

## REPUBBLICA ITALIANA



## Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

Area 3 - Coordinamento degli Uffici del Genio Civile dell'Isola

## II DIRIGENTE GENERALE

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Visto** l'articolo 7 della Legge Regionale 15 maggio 2000 n. 10 16 dicembre 2008 n. 19;
- Vista** la Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19;
- Visto** l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il Decreto Presidenziale 18 gennaio 2013 n. 6, con il quale è stato approvato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui al decreto del Presidente della Regione 5 dicembre 2009, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni";
- Visto** il D.D.G. n. 3 del 18 luglio 2013 con il quale è stato approvato il nuovo funzionigramma del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il Decreto Presidenziale n. 6618 del 11.11.2015 di conferimento incarico ad interim di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il D.D.G. n. 6153 del 26 settembre 2014 di approvazione del contratto individuale di lavoro del Dirigente responsabile dell'Area 3 stipulato in data 26 giugno 2014;
- Viste** la nota 2723 del 15.01.2015 e le successive integrazioni 20729 del 24.03.2015, 31923 del 08.05.1015, 36951 del 27.05.2015 ed in ultimo 75516 del 6.10.2015, con le quali l'Ufficio del Genio Civile di Trapani ha trasmesso la documentazione per il rilascio del provvedimento definitivo di cui all'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64 riguardante i lavori abusivi eseguiti in località Calarossa-Frassanto del Comune di Favignana (TP) sul lotto di terreno identificato catastalmente con la particella 122 del foglio di mappa 42 di proprietà della signora Prada Bianchi Miuccia nata a Milano il 10.05.1948;
- Rilevato** che i lavori abusivi, accertati in violazione della normativa di cui alla Legge 2.2.1974 n. 64, riguardano le opere strutturali degli interventi eseguiti in variante alla autorizzazione n. 70031 del 2.4.2003 rilasciata dall'Ufficio del Genio Civile di Trapani concernente il Progetto per la sostituzione di solai di piano e/o di copertura in due fabbricati esistenti con struttura portante in muratura denominati "Corpo A" a due elevazioni fuori terra, e Corpo B" ad unica elevazione fuori terra;
- Rilevato** che le suddette opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma dell'Ingegnere Alessandro Chiesa ed allegato alla richiesta di rilascio del provvedimento definitivo di cui all'articolo 25, risultano essere le seguenti:
- "Corpo A": il realizzato nuovo paramento che delimita sul fronte di retrospetto un portico al piano terra e sullo stesso fronte i realizzati solai di calpestio e copertura (in parte a terrazzo e per il resto a tetto ad unica falda) in latero cemento e il soprizzo delle murature perimetrali (interventi finalizzati all'eseguito piano sottotetto accessibile), il realizzato nuovo paramento di spina, la apertura vani in breccia e chiusura vani preesistenti, il realizzato foro sul solaio di calpestio della terrazza di copertura sul prospetto principale, accessibile a mezzo di una scala a chiocciola dal piano sottostante.
- "Corpo B": i realizzati solai di calpestio e copertura piana in latero cemento e il soprizzo delle murature perimetrali (interventi finalizzati all'eseguito piano sottotetto accessibile) in corrispondenza del locale adibito ad impianti (fronte di retrospetto), la apertura vani in breccia e la chiusura vani preesistenti.
- Rilevato** che il signor Salomoni Marco, nella qualità di procuratore speciale della signora Prada Bianchi Miuccia proprietaria dei suddetti fabbricati per atto di compravendita n. 36774 rogato in data 18.9.2009, ai fini del rilascio della autorizzazione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'articolo 36 del DPR 380/2001, per le opere abusivamente realizzate, con istanza protocollo 137158 del 16.4.2013 e successiva integrazione protocollo 152155 del 30.4.2013, ha richiesto, all'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani, ai sensi dell'articolo 110 della L.R. n. 4/2003, il deposito del certificato di idoneità sismica, degli elaborati progettuali e dei calcoli di verifica relativi alle opere strutturali, così come redatti dall'Ingegnere Alessandro Chiesa;

