



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità
e dei Trasporti
Servizio 5 U.O. S5.01
Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo

D.R.S. N° 001336

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 5

- VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. n° 19 del 16/12/2008;
- VISTO** il D.P.R.S. n° 12 del 05/12/2009;
- VISTO** il D.D.G. n° 3 del 20/01/2010 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- VISTO** il D.D.G. n° 4 del 20/01/2010 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- VISTA** la Legge 05/08/1978 n°457 e s.m.i.
- VISTA** la Legge 17/02/1992 n° 179 e s.m.i.;
- VISTO** il decreto legislativo 31/03/1998 n° 112;
- VISTA** la Legge 08/02/2001 n° 21 e s.m.i.
- VISTA** la Legge del 07/05/2015 n°9 disposizione programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di Stabilità;
- VISTA** la Legge 07/05/2015 n° 10 di bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2015 e bilancio pluriennale 2015 -2017;
- CONSIDERATO** che con delibera del Consiglio Direttivo n° 51/CD del 27/06/2008, il Consorzio per le Autostrade Siciliane (C.A.S.) ha concesso in comodato d'uso gratuito l'immobile ubicato in Taormina in via Otto Geleng da adibire ad uffici della Tenenza della Guardia di Finanza di Taormina, a seguito della richiesta avanzata dal Comandante provinciale della Guardia di Finanza di Messina;
- CONSIDERATO** che il Presidente della Regione Siciliana pro-tempore ha rappresentato che l'immobile concesso in comodato d'uso alla Tenenza della Guardia di Finanza necessita di ristrutturazione i cui lavori erano stimati presubilmente ad €. 1.100.000,00;
- CONSIDERATO** che per la ristrutturazione dell'immobile in argomento era stata prenotata la somma di €. 225.108,00 e che alla data odierna necessita la riproduzione della stessa sul capitolo 672418 del bilancio della Regione Siciliana;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n° 477 del 13/11/2009 con la quale si delibera di attivare le procedure di cui all'art. 9 della L.R. 17/2004 per la stipula di un accordo di Programma Quadro con il Consorzio Autostrade Siciliane per la successiva riqualificazione ed uso da parte della Guardia di Finanza e di reperire le risorse necessarie per la ristrutturazione dell'immobile in argomento, facendo ricorso ai fondi di cui al Programma Attuativo Regionale (P.A.R.) dei fondi FAS 2007/2013, linea di azione 7.2 e altri progetti di interesse regionale e di autorizzare il Ragioniere generale della Regione di porre in essere gli adempimenti per l'assegnazione delle risorse al Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti per l'attuazione dell'intervento di cui in narrativa;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n° 194 del 05/08/2011, con la quale è stato deliberato di dare mandato al Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, affinché possa provvedere alla ristrutturazione dell'immobile di cui in narrativa e di provvedere alla relativa spesa sui fondi derivanti dalle economie dei lavori completati e dalle eventuali disponibilità rinvenienti dalle risorse per le attività inerenti l'edilizia residenziale e le complementari azioni di riqualificazione urbana, come riprogrammate con la deliberazione della Giunta Regionale n° 116 del 21/04/2011, anzichè su quelli di cui al PAR/FAS 2007/2013;

VISTA la convenzione n°27480 del 26/10/2011 tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria **(in qualità di stazione appaltante)** e la Guardia di Finanza – Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Sicilia con sede in Palermo, **(in qualità di Ente delegante)**, con la quale ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. n° 163/06 e s.m.i., regola i rapporti tra i due Enti per l'affidamento delle funzioni richiamate all'art. 2 della stessa convenzione;

VISTO il progetto esecutivo *dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'immobile sito in Taormina in via Otto Geleng, n° 39, concesso in comodato d'uso gratuito dal C.A.S. per essere destinato ad uso uffici e Caserma della Compagnia della Guardia di Finanza di Taormina*, redatto dalla seguente composizione del Gruppo di Progettazione:

- Arch. Giovanni Guerrera (progettista);
- I.T. Massimo Guerrera (progettista);
- Arch. Giovanni Ruggeri (progettista);
- F.T. Dott.Giuseppe Russo (progettista);
- Ing. Domenico Triolo (progettista);
- Ing. Pietro Certo Responsabile del Procedimento e dei Lavori.

e dell'importo complessivo di €. 1.170.000,00, di cui €. 962.083,46 per lavori a base d'asta, €. 34.926,32 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso ed €. 172.990,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione, meglio descritte nel seguente prospetto:

TOTALE LAVORI	€. 997.009,78		€. 997.009,78
DI CUI:			
PER ONERI DELLA SICUREZZA			
NON SOGGETTI I A RIBASSO	€. 34.926,32		
PER LAVORI A BASE D'ASTA	€. 962.083,46		
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
PER I.V.A AL 10% SUI LAVORI		€. 99.700,98	
PER SPESE TECNICHE ART. 92 C.5 D.LGS.163/2006 2% SUI LAVORI		€. 19.940,20	
PER SPESE TECNICHE EX ART. 16 D.P.R 207/2010 E PER SPESE DI ASSICURAZIONE DEI DIPENDENTI PROGETTISTI (ART. 270 D.P.R. 207/2010)		€. 2.500,00	
PER CONTRIBUTO AUTORITA' LL.PP.		€. 600,00	
PER PUBBLICITA' APPALTO		€. 15.000,00	
PER GRUPPO ELETTROGENO		€. 30.000,00	
PER IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		€. 5.249,04	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€. 172.990,22	€. 172.990,22
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			€. 1.170.000,00

