

Unione Europea  
Repubblica Italiana



**Regione Siciliana**  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico

#### CENTRO DIREZIONALE DELLA REGIONE SICILIANA

Nomine per funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, supporto al Responsabile Unico del Procedimento, personale tecnico-amministrativo con l'incarico di collaboratori del RUP e del supporto al RUP.

#### IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss. mm. ii. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";
- Visto l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n.118/2011 e ss. mm. ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- Vista la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss. mm. ii.;
- Visto il D. P. R. S. 18 gennaio 2013 n. 6;
- Visto l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto DECRETO PRESIDENZIALE 27 giugno 2019, n. 12. Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche e integrazioni

- Visto il decreto del Presidente della Regione n. 702 del 16 febbraio 2018, con il quale è stato conferito all'arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Vista la legge 07 agosto 1990 n. 241;
- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici";
- Visto l'art. 24 della legge regionale n. 8 del 17 maggio 2016 che recepisce il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici";
- Visto il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 che introduce modifiche al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- Vista la legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;
- Viste le Linee guida emanate dall'ANAC ed aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017, di attuazione del Codice D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. sopra citato;
- Visto il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss. mm. ii.;
- Visto il Regolamento di esecuzione D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 Parte II Titolo II Capo I in quanto vigente;
- Visto il D.M.I.T. 17 gennaio 2018 recante Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni;
- Visto il D.M.I.T. 07 marzo 2018 n. 49 di adozione del regolamento sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e direttore dell'esecuzione;
- Udite le indicazioni che l'On. Presidente della Regione Siciliana, nel suo primo incontro con i rinnovati vertici della dirigenza regionale del 28 febbraio 2018, ha espresso riguardo la volontà del Governo di dotare la Sicilia di un centro direzionale che accogliesse tutti gli uffici centrali dell'Amministrazione di stanza a Palermo.
- Visto l'art. 1 della Legge 19 luglio 2019, n. 13. Collegato al DDL n. 476 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019. Legge di stabilità regionale", che esplicita la volontà della Regione Siciliana di realizzare il Centro Direzionale, ed inoltre prevede:
- che il progetto definitivo del centro direzionale venga approvato dalla Giunta Regionale sentito il parere della Commissione legislativa competente della Commissione Bilancio dell'ARS;
  - che con decreto interassessoriale dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture e la mobilità e dell'Assessore Regionale per l'Economia, sentito il parere della Commissione Legislativa Ambiente territorio e mobilità e della Commissione legislativa Bilancio dell'ARS, siano emanate le disposizioni attuative;
  - che il progetto approvato sia trasmesso al Consiglio Comunale di Palermo per l'adozione ai sensi dell'art. 19, comma 2, del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ed ii.;
  - che il complesso del centro direzionale risponda al più elevato standard di risparmio energetico, di bioarchitettura e sostenibilità ambientale, allo scopo di migliorare il microclima interno, rendendolo autosufficiente utilizzando impianti alimentati con fonti rinnovabili per la copertura del fabbisogno energetico primario integrato con impianti solari termici per il fabbisogno di acqua calda sanitaria. Per la relativa

costruzione siano utilizzati materiali e finiture naturali e/o riciclabili ad alto confort acustico, oltre che energetico, insieme a misure idonee per prevenire l'effetto dannoso del risonanza. Siano altresì previsti: l'adozione di dispositivi per la regolazione del flusso d'acqua autorigenerata, attraverso un sistema di raccolta dell'acqua piovana con cisterna di accumulo, aree attrezzate destinate alla raccolta differenziata e la realizzazione di un'area destinata al compostaggio domestico, aree attrezzate per il parcheggio di biciclette e per i mezzi elettrici o similari.

Vista

Deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 390 dell'1 novembre 2019. "Centro direzionale della Regione Siciliana, ex art. 1 della legge regionale 19 luglio 2019, n. 13" che in conformità alla proposta del Presidente della Regione, di cui alla nota prot. n. 17739 del 29 ottobre 2019, allegata alla deliberazione, per la realizzazione del Centro direzionale della Regione Siciliana, ex art. 1 della legge regionale 19 luglio 2019, n. 13, individua, per le sue specifiche competenze tecniche, il Dipartimento regionale tecnico dell'Assessorato regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti quale struttura di massima dimensione dell'Amministrazione regionale, cui affidare il ruolo di stazione appaltante, al fine di garantire il necessario coordinamento con gli altri rami dell'Amministrazione regionale competenti in materia, ed, in particolare, con i Dipartimenti regionali dell'energia, dell'urbanistica, delle finanze e del credito e del bilancio e del tesoro.

