

D.D.S. n.001573



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti

SERVIZIO 5

**EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO
ABITATIVO**

Il Dirigente del Servizio 5

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni; concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- VISTO** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n.224 del 06 agosto 2014 di programmazione delle economie sui fondi ex Gescal ai sensi dell'art.3 della L.R. n.1 del 03/01/2012
- VISTO** Il proprio D.R.S. n. 1558 del 03/07/2014 con il quale ai sensi del punto 10 del del bando succitato, secondo il disposto della predetta delibera di giunta regionale n.224 del 06/08/2014 è stata impegnata preliminarmente, in favore dell'Ente Iacp di Messina la somma di € 261.505,36 per la realizzazione di un intervento dell'importo complessivo di € 261.505,36, da realizzare nel territorio del Comune di Messina, finalizzato all'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. L'intervento per il quale è stato concesso il finanziamento riguarda n. 12 alloggi di proprietà pubblica, ed è denominato "*Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture in c.a., delle pensiline e dei prospetti, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità della palazzina comprendente n. 12 alloggi sita in via Vecchia comunale 55*" nel comune di Messina;
- VISTO** Il proprio D.D.G. n. 1628 del 13/07/2015 con il quale ai sensi del punto 10 del succitato bando e, a seguito dell'appalto dei lavori, è stato rideterminato il quadro economico di spesa del progetto, destinando € 209.018,87 alla realizzazione dell'opera e contestualmente assunto l'impegno definitivo di € 209.018,87 a carico della Regione Siciliana con lo stanziamento dei fondi ex Gescal

- VISTA** la nota prot. 0009669 del 15/06/2016 con la quale l' IACP di Messina ha trasmesso il quadro finale di spesa ,il Certificato di regolare esecuzione e la determinazione n.112 del 09/06/2016 del Responsabile del Servizio Tecnico che ha approvato gli atti di contabilità finale dei lavori, il Q.T.E. e il certificato di regolare esecuzione, ed ha liquidato la rata di saldo da corrispondere all'impresa che ammonta ad € 852,46 IVA compresa;
- CONSIDERATO** pertanto che il quadro finale complessivo dell'intervento è di € 193.445,23 di cui € 148.991,66 per lavori al netto e € 44.453,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che pertanto si è accertata un'economia di spesa di € 15.573,64 rispetto all'importo di € 209.018,87 stabilito nel decreto di rideterminazione, sopra citato;
- CONSIDERATO** inoltre che per l' intervento in argomento è stata fino ad ora erogata la somma di € 190.844,48 e che resta da erogare a saldo la somma di € 2.600,75

DECRETA

- Art. 1** In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte del IACP di Messina degli atti di contabilità finale e del Certificato di regolare esecuzione relativo a "*Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per il risanamento delle strutture in c.a., delle pensiline e dei prospetti, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità della palazzina comprendente n. 12 alloggi sita in via Vecchia comunale 55* " nel comune di Messina;" finanziati per l'importo di € 209.018,87, dalla Regione siciliana con il D.D.G. n. 1628 del 13/07/2015 il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 193.445,23
- Art. 2** Con successivo provvedimento verrà erogata al predetto Ente la somma a saldo di € 2.600,75; il pagamento sarà effettuato con le procedure disposte nella nota n.1174 del 21 maggio 2002 e relativa convenzione tra Regione Siciliana e Cassa Depositi e Prestiti.
- Art. 3** L' economia di spesa riscontrata pari ad € 15.573,64, torna nella disponibilità della Regione Siciliana e verrà utilizzata per le stesse finalità, come stabilito al punto 9 del bando in premessa citato.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet di questo Assessorato

Palermo 8 LUG2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Nicola Trentacosti

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
f.to Sig.ra Maria Teresa Sanfilippo