VISTO il parere favorevole reso dal Provveditorato Interregionale alla OO.PP. per la Sicilia e Calabria del Comitato Tecnico Amministrativo sull'adunanza del 16/04/2012;

VISTO il verbale di validazione del progetto dei lavori di cui in narrativa, reso dal Responsabile del Procedimento del 28/06/2012;

- VISTO** il D.D. n° 1419/S2 del 16/09/2009, annotato alla Ragioneria Centrale dell'ex Assessorato LL.PP. il 13/10/2009, con il quale per i lavori di cui in narrativa è stata prenotata la somma di €. 225.108,59 sul capitolo 672418 del bilancio della Regione Siciliana;
- VISTA** la delibera di Giunta Regionale n° 208 del 21/06/2012, concernente la L.R. 03/01/2012 n° 1, art. 03, con la quale ripartisce le risorse residue dell'Edilizia Residenziale;
- VISTA** la richiesta all'Assessorato all'economia prot. n° 79652 del 07/09/2012 con la quale è stata richiesta l'assegnazione della somma di €. 944.891,41 su apposito capitolo del bilancio della Regione Siciliana, = (pari alla differenza tra la somma complessiva del progetto, di €. 1.170.000,00 – la somma di €. 225.108,59 già prenotata col succitato D.D. n° 1419/S2 del 16/09/2012) al fine di assicurare la copertura finanziaria per la realizzazione dell'opera in argomento;
- VISTA** la richiesta all'Assessorato all'Economia prot. n° 97577 del 08/11/2012, con la quale è stato comunicato che il capitolo di bilancio regionale individuato e quello contrassegnato nella rubrica del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti con il numero 672421 e per l'intero importo di €. 1.170.000,00 per la realizzazione dei lavori di cui in narrativa;
- VISTO** il D.D.G. n°2465 del 19/11/2012 con il quale l'Assessorato all'Economia ha iscritto la complessiva somma di €. 1.170.000,00 sul capitolo 672421 del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso per i lavori di cui in premessa;
- VISTO** il D.D. n° 3127 del 23/11/2012, annotato alla Ragioneria Centrale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti il 03/12/2012 al n° 560 con il quale è stata finanziata l'opera in argomento per l'importo di €. 1.170.000,00;
- VISTA** la nota prot. n° 21984 del 27/09/2013 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche – Sicilia – Calabria – Ufficio 3 – Settore Tecnico Provinciale di Messina con la quale comunica che i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati all'operatore economico COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario.....**omissis**, per il prezzo netto di €. 685.638,40 in conseguenza dell'offerta ribasso del 28,734% oltre €. 34.926,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- VISTO** il verbale di gara del 20/06/2013 con il quale i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario**omissis**, per il prezzo netto di €. 685.638,40 in conseguenza dell'offerta ribasso del 28,734% oltre €. 34.926,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; (**Codice CUP :D83B11000590002 –Codice CIG: 4857413004**);
- CONSIDERATO** che la somma di €. 1.170.000,00 iscritta nel capitolo 672421 del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio 2012 non è stata impegnata perché non è stata raggiunta l'aggiudicazione dei lavori medesimi nel corso dell'anno precedente è di conseguenza è andata in economia;
- VISTA** la richiesta di riproduzione all'Assessorato all'Economia della somma di €. 921.199,44 sul capitolo 672421 del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso, formulata con nota prot. n°110034 del 02/10/2013;
- VISTO** il D.D. n° 2580 del 22/10/2013 con il quale l'Assessorato all'economia ha iscritto sul capitolo 672421 del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso la somma di €. 921.199,44 al fine della realizzazione dell'opera di cui in premessa;

VISTO

il D.R.S. n° 2730 del 05/11/2013, annotato alla Ragioneria Centrale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti il 11/11/2013 al n° 8 con il quale è stata impegnata definitivamente la somma di €. 893.554,94 sul capitolo 672421 del bilancio della Regione Siciliana, (**scheda 140**) per la realizzazione dei lavori di cui sopra al netto del ribasso d'asta e comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad €. 34.926,32 e delle somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il sotto riportato quadro economico:

per lavori		€ 720.564,72
di cui per lavori al netto del ribasso	€. 685.638,40	
per oneri della sicurezza	€. 34.926,32	
sommano	€. 720.564,72	
somme a disposizione dell'amministrazione:		
per i.v.a. sui lavori 10%	€. 72.056,47 +	
per art. 92 c. 5, d.lgs 163/2006 2% su €. 962.083,46	€. 19.940,20	
per spese tecniche, art.16 dpr 207/2010 comprese spese per trasferte, cancelleria, attrezzature tecniche, garanzia assicurativa del dipendente progettista, ai sensi dell'art. 270 d.p.r. 207/2010.	€. 2.500,00	
per contributo autorità ll.pp.	€. 600,00	
per pubblicità appalto	€. 15.000,00	
per gruppo elettrogeno compreso i.v.a	€. 30.000,00	
per imprevisti e arrotondamenti comp. i.v.a.	€. 32.893,55	
totale somme a disposizione	€. 172.990,22.	
		€ 172.990,22
totale complessivo progetto al netto del ribasso d'asta		€ 893.554,94

