



Unione Europea

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare d'Appalto

Servizio 7 – Sezione Centrale dell'U.R.E.G.A.

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss.mm.ii.
- Visto l'articolo 11 della L.R. 13 gennaio 2015, n. 3 “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2015. Disposizioni finanziarie urgenti. Disposizioni in materia di armonizzazione dei bilanci, come modificato dall'art. 6, comma 10, lettere a) e a-bis), L.R. 7 maggio 2015, n. 9;
- Visto il Decreto Legislativo 30 giugno 2011, n. 123 “Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'art. 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii.;
- Vista la Legge regionale 11 agosto 2017, n. 16 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2017. Legge di stabilità regionale. Stralcio I”, in particolare l'art. 6, “Riforma del sistema dei controlli degli enti regionali. Norme per la razionalizzazione della spesa degli enti” commi 1 e 2;
- Visto art. 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come sostituito dall'art. 98, comma 6, della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015;
- Vista la Legge regionale n. 7 del 21 maggio 2019 “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa;
- Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii;
- Visto Decreto Presidenziale 27 giugno 2019 n. 12, pubblicato sulla GURS n. 33 del 17 luglio 2019, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16.12.2008, n. 19. “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17.03.2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18.01.2013, n. 6 e s. m.i.;
- Visto il Decreto Legislativo 27 dicembre 2019, n. 158 di attuazione dello statuto speciale della Regione siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli;
- Vista la L.r. n. 10 del 15 aprile 2021 2020 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 2760 del 18 giugno 2020 con il quale è stato conferito al Dott. Salvatore Lizzio, dirigente di terza fascia del ruolo unico della Dirigenza della Regione Siciliana, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico a decorrere dal 16 giugno 2020 e per la durata di tre anni;
- Visto il D.D.G. n. 784 del 14/06/2021 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico conferisce al Dirigente Dott.ssa Alessandra Roccella l'incarico alla struttura dirigenziale denominata Servizio 7 – Sezione Centrale dell'UREGA con decorrenza 14/06/2021;
- Visto il D.D.G. n. 461 del 19 giugno 2020 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha delegato, tra gli altri, al Dirigente del Servizio 7 – Sezione Centrale dell'U.R.E.G.A. la gestione e la spesa del seguente capitolo di spesa:
Capitolo 684159 “Interventi autorizzati dalla giunta regionale con deliberazione n. 371 del 23 ottobre 2019 per la valorizzazione e il completamento dell'area destinata ad attività sportiva della tenuta di “Ambelia”, in Militello Val di Catania.”
- Vista la Deliberazione n. 371 del 23 ottobre 2019, con cui la Giunta regionale ha assegnato, al Dipartimento regionale Tecnico dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

una somma complessiva di € 5.500.000,00 per lavori di valorizzazione e completamento dell'area destinata ad attività sportiva della tenuta di "Ambelia", in Militello Val di Catania", di cui € 2.500.000,00 per la sistemazione di un'area a parcheggio, € 1.500.000,00 per la pavimentazione della stradella di collegamento dei due ingressi, ed € 1.500.000,00 per la realizzazione di una struttura destinata ad attività ricreative e di ristoro, prelevandola dall'ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana;

Visto il D.D. n. 139/2020 del 3 marzo 2020, con il quale l'Assessorato Regionale dell'Economia ha proceduto alla iscrizione della somma di € 5.500.000,00 nel capitolo di nuova istituzione 684159 per l'esercizio finanziario 2020;

Visto il D.D.G. n. 1111/2019 del 24/12/2019 con il quale il Dott. Geologo Vito Zingale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento de quo;

Visto il progetto esecutivo "Valorizzazione e completamento dell'area destinata ad attività sportiva della tenuta di "Ambelia", in Militello Val di Catania – "Struttura destinata ad attività aggregative e a ristoro" corredato del verbale di verifica del 30/06/2020 ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e verbale di validazione del 30/06/2020 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto il quadro tecnico economico approvato in linea tecnica come di seguito riportato:

| | | |
|--|---|-------------------|
| LAVORIA MISURA | € | 998.071,79 |
| Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,14661%) | € | <u>11.443,99</u> |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | € | 986.627,88 |

