

D.R.S. n. 374



Unione Europea  
 REPUBBLICA ITALIANA  
**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
 Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti  
 SERVIZIO 5

**EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO  
 ABITATIVO**

*U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal*  
 \*\*\*\*\*

### **Il Dirigente del Servizio 5**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni; concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- VISTA** la legge regionale n. 19/2005 con la quale era stato localizzato l'intervento, redatto dallo I.A.C.P di Messina, da realizzare nel Comune di Forza d'Agrò e denominato: *“Lavori di recupero patrimonio edilizio I.A.C.P. di una palazzina in località Vignale comprendente n. 9 alloggi”* per complessive € 450.000,00, di cui € 308.562,56 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza ed € 141.437,44 per oneri complementari;
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n. 224 del 06 agosto 2014, di riprogrammazione delle economie sui fondi ex Gescal ai sensi dell' art.3 della legge regionale 3 gennaio 2012, n. 1 che ha rilocalizzato il sopracitato intervento, redatto dallo I.A.C.P. di Messina per l'importo complessivo di € 450.000,00;
- VISTO** Il D.D.S. n. 3085 del 13/11/2014 con il quale è stato finanziato, in favore dell'Ente IACP di Messina la somma di € 377.867,19 quale finanziamento pubblico per la realizzazione dei *“lavori di recupero patrimonio edilizio I.A.C.P. di una palazzina in località Vignale comprendente n. 9 alloggi”* nel Comune di Forza d'Agrò (ME19-05/7-Del. 224-2014);
- VISTO** che la copertura di spesa del suddetto intervento grava sulla disponibilità finanziaria di cui alla Delibera G.G. n. 224/2014 di cui alle economie accertate e riprogrammabili dei fondi ex Gescal giacenti presso la Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi della L.r. 3/1/2012 n. 1;
- VISTA** la nota prot. 2505 del 19/2/2016 con la quale l'I.A.C.P. di Messina ha trasmesso, il 7° ed ultimo S.A.L., Certificato di pagamento n. 7, certificato 1 bis e 2 bis, certificato n. 7 relativo alle competenze tecniche, Determina Dirigenziale n. 4

del 20/1/2016 relativa perizia di variante e di assestamento del Q.T.E., Certificato di ultimazione dei lavori, Stato finale, Certificato di regolare esecuzione, Q.T.E finale di spesa e Determina n. 17 del 18/2/2016 relativa all'approvazione del Q.T.E. finale, atti di contabilità finale, certificato di regolare esecuzione, quadro finale di spesa con economie e rata di saldo da corrispondere all'Impresa "Life s.r.l." con sede in Paternò dell'importo di € 1.539,43 incluso I.V.A.;

**CONSIDERATO** che, il quadro economico finale complessivo dell'intervento è di € 377.867,12 di cui € 279.895,22 per lavori collaudati ed € 97.971,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione, si è accertata una economia di spesa di € 0,07;

**CONSIDERATO** inoltre che per l'intervento in argomento è stata erogata la somma di € 317.449,70 e che resta da pagare a saldo la somma di € 60.417,42 per lavori, competenze tecniche, spese accessorie e rata di saldo oltre IVA;

### DECRETA

**Art. 1** In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte dell'IACP di Messina degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione per i "Lavori di recupero patrimonio edilizio I.A.C.P. di una palazzina in località Vignale comprendente n. 9 alloggi" nel Comune di Forza d'Agrò ME19-05/7-Del. 224-2014; finanziati per l'importo di € 377.867,19 dalla Regione siciliana con il D.R.S. n. 3085 del 13/11/2014 in premessa citato, il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 377.867,12 .

**Art. 2** Con successivo provvedimento verrà erogata a saldo al predetto Ente la somma di € 60.417,42; il pagamento sarà effettuato con le procedure disposte nella nota n.1174 del 21 maggio 2002 e relativa convenzione tra Regione Siciliana e la Cassa Depositi e Prestiti, a valere sulla disponibilità finanziaria della Delibera della Giunta regionale di governo n. 224/201.

**Art. 3** L'economia di spesa accertata, pari ad € 0,07 torna nelle disponibilità della Regione siciliana a valere sui fondi residui della citata delibera.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet di questo Assessorato.

Palermo, 22/3/2016

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO  
Dott. Romano Alaimo

Fto

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Arch. Nicola Trentacosti

Fto