

D.D.S. n. 001977



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti

SERVIZIO 5

EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

Il Dirigente del Servizio 5

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale n. 28/1962 e successive modifiche ed integrazioni, relativa all'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale n. 2/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- Vista la legge n. 179/1992 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale pubblica;
- Vista la legge regionale n. 10/2000 e successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce le norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana;
- Visto l'art. 3 della legge regionale 03 gennaio 2012 n. 1, pubblicata nella G.U.R.S. n. 2 del 13/1/2012 parte prima, che stabilisce, tra l'altro, la riprogrammazione delle risorse afferenti all'edilizia sovvenzionata originate dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 di cui ai fondi (ex Gescal) giacenti presso la Cassa Depositi e Prestiti, per le quali, al 14/01/2012, data di entrata in vigore della stessa legge, non risultino adottati atti giuridicamente vincolanti;
- Visto il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- Vista la delibera di Giunta regionale n. 208 del 21 giugno 2012, che stabilisce la ripartizione delle residue risorse dell'edilizia residenziale ex art. 3 della L.R. 3 gennaio 2012, n. 1;
- Vista la delibera di Giunta regionale n. 224 del 06 agosto 2014, di programmazione delle economie sui fondi ex Gescal ai sensi dell'art.3 della L.R N.1 del 03/01/ 2012;
- Accertato Che nella suddetta delibera è stato previsto a favore del Comune di Alcara Li Fusi i lavori denominati “ **rifacimento del tetto di copertura della Caserma dei carabinieri**” sita nel Comune di Alcara Li Fusi – **Codice unico progetto D29G13004310002 CIG 6283357639;**
- VISTO Il D.R.S. n. 0144 del 16/02/2015 con il quale secondo il disposto della predetta delibera di Giunta r.g. n.224 del 6/8/2014 è stata finanziata, a favore del Comune di Alcara Li Fusi la somma di € 161.000,00 per la realizzazione di un intervento dell'importo complessivo di € 161.000,00 da eseguire nel territorio del Comune di Alcara Li Fusi, denominato “ **rifacimento del tetto di copertura della Caserma dei carabinieri**” sita nel Comune di Alcara Li Fusi;
- Visto Il progetto esecutivo dei lavori di cui in premessa, approvato in linea tecnica il 28/01/2015 e validato dal R.U.P., dott.ing. Basilio San Severino e in linea amministrativa con delibera di G. M. n° 06 del 28/01/2015 dell'importo complessivo di €161.000,00, il cui Q.T.E. è stato rimodulato a seguito della determina del Comune di Alcara n° 119 R.G. del 30/03/2015 e ripartito secondo il seguente prospetto;

Lavori	€ 130.500,00 di cui:		€ 130.500,00
per mano d'opera	€ 48.061,34		
per oneri di sicurezza	€ 23.272,90		
per lavori a base d'asta	€ 59.156,76		
Per somme a disposizione Amministrazione:			
Per imprevisti		€ 13.050,00	
Per accesso a discarica, pubblicazioni e pareri		€ 1.040,00	
Per spese incentivo (art.92 D.Lgs 163/2006		€ 2.610,00	
Per allacci		€ 750,00	
Per I.V.A. sui lavori 10%		€ <u>13.050,00</u>	
Totale somme a disposizione		€ 30.500,00	€ 30.500,00
Totale complessivo progetto			€ 161.000,00

Vista La determina del Comune di Alcara Li Fusi n° 303 del 23/07/2015 con la quale approva il verbale di gara e determina di aggiudicare in via provvisoria i lavori di che trattasi alla impresa Chiofalo Costruzioni, con sede in S. Filippo del Mela in via G. La Scala n° 13 per il prezzo netto di € 35.702,12 in conseguenza dell'offerto ribasso del 39,6483%, oltre € 23.272,90 per oneri della sicurezza ed € 48.061,34 per incidenza mano d'opera entrambi non soggetti a ribasso e quindi per un complessivo contrattuale di € 107.041,78 oltre I.V.A. nella misura del 10%;

Ritenuto di dovere pertanto, rideterminare il quadro economico di spesa del progetto in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA distribuendo pertanto, le somme come segue:

Per lavori al netto	€ 35.702,12		
per mano d'opera	€ 48.061,34		
per oneri di sicurezza	€ <u>23.272,90</u>		
totale lavori al netto	€ 107.036,36		€ 107.036,36
Per somme a disposizione Amministrazione:			
Per imprevisti		€ 13.050,52	
Per accesso a discarica, pareri		€ 1.040,00	
Per spese incentivo (art.92 D.Lgs 163/2006		€ 2.610,00	
Per allacci		€ 750,00	
Per I.V.A. sui lavori 10%		€ <u>10.703,63</u>	
Totale somme a disposizione		€ 28.154,15	€ 28.154,15
Importo destinato alla realizzazione dell'opera			€ 135.190,51

Considere che, a seguito dell'appalto è stato disposto il D.R.S. n° 1933 del 25/08/2015 impegnando soltanto la somma relativa ai lavori al netto oltre IVA;

Ritenuto di dover procedere all'impegno complessivo definitivo della somma, come rideterminata nel precedente quadro di spesa destinando € 135.190,51 alla realizzazione dell'opera in argomento.

D E C R E T A

- Art. 1 In conformità alle premesse, secondo il disposto della delibera di Giunta regionale di Governo n.224 del 6 agosto 2014, l'importo complessivo del progetto esecutivo relativo ai lavori da realizzare nel territorio del Comune di Alcara Li Fusi, denominato “***rifacimento del tetto di copertura della Caserma dei carabinieri***” sita nel Comune di Alcara Li Fusi;“**viene rideterminato e ridotto definitivamente € 135.190,51** a seguito dell'appalto dei lavori e, pertanto, con il presente decreto è impegnata , a favore del Comune di Alcara Li Fusi, la somma complessiva di **€ 135.190,51**.
- Art. 2 La somma graverà a valere sulle disponibilità finanziarie utilizzando la quota parte della somma prevista nella Delibera di Giunta regionale n.224 del 6 agosto 2014 che va prelevata dalle economie accertate e riprogrammabili dei fondi ex Gescal, ai sensi della L.R. 3 gennaio 2012, n.1, art. 3.
- Art. 3 Le economie di spesa rispetto all'importo del decreto preliminare n.0144 del 16/02/2015 di finanziamento, relative al ribasso d'asta ed alla minore I.V.A. sui lavori – che complessivamente ammontano ad **€ .25.809,49** – tornano nelle disponibilità dell'Amministrazione regionale e costituiscono economie disponibili e riprogrammabili sui fondi ex Gescal.
- Art. 4 L'erogazione del finanziamento avverrà con le procedure disposte nella nota n.1174del 21/0/2002 e relativa convenzione tra Regione Siciliana e Cassa Depositi e Prestiti.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato.

Palermo li 06/09/2016

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
F/to geom Dario Rao Camemi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
F/to Arch. Nicola Trentacosti