



Unione Europea  
Repubblica Italiana

**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei  
Trasporti  
Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative.

**Il Responsabile del Servizio**

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale 29 dicembre 1962, n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la L.R. 08/07/1977 n. 47;
- Vista la legge regionale 10 aprile 1978, n. 2;
- Visto l'art. 2, comma 203, della L. 23/12/1996, n. 662 che detta le norme sulla disciplina della programmazione negoziata;
- Visto il D.P.R. 21/12/1999 n. 554 "regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici";
- Vista la legge n. 109 dell'11/02/1994 del testo coordinato con le norme delle leggi regionali n. 7/2002 e n. 7/2003 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 19/2008;
- Visto il D.P.R.S. n. 12 del 05/12/2009;
- Visto il D.D.G. n. 3 del 20/01/2010 del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.D.G. n. 4 del 20/01/2010 del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.P.R.S n. 214 del 26/04/2010;
- Visto il D.P.R.S. n. 249 del 21/05/2010;
- Visto il D.D.G. n. 1242 del 28/06/2010;
- Visto il D.D.G. n. 1712 del 26/07/2010;
- Visto il D.P. n. 6 del 18/01/2013 che rimodula gli assetti organizzativi endodipartimentali dei Dipartimenti regionali;
- Visto il D.D.G. n. 867/U.S.1 del 26/03/2013 con il quale è stato adottato il funzionigramma del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.D.G. n. 1651 del 20/06/2013 con il quale è stato conferito al Dott. Calogero Franco Fazio l'incarico di Dirigente del Servizio 7° - Politiche Urbane e Abitative;
- Vista la L.R. n. 3 del 13/01/2015, pubblicata in GURS n. 3 del 16/01/2015 – con la quale è stato approvato il bilancio provvisorio di previsione per la Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;
- Visto D.P.Reg. n. 1067 del 12/03/2015 con il quale l'On.le Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti al Dott. Fulvio Bellomo;
- Vista la delibera CIPE n. 35/05 del 27 maggio 2005 nella quale è prevista la ripartizione in favore delle regioni del mezzogiorno di 230 milioni di euro per il finanziamento di interventi nelle città e nelle aree metropolitane ed, in particolare, di 55.200.000 euro in favore della Regione Siciliana;
- Visto l'avviso relativo a "Promozione di proposte di riqualificazione urbana e miglioramento della qualità della vita", pubblicato il 09.12.2005 sul sito dell'Amministrazione regionale [www.euroinfosicilia.it](http://www.euroinfosicilia.it), di cui è stata data notizia sulla Gazzetta della Regione Siciliana n. 53 del 09 dicembre 2005, che destina ai Comuni con popolazione almeno pari a 30.000 abitanti od ai raggruppamenti di comuni con almeno 50.000 abitanti le risorse della riserva per programmi di accelerazione della spesa in aree urbane pari a 49,680 milioni di euro per interventi infrastrutturali;

Visto il D.D.G. n. 132 SV/DPR del 12 aprile 2006 del Dipartimento della Programmazione con il quale è stata approvata la graduatoria relativa agli interventi infrastrutturali prima citati;

Vista la nota n. 2637 del 17/05/06 con la quale il Responsabile del Servizio Programmazione e coordinamento degli interventi Infrastrutturali ha trasmesso al Dirigente Generale del Dipartimento regionale della Programmazione la proposta di rettifica della suddetta graduatoria a seguito della rilevazione di errore materiale;

Visto il D.D.G. n. 166 SV DPR del 22/05/06 con il quale è stata approvata la graduatoria rettificata secondo la predetta proposta;

Visto l'Accordo di Programma Quadro "Riqualficazione urbana e miglioramento della qualità della vita nei Comuni Siciliani", stipulato il 31 marzo 2005 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Siciliana;

Visto l'Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Riqualficazione urbana e miglioramento della qualità della vita nei Comuni Siciliani", stipulato il 29 aprile 2005 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Siciliana;

Visto il II Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Riqualficazione urbana e miglioramento della qualità della vita nei Comuni Siciliani", stipulato il 06 ottobre 2006 tra il Ministero dello Sviluppo Economico, il Ministero delle Infrastrutture e la Regione Siciliana;

Visto in particolare l'art. 7 del II Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro del 06/10/2006 che individua quale responsabile dell'attuazione per gli interventi di carattere infrastrutturale, il Dirigente Generale pro tempore del Dipartimento Regionale dei Lavori Pubblici;

