

D.D.S. n.001520



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti
SERVIZIO 5

**EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO
ABITATIVO**

U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal

Il Dirigente del Servizio 5

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale n. 19/2008, che stabilisce le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;
- Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- Visto il D.P.R.S. n. 853 del 27/2/2013;
- Visto il D.P.R.S. n. 863 del 27/3/2013 con il quale è stata modificata la configurazione delle strutture del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto Il D.D.G. n. 867/U.S. 1 del 26/03/2013 del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con il quale è stato adottato il nuovo funzionigramma del Dipartimento;
- Vista la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni; concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Vista la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- Visto il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- Visto il proprio D.R.S. n. 2184 del 13/09/2013, registrato alla Ragioneria centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità il 05/11/2013 al n.844 con il quale, ai sensi del punto 8 del bando citato in narrativa, è stata finanziata a favore dell'IACP di Caltanissetta la somma di € 299.000,00 per la realizzazione di un intervento localizzato nel territorio del Comune di Gela, riguardante n. 30 alloggi di proprietà

pubblica, denominato “Lavori di messa in sicurezza dei balconi e cornici delle palazzine popolari di Via Osorno nn. 8 - 18 - 28 in Gela” dell’importo complessivo di € 299.000,00;

- Visto che la copertura di spesa del suddetto intervento grava sulla disponibilità finanziaria del Cap. 672144 del bilancio regionale, per come specificato al punto 3 lettera b del bando sopra citato;
- Visto il proprio D.D.S. n. 2556 del 16/10/2014 - registrato alla Ragioneria centrale per l’Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità il 04/11/2014 al n. 10 scheda 3 - con il quale, ai sensi del punto 10 del succitato bando, a seguito dell'appalto dei lavori, è stato rideterminato e ridotto il quadro economico di spesa del progetto, destinando € 241.809,98 alla realizzazione dell'opera e contestualmente è stato assunto l’impegno definitivo di € 241.809,98 sul Cap. 672144 del bilancio regionale, per la realizzazione dell’intervento predetto;
- Vista la nota prot. 6097 del 09/06/2016 con la quale l'Iacp di Caltanissetta ha trasmesso la determina dirigenziale n. 272 del 20/10/2015, lo Stato Finale datato 09/07/2015, la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione datato 07/10/2015 e il DURC on line dell'Impresa esecutrice; dalla documentazione pervenuta risulta che il lavori sono stati ultimati in data 13/04/2015, che sono stati eseguiti e collaudati lavori per l'importo di € 186.622,15 con una rata di saldo di € 933,11 oltre I.V.A.e che il Certificato di Regolare Esecuzione è stato firmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice;
- Vista la determina dirigenziale n. 272 del 20/10/2015 del Dirigente del Settore Tecnico che ha approvato gli atti di contabilità finale dei lavori, il quadro tecnico economico finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, ed ha liquidato la rata di saldo da corrispondere all'Impresa, che ammonta ad € 933,11 oltre I.V.A.;
- Ritenuto di dovere rideterminare il quadro economico di spesa del progetto in base alle risultanze del collaudo e della relativa determina di approvazione, che certifica il quadro tecnico economico finale per i lavori, le somme a disposizione e le economie, distribuendo pertanto le somme come segue:
- | | | | |
|----------|---|----------|-------------------|
| 1 | Lavori al netto del ribasso del 32,8717% | € | 90.136,78 |
| | <i>al lordo € 134.275,38</i> | | |
| 2 | Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso | € | 4.782,09 |
| 3 | Costo del personale - non soggetto a ribasso | € | 91.703,28 |
| 4 | Totale per lavori al netto (1+2+3) | € | 186.622,15 |
| | <i>al lordo € 230.760,75</i> | | |
| 5 | Oneri discarica (previsti 1.692,00) | € | 1.100,00 |
| 6 | Spese tecniche (15% del tot. lavori al lordo) | € | 34.614,11 |
| 7 | I.V.A. (10% del tot. lavori al netto) | € | 18.662,21 |
| 8 | Totale somme a disposizione (5+6+7) | € | 54.376,32 |
| 9 | Importo finale dell'intervento (4+8) | € | 240.998,47 |
| 10 | Importo finanziato con decreto di rideterminazione
D.D.S. n. 2556 del 16/10/2014 | € | 241.809,98 |
| 11 | Economie accertate (10-9) | € | 811,51 |
- Considerato che l'importo finale complessivo dell'intervento, è di € 240.998,47 - di cui € 186.622,15 per lavori al netto ed € 54.376,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione - e che pertanto si è accertata una economia di spesa di € 811,51 (che viene mantenuta sullo stesso Capitolo per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi come previsto nel suddetto Bando) rispetto all'importo di € 241.809,98 stabilito nel predetto D.D.S. n. 2556 del 16/10/2014 di impegno definitivo che viene ridotto di € 811,51;

Visto Il bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario in corso;

D E C R E T A

- Art. 1 In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte dell'Iacp di Caltanissetta degli atti di contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza dei balconi e cornici delle palazzine popolari di Via Osorno nn. 8 - 18 - 28 in Gela" - finanziati per l'importo di € 241.809,98 dalla Regione siciliana con il D.D.S. n. 2556 del 16/10/2014 in premessa citato - il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 240.998,47
- Art. 2 Con successivo Ordine di Accreditamento – emesso sul Cap. 672144 del bilancio regionale a valere sull'impegno di cui al sopra citato D.D.S. n. 2556 del 16/10/2014 – sarà accreditata a favore del legale rappresentante dell'Iacp di Caltanissetta, nel rispetto dei vincoli del Patto di stabilità, la somma di € 240.998,47. quale pagamento e saldo per l'esecuzione dei predetti lavori.
- Art. 3 Le somme relative alle economie, così come esposte nel quadro economico in premessa, costituiscono economia di spesa rispetto all'importo del decreto di impegno definitivo sopra citato.
- Art. 4 Le suddette economie riscontrate, pari ad € 811,51, vengono disimpegnate dal predetto D.D.S. n. 2556 del 16/10/2014 e mantenute nello stesso Capitolo 672144 per lo scorrimento dell'elenco degli interventi ammessi, come stabilito al punto 9 del Bando in premessa citato.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza. Il presente decreto sarà notificato all'Ente beneficiario dopo la registrazione della Ragioneria.

Palermo, 30/06/2015

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
f.to Geom. Calogero Ciulla

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Nicola Trentacosti