



Il Dirigente del Servizio

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. 79/1975;

VISTO l'art. 16 della L. 166/1975 ed il D.M. 30/12/1976 (GURI n. 77 del 21/3/1977);

VISTA la legge regionale 13/1/2015, n.3, di approvazione del bilancio provvisorio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;

VISTA la L.R. 12/08/2014 n. 21 art. 68;

VISTE le note prot. n. 49928 del 17/10/2007 e prot. n. 2454 del 8/5/2008 dell'Assessorato regionale Bilancio e Finanze, Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione e prot. n. 8204 del 10/12/2007 di questo Dipartimento concernenti gli interessi legali dovuti dal Banco di Sicilia quantificati dal 22/4/2005 data di pubblicazione dell'Avviso pubblico sulla rinegoziazione dei mutui;

VISTO il decreto n. 2046 del 13/9/1997, vistato dalla Ragioneria centrale, con il quale il contributo concesso ai sensi dell'art. 1 della L.R. 37/1984 alla cooperativa edilizia "IL GABBIANO ACESE" di Acireale con il decreto n. 3325 del 23/12/1994, per consentire la riduzione alla misura del 4% degli interessi del mutuo di lire 220.000.000 (€ 113.620,52) stipulato con il Banco di Sicilia per la realizzazione di 12 alloggi, è stato rideterminato in via definitiva in n. 40 semestralità ciascuna di lire 4.653.730 (€ 2.403,45) – contratto di mutuo n. 74940 del 28/4/1995 e atto di erogazione finale e quietanza rep. n. 85050 del 24/9/1996;

RILEVATO che con i ruoli di spesa fissa n. 1694 del 1998, e n. 3124 del 2006 emessi sul capitolo 742802 risulta interamente corrisposto a Unicredit il contributo semestrale di € 2.403,45 dal 30/6/1998 al 30/6/2014 e la rata finale di saldo di € 893,12 al 31/12/2014;

VISTE le note prot. n. 1451 del 27/2/2009 di questo Ufficio e prot. n. 772 del 20/5/2010 di Unicredit dalle quale si rileva che le quote n.7 e n.13 del mutuo di che trattasi sono state definite con accordi transattivi conclusi in data 15/7/2005 con la socia assegnataria sig.ra GRASSO ROSA con Pirelli Re – Crediting Service, mandataria per i crediti di che trattasi ceduti a Island Finance 2 (ICR7) ai sensi degli artt. 1 e 4 della L. 30/4/1999 n. 130 e dell'art. 58 del D.Lgs 01/09/1993 n. 385;

RILEVATO che risulta estinta in data 15/7/2005 l'obbligazione originaria sulle quote n. 7 e n. 13 del mutuo di che trattasi, i contributi erogati all'Istituto mutuante a far data dalla semestralità 31/12/2005 per le citate quote non hanno causa e, pertanto, devono essere restituiti alla Regione;

VISTO l'allegato "A" dell'atto di erogazione finale e quietanza rep. n. 85050 del 24/9/1996 del mutuo di € 113.620,52 (cod. n. 0915.01513.000.01) dal quale si rileva che l'importo del contributo semestrale e della rata di saldo, ammontano per la quota n. 7 a € 192,30 (lire 1.015.850 – lire 643.500) sino al 30/6/2014 e a € 71,47 (lire 1.015.850 – lire 877.470) al 31/12/2014 e per la quota n. 13 a € 95,82 (lire 505.795 – lire 320.265) sino al 30/6/2014 e a € 35,52 (lire 505.795 – lire 437.017) al 31/12/2014;

VISTA la nota n. 38704 del 29/4/2014 con la quale questo Ufficio ha comunicato all'Istituto mutuante l'avvio del procedimento per il recupero dei contributi versati dalla Regione dalla semestralità del 31/12/2015;

RILEVATO, altresì, che per le quote del mutuo di che trattasi risultano corrisposti al Banco di Sicilia a decorrere dalla semestralità con scadenza 31/12/2005 e sino al 30/6/2014 i contributi e le relative rate di saldo con scadenza 31/12/2014 per gli importi di seguito riportati :

€ 3.461,40 quota n. 7 del mutuo n. 0915.01513.000.01
 pari a n. 18 semestralità ciascuna di € 192,30 dal 31/12/2005 al 30/6/2014;
 € 71,47 rata di saldo al 31/12/2014;

€ 1.724,76 quota n. 13 del mutuo n. 0915.01513.000.01
 pari a n. 18 semestralità ciascuna di € 95,82 dal 31/12/2005 al 30/6/2014
 € 35,52 rata di saldo al 31/12/2014
 € 5.293,15

RITENUTO, pertanto, che Unicredit s.p.a. deve provvedere al rimborso in entrata del Bilancio della Regione Siciliana della superiore somma di € 5.293,15 ed al versamento della somma di € 158,43 corrispondente agli interessi legali maturati sulle somme erogate dalla stessa Regione per i periodi di seguito indicati e calcolati ai relativi tassi vigenti:

IMPORTO	CONTRIBUTO EROGATO	PERIODO		INTERESSI
		DAL	AL	
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 31/12/2005	01/01/2006	20/05/2010	€ 32,81
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 30/06/2006	01/07/2006	20/05/2010	€ 29,23
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 31/12/2006	01/01/2007	20/05/2010	€ 25,60
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 30/06/2007	01/07/2007	20/05/2010	€ 22,03
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 31/12/2007	01/01/2008	20/05/2010	€ 18,40
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 30/06/2008	01/07/2008	20/05/2010	€ 14,09
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 31/12/2008	01/01/2009	20/05/2010	€ 9,73
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 30/06/2009	01/07/2009	20/05/2010	€ 5,44
€ 288,12 (192,30+95,82)	al 31/12/2009	01/01/2010	20/05/2010	€ 1,10

TOTALE € 158,43

DECRETA

Art. 1) Per le motivazioni di cui in premessa l'Unicredit - sezione credito fondiario di Palermo provvederà al versamento in entrata al capo 18 – cap. 3878 dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti - della somma di € 5.293,15 e al versamento in entrata al capo 18 – cap. 2636 dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti - della somma di € 158,43.

Il versamento delle superiori somme dovrà essere effettuato entro quindici giorni dalla data di ricezione della notifica del presente decreto maggiorate dei corrispondenti interessi legali superato tale termine.

ART.2) Il provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12/08/2014 n.21.

Palermo, 8/4/2015

Il Funzionario direttivo
 f.to D.ssa Valeria Rizzuto

Il Dirigente del Servizio
 f.to Arch. Michele Carrara

Servizio 6 Insediamenti abitativi - contributi	
Via Leonardo da Vinci 161 - 90145 Palermo – Tel. 0917072040 Fax 0917072173 – e-mail: valeria.rizzuto@regione.sicilia.it	
Responsabile procedimento	Valeria Rizzuto (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura)
Tel.	0917072128 Durata procedimento (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Orario e giorni ricevimento: lun. - mer. - ven. 9.00 – 13.00, mer. 16.00 – 17,0	