

D.D.S. n. 682



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti

SERVIZIO 5

EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal

Il Dirigente del Servizio 5

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale n. 3 del 13/1/2015 che approva l'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'esercizio in corso;
- Vista** la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a norme per l'edilizia residenziale;
- Vista** la delibera di Giunta regionale n. 208 del 21 giugno 2012, che stabilisce la ripartizione delle residue risorse dell'edilizia residenziale ex art. 3 della legge regionale 3 gennaio 2012 n. 1;
- Visto** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- Visto** il D.R.S. n. 2213 del 18/09/2013 registrato alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e mobilità il 05/11/2013 al n.852 scheda 9 con il quale, ai sensi del punto 8 del bando citato in narrativa, è stata finanziata a favore dell'Ente I.A.C.P.di Caltanissetta la somma di € 194.000,00 per la realizzazione di un intervento dell'importo complessivo di € 194.000,00, localizzato nel territorio del Comune di Mazzarino, relativo a n.20 alloggi di proprietà pubblica denominato "*Lavori di messa in sicurezza dei balconi e cornici delle palazzine popolari di Via E. Montale nn. 14 - 16 - 18 in Mazzarino*";
- Visto** il D.D.S. n. 2166 del 11/9/2014, registrato alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e mobilità il 06/10/2014 al n.5 scheda 9 con il quale è stato rideterminato e ridotto a seguito dell'appalto dei suddetti lavori, il quadro economico di spesa, impegnando definitivamente, a favore dell'I.A.C.P. di Caltanissetta, la somma di € 164.513,98 sul Cap. 672144 per la realizzazione dell'intervento predetto;
- Considerato** che si è accertato che la somma spettante per competenze tecniche riportata nei decreti D.R.S. 2213/2013 e D.D.S. 2166/2014 è stata calcolata al 21%, mentre l'aliquota prevista per gli interventi di manutenzione straordinaria è del 15%, pertanto la cifra corretta da inserire nel quadro economico di spesa del presente decreto sarà di € 20.527,54;

Progr. Istanza n. 97

Ritenuto pertanto, di dover rideterminare il quadro economico di spesa del progetto adeguando le competenze tecniche al 15%, così come previsto dal D.A. n.74 del 05/07/2007 GURS n.32 del 2007 nonché del D.A. n.1231 del 25/06/2010, distribuendo, pertanto, le somme come segue:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 50.990,75
A1)Oneri per la sicurezza	€ 2.632,46
A2) Costo del personale	<u>€ 56.421,60</u>
Sommano i lavori	€ 110.044,81
B) Somme a disposizione	
B1) Imprevisti	€ 13.631,33
B2) Oneri discarica	€ 1.094,80
B3) Spese generali max 15%	€ 20.527,54
B4) I.V.A.	<u>€ 11.004,48</u>
Totale somme a disposizione	€ 46.258,15
IMPORTO DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	€ 156.302,96
Ribasso d'asta (DDS n .2166/2014)	€ 26.805,47
Minore I.V.A. sui lavori (DDS n. 2166/2014)	€ 2.680,55
Riduzione competenze tecniche per adeguamento al 15% (con il presente decreto)	<u>€ 8.211,02</u>
totale economie	€ 37.697,04
Importo complessivo dell'opera di cui al DRS 2213/2013 di finanziamento	€ 194.000,00

Considerato che, a seguito della suddetta riduzione delle spese tecniche di € 8.211,02 che costituiscono economia, deve procedersi al relativo disimpegno dal predetto D.D.S. n.2166/2014, mantenendo la somma di € 8.211,02 nello stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi come previsto nel suddetto Bando;

Visto il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso

D E C R E T A

Art. 1 In conformità alle premesse, ai sensi del punto 10 del succitato bando, l'importo complessivo del progetto esecutivo dei lavori da realizzare nel territorio del Comune di Gela , finalizzato all'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, relativo a n. 20 alloggi di proprietà pubblica denominato "*Lavori di messa in sicurezza dei balconi e cornici delle palazzine popolari di Via E. Montale nn. 14 - 16 - 18 in Mazzarino*"; del comune di Mazzarino", di cui si è preso atto con il D.R.S. n. 2213 del 18/09/2013, e rideterminato con il D.D.S. n. 2166 del 11/9/2014 è ulteriormente rideterminato adeguando le competenze tecniche al 15%, in conformità al quadro economico riportato in premessa; e pertanto con il presente decreto è ridotta definitivamente, a favore dell'I.A.C.P. di Caltanissetta, la somma di € 156.302,96 sul Cap. 672144 per la realizzazione dell'opera.

- Art. 2 Le somme, così come esposte nel quadro economico in premessa, relative alle economie, costituiscono economia di spesa rispetto all'importo del decreto di impegno definitivo sopra citato.
- Art. 3 Le suddette economie riscontrate pari ad €. 8.211,02 vengono disimpegnate dal predetto D.D.S. n.2166/2014 e mantenute nello stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi come previsto nel suddetto Bando .

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per gli adempimenti di competenza.

Palermo,31/03/2015

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
F.to Romano Alaimo

IL DIRIGENTE DELLA U.O.
F.to Nicola Trentacosti

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
F.to Giuseppe Spera