VISTO

il contratto d'appalto del 23/09/2013 n° 7069 di rep., registrato in Palermo il 11/05/2015 al n° 1798 serie 3°, con il quale l'impresa Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario,.....**omissis**, ha assunto l'onere dei lavori di cui in narrativa per il prezzo netto di € 685.638,40 in conseguenza dell'offerta ribasso del 28,734%, oltre € 34.926,32 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;

VISTO

il verbale consegna lavori del 31/03/2014;

VISTO

il terzo stato di avanzamento stato d'avanzamento dei lavori a tutto il 11/04/2016;

VISTA

la fattura n° 2-16 del 05/10/2016 della Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario dell'importo complessivo di € 165.396,75 di cui € 15.036,07 per I.V.A. nella misura del 10% ;

VISTO

il certificato di pagamento n° 3 per il pagamento della terza rata dell'importo complessivo di € 165.396,75

VISTO

il certificato di regolarità contributiva prot. n° 2860240 del 07/03/2016;

VISTA

la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari resa dall'impresa esecutrice dei lavori di cui in premessa ;

VISTA

la dichiarazione resa dal R.U.P., del , circa il nulla osta favorevole al pagamento della fattura sopra menzionata dell'impresa Cofedil;

CONSIDERATO

che per il pagamento della somma richiesta con la fattura sopra citata sussiste l'obbligo del relativo pagamento e poiché si deve provvedere al relativo accredito e che in atto non vi è prescrizione e che dall'esame della documentazione giustificativa in possesso del Servizio 5 del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, lo stesso, ritiene di accreditare la

somma di € 165.396,74 per lavori al 3° SAL a favore della ditta Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario,omissis di cui € 15.036,07 quale I.V.A a favore della Regione Siciliana;

VISTO il riscontro dell'Equitalia Servizi S.p.A. sulla richiesta del n° 201600000673427 ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, con la quale la stessa ha dichiarato nei confronti della ditta Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario, soggetto non inadempiente

RITENUTO di far fronte al pagamento della complessiva somma di €. 165.396,75 per le motivazioni sopra esposte ;

CONSIDERATO che per motivi amministrativi e contabili l'importo complessivo di € 165.396,74 viene scisso in due MMAA e precisamente:

acconto	capitolo	Importo mandato	impegno	Per onorario comp. impresa	Per I.V.A differita 10%
1° MA	672421	€ 155.444,24	2/16 IP n° 6	€ 141.312,94	€ 14.131,30
2° MA a saldo	672421	€ 9.952,51	2/16 ip n° 8	€ 9.047,74	€ 904,77
		€ 165.396,75		€ 150.360,68	€ 15.036,07

AI SENSI della Legge e sul Regolamento sulla contabilità Generale dello Stato:

DECRETA

ART. 1) Per le motivazioni esposti in narrativa, col presente provvedimento è disposto ed è autorizzato il pagamento della complessiva somma di €. 165.396,75 in favore dell'impresa Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario ,omissis per il pagamento della fattura n° 2-16 del 05/10/2016 inerente il terzo stato d'avanzamento dei lavori *di ristrutturazione e adeguamento dell'immobile sito in Taormina in via Otto Geleng, n° 39, concesso in comodato d'uso gratuito dal C.A.S. per essere destinato ad uso uffici e Caserma della Compagnia della Guardia di Finanza di Taormina, (Codice CUP :D83-B11000590002 -Codice CIG: 4857413004)* ed l'I.V.A differita per € 15.036,07 a favore della Regione Siciliana per l'importo complessivo di € 165.396,75, secondo il sotto riportato schema:

acconto	capitolo	Importo mandato	impegno	Per onorario comp. impresa	Per I.V.A differita 10%
1° MA	672421	€ 155.444,24	2/16 IP n° 6	€ 141.312,94	€ 14.131,30
2° MA a saldo	672421	€ 9.952,51	2/16 ip n° 8	€ 9.047,74	€ 904,77
		€ 165.396,75		€ 150.360,68	€ 15.036,07

ART. 2)

alla spesa di €. 165.396,75 si provvederà con impegno assunto sul capitolo 672421 del bilancio della Regione Siciliana con il D.R.S. n° 2730 del 05/11/2013 citato in narrativa.

il provvedimento di che trattasi sarà pubblicato sul sito internet del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti e trasmesso alla Ragioneria Centrale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti

Palermo li 10/06/2016

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

F/to geom. Rao Camemi Dario

IL DIRIGENTE U.O.S5.01

F/to arch. Nicola Benigno

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 5

F/to arch. Nicola Trentacosti