

D.R.S. n.144



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti
SERVIZIO 5
EDILIZIA VARIA - GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

Il Dirigente del Servizio 5

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale n. 28/1962 e successive modifiche ed integrazioni, relativa all'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale n. 2/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- Vista la legge n. 179/1992 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale pubblica;
- Vista la legge regionale n. 10/2000 e successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce le norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana;
- Vista la legge regionale n. 19/2008, che stabilisce le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;
- Visto il D.P.R.S. n. 249 del 21/05/2010;
- Visto il D.P.R.S. n. 370 del 28/06/2010 con il quale è stata modificata la configurazione delle strutture del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni; concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Vista la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 3 della legge regionale 03 gennaio 2012 n. 1, pubblicata nella G.U.R.S. n. 2 del 13/1/2012 parte prima, che stabilisce, tra l'altro, la riprogrammazione delle risorse afferenti all'edilizia sia sovvenzionata che agevolata originata dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed, altresì, le risorse dell'edilizia sovvenzionata (ex Gescal) giacenti presso la Cassa Depositi e Prestiti, per le quali, al 14/01/2012, data di entrata in vigore della stessa legge, non risultino adottati atti giuridicamente vincolanti;
- Visto il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- Visto la delibera di Giunta regionale n. 224 del 06 agosto 2014, di programmazione delle

- economie sui fondi ex Gescal ai sensi dell' art.3 della legge regionale 3 gennaio 2012, n. 1;
- Accertato che nella suddetta delibera è stato previsto a favore del legale rappresentante del Comune di Alcarì Li Fusi l'intervento da realizzare nel Comune di Alcarì Li Fusi di complessive €161.000,00 denominato "Rifacimento del tetto di copertura della Caserma ,previa dismissione e smaltimento di quello esistente e relativi lavori urgenti di manutenzione straordinaria;"
- Visto Il progetto esecutivo dell'opera in argomento, completo di visti, pareri ed attestazioni di legge, approvato in linea tecnica 28/01/2015 validazione n° 2 in data dal R.U.P. Dott. Ing. Basilio San Severino e con della giunta Municipale n° 06 del 28/01/2015 ;
- Ritenuto di dovere esporre il quadro economico di spesa del suddetto progetto, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA e considerando indicative le spese tecniche in quanto dovranno essere liquidate in base ai massimali di costo dell'edilizia residenziale pubblica di cui al D.A. n. 74 del 05/07/2007 GURS n. 32 del 2007 nonché al D.A. n. 123 del 25/06/2010, si distribuiscono pertanto le somme come segue:

A) LAVORI		€ 130.500,00
-A1 Incidenza mano d'opera		€ 48.061,34
-A2 Oneri di Sicurezza		<u>€ 1.686,14</u>
	Sommano	€ 49.747,48
-A3 Lavori a base d'asta	Restano	€ 80.752,52
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne		
-B1 imprevisti		€ 13.050,52
-B2 Accesso a discarica,Pubblicazioni e pareri		€ 1.040,00
-B3 spese incentivo(art.92, D.Lgs 163/2006		€ 2.610,00
-B4 Allacci		€ 750,00
-IVA sui lavori il 10% di A		<u>€ 13.050,00</u>
	TOTALE	€ 30.500,00 € 30.500,00
	SOMMANO	€ 161.000,00

- Accertata la disponibilità finanziaria delle suddette economie sui fondi ex Gescal ai sensi dell' art.3 della legge regionale 3 gennaio 2012, n. 1 ,previsti con la delibera n. 224/2014 ;

DECRETA

- Art. 1 In conformità alle premesse, secondo il disposto della delibera di Giunta regionale di Governo n.224 del 6 agosto 2014, si finanzia , il progetto ,a favore rappresentante del Comune di Alcarì Li Fusi della somma di €161.000,0 per la realizzazione di un

intervento dell'importo complessivo di € 161.000,0, da eseguire nel territorio del Comune di Alcara Li Fusi , così denominato: “ Lavori di rifacimento del tetto di copertura della caserma dei carabinieri ,previa dismissione e smaltimento di quello esistente e relativi lavori urgenti di manutenzione straordinaria.”

- Art. 2 All'affidamento e all'esecuzione dei lavori provvederà il Comune di Alcara Li Fusi le procedure per l'appalto dovranno concludersi nel termine di centoventi giorni dalla notifica del presente decreto. Lo stesso Ente dovrà dare immediata comunicazione a questo Assessorato della consegna e dell'inizio dei lavori. I lavori dovranno essere ultimati entro il termine di **120** giorni. naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 17. dello schema di contratto allegato al capitolato speciale d'appalto.
- Art. 3 L'Ente beneficiario dovrà procedere tempestivamente alla trasmissione del verbale di aggiudicazione dei lavori , affinché l'Assessorato possa procedere ad emettere il decreto d'impegno definitivo delle somme , rideterminando il finanziamento, al netto del ribasso d'asta sui lavori e della relativa minore I.V.A.
- Art. 4 La somma graverà a valere sulle disponibilità finanziarie utilizzando la quota parte della somma prevista nella delibera di Giunta regionale di Governo n. 224 del 6 agosto 2014, che va prelevata dalle economie accertate e riprogrammabili dei fondi ex Gescal, ai sensi della legge regionale 3 gennaio 2012, n.1, art. 3.
- Art. 5 Si richiamano esplicitamente le disposizioni a salvaguardia dell'Amministrazione regionale previste nel bando in premessa specificato, e in particolare si ricorda: a) che l'Ente beneficiario si è impegnato a farsi carico di ogni maggiore onere derivante dall'intervento finanziato, esonerando ad ogni effetto l'Amministrazione regionale da qualunque impegno eccedente il finanziamento; b) che nessuna responsabilità potrà essere posta a carico dell'Amministrazione regionale per eventuali oneri e/o responsabilità comunque derivanti dalla sopravvenuta decadenza /revoca del finanziamento .

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato.

Palermo, 16/02/2015

L DIRIGENTE DELLA
U.O.S.5.01
Arch. Nicola Benigno
firmato

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Giuseppe Spera
firmato