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | |
|--|---|-----------------|
| I.V.A. sui lavori (22% di € 998.071,79) | € | 219.575,79 |
| Accantonamenti 2%, art. 113 c. 2, D.lgs 50/2016 (80% del 2% di € 998.071,79) | € | 15.969,15 |
| Accantonamenti 2%, art. 113 c. 3, D.lgs 50/2016 (20% del 2% di € 998.071,79) | € | 3.992,29 |
| Spese attività R.U.P., D.L. (missioni, etc.) art. 178 D.P.R. 207/2010 | € | 15.000,00 |
| Versamento Autorità di vigilanza (ANAC) | € | 600,00 |
| Spese pubblicazione gara | € | 6.000,00 |
| Indagini e prove di laboratorio | € | 10.000,00 |
| Polizza assicurativa Progettista – R.U.P., progettisti, D.L. etc. | € | 4.000,00 |
| Imprevisti e arrotondamenti (< 5%) | € | 49.074,79 |
| Compenso per progettazione esecutiva comprensivo di oneri e IVA | € | 39.716,19 |
| Arredi (corpi illuminanti, tende parasole, attrezzature, elettrodomestici attività di ristorazione, bar, parapetto) | € | 136.000,00 |
| Oneri di conferimento a discarica | € | <u>2.000,00</u> |

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **501.928,21**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € **1.500.000,00**

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 30/06/2020, ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del Dlgs n. 50/2016;

Visto D.D.G. n. 37/2020 del 4/02/2020 di approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo;

Visti i verbali di gara del 22/10/2020 e del 28/10/2020;

Vista la determina n. 168 del 18/11/2020 con la quale il Dirigente Capo del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Catania adotta la proposta formulata dal Responsabile Unico del Procedimento, avente per oggetto la procedura per l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.lgs n. 50/2016, alla ditta COSTRUIRE di Castiglione Vincenzo Mario & C. con sede in Mussomeli (CL) – Via Vitaliano Brancati, 49 – C.F./P.I: [REDACTED], per l'importo netto contrattuale di € 770.842,43 (equivalente al ribasso del 21,871% sull'importo a base d'asta) oltre ad € 11.443,99 per oneri di sicurezza e quindi per l'importo netto dei lavori complessivo di € 782.286,42 oltre I.V.A.;

Vista la nota n. 170178 del 18 novembre 2020 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Catania ha trasmesso il quadro tecnico-economico rielaborato a seguito della gara espletata presso la sede del Genio Civile, conclusa in data 28/10/2020, con la quale la Commissione di gara ha

proposto l'aggiudicazione alla ditta COSTRUIRE di Castiglione Vincenzo Mario & C. con sede in Mussomeli (CL) – Via Vitaliano Brancati, 49 – C.F./P.I: 01721110854 che ha offerto il ribasso d'asta del 21,871%;

Visto il Quadro economico a seguito di aggiudicazione:

A - LAVORI

| | | | |
|-----------|---|---|-------------------|
| a1 | Lavori a lordo | € | 998.071,79 |
| a2 | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € | <u>11.443,99</u> |
| | Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso | € | 986.627,80 |
| | a detrarre il ribasso d'asta 21,871% | € | <u>215.785,37</u> |
| | Restano i lavori al netto | € | 770.842,43 |
| | a sommare oneri speciale per la sicurezza | € | <u>11.443,99</u> |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO | € | 782.286,42 |