Visto il D.D.G. n. 2623/S4 del 21/11/2008 scheda n. 86, vistato alla Rag. C.le per l'Assessorato Reg.le dei LL.PP. IL 24/11/2208 con il quale è stato finanziato il progetto esecutivo dei lavori per la "realizzazione delle opere di completamento per la funzionalizzazione del complesso monumentale Guglielmo II" nel Comune di Monreale dell'importo di € 3.700.000,00 di cui € 926.090,22 per lavori a base d'asta, € 50.798,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 2.723.111,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione così come di seguito riportato:

<b>a) Lavori a base d'asta</b>	€ 926.090,22
Costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>50.798,20</u>
	<b>€ 976.888,42</b>

#### **Somme a disposizione dell'Amministrazione**

##### **b) Spese per forniture**

A.1) allestimento museale:	
A.1.1) Artefatti multimediali per l'interattività	€ 915.985,36
A.1.2) Opere museografiche e allestitivo di supporto agli artefatti multimediali	€ 451.653,40
A.1.3) Impianti tecnologici di supporto agli artefatti multimediali	€ 199.714,23
A.2) Arredi	€ 38.250,00
A.3) Corpi illuminanti	€ <u>23.271,58</u>
	<b>€ 1.628.874,57</b>
Allacciamenti pubblici servizi	€ 10.000,00
Imprevisti <10%	€ 61.990,98
Competenze tecniche	€ 330.875,10
Spese per attività di consulenza (I.V.A. e altri oneri Compresi)	
consulenza per artefatti multimediali e per le video installazioni	€ 46.065,88
consulenza per progetti museologici e museografici e relativi allestimenti	€ <u>59.227,56</u>
	<b>€ 105.293,44</b>
Spese per attività di supporto all'Amm/ve	
consulenza esperto museografo	€ 20.000,00
consulenza supp.to tecn. amm/vo R.U.P.	€ 24.235,00

consulenza per attività di coord. generale e attività di formazione	€ 60.000,00	
consulenza per acquisto hardware e software o video installazioni	<u>€ 20.000,00</u>	
	<b>€ 124.235,00</b>	
R.U.P. e attività interna	€ 18.240,34	
Spese per pubblicità	€ 15.000,00	
Spese per video di presentazione del progetto e del museo o piano di comunicazione	€ 20.000,00	
Spese per accertamenti di laboratorio collaudo tecnico-amm/vo e statico	€ 15.000,00	
verifiche e prove tecniche	<u>€ 3.555,50</u>	
	<b>€ 18.555,50</b>	
Spese per verifica e riavviamento impianto di condizionamento	€ 30.000,00	
Spese per diritti utilizzo filmati e acquisizioni immagini	€ 10.000,00	
Oneri di conferimento a discarica	€ 5.000,00	
Acquisizioni pareri e autorizzazioni	€ 878,00	
Contributo autorità LL.PP.	€ 400,00	
Spese per IVA ed eventuali ltre imposte		
I.V.A. 10% lavori	€ 97.688,84	
I.V.A. 10% forniture	€ 162.887,46	
I.V.A. 20% spese tecniche	€ 71.128,02	
T.O. e C.N.P.I.A. su spese tecniche	<u>€ 12.064,32</u>	
	<b>€ 343.768,64</b>	
<b>Importo totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 2.723.111,58</b>
<b>Importo complessivo del progetto (a+b)</b>		<b>€ 3.700.000,00</b>

- Visto il D.D.G. n. 1705/S4 del 12/10/2009, vistato dalla Ragioneria Centrale per l'Assessorato LL.PP. in data 21/10/2009 al n. 20 scheda n. 86, con il quale è stato assunto l'impegno della somma di € 3.269.029,18 per i lavori di che trattasi da imputare sul capitolo 672113 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio 2009;
- Visto il D.R.S. n. 284 del 26/02/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale per l'Assessorato LL.PP. in data 05/03/2015 al n. 133 scheda n. 86, con il quale è stato si è preso atto delle variazioni apportate al progetto esecutivo di che trattasi, con la P.V.S. redatta dal Direttore dei lavori Arch. G. Nuzzo ai sensi dell'art. 25, comma 1 lettera b-bis e comma 3 parte 2^ della legge 109/1994 coordinata con la L.r. 7/2003 e s.m.i., dell'importo di € 3.638.198,29 di cui € 921.532,71 per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 68.668,57, compresi € 51.490,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 2.716.665,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Vista la Determinazione dirigenziale n. 279 del 27/06/2013 dell'Area di Pianificazione e Assetto del Territorio del Comune di Monreale con la quale è stato approvato il quadro tecnico-economico della perizia di assestamento finale;
- Considerato che con nota prot. n. 2248 del 20/01/2015 questo Dipartimento ha preso atto della determinazione Dirigenziale n. 558 del 03/12/2013 che ha approvato gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo datato 28 giugno 2013 dell'intervento di riconfigurazione edilizia inerente il finanziamento in questione dell'importo netto di € 921.483,96;
- Visto il progetto esecutivo relativo al finanziamento dei lavori di che trattasi con riferimento agli "interventi di allestimento museale" redatto nel mese di marzo 2011 dell'importo di € 1.252.811,60 per lavori a base d'asta, € 60.023,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Visto il parere tecnico n. 8 del 29/04/2011 reso ai sensi dell'art. 5 della l.r. n. 7/2002 e s.m.i. con il quale è stato approvato il progetto esecutivo per la "realizzazione delle opere di completamento per la funzionalizzazione del complesso monumentale Guglielmo II, con riferimento agli **interventi di allestimento museale** originariamente compreso tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il contratto d'appalto relativo agli interventi di allestimento museale compresi tra le somme a disposizione dell'intervento originario di che trattasi del 29 ottobre 2012 n. 3475 di rep. dell'importo di € 938.355,95 al netto del ribasso del 25,100%, oltre € 60.023,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dal quale risulta aggiudicataria l'A.T.I. ALMEIDA s.p.a. (mandataria) con sede in Palermo, viale Regione Siciliana nord-ovest n. 751 e Impresa C.E.I.F.(mandante) con sede legale in Bagheria (PA), strada statale 113, km. 249.150;

