



Unione Europea  
Repubblica Italiana  
**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità  
e dei Trasporti  
Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative –

**Il Dirigente del Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative**

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale 29 dicembre 1962 n. 28, e ss.mm.ii.;
- Vista** la legge regionale 10 aprile 1978 n. 2 e ss.mm.ii.;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977 n. 47 e ss.mm.ii – norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;
- Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 che stabilisce le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali;
- Visto** il D.P.R.S. n. 12 del 05 dicembre 2009;
- Visti** il D.D.G. n. 3 del 20 gennaio 2010;
- Visto** il D.P.R.S. n. 249 del 21 maggio 2010;
- Vista** la Legge regionale 12 maggio 2010 n. 12;
- Visto** il D.lgs 23/06/2011 n. 118,
- Visto** il D.P. n. 6 del 18/01/2013 che rimodula gli assetti organizzativi endodipartimentali dei Dipartimenti regionali;
- Visto** il DDG n. 867/U.S.1 del 26/03/2013 con il quale è stato adottato il funzionigramma del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto** il D.P.R. n. 1067 del 12/03/2015 con il quale l'On.le Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti al Dott. Fulvio Bellomo;
- Visto** il D.D.G. n. 1547 del 06/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Calogero Franco Fazio l'incarico di dirigente del Servizio VII "Politiche Urbane e Abitative" del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- Vista** la L.r. 12 luglio 2011 n. 12 disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture, recepimento del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii e del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e ss.mm.ii.;
- Vista** la legge regionale 17/03/2016 n. 4 - approvazione del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2016;
- Visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Visto** il Decreto del Dirigente Generale, del 12 maggio 2010, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 26 del 04/06/2010, con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva dei progetti ammissibili e l'elenco dei progetti esclusi presentati a valere sul bando "Promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione siciliana" – Linea B - per la Provincia di Agrigento, che prevede una dotazione finanziaria di € 633.750,00;
- Visto** il DDG n. 3456 del 17/12/2014 registrato alla Ragioneria centrale per l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità il 15/01/2015 n. 1577 - scheda 69, con il quale sono stati finanziati i "lavori per la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.sco Crispi da destinare a residenza per gli anziani" presentata dall'Opera Pia Istituto assistenziale Alessi, nel comune di San Giovanni Gemini, dell'importo complessivo di € 357.293,56, di cui € 21.437,61 quale quota di finanziamento a carico dell'Opera Pia Istituto assistenziale Alessi e di € 335.856,95 quale quota di finanziamento regionale, così distinto:

A-	Importo per l'esecuzione dei lavori da CME		€ 240.177,65
B-	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 8.088,82
C-	<b>Importo dei lavori + oneri della sicurezza</b>	<b>€ 248.266,47</b>	
D-	<b>Somme a disposizione amministrazione</b>	<b>€ 109.027,09</b>	
D.1-	I.V.A. al 10% di € 248.266,47		€ 24.826,65
D.2-	Imprevisti 4,50% di € 248.266,47		€ 11.171,99
D.3-	I.V.A. su imprevisti 10% di € 11.171,99		€ 1.117,20
D.4-	Spese tecniche		
D.4.1-	Progettazione, direzione lavori, misure e coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 50.898,82	
D.4.2-	CNPAIA 4% su € 50.898,82	€ 2.035,95	
D.4.3-	Collaudo tecnico amministrativo	€ 2.346,92	
D.4.4-	CNPAIA 4% su € 2.346,92	€ 93,88	
D.4.5-	RUP 0,25%*2% di € 248.266,47 fase esecutiva	€ 1.241,33	
	RUP 0,25%*2%*0,5 di € 248.266,47 nella progettazione preliminare, definitiva fase esecutiva	€ 620,67	
D.4.6-	I.V.A. Su competenze tecniche escluso RUP 22% di € 55.375,57	€ 12.182,63	
	<b>Spese tecniche sommano</b>	<b>€ 69.420,19</b>	€ 69.420,19
D.7-	Oneri di accesso in discarica (forfettari)		€ 1.379,33
D.8-	Spese di pubblicità gara		€ 1.111,73
		<b>Totale</b>	<b>€ 357.293,56</b>

