

REPUBBLICA ITALIANA



## Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti  
Servizio 5° Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo

-----  
Il Dirigente del Servizio V

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;;
- Vista la L.R. del 25 luglio 1969, n.23;
- Visto il D. Lgs. 18 giugno 1999 n.200;
- Visto il D.L.ivo n. 118 del 23 giugno 2011;
- Vista la L.R. del 12 luglio 2011, n.12 e, s.m.i;
- Visto il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
- Visto il D. Lgs. n.59 del 19 aprile 2017;
- Vista la L.R. n.9 del 09 maggio 2017;
- Visto lo stanziamento sul Capitolo 672004 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2017 "Spese per l'esecuzione di opere pubbliche relative al completamento o riparazione di alloggi popolari costruiti a totale carico della regione" che presenta una disponibilità di € 343.230,23;
- Visto il D.D.S. n. 1138 del 09/06/2017, pubblicato sul sito web di questo Dipartimento, con il quale è stata assegnata agli II.AA.CC.PP. dell'isola, proporzionalmente alle unità abitative in gestione a ciascuno di essi, la suddetta somma di € 343.230,23, così come condiviso dall'Assessore con promemoria n.29892 del 07/06/2017;
- Considerato che nel suddetto D.D.S. risulta assegnata, a favore dello I.A.C.P. di Palermo, la complessiva somma di € 88.451,73;
- Visto il progetto esecutivo trasmesso dallo I.A.C.P. di Palermo per la relativa copertura finanziaria inerente ai lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi nella palazzina con 4 unità abitative di proprietà regionale, di via Vincenzo Passalacqua, facente parte del lotto 645 nel comune di Chiusa Scafani, redatto dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo in data 29 Giugno 2017 dell'importo complessivo di € 73.251,12 di cui € 23.097,93 per lavori a base d'asta, € 12.468,89 per oneri di sicurezza e € 20.010,96 per costo manodopera non soggetti a ribasso, ed € 17.673,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distribuite:
- |                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| - spese tecniche e generali 15%     | € 8.336,67 |
| - I.V.A. Al 10%                     | € 5.557,78 |
| - Imprevisti max 5%                 | € 2.778,89 |
| - Oneri di conferimento a discarica | € 500,00   |
| - Oneri rifiuti speciali            | € 500,00   |
- Considerato che secondo quanto stabilito dalla circolare del 13/12/2016 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, le spese tecniche generali vanno calcolate con una percentuale uguale o inferiore al 10% dell'importo dei lavori posti a base di gara;
- Ritenuto pertanto di dovere modificare l'importo delle sopra indicate spese tecniche generali di € 8.336,67 che dal 15% vengono con il presente decreto ridotte al 10% per un importo pari ad € 5.557,78 e che pertanto **l'importo complessivo del progetto si riduce ad € 70.472,23;**
- Visto l'atto di verifica del progetto esecutivo reso in data 29/06/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto l'atto di validazione del progetto esecutivo reso in data 29/06/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto il parere tecnico del progetto esecutivo reso in data 29/06/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12 del 12/07/2011;

Visto il cronoprogramma dei lavori allegato alla stessa progettazione esecutiva dal quale si evince che i lavori verranno eseguiti in 2 mesi e quindi entro l'anno finanziario in corso;

Vista la determina dirigenziale n.001-00619-DET/2017 del 05/07/2017 dell'I.A.C.P. di Palermo con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;

Ritenuto pertanto di dovere provvedere alla prenotazione di spesa della somma di € 70.472,23 sul Cap. 672004 codice finanziario U.2.02.01.09.001 del bilancio della Regione Siciliana esercizio 2017;

Ai sensi della Legge e del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato,

### DECRETA

- Art. 1 In conformità alle premesse, a favore dello **I.A.C.P. di Palermo**, per i lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi nella palazzina con 4 unità abitative di proprietà regionale, di via Vincenzo Passalacqua, facente parte del lotto 645 nel comune di Chiusa Scafani, ai sensi del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, è **prenotata, sul Cap. 672004, codice finanziario U.2.02.01.09.001**, del bilancio della Regione Siciliana, **la somma di € 70.472,23 per l'esercizio finanziario 2017.**
- Art. 2 Eventuali maggiori spese per lavori o altri titoli verranno posti a carico dell'Amministrazione appaltante dei lavori medesimi.
- Art. 3 Eventuali somme relative a lavori ritenuti non finanziabili, in qualunque momento riscontrate, saranno detratte dal finanziamento.

Il presente decreto verrà pubblicato sul sito web istituzionale del Dipartimento e trasmesso alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, per il visto di competenza.

Palermo li, 26 luglio 2017

Il Funzionario Direttivo  
F.to (dott. Girolamo Sciortino)

Il Dirigente del Servizio  
F.to (arch. Nicola Trentacosti)