

REPUBBLICA ITALIANA



## Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti  
Servizio 5° Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo

### Il Dirigente Generale

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;;
- Vista la L.R. del 08 luglio 1977, n.47 e, s.m.i.;
- Vista la L.R. del 30 aprile 1991, n.10 e, s.m.i.;
- Vista la L.R. del 27 febbraio 1992, n.2 e, s.m.i.;
- Visto il Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006, pubblicato sulla G.U. n.100 del 02 maggio 2006;
- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 05 ottobre 2010 pubblicato sulla G.U. n.288 del 10 dicembre 2010 supplemento ordinario 270;
- Visto il Decreto legislativo n.118 del 23/06/2011;
- Vista la L.R. del 11 maggio 2011, n.8;
- Vista la L.R. del 12 luglio 2011, n.12 e, s.m.i.;
- Viste le LL.RR. n.5 e 6 del 28 gennaio 2014 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 21 del 12/08/2014;
- Viste le LL.RR. n.9 e 10 del 07 maggio 2015
- Visto lo stanziamento sul Capitolo 672004 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014 "Spese per l'esecuzione di opere pubbliche relative al completamento o riparazione di alloggi popolari costruiti a totale carico della regione" che a seguito della L.R. n. 21/14 presenta una disponibilità di € 296.000,00;
- Visto il D.R.S. n. 3112 del 18/11/2014, pubblicato sul sito web di questo Dipartimento, con il quale è stato determinato di ripartire agli I.A.C.P. dell'isola la suddetta somma di € 296.000,00, finanziando altri interventi mediante lo scorrimento delle priorità utilizzando i progetti già presentati e non finanziati per mancanza di disponibilità di somme per l'esercizio finanziario 2013 di cui al verbale approvato con il D.R.S. n. 64/2014;
- Visto il D.D.S. n.3192 del 25/11/2014 con il quale si è provveduto a ripartire definitivamente la suddetta somma da destinare agli I.A.C.P. per gli interventi di che trattasi:
- Accertato che nei suddetti decreti è stato previsto a favore dello I.A.C.P. di Messina l'intervento relativo ai lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'immobile di proprietà Regionale sito nel Comune di Mandanici, via Caio Duilio, di complessive € 55.945,36;
- Visto il D.R.S. n.3228/S5.02 del 26/11/2014 con il quale è stata mantenuta in bilancio, quale residuo di stanziamento, la somma di € 55.945,36 sul Cap. 672004 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio 2014, sulla base della relazione tecnica e del computo metrico estimativo della perizia dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria al fine di eliminare potenziale pericolo per la pubblica incolumità nell'immobile di proprietà regionale sita in via Caio Duilio, nel Comune di Mandanici, , provincia di Messina, perizia redatta dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina dell'importo complessivo di € 55.945,36
- Visto il progetto esecutivo redatto dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina in data 04 febbraio 2015 dell'importo complessivo di € 55.945,36 di cui € 21.825,21 per lavori a base d'asta, € 4.122,12 per oneri diretti di sicurezza, € 15.310,31 per mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta e € 14.682,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distribuite:
- |                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| - Competenze tecniche 15%           | €. 6.188,65 |
| - I.V.A. Al 10%                     | €. 4.125,76 |
| - Imprevisti max 10%                | €. 4.125,76 |
| - Oneri di conferimento a discarica | €. 247,55   |
- Visto il parere tecnico reso sul progetto esecutivo del 05/02/2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12 del 12/7/2011;
- Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo reso in data 05/02/2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 45 e 55 del D.P.R. n.207/2010;

Vista la determina commissariale n.05 del 10/02/2015 dell'I.A.C.P. di Messina con la quale è stato autorizzato l'avvio della procedura in ordine all'appalto dei lavori;  
 Considerato che con verbale di gara del 03/04/2015 i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'impresa Edil Grù di Munafò F.P., con sede a Fondachelli Fantina, Via A de Gasperi, 20 con il ribasso d'asta del 46,4852 %;  
 Vista la nota con la quale lo I.A.C.P. ha trasmesso il quadro economico dei lavori ed in ultimo la nota trasmessa a mezzo fax del 09/12/2015 ed assunta in pari data al numero 61576 di protocollo:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 11.679,72
A1) Oneri diretti per la sicurezza	€ 4.122,12
A2) Costo della manodopera	€ 15.310,31
<b>Sommano i lavori</b>	<b>€ 31.112,15</b>
B) Somme a disposizione	
B1) I.V.A. al 10%	€ 3.111,22
B2) Oneri conferimento discarica	€ 247,55
B3) Competenze tecniche 15%	€ 6.188,65
B4) Imprevisti 10%	€ 4.125,75
Totale somme a disposizione	<b>€ 13.673,17</b>
Ribasso d'asta	€ 10.145,49
Minore I.V.A. sui lavori	€ 1.014,55

Considerato che a seguito del riaccertamento straordinario dei residui, l'importo dell'opera di cui trattasi pari ad €55.945,36 risulta imputato per € 30.000,00 per l'esercizio finanziario 2015 e per € 25.945,36 per l'esercizio finanziario 2016;  
 Ritenuto pertanto di dovere provvedere all'impegno pluriennale della somma complessiva di € 55.945,36 imputando € 30.000,00 per l'esercizio finanziario 2015 e € 25.945,36 per l'esercizio finanziario 2016 ai sensi del Decreto legislativo n.118 del 23/06/2011 sul Cap. 672004 del bilancio della Regione Siciliana, facendo fronte alla spesa con le somme mantenute in bilancio, quale residuo di stanziamento, con il D.R.S. n.3228/S5.02 del 26/11/2014;  
 Ai sensi della Legge e del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato,

#### DECRETA

- Art. 1 Per le motivazioni di cui in narrativa e ai sensi dell'art.64 comma 2 della l.r. 10/99, è impegnata definitivamente la somma complessiva di € 55.945,36 imputando € 30.000,00 per l'esercizio finanziario 2015 e € 25.945,36 per l'esercizio finanziario 2016, sul Cap.672004 del bilancio della Regione Siciliana;
- Art. 2 Alla spesa complessiva di € 55.945,36 si farà fronte con le somme mantenute in bilancio, quale residuo di stanziamento, con il sopra citato D.R.S. n.3228/S5.02 del 26/11/2014 – cap.672004 – scheda 481 – esercizio 2014;
- Art. 3 Alla realizzazione dell'opera provvede l'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina ed a tal fine è autorizzato l'accreditamento, a favore del legale rappresentante dello stesso I.A.C.P., delle somme necessarie all'esecuzione dei lavori, limitatamente a quanto previsto con il presente decreto, e secondo le modalità ed i limiti previsti dall'art.11 della L.R. 27/02/1992 n.2;
- Art. 4 Eventuali maggiori spese per lavori o altri titoli verranno posti a carico dell'Amministrazione appaltante dei lavori medesimi;
- Art. 5 Il presente decreto verrà pubblicato sul sito web istituzionale del Dipartimento e trasmesso alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, per il visto di competenza.

Palermo li, 09/12/2015

Il Funzionario Direttivo  
 ( F.toSalvatore Milazzo)

Il Responsabile del Servizio ad interim  
 ( F.to Arch: Carmela Tiziana Luparelli)

