

D.D.S. n. 1261



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti
SERVIZIO 5

EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal

Il Dirigente del Servizio 5

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni; concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- VISTO** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- VISTO** Il D.R.S. n. 3751 del 27/12/2012 con il quale ai sensi del punto 8 del bando citato in narrativa, è stata impegnata preliminarmente, in favore dell'Ente Iacp di Messina la somma di € 99.838,37 per la realizzazione di un intervento dell'importo complessivo di € 99.838,37 da realizzare nel territorio del Comune di Messina, Cda Catarratti, finalizzato all'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. L'intervento per il quale è stato concesso il finanziamento riguarda *i lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture in c.a. dei balconi e delle pensiline della palazzina "A" comprendente n. 22 alloggi e n. 2 botteghe - ME ELP/38*;
- VISTO** che la copertura di spesa del suddetto intervento grava sulla disponibilità finanziaria di 10 milioni di euro dei fondi ex Gescal giacenti presso la Cassa Depositi e Prestiti, per come specificato al punto 3 lettera a del bando sopra citato;
- VISTO** Il proprio D.R.S. n. 3153 del 4/12/2013 con il quale, ai sensi del punto 10 del succitato bando, a seguito dell'appalto dei lavori, è stato rideterminato il quadro economico di spesa del progetto, destinando € 71.394,38 alla realizzazione dell'opera e contestualmente è stato assunto l'impegno definitivo di € 71.394,38 a carico della Regione Siciliana, a valere sulla disponibilità finanziaria dei predetti fondi ex Gescal;

- VISTA** la nota prot. 2273 del 5/2/2015 con la quale l'IACP di Messina ha trasmesso, la Determina Dirigenziale n. 3 del 9/1/2015 del Responsabile del Servizio Tecnico che ha approvato gli atti di contabilità finale dei lavori, il Certificato di Regolare Esecuzione, ed ha liquidato la rata di saldo da corrispondere all'impresa, che ammonta ad € 262,01 I.V.A. compresa;
- CONSIDERATO** che il quadro economico finale complessivo dell'intervento è di € 63.445,32 di cui € 47.637,51 per lavori collaudati ed € 15.807,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che pertanto si è accertata una economia di spesa di € 7.949,06;
- CONSIDERATO** inoltre che per l'intervento in argomento è stata fino ad ora erogata la somma di € 63.183,31, resta da erogare a saldo la somma complessiva di € 262,01 di cui € 238,19 per rata di saldo ed €. 23,82 per I.V.A. ;

D E C R E T A

- Art. 1** In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte dell'IACP di Messina degli atti di contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione i *lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture in c.a. dei balconi e delle pensiline della palazzina "A" comprendente n. 22 alloggi e n. 2 botteghe- ME-ELP/38*, da realizzare nel territorio del Comune di Messina , Cda Catarratti finanziati per l'importo di € 71.394,38 dalla Regione siciliana con il D.R.S. n. 3153 del 4/12/2013 in premessa citato, il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 63.445,32.
- Art. 2** Con successivo provvedimento verrà erogata a saldo al predetto Ente la somma di € 262,01; il pagamento sarà effettuato con le procedure disposte nella nota n.1174 del 21 maggio 2002 e relativa convenzione tra Regione Siciliana e la Cassa Depositi e Prestiti, a valere sulla disponibilità finanziaria di 10 milioni di euro dei fondi ex Gescal giacenti presso la Cassa Depositi e Prestiti, per come specificato al punto 3 lettera a del bando sopra citato.
- Art. 3** L'economia di spesa accertata, pari ad € 7.949,06 torna nelle disponibilità della Regione siciliana, e verrà utilizzata per le stesse finalità, come stabilito al punto 9 del bando in premessa citato.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet di questo Assessorato.

Palermo, 04/6/2015

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
Dott. Romano Alaimo

IL DIRIGENTE DELLA U.O.
Arch. Nicola Trentacosti

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Giuseppe Spera

F.to

F.to

F.to