



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 5 – Edilizia varia – Gestione patrimonio abitativo

Il Dirigente del Servizio

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.LGS. 23 Giugno 2011, n.118;
- VISTA** la legge 28 ottobre 2013, n.124;
- VISTA** la legge 23 maggio 2014, n.80;
- VISTO** il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;
- VISTA** la legge 9 maggio 2017, n.8, recante le Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2017. Legge di stabilità regionale;
- VISTA** la L. R. 9 maggio 2017, n.9, concernente il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019;
- VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 Marzo 2015 con il quale sono stati dettati i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- VISTO** il **D.D.S. n. 1000 del 26/05/2017**, reg.to dalla Ragioneria Centrale di questo Assessorato in data **06/06/2017**, con il quale è stato concesso il finanziamento, per le finalita' previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. b) del D.M.16 marzo 2015, a favore dello **I.A.C.P. di Siracusa**, da realizzare nel territorio del Comune di **PACHINO in VIA MASCAGNI – Gruppo 36 Alloggi, posto in graduatoria al n. 24**, dell'importo complessivo di **€ 1.795.200,00**, secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori a base d'asta		€ 1.265.858,54
Oneri per la sicurezza		€ 167.824,36
	Sommano	€ 1.433.682,90
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1) Comp. tec. per progettazione e D.L.	€ 143.368,29	
2) IVA 10% su lavori	€ 143.368,29	
3) Oneri conferimenti in discarica	€ 14.000,00	
4) Imprevisti	€ 60.780,52	
	Sommano	€ 361.517,10
	Importo complessivo	€ 1.795.200,00

CONSIDERATO che i lavori dovranno essere ultimati entro il termine di giorni 540 naturali, consecutivi e decorrenti dalla data di consegna e che pertanto, per l'intervento in argomento, col predetto DDS di finanziamento si è proceduto ad impegnare sul

Cap.273305 del Bilancio della Regione Siciliana, la somma di € **1.795.200,00** così come di seguito ripartita:
 anno 2017 € **581.000,00**
 anno 2018 € **1.214.200,00**;

CONSIDERATO che si è proceduto a dividere l'intervento di che trattasi in due lotti denominati "Lotto 1" e "Lotto 2";

VISTO il verbale di aggiudicazione del Lotto 1 del 04/07/17, con il quale l'Ente ha aggiudicato i suddetti lavori all'Impresa **G.P. COSTRUZIONI s.a.s.** con sede in **ACI SANT'ANTONIO, Via Collegio, 3/A**, per l'importo complessivo di € 792.256,77, al netto del ribasso d'asta del 21,8042% di cui € **678.894,86** per lavori I.V.A. esclusa e € **113.361,91** per costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

VISTO il verbale di aggiudicazione del Lotto 2 del 05/07/17, con il quale l'Ente ha aggiudicato i suddetti lavori all'Impresa **IMPRESA CAPIZZELLO ANTONIO s.r.l.** con sede in **GELA, Via Plinio, 39**, per l'importo complessivo di € 352.619,57, al netto del ribasso d'asta del 25,0221% di cui € **298.157,12** per lavori I.V.A. esclusa e € **54.462,45** per costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del Lotto 1 n. **60** del **02/08/2017** con il quale l'Ente approva il suddetto verbale di aggiudicazione;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del Lotto 2 n. **61** del **02/08/2017** con il quale l'Ente approva il suddetto verbale di aggiudicazione;

VISTO il contratto d'appalto del lotto 1 del 03/10/2017 il quale l'Ente ha affidato i suddetti lavori all'Impresa **G.P. COSTRUZIONI s.a.s.** con sede in **ACI SANT'ANTONIO, Via Collegio, 3/A**;

VISTO il contratto d'appalto del lotto 1 del 04/10/2017 il quale l'Ente ha affidato i suddetti lavori all'Impresa **IMPRESA CAPIZZELLO ANTONIO s.r.l.** con sede in **GELA, Via Plinio, 39**;

RITENUTO di dovere pertanto, rideterminare il finanziamento originario in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA, distribuendo le somme come segue:

