

D.D.S. n. 579



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti

SERVIZIO 5

EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal

Il Dirigente del Servizio 5

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni; concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- VISTO** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n.224 del 06 agosto 2014 di programmazione delle economie sui fondi ex Gescal ai sensi dell'art.3 della L.R. n.1 del 03/01/2012
- VISTO** Il proprio D.R.S. n. 2890 del 05/11/2014 con il quale ai sensi del punto 10 del del bando succitato, secondo il disposto della predetta delibera di giunta regionale n.224 del 06/08/2014 è stata impegnata preliminarmente, in favore dell'Ente Iacp di Messina la somma di € 99.809,32 per la realizzazione di un intervento dell'importo complessivo di € 99.809,32, da realizzare nel territorio del Comune di Nizza di Sicilia, finalizzato all'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. L'intervento per il quale è stato concesso il finanziamento riguarda n. 9 alloggi di proprietà pubblica, ed è denominato "Lavori urgenti di manutenzione per il risanamento in c.a., delle pensiline e dei balconi, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità della palazzina A comprendente n. 9 alloggi in via Cimitero c/da Ficarazzi" nel comune di Nizza di Sicilia;
- VISTO** Il proprio D.D.G. n.2341 del 12/10/2015 con il quale ai sensi del punto 10 del succitato bando e, a seguito dell'appalto dei lavori, è stato rideterminato il quadro economico di spesa del progetto, destinando € 80.310,39 alla realizzazione dell'opera e contestualmente assunto l'impegno definitivo di €. 80.310,39 a carico della Regione Siciliana con lo stanziamento dei fondi ex Gescal
- VISTA** la nota prot. 0002943 del 29/02/2016 con la quale l' IACP di Messina ha

trasmesso il quadro finale di spesa ,il Certificato di regolare esecuzione e la determinazione n.31 del 24/02/2016 del Responsabile del Servizio Tecnico che ha approvato gli atti di contabilità finale dei lavori, il Q.T.E. e il certificato di regolare esecuzione, ed ha liquidato la rata di saldo da corrispondere all'impresa che ammonta ad € 322,34 IVA compresa;

CONSIDERATO pertanto che il quadro finale complessivo dell'intervento è di € 75.594,41 di cui € 58.608,11 per lavori al netto e € 16.986,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che pertanto si è accertata un'economia di spesa di € 4.715,98 rispetto all'importo di € 80.310,39 stabilito nel decreto di rideterminazione, sopra citato;

CONSIDERATO inoltre che per che per l' l'intervento in argomento è stata fino ad ora erogata la somma di € 74.635,39 e che resta da erogare a saldo la somma di € 959,02 ;

DECRETA

Art. 1 In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte del IACP di Messina degli atti di contabilità finale e del Certificato di regolare esecuzione relativo a *Lavori urgenti di manutenzione per il risanamento in c.a., delle pensiline e dei balconi, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità della palazzina A comprendente n. 9 alloggi in via Cimitero c/da Ficarazzi* ” nel comune di Nizza di Sicilia finanziati per l'importo di € 80.310,39, dalla Regione siciliana con il DDG 2341 del 12/10/2015 il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 75.594,41.

Art. 2 Con successivo provvedimento verrà erogata al predetto Ente la somma a saldo di € 959,02; il pagamento sarà effettuato con le procedure disposte nella nota n.1174 del 21 maggio 2002 e relativa convenzione tra Regione Siciliana e Cassa Depositi e Prestiti.

Art. 3 L' economia di spesa riscontrata pari ad €. 4.715,98, torna nella disponibilità della Regione Siciliana e verrà utilizzata per le stesse finalità, come stabilito al punto 9 del bando in premessa citato.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet di questo Assessorato

Palermo 7 APR. 2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
f.to Arch.Nicola Trentacosti

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
f.to Sig.ra Maria Teresa Sanfilippo