

**D.D.S. n. 0110**



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti

SERVIZIO 5

**EDILIZIA VARIA – GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO**

**Il Dirigente del Servizio 5**

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a Norme per l'edilizia residenziale;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- Vista la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12;
- Visto il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13;
- Visto la legge regionale 03 gennaio 2012 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Visto il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- Visto il decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità n. 2982 del 09 dicembre 2015 pubblicato nella G.U.R.S. n. 55 Parte I del 31/12/2015;
- Vista la circolare dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità prot. n. 59590-S5 del 13/12/2016 pubblicata nella G.U.R.S. n. 57 Parte I del 30/12/2016;
- Vista la delibera di Giunta regionale n. 327 dell'8 agosto 2017 - di programmazione delle economie sui fondi ex Gescal ai sensi dell' art.3 della legge regionale 3 gennaio 2012, n. 1 - che per la linea di intervento B ha destinato la somma complessiva di euro 11.900.000,00 per interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata da realizzare a cura degli Iacp dell'Isola, ripartendo tale somma tra gli Istituti;
- Visto il D.D.G. n. 0112/S5 del 25/01/2018, del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, con il quale è stato approvato il programma degli interventi ammessi a finanziamento per gli Iacp di Enna, Messina e Palermo relativamente alla linea di intervento B finanziata con i fondi ex Gescal dalla D.G.R. n. 327 del 08/08/2017;
- Visto il proprio D.D.S. n. 193 del 07/02/2018, con il quale, ai sensi della predetta delibera, è stato finanziato a favore dell'Iacp di Enna il progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria localizzato nel Comune di Agira, denominato “*Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio realizzato con fondi della L. 457/78 II biennio nel Comune di Agira in c.da Angeli Fronte, in catasto al foglio n. 34 particella n. 515*” per la somma complessiva di € 99.200,00.
- Visto il proprio D.D.S. n. 1552 del 19/06/2018 con il quale, a seguito dell'appalto dei lavori, è stato rideterminato il quadro economico di spesa del progetto destinando € 81.006,86 alla realizzazione dell'opera, e contestualmente è stato assunto l'impegno definitivo di € 81.006,86 a carico della Regione Siciliana, a valere sulla disponibilità finanziaria dei predetti fondi ex Gescal, riprogrammata con delibera di Giunta regionale di Governo n. 224 del 6 agosto 2014;
- Vista la Delibera n. 41 del 21/12/2018 del Commissario Straordinario dell'Iacp di Enna, che ha

approvato gli atti di contabilità finale dei lavori, il Certificato di Regolare Esecuzione, il quadro economico finale dell'intervento ed ha liquidato la rata di saldo da corrispondere all'Impresa esecutrice Zeus Costruzioni srl - con sede in via Paganini 2, 93010 Vallelunga Pratameno (CL) - che ammonta ad € 5.018,78 oltre I.V.A.;

Considerato	che il quadro economico finale complessivo dell'intervento è il seguente:	
	1 Tot. Lavori eseguiti e collaudati, al netto del ribasso del 32,2677%	€ 61.960,78
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	2 Spese Tecniche e Generali	€ 7.850,00
	3 I.V.A. 10% sui lavori	€ 6.196,08
	4 Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (2+3)	€ 14.046,08
	5 Importo finale complessivo dell'intervento (1+4)	€ 76.006,86
	6 Finanziamento - D.D.S. n. 1552 del 19/06/2018	€ 81.006,86
	7 Economie accertate (7 - 6)	€ 5.000,00

Considerato inoltre che per l'intervento in argomento è stata fino ad ora erogata la somma di € 62.636,20 e che resta da erogare a saldo la somma di € 13.370,66;

### D E C R E T A

- Art. 1 In conformità alle premesse, si prende atto dell'approvazione da parte dell'Iacp di Enna degli atti di contabilità finale e del certificato di collaudo dei lavori di manutenzione straordinaria localizzati nel Comune di Agira, denominati "*Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio realizzato con fondi della L. 457/78 II biennio nel Comune di Agira in c.da Angeli Fronte, in catasto al foglio n. 34 particella n. 515*", finanziati per l'importo di € 81.006,86 dalla Regione siciliana con il D.D.S. n. 1552 del 19/06/2018 in premessa citato, il cui costo complessivo finale è risultato pari ad € 76.006,86.
- Art. 2 Con successivo provvedimento verrà erogata a saldo al predetto Ente la somma di € 13.370,66; il pagamento sarà effettuato con le procedure disposte nella nota n. 1174 del 21 maggio 2002 e relativa convenzione tra Regione Siciliana e la Cassa Depositi e Prestiti, a valere sulla disponibilità finanziaria dei fondi ex Gescal giacenti presso la Cassa Depositi e Prestiti.
- Art. 3 Le economie di spesa accertate - pari ad € 5.000,00 - tornano nelle disponibilità della Regione siciliana, e costituiscono economie disponibili e riprogrammabili sui fondi ex Gescal.

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato, in adempimento alle norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa di cui all'art. 68 della L.R. n. 21 del 12/08/2014 come modificato dall'art. 98 comma 6 della legge regionale n. 9 del 07/05/2015.

Palermo, 15/02/2019

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO  
f.to Geom. Calogero Ciulla

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
f.to Arch. Nicola Trentacosti