Visto il verbale di consegna lavori del 26/11/2012;

Vista la determinazione Dirigenziale n. 45 del 01/02/2013 con la quale l'Amministrazione comunale di Monreale ha approvato il quadro tecnico-economico dell'intervento in questione, rimodulato a seguito di riassetto delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la perizia di variante degli interventi di allestimento museale datata maggio 2014, trasmessa dall'Amministrazione comunale di Monreale con nota prot. n. 21535 del 13/10/2014 dell'importo complessivo di € 3.555.199,88 secondo il quadro economico appreso riportato:

**A) Importo complessivo dei lavori allo stato finale al netto del rib. d'asta € 921.483,96**

<b>B) Intervento di allestimento museale</b>		<b>€ 1.312.795,67</b>
Opere museografiche e allestitivo di supporto agli artefatti multimediali	€ 523.786,55	
Artefatti multimediali per l'interattività a servizio degli exhibit	€ 484.848,08	
Impianti tecnologici di supporto agli artefatti multimediali	€ 304.200,43	
di cui oneri della sicurezza non soggetti a rib. lavori a base d'asta	€ 60.021,58	
		<b>€ 1.252.774,09</b>
importo ribasso d'asta del 25,100%		<b>€ 314.446,30</b>
importo dei lavori al netto del ribasso d'asta compresi oneri della sicurezza		<b>€ 998.349,37</b>
<b>importo totale dei lavori (A+B)</b>		<b>€ 1.919.833,33</b>

**Somme a disposizione dell'Amministrazione**

<i>Spese per servizi, forniture e forniture in opera</i>	
progettazione artefatti multimediali audio e video	€ 300.000,00
Arredi	€ 1.639,34
Corpi illuminanti	€ 4.116,94
Adeguamento ringhiera in vetro galleria	<u>€ 14.173,88</u>
	€319.930,16

Allacciamenti pubblici servizi	€ 1.500,00
Imprevisti <10%	€ 4.160,15
Competenze tecniche	€ 417.869,98

*Spese per attività di consulenza (I.V.A. e altri oneri Compresi)*

consulenza per artefatti multimediali e per le video installazioni	€ 44.811,20
consulenza per progetti museologici e museografici e relativi allestimenti	<u>€ 50.788,29</u>
	€ 95.599,49

*Spese per attività di supporto all'Amm/ve IVA e ONERI compresi*

consulenza esperto museografo	€ 19.032,00
consulenza supp.to tecn. amm/vo R.U.P.	€ 24.719,04
consulenza per attività tecn amm/va per l'avvio della gestione del museo	€ 0,00
consulenza per acquisto hardware esofware o video installazioni	<u>€ 19.032,00</u>