Lotto 1

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 678.894,86	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 113.361,91</u>	
A) Totale lavori	€ 792.256,77	€ 792.256,77
B Somme a disposizione dell' Amm.ne		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 79.225,68	
B2) spese tecniche generali (10% - Circolare del 16/12/2016)	€ 98.156,05	
B3) oneri a discarica	€ 9.200,00	
B4) imprevisti	<u>€ 40.027,37</u>	
B) Totale somme a disposizione	€ 226.609,10	<u>€ 226.609,10</u>
Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)		€ 1.018.865,87

ribasso d'asta (21.8042%)	€ 189.303,76	
minore I.V.A. sui lavori	<u>€ 18.930,37</u>	
TOTALE ECONOMIE	€ 208.234,13	€ 208.234,13
Finanziamento Concesso		€ 1.227.100,00

Lotto 2

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 298.157,12	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 54.462,45</u>	
A) Totale lavori	€ 352.619,57	€ 352.619,57
B Somme a disposizione dell' Amm.ne		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 35.261,96	
B2) spese tecniche generali (10% - Circolare del 16/12/2016)	€ 45.212,24	
B3) oneri a discarica	€ 4.800,00	
B4) imprevisti	<u>€ 20.753,15</u>	
B) Totale somme a disposizione	€ 106.027,35	€ 106.027,35
Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)		€ 458.646,92
ribasso d'asta (25.0221%)	€ 99.502,80	
minore I.V.A. sui lavori	<u>€ 9.950,28</u>	
TOTALE ECONOMIE	€ 109.453,08	€ 109.453,08
Finanziamento Concesso		€ 568.100,00

CONSIDERATO che a seguito dell'appalto e alla soprariportata rideterminazione del finanziamento originario di cui **D.D.S. n. 1000 del 26/05/2017** è accertata relativamente al Lotto 1 la somma di **€ 208.234,13** e relativamente al Lotto 2 la somma di **€ 109.453,08** per complessivi **€ 317.687,21**, che costituisce economia di spesa;

VISTO il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso:

D E C R E T A

Art.1 In conformità alle premesse la somma di **€ 1.795.200,00** finanziata a favore dello **I.A.C.P. di Siracusa** per la realizzazione dell'intervento da eseguire nel territorio del Comune di **PACHINO** in **VIA MASCAGNI – Gruppo 36 Alloggi**, posto in graduatoria al n. **24**, per le finalita' previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, **lett. b)** del D.M. 16.03.2015, di cui al **D.D.S. n. 1000 del 26/05/2017**, è **rideterminata e ridotta**, a seguito dell'appalto dei lavori in conformità ai quadri economici riportati in premessa, relativamente al Lotto 1 in **in € 1.018.865,87**, e relativamente al Lotto 2 in **in € 458.646,92** a valere sul Cap.273305, Codice Finanziario **U.1.04.01.02.017**, così come di seguito ripartita:
anno 2017 € 581.000,00
anno 2018 € 896.512,79.

- Art.2** L'impegno assunto con D.D.S. **1000** del **26/05/2017** registrato dalla Ragioneria Centrale in data **06/06/2017** è ridotto dell'importo complessivo di € **317.687,21** e costituisce una economia di spesa come di seguito definita:
- anno 2018 € 317.687,21.**
- Art.3** L'Ente destinatario del finanziamento dovrà assicurare il monitoraggio dell'intervento attraverso l'inserimento dei dati nell'applicativo informatico predisposto dal Ministero rispettando i tempi previsti dall'art.5 comma 2 del DM.12 ottobre 2015.
- Art.4** All'erogazione delle somme necessarie per la realizzazione dell'intervento si provvederà, su richiesta dell'Ente corredata da copia del contratto d'appalto registrato, consegna dei lavori e concreto inizio degli stessi, nonché della specifica spendibilità documentata della spesa certa da corrispondere.
- Art.5** La somma complessiva rideterminata in € **1.477.512,79 sul Cap. 273305**, , Codice Finanziario **U.1.04.01.02.017**, trova copertura finanziaria nelle risorse previste dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con D.M. 12/10/2015, e risulta già impegnata per l'esercizio finanziario in corso con il **D.D.S. 1000** del **26/05/2017** registrato dalla Ragioneria Centrale in data **06/06/2017**.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e trasmesso alla Ragioneria Centrale del Dipartimento per il visto di competenza.

Palermo, 27 Ottobre 2017

*Il Funzionario Direttivo
F.to geom. Rosario Filingeri*

*Il Dirigente del Servizio
F.to arch. Nicola Trentacosti*