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | | |
|------------|--|---|--------------------------------|
| b1 | I.V.A. sui lavori 22% | € | 172.103,01 |
| b2 | Accantonamento 80% del 2% di € 998.071,79 (art. 113, c. 2, D.lgs 50/2016) | € | 15.969,15 |
| b3 | Miglioramento tecnologico ed informatico dell'amministrazione (art. 113, c. 4, D.lgs 50/2016) € 998.071,79 *20%*2%) | € | 3.992,29 |
| b4 | Oneri di conferimento in discarica (IVA compresa) | € | 2.000,00 |
| b5 | Imprevisti ed arrotondamenti (<5%) | € | 49.074,79 |
| b6 | Spese per attività di direzione lavori (missioni, ecc.) art. 178 D.P.R. 207/2010 | € | 15.000,00 |
| b7 | Contributo Autorita' di Vigilanza | € | 600,00 |
| b8 | Pubblicazione bandi di gara | € | 6.000,00 |
| b9 | Indagini e prove di laboratorio | € | 10.000,00 |
| b10 | Polizza assicurativa progettisti, RUP e D.L. | € | 4.000,00 |
| b11 | Compenso per progettazione esecutiva, comprensiva di oneri e IVA | € | 39.716,19 |
| b12 | Arredi (corpi illuminanti, tende parasole, attrezzature, elettrodomestici attività di ristorazione - bar, parapetto) | € | <u>136.000,00</u> |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | 454.455,43 € 454.455,43 |

C – ECONOMIE

| | | | |
|-----------|----------------------------|---|--------------------------------|
| c1 | Economie da ribasso d'asta | € | 215.785,37 |
| c2 | IVA da ribasso | € | <u>47.472,78</u> |
| | TOTALE ECONOMIE | € | 263.258,15 € 263.258,15 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO | € | <u>1.500.000,00</u> |

Visto il Contratto d'appalto del 9/04/2021, registrato a Caltanissetta in data 12/04/2021 al n. 421, stipulato tra l'Ing. Natale Zuccarello nato a Misterbianco (CT) il [REDACTED] – C.F.: [REDACTED] [REDACTED] – Dirigente, nella qualità di Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Catania in rappresentanza della Stazione Appaltante e il Sig. Castiglione Vincenzo Mario nato a Mussomeli (CL) il [REDACTED] e ivi residente in via Basilicata n. 2 – C.F.: [REDACTED], in qualità di legale rappresentante dell'impresa COSTRUIRE di Castiglione Vincenzo Mario & C. con sede legale in Mussomeli (CL) – Via Vitaliano Brancati, 49 – P.I: [REDACTED] (accomandataria) e socio di maggioranza dell'impresa EDIL SAFF s.r.l. con sede legale in Mussomeli (CL) – Via Vitaliano Brancati, 49 – P.I: [REDACTED] (accomandante);

Visto il D.R.S. n. 1113 del 25/11/2020, trasmesso alla Ragioneria con elenco n. 42409 del 25/11/2021, successivamente ritirato in quanto non rientrante tra le tipologie di provvedimenti di cui alla delibera di Giunta n. 415 del 15 settembre 2020;

| | |
|----------|--|
| Vista | la nota n. 12389 del 26/01/2021 con la quale è stata richiesta la riproduzione di € 1.500.000,00 – non impegnati nell’esercizio finanziario 2020; |
| Visto | il D.D. n. 751 del 21/06/2021 con il quale il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale, ha introdotto la variazione di € 1.500.000,00 sul capitolo 684159, in termini di competenza e cassa; |
| Ritenuto | di potere procedere al finanziamento dell’intervento in argomento e di dovere assumere l’impegno della somma di € 1.236.741,85 (€ 1.500.000,00-€ 263.258,15) sul capitolo 684159 del bilancio della Regione siciliana; |
| Ai sensi | della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato |

DECRETA

Art. 1 Per quanto in premessa riportato è ammesso a finanziamento il progetto di “Valorizzazione e completamento dell’area destinata ad attività sportiva della tenuta di “Ambelia”, in Militello Val di Catania” – “*Struttura destinata ad attività aggregative e a ristoro*” - (CUP: **G72J19001450002**) - (CIG: **834734924F**) per l’importo complessivo di € 1.236.741,85 al netto delle economie realizzate a seguito del ribasso d’asta e relativa IVA, giusta quadro tecnico economico di seguito riportato:

A - LAVORI

| | | | |
|-----------|---|---|-------------------|
| a1 | Lavori a lordo | € | 998.071,79 |
| a2 | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € | <u>11.443,99</u> |
| | Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso | € | 986.627,80 |
| | a detrarre il ribasso d’asta 21,871% | € | <u>215.785,37</u> |
| | Restano i lavori al netto | € | 770.842,43 |
| | a sommare oneri speciale per la sicurezza | € | <u>11.443,99</u> |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO | € | 782.286,42 |

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

| | | | |
|------------|--|---|--------------------------------|
| b1 | I.V.A. sui lavori 22% | € | 172.103,01 |
| b2 | Accantonamento 80% del 2% di € 998.071,79 (art. 113, c. 2, D.lgs 50/2016) | € | 15.969,15 |
| b3 | Miglioramento tecnologico ed informatico dell’amministrazione (art. 113, c. 4, D.lgs 50/2016) € 998.071,79 *20%*2%) | € | 3.992,29 |
| b4 | Oneri di conferimento in discarica (IVA compresa) | € | 2.000,00 |
| b5 | Imprevisti ed arrotondamenti (<5%) | € | 49.074,79 |
| b6 | Spese per attività di direzione lavori (missioni, ecc.) art. 178 D.P.R. 207/2010 | € | 15.000,00 |
| b7 | Contributo Autorita’ di Vigilanza | € | 600,00 |
| b8 | Pubblicazione bandi di gara | € | 6.000,00 |
| b9 | Indagini e prove di laboratorio | € | 10.000,00 |
| b10 | Polizza assicurativa progettisti, RUP e D.L. | € | 4.000,00 |
| b11 | Compenso per progettazione esecutiva, comprensiva di oneri e IVA | € | 39.716,19 |
| b12 | Arredi (corpi illuminanti, tende parasole, attrezzature, elettrodomestici attività di ristorazione - bar, parapetto) | € | <u>136.000,00</u> |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | 454.455,43 € 454.455,43 |

IMPORTO DA FINANZIARE € **1.236.741,85**

TOTALE ECONOMIE (ribasso d’asta e IVA) € **263.258,15**

TOTALE € **1.500.000,00**

- Art. 2 Per quanto al precedente articolo, è impegnata la somma di € 1.236.741,85 sul 684159 del bilancio della Regione Siciliana – Esercizio Finanziario 2021, Codice gestionale U.2.02.01.09.016.
- Art. 3 I pagamenti a favore dei creditori, nel rispetto del Decreto Legislativo 27 dicembre 2019, n. 158 di attuazione dello statuto speciale della Regione siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli, saranno eseguiti dal Servizio 7 del Dipartimento Regionale Tecnico previa la produzione di tutta la documentazione propedeutica (stati di avanzamento lavori, certificati di pagamento, fatture, Equitalia, Durc, determina nella quale viene compendiato l'esito favorevole dei controlli effettuati sulla citata documentazione ecc.), da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Catania.
- Art. 4 L'ufficio del Genio Civile di Catania si impegna a rispettare nel corso dei lavori le clausole del protocollo di legalità del 12/07/05 di cui alla circolare dell'ex Ass.to Reg. LL.PP. n. 593 del 31/01/06.
- Art. 5 L'ufficio del Genio Civile di Catania si impegna, altresì, a osservare e verificare le previsioni contenute nell'art. 2 della L.R. 15/2008 in tema di contrasto alla criminalità organizzata e nell'art. 3 della L. 136/2010 e artt. 6 e 7 della L. 217/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come sostituito dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione.

Il presente decreto viene trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la registrazione, e successivamente notificato all'Ufficio del Genio Civile di Catania.

Palermo, li 24/06/2021

Il Dirigente Generale
(Arch. Salvatore Lizzio)