



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI

Trapani 21/11/2017

U.O. 2

Prot. n. 229459

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria presso l'immobile demaniale sede dell'Ispettorato Agricoltura – Via Virgilio 121 TRAPANI.

CUP G93G17000960002 SMART CIG: Z5B1F3ACDF

PROCEDURA NEGOZIATA - D.L.gs. n.50/2016 e ss.m.

VERBALE DI GARA

-Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso	€ 26.584,82
-Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 9.253,90
-Somma a disposizione dell'amministrazione	€ <u>13.461,28</u>
Importo totale dei lavori	€ 49.300,00

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno 20 del mese di NOVEMBRE alle ore 11.00 presso gli Uffici del Genio Civile di Trapani siti nel Viale Regina Elena,48 nel Comune di Trapani, in sala aperta al pubblico, giusta lettera di nomina della commissione di gara, prot. 227194 del 17/11/2017, sono presenti:

- **Dott. Antonino Leo** nella qualità di Dirigente tecnico dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani e di *presidente* della commissione di gara ;
- **Dott.ssa Rosa Anna Tantaro** nella qualità di Operatore dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani e di *componente testimone* della commissione di gara ;
- **Il Geom. Diego Pulizzi** nella qualità di Funz. Direttivo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani e di *componente testimone* della commissione di gara e di segretario verbalizzante.

Alle operazioni di gara NON sono presenti rappresentanti delle imprese:

Si da atto che l'invito alla presente procedura negoziata, trasmesso a mezzo PEC, di ditte facenti parte dell'albo delle imprese di fiducia del Genio Civile di Trapani, si sintetizza con il seguente prospetto:

<i>n.</i>	<i>PROT. E DATA LETTERA INVITO</i>	<i>DITTA</i>	<i>SEDE</i>
1	214451 del 30/10/2017	NUOVI LAVORI s.r.l.	CASTELTERMINI (AG)
2	214475 del 30/10/2017	CO.MA.CA. s.r.l.	VALDERICE (TP)
3	214480 del 30/10/2017	CELI ENERGIA s.r.l.	SANTA NINFA (TP)
4	214484 del 30/10/2017	CATALANO MICHELE s.r.l.	MARSALA (TP)
5	214490 del 30/10/2017	F.LLI BONANNO s.r.l.	MARSALA (TP)
6	214526 del 30/10/2017	Impresa Costruzioni BELLIA SALVATORE	AGRIGENTO
7	214538 del 30/10/2017	CESA s.r.l.	ALCAMO (TP)
8	214545 del 30/10/2017	EMMOLO MAURO COSTRUZIONI srl	PARTINICO (PA)
9	214554 del 30/10/2017	ANSELMO COSTRUZIONI di Anselmo Sergio	ALCAMO (TP)
10	214567 del 30/10/2017	CO.GI.PA. s.r.l.	CAMPOREALE (PA)
11	214577 del 30/10/2017	ALKATECH s.n.c.	B. PALIZZOLO (TP)
12	214595 del 30/10/2017	B.O.N.O. COSTRUZIONI s.r.l.	MONTELEPRE (PA)
13	214603 del 30/10/2017	PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio	PARTANNA (TP)
14	214614 del 30/10/2017	L.E.S. di Rubino e Andrea Genna snc	MARSALA (TP)
15	214627 del 30/10/2017	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	B. PALIZZOLO (TP)
16	216238 del 02/11/2017	MISCAR COSTRUZIONI s.r.l.	ALCAMO (TP)

Si fa presente che entro le ore 10,00 del 16/11/2017, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenuti al protocollo di questo Ufficio, n°8 plichi, trasmessi dagli operatori economici sotto elencati:

<i>n.</i>	<i>PROT.</i>	<i>DATA</i>	<i>DITTA</i>	
1	224048	14/11/2017	NUOVI LAVORI s.r.l.	CASTELTERMINI (AG)
2	224055	14/11/2017	ANSELMO COSTRUZIONI di Anselmo Sergio	ALCAMO (TP)
3	224072	14/11/2017	Impresa Costruzioni BELLIA SALVATORE	AGRIGENTO
4	224133	14/11/2017	CO.GI.PA. s.r.l.	CAMPOREALE (PA)
5	224214	14/11/2017	B.O.N.O. COSTRUZIONI s.r.l.	MONTELEPRE (PA)
6	224505	15/11/2017	F.LLI BONANNO s.r.l.	MARSALA (TP)
7	224510	15/11/2017	PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio	PARTANNA (TP)
8	225041	15/11/2017	MISCAR COSTRUZIONI s.r.l.	ALCAMO (TP)

Ai sensi dell'art.97, comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., si stabilisce la soglia di anomalia procedendo al sorteggio del metodo tra quelli stabiliti nella norma richiamata.

Vengono predisposti cinque biglietti riportanti le lettere a), b), c), d), ed e), ed immessi in un contenitore.

Viene estratto il biglietto che riporta la lettera "D" e quindi il metodo da adottare sarà: **"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento"**.

I componenti della commissione di gara, accertata l'integrità e la regolarità delle buste, ritenendole tutte ammissibili, le siglano e procedono ordinatamente alla loro apertura, per la verifica documentale.

Effettuata la verifica dei documenti contenuti nelle buste "A" delle ditte partecipanti e, risultando tutto regolare, si procede all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi.

Il contenuto delle buste "B" – "Offerta economica", risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti.