**Visti** il Verbale di gara n. 1 del 29/06/2015, n. 2 del 03/07/2015 e n. 3 del 27/07/2015 con il quale il comune di San Giovanni Gemini ha aggiudicato i lavori all'impresa *Reina Costruzioni di Reina Salvatore* con sede a San Giovanni Gemini (AG), Via Cozzo dei Monaci snc, con il ribasso del 39,4420% pari ad €. 181.278,17;

**Visto** il contratto d'appalto n. 1678 del 02/11/2015 con il quale il comune di San Giovanni Gemini ha affidato i "lavori per la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.sco Crispi da destinare a residenza per gli anziani" alla summenzionata impresa *Reina Costruzioni di Reina Salvatore* per l'importo complessivo netto di €. 181.278,17 al netto dell'aliquota IVA;

**Visto** il crono programma dei lavori ove sono previsti 365 giorni per l'esecuzione degli stessi;

**Visto** il verbale di consegna dei lavori datato 11/11/2015 con il quale l'ing. Alfonsa Cairone nella qualità di D.L. dei lavori in argomento, ha proceduto alla consegna degli stessi alla summenzionata impresa *Reina Costruzioni di Reina Salvatore*, la cui ultimazione è prevista entro la data del 09.11.2016;

**Ritenuto** di dovere assumere l'impegno definitivo della somma di € 264.613,88 per i lavori di che trattasi sul capitolo 672088 del bilancio della Regione per l'esercizio in corso, secondo il seguente prospetto:

€ 357.293,56	Importo complessivo di progetto;
€ 75.789,43	Importo complessivo di ribasso d'asta comprensivo di IVA;
€ 281.504,13	Restano
€ 16.890,25	Importo a carico del comune (6,00% cofinanziamento);
€ 264.613,88	Importo a carico della Regione Siciliana (94,00% finanziamento).

**Visto** il D.D. n. 842 del 23/06/2016 dell'Assessorato dell'Economia con il quale è stata riprodotta sul capitolo 672088 del bilancio regionale la somma di €. 525.483,27 di cui €. 266.590,04 occorrenti per i lavori per la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.sco Crispi da destinare a residenza per gli anziani nel comune di San Giovanni Gemini, come somma spendibile nell'esercizio finanziario 2016 ed €. 258.893,23 occorrenti per intervento in altro comune suddivisi in €. 237.318,79 come somma spendibile nell'esercizio finanziario 2016 ed €. 21.574,44 come somma spendibile nell'esercizio finanziario 2017;

**Ai Sensi** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

#### D E C R E T A

**Art. 1)** Per le motivazioni esposte in narrativa, è impegnata la somma di €. 264.613,88 in favore dell'Opera Pia Istituto assistenziale Alessi di San Giovanni Gemini (codice di transazione

elementare V° livello U.2.03.01.01.012) per la realizzazione dei “*lavori per la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.sco Crispi da destinare a residenza per gli anziani*”, da imputare sul capitolo 672088 del Bilancio della Regione siciliana per l’esercizio finanziario in corso;

- Art. 2)** L’erogazione delle somme sarà effettuata mediante l’emissione di mandati alla Tesoreria unica Regionale sulla base di apposita richiesta del legale rappresentante dell’amministrazione comunale di San Giovanni Gemini, nella qualità di soggetto attuatore, corredata dalla documentazione giustificativa comprovante la spesa da effettuare previa verifica analitica dell’ammissibilità delle singole voci di spesa e nel rispetto dei tetti di impegno e spesa autorizzati allo scrivente centro di responsabilità per l’esercizio finanziario corrente;
- Art. 3)** Il comune di San Giovanni Gemini si impegna a rispettare nel corso dei lavori le clausole del protocollo di legalità del 12/07/05 di cui alla circolare dell’ex Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006;
- Art. 4)** Il comune di San Giovanni Gemini si impegna, altresì, a osservare e verificare le previsioni contenute nell’art. 2 della L.R. 15/2008 in tema di contrasto alla criminalità organizzata e nell’art. 3 della L. 136/2010 e artt.6 e 7 della L. 217/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Art. 5)** Ogni maggiore onere necessario, a qualsiasi titolo, per il completamento dell’opera resta a carico dell’Opera Pia Istituto assistenziale Alessi di San Giovanni Gemini;
- Art. 6)** Il presente decreto sarà pubblicato nel sito del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, e successivamente trasmesso alla Ragioneria Centrale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza;

**Palermo li, 02 agosto 2016**

**Il Capo Servizio**

F.to dott. Calogero Franco Fazio