#### DECRETA

**Articolo 1** Le premesse formano parte integrante del presente decreto. In particolare, per quanto attiene le indicazioni sulle Caratteristiche del Centro Direzionale si raccomanda quanto appresso:

- a) Il centro direzionale dovrà rappresentare l'immagine moderna della città di Palermo, all'organismo architettonico sarà affidato il compito di rappresentare visivamente il definitivo cambio di passo delle strutture amministrative;
- b) il centro direzionale dovrà essere un organismo edilizio pubblico da fruire tutti i giorni dai cittadini, capace di attrarre per la sua complessità e bellezza il turismo legato all'architettura moderna;
- c) Il complesso del centro direzionale risponderà al più elevato standard di risparmio energetico, di bioarchitettura e sostenibilità ambientale, allo scopo di migliorare il microclima interno, rendendolo autosufficiente utilizzando impianti alimentati con fonti rinnovabili per la copertura del fabbisogno energetico primario integrato con impianti solari termici per il fabbisogno di acqua calda sanitaria. Per la relativa costruzione sono utilizzati materiali e finiture naturali e/o riciclabili ad alto confort acustico, oltre che energetico, insieme a misure idonee per prevenire l'effetto dannoso del risonanza. Sono altresì previsti: l'adozione di dispositivi per la regolazione del flusso d'acqua autorigenerata, attraverso un sistema di raccolta dell'acqua piovana con cisterna di accumulo, aree attrezzate destinate alla raccolta differenziata e la realizzazione di un'area destinata al compostaggio domestico, aree attrezzate per il parcheggio di biciclette e per i mezzi elettrici o similari;
- d) Il centro direzionale sarà un pezzo importante della città di Palermo, con piazze, parcheggi, strade, percorsi pedonali, servizi culturali ed uffici, fruibili tutti i giorni della settimana;
- e) Il centro direzionale dovrà essere capace di interagire con la città di Palermo, migliorandone la fruibilità e la vita, ma anche dovrà essere capace di **rappresentare la**

**Sicilia in Italia e nel mondo**, così come hanno saputo fare nei secoli, le sue più prestigiose architetture, i suoi centri abitati, i suoi paesaggi.

- Articolo 2** E' nominato, per le funzioni di Responsabile unico del procedimento per la redazione e l'esecuzione del progetto del CENTRO DIREZIONALE DELLA REGIONE SICILIANA, il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'energia, l'ill.mo ing. Salvatore D'Urso.
- Articolo 3** E' nominato, per le funzioni di supporto al Responsabile unico del procedimento per la redazione e l'esecuzione del progetto del CENTRO DIREZIONALE DELLA REGIONE SICILIANA, il Dirigente dell'Area 1 del Dipartimento Regionale tecnico, arch. Giovanni Cucchiara.
- Articolo 4** Sono nominati, per le funzioni di personale tecnico-amministrativo con l'incarico di collaboratori del RUP e del supporto al RUP, per la redazione e l'esecuzione del progetto del CENTRO DIREZIONALE DELLA REGIONE SICILIANA, i signori: Patrizia Bajona, Maria Emanuela Gioeli, geom. Fabrizio Pirrone, geom. Giovanni Tarantino.
- Articolo 5** Il Responsabile unico del Procedimento si compiacerà di proporre a questa stazione Appaltante, entro il 31 dicembre 2019, una bozza delle disposizioni attuative per la redazione e l'esecuzione del progetto del CENTRO DIREZIONALE DELLA REGIONE SICILIANA da sottoporre all'Assessore Regionale alle Infrastrutture e alla mobilità e all'Assessore Regionale per l'Economia, al fine dell'emissione del decreto interassessoriale di cui all'art. 1 della Legge 19 luglio 2019, n. 13.
- Articolo 6** Il Responsabile unico del Procedimento si compiacerà di trasmettere a questa Stazione Appaltante, entro il 31 dicembre 2019, il *Documento delle indicazioni della Stazione Appaltante*, ex art. 23 comma 7 D. Lgs. 50/2016 come risulta modificato dalle successive norme ed in ultimo dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32; il documento in questione è altrimenti denominato *Documento preliminare alla progettazione* (art. 216 comma 4 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e art. 15 commi 5 e 6 DPR 207/2010).
- Articolo 7** il *Documento delle indicazioni della Stazione Appaltante* o *Documento preliminare alla progettazione* dovrà riportare ogni atto necessario alla redazione del progetto del CENTRO DIREZIONALE DELLA REGIONE SICILIANA; in particolare, oltre alle indicazioni stabiliti nei citati commi 5 e 6 dell'art. 15 del DPR 207/2016, dovrà riportare un primo quadro tecnico economico (comprensivo dei costi tecnici documentati del concorso e della progettazione di cui infra) e, in allegato, la bozza di bando per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura in conformità all'allegato "A2-C - Bando tipo del concorso progettazione a due gradi" del DDG n. 616 del 27 Agosto 2019 "Aggiornamento dei Bandi Tipo a seguito del D.L. n. 32/2019 convertito con l. 55/2019" del Dipartimento Regionale tecnico.
- Articolo 8** I soggetti come nominati ai precedenti artt. 2, 3, 4 sono incaricati, inoltre, di porre in essere gli adempimenti di loro rispettiva competenza secondo quanto previsto dal Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. e dalle relative Linee guida dell'ANAC, dal Regolamento di esecuzione D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 Parte II Titolo II Capo I in quanto vigente.
- Articolo 9** Ai soggetti come sopra nominati saranno corrisposti, ove spettanti, gli "incentivi" previsti dall'art. 113 del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.

determinati e ripartiti, ai sensi del comma 3 del medesimo art. 113, sulla base dell'apposito regolamento adottato dall'Amministrazione regionale. Alla copertura finanziaria della spesa necessaria per la corresponsione del suddetto incentivo, si provvederà con apposite somme previste ed inserite fra le somme a disposizione nel Quadro Tecnico Economico di progetto.

**Articolo 10** Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, ai sensi l'articolo 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo 02 DIC 2019



Il Dirigente Generale  
Salvatore Lizzio