

D.D.S. n. 2372



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti
SERVIZIO 5

EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal

Il Dirigente del Servizio 5

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale n. 19/2008, che stabilisce le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;
- Visto** il D.P.R.S. n. 853 del 27/2/2013;
- Visto** il D.P.R.S. n. 863 del 27/3/2013 con il quale è stata modificata la configurazione delle strutture del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto** Il D.D.G. n. 867/U.S. 1 del 26/03/2013 del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con il quale è stato adottato il nuovo funzionigramma del Dipartimento;
- Vista** la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a norme per l'edilizia residenziale;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- Vista** la delibera di Giunta regionale n. 208 del 21 giugno 2012, che stabilisce la ripartizione delle residue risorse dell'edilizia residenziale ex art. 3 della legge regionale 3 gennaio 2012 n. 1;
- Visto** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- Vista** la nota prot. n. 7714 del 20/02/2014 con la quale il Servizio 5 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti ha chiesto la riproduzione in bilancio delle economie realizzate nell'anno 2013 sul Cap. 672144;
- Visto** il decreto n. 1163 del 08/04/2014 della Ragioneria Generale della Regione con il quale viene disposta la variazione di € 6.000.000,00 sul Cap. 672144 del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2014, di cui € 2.778.000,00 quale dotazione aggiuntiva al sopra detto bando;
- Visto** Il D.R.S. n. 2180 del 12/09/2013, registrato alla Ragioneria centrale per l'Assessorato

alle Infrastrutture e Mobilità il 05/11/2013 al n.845 con il quale, ai sensi del punto 8 del bando citato in narrativa, è stata finanziata a favore dell'Iacp di Palermo la somma di € 299.427,45 per la realizzazione di un intervento localizzato nel territorio del Comune di Catenanuova, riguardante n. 20 alloggi di proprietà pubblica, denominato "Lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 edifici popolari costruiti con la Legge 166/75 siti nel comune di Catenanuova in contrada Zotta Papera - Recupero dei balconi e cornicioni degli edifici A e B" dell'importo complessivo di € 299.427,45;

Considerato che la copertura di spesa del suddetto intervento graverà sulla disponibilità finanziaria del Cap. 672144 del bilancio regionale, per come specificato al punto 3 lettera b del bando sopra citato;

Visto il proprio D.D.S. n. 2369 del 02/10/2014 - registrato alla Ragioneria centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità il 28/10/2014 al n. 8 - con il quale, ai sensi del punto 10 del suddetto bando, a seguito dell'appalto dei lavori, è stato rideterminato e ridotto il quadro economico di spesa del progetto, destinando € 207.157,57 alla realizzazione dell'opera e contestualmente è stato assunto l'impegno definitivo di € 207.157,57 sul Cap. 672144 del bilancio regionale, per la realizzazione dell'intervento predetto;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, rilasciato positivamente dal Direttore dei Lavori in data 10/09/2014, vistato dal R.U.P. e firmato senza riserve dall'Impresa Flora Società Cooperativa con sede in Leonforte (EN) via Milano 24, con il quale si liquida la rata di saldo da corrispondere all'Impresa, che ammonta ad € 7.252,60 oltre I.V.A.;

Vista la determina dirigenziale n. 23 del 01/06/2015 del Commissario Straordinario dell'Iacp di Enna con la quale si approvano lo Stato Finale, la Relazione sul conto finale, il QTE e il quadro tecnico economico finale dell'intervento, il Certificato di Regolare Esecuzione, e si liquida la rata di saldo da corrispondere all'Impresa, che ammonta ad € 7.252,60 oltre I.V.A.(€ 7.977,86 I.V.A. compresa);

Ritenuto di dovere rideterminare il quadro economico di spesa del progetto in base alle risultanze del collaudo, e liquidando le spese tecniche in base ai massimali di costo dell'edilizia residenziale pubblica di cui al D.A. n. 74 del 05/07/2007 GURS n. 32 del 2007 nonché al D.A. n. 1231 del 25/06/2010 GURS n. 33 del 2010 per gli interventi di manutenzione straordinaria, distribuendo pertanto le somme come segue:

1	Lavori al netto del ribasso al lordo € 215.016,96	€	136.124,44
2	Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso	€	9.028,16
3	Totale per lavori al netto (1+2) al lordo € 224.045,12	€	145.152,60
4	Spese tecniche	€	32.012,91
5	I.V.A. (10% dei lavori)	€	14.515,26
6	Totale somme a disposizione (4+5)	€	46.528,17
7	Importo finale dell'intervento (3+6)	€	191.680,77
8	Importo finanziato con decreto di rideterminazione (D.D.S. n. 2369 del 02/10/2014)	€	207.157,57
9	Economie accertate (8-7)	€	15.476,80

Considerato che l'importo finale complessivo dell'intervento è di € 191.680,77 - di cui € 145.152,60 per lavori al netto ed € 46.528,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione - e che pertanto si è accertata una economia di spesa di € 15.476,80 (che viene mantenuta sullo stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi come previsto nel suddetto Bando) rispetto all'importo di € 207.157,57 stabilito nel predetto D.D.S. n. 2369 del 02/10/2014 di impegno definitivo, che viene pertanto ridotto di € 15.476,80;

Visto il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario in corso;

D E C R E T A

- Art. 1** In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte dell'Iacp di Enna degli atti di contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 edifici popolari costruiti con la Legge 166/75 siti nel comune di Catenanuova in contrada Zotta Papera - Recupero dei balconi e cornicioni degli edifici A e B" - finanziati per l'importo di € 207.157,57 dalla Regione siciliana con il D.D.S. n. 2369 del 02/10/2014 in premessa citato - il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 191.680,77.
- Art. 2** Con successivo Ordine di Accreditamento – emesso sul Cap. 672144 del bilancio regionale a valere sull'impegno di cui al sopra citato D.D.S. n. 2369 del 02/10/2014 – sarà accreditata a favore del legale rappresentante dell'Iacp di Enna, nel rispetto dei vincoli del Patto di stabilità, la somma di € 191.680,77 quale pagamento e saldo per l'esecuzione dei predetti lavori.
- Art. 3** Le somme relative alle economie, così come esposte nel quadro economico in premessa, costituiscono economia di spesa rispetto all'importo del decreto di impegno definitivo sopra citato.
- Art. 4** Le suddette economie riscontrate, pari ad € 15.476,80, vengono disimpegnate dal predetto D.D.S. n. 2369 del 02/10/2014 e mantenute nello stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi, come stabilito al punto 9 del Bando in premessa citato.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza. Il presente decreto sarà notificato all'Ente beneficiario dopo la registrazione della Ragioneria.

Palermo, 15/10/2015

IL DIRIGENTE DELLA U.O.
f.to Arch. Nicola Trentacosti

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ad interim
f.to Carmela Tiziana Luparelli

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
f.to Geom. Calogero Ciulla