Il presidente di gara legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

<i>n.</i>	<i>D I T T A</i>	<i>% RIBASSO</i>
1	<i>NUOVI LAVORI s.r.l.</i> CASTELTERMINI (AG)	<i>26,1552</i>
2	<i>ANSELMO COSTRUZIONI di Anselmo Sergio</i> ALCAMO (TP)	<i>33,8993</i>
3	<i>Impresa Costruzioni BELLIA SALVATORE</i> AGRIGENTO (AG)	<i>27,8363</i>
4	<i>CO.GI.PA. s.r.l.</i> CAMPOREALE (PA)	<i>31,1038</i>
5	<i>B.O.N.O. COSTRUZIONI s.r.l.</i> MONTELEPRE (PA)	<i>27,1364</i>
6	<i>F.LLI BONANNO s.r.l.</i> MARSALA (TP)	<i>26,4880</i>
7	<i>PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio</i> PARTANNA (TP)	<i>27,7575</i>
8	<i>MISCAR COSTRUZIONI s.r.l.</i> ALCAMO (TP)	<i>30,4267</i>

La commissione constatato che le ditte ammesse sono in numero pari a 8, pertanto applica il disposto dell'art. 97 comma 8 del codice "Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6.

Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci."

Pertanto si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del metodo sorteggiato e se ne determina il valore che è pari a **34,4854%**, da sottoporre a verifica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come da tabella di calcolo di seguito riportato.

N. ORD.	ELENCO IMPRESE		OFFERTA %
1	<i>ANSELMO COSTRUZIONI di Anselmo Sergio</i>	ALCAMO (TP)	33,8993
2	<i>CO.GI.PA. s.r.l.</i>	CAMPOREALE (PA)	31,1038
3	<i>MISCAR COSTRUZIONI s.r.l.</i>	ALCAMO (TP)	30,4267
4	<i>Impresa Costruzioni BELLIA SALVATORE</i>	AGRIGENTO	27,8363
5	<i>PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio</i>	PARTANNA (TP)	27,7575
6	<i>B.O.N.O. COSTRUZIONI s.r.l.</i>	MONTELEPRE (PA)	27,1364
7	<i>F.LLI BONANNO s.r.l.</i>	MARSALA (TP)	26,4880
8	<i>NUOVI LAVORI s.r.l.</i>	CASTELTERMINI (AG)	26,1552

	250,8032	31.3504 %
MEDIA DELLE OFFERTE	8	
MAGGIORAZIONE DEL 10,00%		3,1350

VALORE SOGLIA DI ANOMALIA 34,4854

Accertato che le offerte presentate non risultano superiori alla soglia di anomalia come sopra determinata, nessuna impresa viene sottoposta a verifica come offerta anomala, ai sensi dell'art.97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alla luce di quanto sopra esposto, il presidente della commissione di gara

DI CHIARA

Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per i "**Lavori di manutenzione ordinaria presso l'immobile demaniale sede dell'Ispettorato Agricoltura – Via Virgilio 121 TRAPANI**" l'operatore economico *ANSELMO COSTRUZIONI* di Anselmo Sergio Alcamo (TP) con sede nella via Emilia N°44, 91011 Alcamo (TP) che ha offerto per la realizzazione delle opere richieste dall'amministrazione un ribasso del 33,8993 % per un consequenziale importo di aggiudicazione di 17.572,71 oltre gli oneri di attuazione dei piani di sicurezza per € 9.253,90 per un importo contrattuale di € 26.826,65 oltre IVA, inoltre risulta secondo aggiudicatario l'operatore economico la ditta *CO.GI.PA. s.r.l.* CAMPOREALE (PA) Via Saladino N°5 90043 Camporeale (PA), che ha offerto per la realizzazione delle opere richieste un ribasso del 31,1038%.

Pertanto viene quindi redatta la seguente graduatoria finale:

n.	D I T T A		% RIBASSO
1	ANSELMO COSTRUZIONI di Anselmo Sergio	ALCAMO (TP)	33,8993
2	CO.GI.PA. s.r.l.	CAMPOREALE (PA)	31,1038
3	MISCAR COSTRUZIONI s.r.l.	ALCAMO (TP)	30,4267
4	Impresa Costruzioni BELLA SALVATORE	AGRIGENTO (AG)	27,8363
5	PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio	PARTANNA (TP)	27,7575
6	B.O.N.O. COSTRUZIONI s.r.l.	MONTELEPRE (PA)	27,1364
7	F.LLI BONANNO s.r.l.	MARSALA (TP)	26,4880
8	NUOVI LAVORI s.r.l.	CASTELTERMINI (AG)	26,1552

I lavori della commissione si concludono alle ore 13.45, il presente verbale viene redatto in duplice copia, di cui una con la documentazione delle offerte pervenute viene inviata al RUP dei lavori Geometra De Luca Maurizio, per le verifiche di competenza.

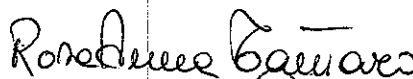
Il Presidente di gara dichiara di attivare la procedura di trasparenza, sul sito dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani, per come previsto dall'art. 29 del d.lgs 50/2016, pubblicando l'elenco delle imprese ammesse e non ammesse alla gara in oggetto indicata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione: Dott. Antonino Leo



Il testimone : Dott.ssa Rosa Anna Tantaro



Il testimone : Geom. Diego Pulizzi