- Preso atto** che il funzionario dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani, completato l'esame istruttorio e desunta dagli atti la violazione delle norme di cui alla Legge 2.2.1974 n. 64, ha provveduto a restituire, con nota 161280 del 8.5.2013, copia degli atti tecnici muniti dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'articolo 110 della LR 4/2003, ha provveduto a compilare e trasmettere all'Ingegnere Capo, ai sensi dell'articolo 21 della suddetta legge, processo verbale protocollo 162475 del 8.5.2013 in seno al quale ha espresso parere che le opere strutturali abusivamente realizzate potessero sussistere, così come desumibile dagli atti progettuali depositati a corredo del suddetto parere;
- Preso atto** che la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Trapani in ordine al procedimento penale n.1033/14 R.G., iscritto nei confronti della signora Prada Bianchi Miuccia per il reato di cui agli articoli 93 e 95 del DPR 380/2001, ha avanzato al Giudice per le indagini preliminari richiesta di archiviazione per estinzione del reato ascritto all'imputata, a motivo dell'intervenuto rilascio dell'autorizzazione edilizia in sanatoria e per intervenuta prescrizione;
- Preso atto** che il Giudice per le indagini preliminari, esaminati gli atti del procedimento, richiamato il proprio decreto emesso in data 8.10.2014 nel quale indicava le motivazioni al non accoglimento della richiesta avanzata dal Pubblico Ministero, considerata la estinzione del reato ascritto alla imputata per intervenuto pagamento dell'oblazione ai sensi dell'articolo 162 del codice penale, visto l'articolo 162 bis del codice penale, con Decreto n. 1569/2014/ R.G. G.I.P. del 29.10.2014 ha disposto la archiviazione del procedimento penale n.1033/14 R.G.;
- Ritenuto Considerato** che il caso di specie possa essere disciplinato con l'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64; l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani, in seno alla relazione istruttoria che accompagna la nota 75516 del 6.10.2015, inoltrata in sede di istruttoria, ad integrazione, e finalizzata all'emissione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64, ha asseverato il rispetto del progetto presentato dal signor Salomoni Marco, nella sopra spiegata qualità, alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del DM 16.01.1996, vigente all'epoca di realizzazione degli abusi, ed a quelle del DM 14.1.2008 vigente all'epoca dell'accertato reato di violazione della normativa sismica, ed ha espresso parere che le opere strutturali abusivamente realizzate, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma dall'Ingegnere Alessandro Chiesa ed allegato al parere, possono sussistere;
- Preso atto** che gli elaborati progettuali inoltrati sono muniti del visto ai sensi del suddetto articolo 25;
- Visto** il parere reso dall'UO A3.01 in seno alla relazione di competenza protocollo 46359/DRT del 11.3.2016;
- Considerato** che occorre procedere all'emanazione del provvedimento definitivo, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni dettate dall'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64

#### DECRETA

- Articolo 1** Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, la sussistenza delle opere strutturali realizzate in violazione della normativa di cui alla Legge 2.2.1974 n.64 in due esistenti fabbricati, rispettivamente a due elevazioni fuori terra e ad unica elevazione fuori terra con struttura portante in muratura, insistenti sul lotto di terreno identificato catastalmente con la particella 122 del foglio di mappa 42 di proprietà della signora Prada Bianchi Miuccia, eseguite in variante alla autorizzazione n. 70031 del 2.4.2003 rilasciata dall'Ufficio del Genio Civile di Trapani che prevedeva il Progetto per la sostituzione di solai di piano e/o di copertura in due fabbricati esistenti con struttura portante in muratura denominati "Corpo A" a due elevazioni fuori terra, e "Corpo B" ad unica elevazione fuori terra.
- Le suddette opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma dell'Ingegnere Alessandro Chiesa ed allegato alla richiesta di rilascio del provvedimento definitivo di cui all'articolo 25, risultano essere le seguenti:
- "Corpo A": il realizzato nuovo paramento che delimita sul fronte di retroprospetto un portico al piano terra e sullo stesso fronte i realizzati solai di calpestio e copertura (in parte a terrazzo e per il resto a tetto ad unica falda) in latero cemento e il sopralzo delle murature perimetrali (interventi finalizzati all'eseguito piano sottotetto accessibile), il realizzato nuovo paramento di spina, la apertura vani in breccia e la chiusura vani preesistenti, il realizzato foro sul solaio di calpestio della terrazza di copertura sul prospetto principale, accessibile a mezzo di una scala a chiocciola dal piano sottostante.
- "Corpo B": i realizzati solai di calpestio e copertura piana in latero cemento e il sopralzo delle murature perimetrali (interventi finalizzati all'eseguito piano sottotetto accessibile) in corrispondenza del locale adibito ad impianti (fronte di retroprospetto), la apertura vani in breccia e la chiusura vani preesistenti.

- Articolo 2** Il presente decreto redatto in quattro copie, previa pubblicazione ai sensi dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, verrà trasmesso in duplice copia all'Ufficio del Genio Civile di Trapani per gli adempimenti di competenza.

Palermo

li 16-03-2016

Il Dirigente dell'Area 3  
Ing. Vincenzo Palizzolo



Il Dirigente Generale  
Dott. Fulvio Bellomo

*[Handwritten signature]*