	€ 62.783,04	
R.U.P. e attività interna (art. 18 L. 109/1994	€ 20.668,29	
Spese per pubblicità	€ 39.822,16	
Spese per video di presentazione del progetto e del museo o piano di comunicazione	€ 40.000,00	
Collaudo tecnico-amministrativo e statico riconf. edil.	€ 4.081,03	
Collaudo tecnico-amministrativo allest. Museale	€ 1.312,84	
verifiche e prove tecniche	<u>€ 3.500,00</u>	
Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 9.642,61	
Spese per verifica ampliament.e riavviamento impianti esistenti, (telefonico trasmis. dati condizionamento e antincendio)	€ 5.544,00	
Spese per diritti utilizzo filmati e acquisizioni immagini	€ 5.000,00	
Oneri di conferimento a discarica	€ 3.895,70	
Acquisizioni pareri e autorizzazioni	€ 878,00	
Contributo autorità LL.PP.	€ 1.402,10	
 <i>Spese per I.V.A. Ed eventuali altre imposte</i>		
I.V.A. sui lavori di riconfiguraz. Edilizia 10%	€ 92.148,40	
I.V.A. sui lavori di allestimento 10%	€ 131.279,57	
I.V.A. su servizi e forniture 21-22%	€ 70.343,46	
I.V.A. su spese tecniche 20-21%	€ 88.421,85	
T.O. e C.N.P.I.A. su spese tecniche	<u>€ 24.477,59</u>	
	€ 406.670,87	
<b>Importo totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b><u>€ 1.435.366,55</u></b>
<b>Importo complessivo al netto del ribasso d'asta</b>		<b><u>€ 3.355.199,88</u></b>
 <b>c) economie di ribasso d'asta a valere sulle risorse CIPE 90%</b>		
riconfigurazione edilizia (€ 68.664,94 - € 6.866,49)		<b>€ 61.798,45</b>
allestimento museale (€ 314.446,30 - € 31.444,63)		<b>€ 283.001,67</b>
<b>Importo finanziamento (a+b+c)</b>		<b><u>€ 3.700.000,00</u></b>

Visto il parere tecnico n. 15 del 06/06/2014 on il quale il RUP ha approvato la perizia di variante dei lavori di allestimento museale;

Vista la determinazione dirigenziale n. 252 del 06/06/2014 dell'Area di Pianificazione e Assetto del Territorio del Comune di Monreale con la quale è stato approvato il quadro tecnico-economico della perizia di che trattasi;

Considerato che la suddetta Perizia di variante, trasmessa al Servizio 5° del Dipartimento Regionale Tecnico, con nota n. 48371 del 22/10/2014 è stata restituita dal suddetto Ufficio con nota n. 60069 del 19/11/2014 non avendo avuto nulla da rilevare in linea tecnica;

Ritenuto di dovere procedere alla presa d'atto delle variazioni apportate al progetto esecutivo dei lavori di allestimento museale con la perizia di variante di che trattasi e del nuovo quadro tecnico economico di importo complessivo al netto del ribasso d'asta pari ad € 3.355.199,88;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato

#### DECRETA

- Art.1) Fermo restando quanto altro disposto con il D.D.G. n. 2623/S4 del 21/11/2008 di finanziamento e con il D.D.G. 1705/S4 del 12/10/2009 di impegno somme relativi ai lavori di "realizzazione delle opere di completamento per la funzionalizzazione del complesso monumentale Guglielmo II" nel Comune di Monreale, si prende atto delle variazioni apportate al progetto esecutivo con la P.V. e del nuovo quadro tecnico economico.
- Art. 2) Alla spesa necessaria per la realizzazione dei lavori di cui alla sopra citata P.V. si provvederà per la quota a valere sulle risorse FAS con l'impegno di spesa pari ad € 3.269.029,18 già assunto con D.D.G. n. 1705/S4 del 12/10/2009, sul capitolo 672113 del

Bilancio della Regione siciliana – Rubrica Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti e per € 370.000,00 con fondi dell'Amministrazione comunale di Monreale.

- Art. 3) L'erogazione delle somme sarà effettuata con l'emissione di ordini di accreditamento in favore del Legale Rappresentante dell'Amministrazione Comunale di Monreale, sulla base di apposita richiesta dello stesso, corredata dalla dichiarazione di spendibilità delle somme occorrenti per i pagamenti che si prevede debbano essere effettuati entro l'esercizio in corso ai sensi dell'art. 6 comma 25 della L.R. n. 12/2011 e da una distinta analitica delle somme richieste sottoscritta congiuntamente dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, previa verifica analitica dell'ammissibilità delle singole voci di spesa.
- Art. 4) Al trasferimento delle somme necessarie per la realizzazione dei lavori in argomento si provvederà così come previsto dal sopra citato articolo 3, e comunque, nel rispetto dei tetti di impegno e di spesa assegnati allo scrivente Dipartimento per il raggiungimento degli obiettivi fissati dal patto di stabilità per la Regione Siciliana.
- Art. 5) Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza, e pubblicato nel sito ufficiale del Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti e successivamente notificato al Comune di Monreale.

Palermo, li 08/04/2015

Il Responsabile del Servizio  
Calogero Franco Fazio