

**D.D.S. n. 1765**



Unione Europea  
Repubblica Italiana  
**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei  
Trasporti  
Servizio 5 – Edilizia varia – Gestione patrimonio abitativo

**Il Dirigente del Servizio**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- VISTA la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.LGS. 23 Giugno 2011, n.118;
- VISTA la legge 28 ottobre 2013, n.124;
- VISTA la legge 23 maggio 2014, n.80;
- VISTA la L. R. 17 marzo 2016, n.4, di approvazione del bilancio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2016
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 Marzo 2015 con il quale sono stati dettati i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- VISTO il D.M. 12 Ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 13 novembre 2015, n.265, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il quale è stata assegnata alla Regione Siciliana la disponibilità del Fondo per il *recupero e razionalizzazione degli immobili di edilizia pubblica, ai sensi dell'art.4, comma 1, del decreto legge 28 marzo 2014, n.47, convertito dalla legge 23 maggio 2014, n.80*, con una dotazione complessiva, riferita alle annualità 2014/2017, pari ad € 4.409.618,87 per la Linea di intervento art.2 lett.a)
- VISTO il D.D.G. n.43 del 27/01/2016, vistato dalla Ragioneria Centrale del Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti in data 27 Gennaio 2016 al n. 1, con il quale è stata impegnata sul Cap. 273305 del bilancio della Regione siciliana esercizio finanziario 2016, la somma di € 1.039.403,45 riferita alla dotazione assegnata per le annualità 2014 e 2015;

- VISTO il D.D.S. n. 82 del 02/02/2016, vistato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato alle Infrastrutture Mobilità e Trasporti, con il quale è stato concesso il finanziamento a favore dello I.A.C.P. di Trapani, della somma di € 14.500,00 impegnata sul Cap. 273305 con il D.D.G. n. 43 del 27 Gennaio 2016 per la realizzazione dell'intervento da realizzare nel territorio del Comune di Alcamo dell'alloggio sito in Via G. Ruisi, n. civico 12, scala /, piano TERRA - SX, foglio 52, part. 1446, sub 16, posto in graduatoria al n.18 a seguito della richiesta prot. n. 45149 del 14/09/15, per le finalita' previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. a) del D.M. 16 marzo 2015 e per il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di edilizia pubblica, ai sensi dell'art.4, comma 1, del decreto legge 28 marzo 2014, n.47;
- VISTA la Scrittura Privata, rep. n. 25134 del 29/03/16, con il quale l'Ente ha affidato i suddetti lavori (Importo Lordo € 10.769,50) all'Impresa LESIF Società Cooperativa con sede in Mazara del Vallo per l'importo complessivo di € 8.756,83, al netto del ribasso d'asta del 22,21%, di cui € 8.421,97 per lavori I.V.A. Esclusa e € 334,86 per oneri per la sicurezza;
- VISTO il Verbale di Deliberazione del Commissario ad Acta n. 57 del 04/07/2016 con il quale si prende atto della Contabilità Finale e si approva il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento;
- RITENUTO di dovere pertanto, rideterminare il finanziamento originario in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA, distribuendo, pertanto, le somme come segue:

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 8.377,24
A2) Oneri per la sicurezza	€ 334,86
<b>A) Totale lavori da Stato Finale</b>	<b>€ 8.712,10</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 871,21
B2) spese tecniche generali (15%)	€ 1.674,28
<b>B) Totali somme a disposizione</b>	<b>€ 2.545,49</b>
<b>IMPORTO DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA (A+B)</b>	<b>€ 11.257,59</b>
ribasso d'asta (22.2133%)	€ 2.392,26
minore I.V.A. sui lavori	€ 239,23
economie d'appalto	€ 610,92
<b>TOTALE ECONOMIE</b>	<b>€ 3.242,41</b>
Importo complessivo del finanziamento originario	€ 14.500,00

CONSIDERATO che a seguito dell'appalto, nonchè della ultimazione dei lavori, deve procedersi alla rideterminazione del finanziamento rispetto a quello indicato nel precitato D.D.S. n.82 del 02/02/2016, in quanto il ribasso d'asta pari ad € 2.392,26 costituisce economia di spesa, unitamente alla minore I.V.A. sui lavori di € 239,23 e alle ulteriori economie, ottenendo l'importo complessivo di € 3.242,41;

ACCERTATO, pertanto, che il costo complessivo dell'intervento è di € 11.257,59 che sarà corrisposto all'Ente con successivo provvedimento;

## DECRETA

- Art.1 In conformità alle premesse l'importo complessivo del finanziamento originario relativo ai lavori di manutenzione straordinaria nel territorio del Comune di Alcamo dell'alloggio sito in Via G. Ruisi, numero civico 12, scala /, piano TERRA - SX, foglio 52, part. 1446, sub 16, posto in graduatoria al n.18, per le finalita' previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. a) del D.M. 16 marzo 2015 e per il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di edilizia pubblica, ai sensi dell'art.4, comma 1, del decreto legge 28 marzo 2014, n.47, di cui al D.D.S. n. 82 del 02/02/2016, è rideterminato e ridotto a seguito dell'appalto dei lavori e all'ultimazione degli stessi, in conformità al quadro economico riportato in premessa e pertanto con il presente decreto è definitivamente determinata a favore dello I.A.C.P. di Trapani, la somma di € 11.257,59 sul Cap. 273305 per l'esercizio finanziario in corso per la realizzazione dell'intervento predetto.
- ART.2 Le somme così come esposte nel quadro economico in premessa e relative al ribasso d'asta, alla minore I.V.A. sui lavori e alle ulteriori economie finali, costituiscono economia di spesa rispetto all'importo del decreto di finanziamento originario sopra citato.
- ART.3 E' accertata una economia di € 3.242,41 sul Cap. 273305, di cui al D.D.G. n.43 del 27/01/2016.
- ART.4 Con successivo provvedimento, nell'ambito del patto di stabilità, sarà erogata all'Ente la somma relativa al costo complessivo dell'intervento.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per gli adempimenti di competenza.

Palermo, 21 Luglio 2016

Il Funzionario Direttivo  
F.to geom. Rosario Filingeri

Il Dirigente del Servizio  
F.to arch. Nicola Trentacosti