



Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 5° Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo

Il Dirigente Generale

Visto	lo Statuto della Regione Siciliana;;
Vista	la L.R. del 08 luglio 1977, n.47 e, s.m.i.;
Vista	la L.R. del 30 aprile 1991, n.10 e, s.m.i.;
Vista	la L.R. del 27 febbraio 1992, n.2 e, s.m.i.;
Visto	il Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006, pubblicato sulla G.U. n.100 del 02 maggio 2006;
Visto	il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 05 ottobre 2010 pubblicato sulla G.U. n.288 del 10 dicembre 2010 supplemento ordinario 270;
Vista	la L.R. del 11 maggio 2011, n.8;
Vista	la L.R. del 12 luglio 2011, n.12 e, s.m.i.;
Viste	le LL.RR. n.9 e n.10 del 15/05/2013;
Viste	le LL.RR. n.5 e 6 del 28 gennaio 2014 e s.m.i.;
Vista	la L.R. n. 21 del 12/08/2014;
Viste	le LL.RR. n.9 e 10 del 07 maggio 2015
Visto	lo stanziamento sul Capitolo 672004 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014 "Spese per l'esecuzione di opere pubbliche relative al completamento o riparazione di alloggi popolari costruiti a totale carico della regione" che a seguito della L.R. n. 21/14 presenta una disponibilità di € 296.000,00;
Visto	il D.R.S. n. 3112 del 18/11/2014, pubblicato sul sito web di questo Dipartimento, con il quale è stato determinato di ripartire agli I.A.C.P. dell'isola la suddetta somma di € 296.000,00, finanziando altri interventi mediante lo scorrimento delle priorità utilizzando i progetti già presentati e non finanziati per mancanza di disponibilità di somme per l'esercizio finanziario 2013 di cui al verbale approvato con il D.R.S. n. 64/2014;
Visto	il D.D.S. n.3192 del 25/11/2014 con il quale si è provveduto a ripartire definitivamente la suddetta somma da destinare agli I.A.C.P. per gli interventi di che trattasi:
Accertato	che nei suddetti decreti è stato previsto a favore dello I.A.C.P. di Caltanissetta l'intervento relativo ai lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'immobile di proprietà Regionale sito nel Comune di Delia, via Pascoli, 2, di complessive € 60.000,00;
Visto	il D.R.S. n.3227/S5.02 del 26/11/2014 con il quale è stata mantenuta in bilancio, quale residuo di stanziamento, la somma di € 60.000,00 sul Cap. 672004 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio 2014, sulla base della relazione tecnica e del computo metrico estimativo della perizia dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria al fine di eliminare potenziale pericolo per la pubblica incolumità nell'immobile di proprietà regionale sita in via Pascoli, 2, nel Comune di Delia, provincia di Caltanissetta, perizia redatta dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Caltanissetta dell'importo complessivo di € 60.000,00;
Visto	il progetto esecutivo redatto dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Caltanissetta in data 10 febbraio 2015 dell'importo complessivo di € 60.000,00 di cui € 14.987,08 per lavori a base d'asta, € 280,68 per oneri diretti di sicurezza, € 9.642,49 per oneri speciali di sicurezza, € 19.379,10 per costo netto manodopera e € 15.710,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distribuite: - Competenze tecniche 15% € 6.643,40 - I.V.A. Al 10% € 4.428,94 - Imprevisti max 10% € 4.284,00 - Oneri di conferimento a discarica € 354,31
Visto	il parere tecnico reso sul progetto esecutivo del 17/02/2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12 del 12/7/2011;
Visto	il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo reso in data 17/02/2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 44, 45, 47, 49, 52, 53 e 55 del D.P.R. n.207/2010;

Vista la determina dirigenziale n.69 del 19/03/2015 dell'I.A.C.P. di Caltanissetta con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ed è stato autorizzato l'affidato dei lavori tramite gara informale a mezzo di cottimo fiduciario;

Considerato che con verbale di gara n. 2 del 04/06/2015 con il quale sono stati aggiudicati i lavori di cui trattasi all'impresa Pegaso Costruzioni s.r.l. con sede in Brolo con il ribasso d'asta del 43,3570%;

Considerato che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico risulta il seguente:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 8.489,13
A1) Oneri diretti per la sicurezza	€ 9.923,17
A2) Costo della manodopera	€ 19.379,10
Sommano i lavori	€ 37.791,40
 B) Somme a disposizione	
B1) I.V.A. al 10%	€ 3.779,14
B2) Oneri conferimento discarica	€ 354,31
B3) Competenze tecniche 15%	€ 6.643,40
B4) Imprevisti 10%	€ 4.284,00
Totale somme a disposizione	€ 15.060,85
 Ribasso d'asta	€ 6.497,95
Minore I.V.A. sui lavori	€ 649,80

Considerato che a seguito del riaccertamento straordinario dei residui, l'importo dell'opera di cui trattasi pari ad € 60.000,00 risulta imputato per € 35.000,00 per l'esercizio finanziario 2015 e per 25.000,00 per l'esercizio finanziario 2016;

Ritenuto pertanto di dovere provvedere all'impegno pluriennale della somma complessiva di € 60.000,00 imputando € 35.000,00 per l'esercizio finanziario 2015 e € 25.000,00 per l'esercizio finanziario 2016 ai sensi dell'art. 64 della L.R. 30/4/1999 n.10 sul Cap. 672004 del bilancio della Regione Siciliana, facendo fronte alla spesa con le somme mantenute in bilancio, quale residuo di stanziamento, con il D.R.S. n.3227/S5.02 del 26/11/2014;

Ai sensi della Legge e del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato,

DECRETA

- Art. 1 Per le motivazioni di cui in narrativa e ai sensi dell'art.64 comma 2 della l.r. 10/99, è impegnata definitivamente la somma complessiva di € 60.000,00 imputando € 35.000,00 per l'esercizio finanziario 2015 e € 25.000,00 per l'esercizio finanziario 2016, sul Cap.672004 del bilancio della Regione Siciliana;
- Art. 2 Alla spesa complessiva di € 60.000,00 si farà fronte con le somme mantenute in bilancio, quale residuo di stanziamento, con il sopra citato D.R.S. n.3227/S5.02 del 26/11/2014 – cap.672004 – scheda 480 – esercizio 2014;
- Art. 3 Alla realizzazione dell'opera provvede l'Istituto Autonomo Case Popolari di Caltanissetta ed a tal fine è autorizzato l'accreditamento, a favore del legale rappresentante dello stesso I.A.C.P., delle somme necessarie all'esecuzione dei lavori, limitatamente a quanto previsto con il presente decreto, e secondo le modalità ed i limiti previsti dall'art.11 della L.R. 27/02/1992 n.2;
- Art. 4 Eventuali maggiori spese per lavori o altri titoli verranno posti a carico dell'Amministrazione appaltante dei lavori medesimi;
- Art. 5 Il presente decreto annulla e sostituisce il D.D.S. n.1688 del 22/07/2015.
Il presente decreto, ai sensi dell'art.68 della l.r. 12/08/2014, n.21, verrà trasmesso all'UO A1.01 Comunicazione, per la pubblicazione sul sito web istituzionale del Dipartimento e trasmesso alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, per il visto di competenza.

Palermo li, 17 settembre 2015

Il Funzionario Direttivo
F.to (dott. Girolamo Sciortino)

Il Dirigente Generale
F.to (dott. Fulvio Bellomo)

