano ed opere varie di riparazione dell'edificio demaniale sede dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani - Categoria lavori OG 1 , il cui importo dei lavori **ascende ad € 66.051,49 per lavori soggetti a ribasso d'asta** oltre ad € 1.948,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 66.949,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un **importo complessivo di progetto di € 134.949,58**. Nelle somme di disposizione dell'amministrazione quantificate in € 66.949,89 rientra la fornitura e l'installazione del nuovo impianto ascensore quantificata in € 30.000,00 oltre iva di legge; la fornitura e l'installazione del sistema ascensore sarà oggetto di separato affidamento.
- CHE in considerazione dell'urgenza dell'intervento, si farà ricorso alla procedura negoziata senza preventiva indizione di gara, applicando le norme di cui all'art. 63, comma 2 lett. c) e comma 6, del D.Lgs. 50/2016 utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, così come previsto dalla lettera a) del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2 dello stesso Decreto L. 50/2016, con consultazione di oltre 10 operatori economici così come previsto dal citato comma 6 dell'art. 63 D.Lgs.n.50/2016, in possesso categoria OG 1 , in possesso dei requisiti di ordine generale desumibili dall'art. 80 e dei requisiti minimi di cui al comma 14 dell'art. 216 che rimanda all'art. 90 del DPR n. 207/10 di seguito elencati: a) idoneità professionale; b) capacità economica e finanziarie; c) capacità tecniche e professionali.

- Riguardo alla metodologia del calcolo della soglia di anomalia, nel rispetto dei criteri indicati nel Comunicato del Presidente dell'Anac del 05110/2016, si specifica che:
 - a) la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno tra i cinque criteri enunciati nelle lettere da a) ad e). Si precisa che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del Codice, solamente in presenza di **almeno DIECI offerte ammesse** (Comunicato del Presidente dell'Anac del 05/10/2016);
- che si procederà dopo l'affidamento dei lavori, in considerazione del regime di urgenza, dopo la verifica documentale dell'impresa aggiudicataria, prevista per legge ;
- di nominare la commissione di gara così costituita:
 1. Dott. Antonino Leo (presidente);
 2. Arch. Guido Virgilio (componente)
 3. F.D. Geom. Maurizio De Luca (componente segretario)
- di nominare la commissione esaminatrice AVCP così costituita:
 1. F.D. Geom. Maurizio De Luca (responsabile verificatore requisiti)
 2. F.D. Geom. Diego Pulizzi (collaboratore verifica requisiti);

Di dare mandato al RUP di porre in essere tutti gli atti propedeutici alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara.

Di pubblicare il presente decreto a contrarre sul sito Istituzionale.

Trapani, li 22/09/2017

L'Ingegnere Capo
Giuseppe Virrello

