

D.D.S. n.2654



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti  
SERVIZIO 5

**EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO**

*U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal*

\*\*\*\*\*

## Il Dirigente del Servizio 5

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale n. 19/2008, che stabilisce le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;
- Visto** il D.P.R.S. n. 853 del 27/2/2013;
- Visto** il D.P.R.S. n. 863 del 27/3/2013 con il quale è stata modificata la configurazione delle strutture del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto** Il D.D.G. n. 867/U.S. 1 del 26/03/2013 del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con il quale è stato adottato il nuovo funzionigramma del Dipartimento;
- Vista** la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a norme per l'edilizia residenziale;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- Vista** la delibera di Giunta regionale n. 208 del 21 giugno 2012, che stabilisce la ripartizione delle residue risorse dell'edilizia residenziale ex art. 3 della legge regionale 3 gennaio 2012 n. 1;
- Visto** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- Visto** Il D.R.S. n. 2215 del 18/09/2013, registrato alla Ragioneria centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità il 05/11/2013 al n.849 con il quale, ai sensi del punto 8 del bando citato in narrativa, è stata finanziata a favore del Comune di Campofelice di Roccella la somma di € 99.982,31 per la realizzazione di un intervento riguardante 100 alloggi di proprietà pubblica dell'importo complessivo di € 99.982,31, denominato "Lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei cornicioni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica comunali complesso edilizio lotti n. 2-5-10";
- Considerato** che la copertura di spesa del suddetto intervento graverà sulla disponibilità finanziaria del Cap. 672144 del bilancio regionale, per come specificato al punto 3 lettera b del bando sopra citato;
- Vista** la nota prot. n. 7714 del 20/02/2014 con la quale il Servizio 5 del Dipartimento regionale

delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti ha chiesto la riproduzione in bilancio delle economie realizzate nell'anno 2013 sul Cap. 672144;

**Visto** il decreto n. 1163 del 08/04/2014 della Ragioneria Generale della Regione con il quale viene disposta la variazione di € 6.000.000,00 sul Cap. 672144 del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2014, di cui € 2.778.000,00 quale dotazione aggiuntiva al sopra detto bando;

**Visto** il proprio D.R.S. n. 1423 del 18/06/2014 - registrato alla Ragioneria centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità il 04/07/2014 al n. 3 scheda 6 - con il quale, ai sensi del punto 10 del succitato bando, a seguito dell'appalto dei lavori, è stato rideterminato e ridotto il quadro economico di spesa del progetto, destinando € 92.593,54 alla realizzazione dell'opera e contestualmente è stato assunto l'impegno definitivo di € 92.593,54 sul Cap. 672144 del bilancio regionale, per la realizzazione dell'intervento predetto;

**Visto** lo Stato Finale dei lavori, rilasciato dal Direttore dei Lavori in data 31/07/2014, firmato dall'Impresa e dal Direttore dei Lavori;

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione, rilasciato positivamente dal Direttore dei Lavori in data 02/10/2014, vistato dal R.U.P. e firmato senza riserve dall'Impresa Antonio Bellavia con sede in Favara (AG) via Ezio Vanoni 9, con il quale si liquida la rata di saldo da corrispondere all'Impresa, che ammonta ad € 50.185,40 oltre I.V.A.;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 116 del 15/10/2014 del Responsabile del Settore IV – Investimenti e Gest. Manutenzioni – del Comune di Campofelice di Roccella, con la quale si approvano gli atti di contabilità finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, e si liquida la rata di saldo da corrispondere all'Impresa, che ammonta ad € 50.185,40, e inoltre liquida all'Impresa la somma di € 118,18 per rimborso oneri di accesso a discarica, per un importo complessivo di € 50.303,58 oltre I.V.A.(€ 55.333,94 I.V.A. compresa);

**Vista** la nota prot. n. 19480 del 23/10/2015 e relativi allegati, firmata dal Responsabile del Settore IV del Comune di Campofelice di Roccella e R.U.P. dei lavori, che certifica le somme a disposizione effettivamente spese e le relative economie conseguite per i lavori in argomento;

**Vista** la nota prot. n. 20337 del 04/11/2015 e allegata determinazione, firmata dal Responsabile del Settore IV del Comune di Campofelice di Roccella e R.U.P. dei lavori, che integra e modifica la sopra citata nota prot. n. 19480 del 23/10/2015;

**Ritenuto** di dovere pertanto rideterminare il quadro economico di spesa del progetto in base alle risultanze del collaudo, della determinazione di approvazione comunale e della certificazione trasmessa dal Comune circa le somme a disposizione e le economie, distribuendo pertanto le somme come segue:

1	Lavori al netto del ribasso (al lordo € 65.403,47)	€	44.269,65
2	Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso	€	17.937,06
3	Costo del personale - non soggetto a ribasso	€	16.331,69
<b>4</b>	<b>Totale per lavori al netto (1+2+3) - (al lordo € 99.672,22)</b>	<b>€</b>	<b>78.538,40</b>
5	I.V.A. sui lavori (10%)	€	7.853,84
6	Competenze tecniche	€	4.537,02
7	Oneri di discarica	€	130,00
<b>8</b>	<b>Totale somme a disposizione (5+6+7)</b>	<b>€</b>	<b>12.520,86</b>
<b>9</b>	<b>Importo finale dell'intervento (4+8)</b>	<b>€</b>	<b>91.059,26</b>
10	Importo finanziato con decreto di rideterminazione (D.R.S. n. 1423 del 18/06/2014)	€	92.593,54
11	Economie accertate (10-9)	€	1.534,28

- Considerato** che l'importo finale complessivo dell'intervento è di € 91.059,26 - di cui € 78.538,40 per lavori al netto ed € 12.520,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione - e che pertanto si è accertata una economia di spesa di € 1.534,28 (che viene mantenuta sullo stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi come previsto nel suddetto Bando) rispetto all'importo di € 92.593,54 stabilito nel predetto D.R.S. n. 1423 del 18/06/2014 di impegno definitivo, che viene pertanto ridotto di € 1.534,28;
- Visto** il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario in corso;

## DECRETA

- Art. 1** In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte del Comune di Campofelice di Roccella degli atti di contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei *“Lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei cornicioni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica comunali complesso edilizio lotti n. 2-5-10”* - finanziati per l'importo di € 92.593,54 dalla Regione siciliana con il D.R.S. n. 1423 del 18/06/2014 in premessa citato - il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 89.462,23.
- Art. 2** Con successivo Ordine di Accreditamento – emesso sul Cap. 672144 del bilancio regionale a valere sull'impegno di cui al sopra citato D.R.S. n. 1423 del 18/06/2014 – sarà accreditata a favore del legale rappresentante del Comune di Campofelice di Roccella, nel rispetto dei vincoli del Patto di stabilità, la somma di € 59,26 quale saldo per l'esecuzione dei predetti lavori.
- Art. 3** Le somme relative alle economie, così come esposte nel quadro economico in premessa, costituiscono economia di spesa rispetto all'importo del decreto di impegno definitivo sopra citato.
- Art. 4** Le suddette economie riscontrate, pari ad € 1.534,28, vengono disimpegnate dal predetto D.R.S. n. 1423 del 18/06/2014 e mantenute nello stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi, come stabilito al punto 9 del Bando in premessa citato.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza. Il presente decreto sarà notificato all'Ente beneficiario dopo la registrazione della Ragioneria.

Palermo, 11/11/2015

IL DIRIGENTE DELLA U.O.  
*f.to Arch. Nicola Trentacosti*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
*ad interim*  
*f.to Carmela Tiziana Luparelli*

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO  
*f.to Geom. Calogero Ciulla*