

D.D.S. n. 681



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti
SERVIZIO 5

EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal

Il Dirigente del Servizio 5

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale n. 3 del 13/1/2015 che approva l'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'esercizio in corso;
- Vista** la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a norme per l'edilizia residenziale;
- Vista** la delibera di Giunta regionale n. 208 del 21 giugno 2012, che stabilisce la ripartizione delle residue risorse dell'edilizia residenziale ex art. 3 della legge regionale 3 gennaio 2012 n. 1;
- Visto** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- Visto** Il D.R.S. n. 2214 del 18/09/2013 registrato alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e mobilità il 05/11/2013 al n.850 scheda 7 con il quale, ai sensi del punto 8 del bando citato in narrativa, è stata finanziata a favore dell'Ente I.A.C.P.di Caltanissetta la somma di € 297.780,00 per la realizzazione di un intervento dell'importo complessivo di € 297.780,00, localizzato nel territorio del Comune di Gela, relativo a n.30 alloggi di proprietà pubblica denominato "Lavori di messa in sicurezza dei balconi e cornici delle palazzine popolari di Via Lota nn. 3 - 11 - 19 in Gela";
- Visto** Il D.D.S. n. 2167 del 11/9/2014, registrato alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e mobilità il 06/10/2014 al n.6 scheda 7 con il quale è stato rideterminato e ridotto a seguito dell'appalto dei suddetti lavori, il quadro economico di spesa, impegnando definitivamente, a favore dell'I.A.C.P. di Caltanissetta, la somma di € 245.450,09 sul Cap. 672144 per la realizzazione dell'intervento predetto;
- Considerato** che si è accertato che la somma spettante per competenze tecniche riportata nei decreti D.R.S. 2214/2013 e D.D.S. 2167/2014 è stata calcolata al 21%, mentre l'aliquota prevista per gli interventi di manutenzione straordinaria è del 15%, pertanto la cifra corretta da inserire nel quadro economico di spesa del presente decreto sarà di € 31.527,54;

Ritenuto pertanto, di dover rideterminare il quadro economico di spesa del progetto adeguando le competenze tecniche al 15%, così come previsto dal D.A. n.74 del 05/07/2007 GURS n.32 del 2007 nonché del D.A. n.1231 del 25/06/2010, distribuendo, pertanto, le somme come segue:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 96.457,28
A1)Oneri per la sicurezza	€ 4.255,37
A2) Costo del personale	<u>€ 61.898,33</u>
Sommano i lavori	€ 162.610,98
B) Somme a disposizione	
B1) Imprevisti	€ 20.757,98
B2) Oneri discarica	€ 1.681,47
B3) Spese generali max 15%	€ 31.527,54
B4) I.V.A.	<u>€ 16.261,10</u>
Totale somme a disposizione	€ 70.228,09
IMPORTO DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	€ 232.839,07
Ribasso d'asta (DDS n .2167/2014)	€ 47.572,65
Minore I.V.A. sui lavori (DDS n. 2167/2014)	€ 4.757,26
Riduzione competenze tecniche per adeguamento al 15% (con il presente decreto)	<u>€ 12.611,02</u>
totale economie	€ 64.940,93
Importo complessivo dell'opera di cui al DRS 2214/2013 di finanziamento	€ 297.780,00

Considerato che, a seguito della suddetta riduzione delle spese tecniche di € 12.611,02 che costituiscono economia, deve procedersi al relativo disimpegno dal predetto D.D.S. n.2167/2014, mantenendo la somma di € 12.611,02 nello stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi come previsto nel suddetto Bando;

Visto il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso

DECRETA

Art. 1 In conformità alle premesse, ai sensi del punto 10 del succitato bando, l'importo complessivo del progetto esecutivo dei lavori da realizzare nel territorio del Comune di Gela , finalizzato all'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, relativo a n. 30 alloggi di proprietà pubblica denominato "Lavori di messa in sicurezza dei balconi e cornici delle palazzine popolari di Via Lota nn. 3 - 11 - 19 "; di cui si è preso atto con il D.R.S. n. 2214 del 18/09/2013 e rideterminato con il D.D.S. n. 2167 del 11/9/2014 è ulteriormente rideterminato adeguando le competenze tecniche al 15%, in conformità al quadro economico riportato in premessa; e pertanto con il presente decreto è ridotta definitivamente, a favore dell'I.A.C.P. di Caltanissetta, la somma di € 232.839,07 sul Cap. 672144

per la realizzazione dell'opera.

Art. 2 Le somme, così come esposte nel quadro economico in premessa, relative alle economie, costituiscono economia di spesa rispetto all'importo del decreto di impegno definitivo sopra citato.

Art. 3 Le suddette economie riscontrate pari ad €. 12.611,02 vengono disimpegnate dal predetto D.D.S. n.2167/2014 e mantenute nello stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi come previsto nel suddetto Bando

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per gli adempimenti di competenza.

Palermo,31/03/2015

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
F.to Romano Alaimo

IL DIRIGENTE DELLA U.O.
F.to Nicola Trentacosti

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
F.to Giuseppe Spera