



Unione Europea  
Repubblica Italiana

## Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità  
e dei Trasporti  
Servizio 8 Infrastrutture Marittime e Portuali

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 8

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il decreto legislativo 18 giugno 1999 n°200;

**VISTO** il Decreto Legislativo 118/2011 e s.m.i.;

**VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n° 12;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50;

**VISTO** il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n° 56

**VISTE** le Leggi Regionali 22 febbraio 2019 nn. 1 e 2;

**VISTO** il D.D.G. n. 3036 del 30.12.2008 annotato contabilmente alla Ragioneria Centrale LL.PP., oggi Infrastrutture e Mobilità, al n. 50 il 31.12.2008, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla Provincia Regionale di Palermo relativo ai lavori di riqualificazione ambientale del molo sito in prossimità del Circolo Lauria in località Mondello nel comune di Palermo dell'importo complessivo di € 862.343,61 ed è stato assunto l'impegno definitivo della somma di € 862.343,61 sul cap. 672008 del bilancio della Reg. Siciliana per l'es. 2008;

**VISTO** il D.D.S. n. 128 del 25.01.2011, annotato contabilmente alla Ragioneria Centrale Infrastrutture e Mobilità al n. 30 il 01°.02.2011, con il quale è stato approvato il contratto n. 11171 di rep. del 09.12.2010 registrato a Palermo il 12.01.2011 al n. 4 Serie I;

**VISTO** il D.D.S. n. 1411 del 17/06/2015 annotato contabilmente alla Ragioneria Centrale Infrastrutture e Mobilità il 30/06/2015 al n. 795, con il quale si prende atto della perizia di variante del 29.10.2014 redatta per la rimodulazione delle somme a disposizione finalizzata ad allineare l'importo dell'IVA previsto in progetto (20%) all'intervenuta normativa (legge 99/2013) con la quale è stato stabilito l'aumento dell'aliquota IVA al 22% e si approva la perizia di variante, per i lavori in diminuzione, del 22/03/2015 dell'importo complessivo di €. 862.343,61 di cui al seguente quadro economico:

#### A) LAVORI A MISURA

Lavori al netto	€.	366.790,12	
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	13.971,12	
<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<u>380.761,24</u>	<b>€.380.761,24</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. per economie da destinare ai sensi del combinato disposto del comma 1 dell'art. 12 del DPR 554/99 con l'art. 31Bis della legge 109/94 come recepito dalla L.r. 7/2002 e ss.mm.ii.

2. per IVA 22% (A)	€.	279.979,99	
3. per allacciamenti pubblici servizi	€.	83.767,47	
4. per allacciamenti pubblici servizi	€.	10.000,00	
5. per spese tecniche 2% (art. 95 comma 2)	€.	12.554,76	
6. per spese pubblicità	€.	25.477,45	
7. per oneri di conferimento a discarica	€.	2.438,00	
8. per spese per indagini in situ e Relazione Geotecnica e prove di laboratorio compresa IVA	€.	21.263,06	
9. per assicurazione RUP, progettisti e DL	€.	3.000,00	
9. per contributo Autorità di Vigilanza	€.	<u>250,00</u>	

sommano €.

436.730,73

**€. 436.730,73**

#### C) ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA

**Importo totale perizia di variante (A + B + C)**

**€. 44.851,64**

**€. 862.343,61**

**VISTO** l'atto di sottomissione stipulato il 19/04/2016 Rep. 11334 Registrato a Palermo il 27/04/2016 serie 1 n. 129;

**VISTA** la perizia di assestamento contabile del 2/08/2017 approvata dal Responsabile del procedimento il 28/08/2017 dell'importo complessivo di €. 862.343,61 di cui al seguente quadro economico:

**A. Importo lordo dei lavori compresi oneri di sicurezza****€ 408.908,48**

A.1) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.943,78
A.2) Importo lavori soggetti a ribasso (7,3152%)	€ 394.964,70
A.3) Importo lavori al netto	€ 366.072,24
<b>TOTALE importo dei lavori compresi oneri di sicurezza</b>	<b>€ 380.016,02</b>

**B.SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

**B.1)** per economie da destinare ai sensi del combinato disposto del comma 1 dell'art. 12 del DPR 554/99 con l'art. 31Bis della legge 109/94 come recepito dalla L.r. 7/2002 e ss.mm.ii.

€ 278.889,16

**B.2)** per IVA 22% (A)

€ 83.603,52

**B.3)** per allacciamenti pubblici servizi

€ 10.000,00

**B.4)** per spese tecniche 2% (art. 95 comma 2)

€ 12.554,76

**B.5)** per spese pubblicità

€ 25.477,45

**B.6)** per oneri di conferimento a discarica

€ 2.438,00

**B.7)** per spese per indagini in situ e Relazione Geotecnica e prove di laboratorio compresa IVA

€ 21.263,06

**B.8)** per assicurazione RUP, progettisti e DL

€ 3.000,00

**B.9)** per contributo Autorità di Vigilanza

€ 250,00

sommano

€ 437.475,95

**€ 437.475,95****C) ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA****€ 44.851,64****Importo totale perizia di variante (A + B + C)****€ 862.343,61**

**VISTO** il certificato di collaudo statico relativo ai lavori realizzati nell'ambito del progetto in argomento, redatto ai sensi dell'art. 7 della legge 05/11/71, n. 1086, emesso dal collaudatore statico, Arch. Giovanni Cucchiara, in data 08/05/2017 con esito positivo e depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Palermo;

**VISTA** la nota n. 211545 del 9/10/2018 con la quale il Collaudatore tecnico amministrativo e statico Arch. Giovanni Cucchiara ha trasmesso il certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo in uno agli atti di contabilità finale dai quali risulta che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa SICILSALDO S.p.A. ammontano ad € 380.016,02 compresi gli oneri di sicurezza;

**CONSIDERATO** che essendo stati corrisposti acconti per € 329.500,00 resta da pagare la rata di saldo di € 50.516,02;

**VISTO** il DURC dal quale risulta che l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi, previdenziali e con la Cassa Edile;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione degli atti della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione e conseguentemente autorizzare il pagamento della somma di € 50.516,02 a titolo di rata di saldo a favore dell'Impresa SICILSALDO S.p.A.;

**CONSIDERATO** che l'impresa SICILSALDO S.p.A. ha sottoscritto con riserva gli atti contabili richiedendo maggiori compensi per l'ammontare di € 717.580,33, avanzando complessivamente n. 7 riserve, di seguito elencate, di cui n. 4 in corso d'opera e n. 3 all'atto della sottoscrizione dello stato finale dei lavori per le quali hanno espresso il proprio parere la Direzione lavori ed il R.U.P.;

RISERVA N. 1: L'impresa richiede la rideterminazione della contabilità dei lavori;

RISERVA N. 2: L'impresa richiede, in sintesi, il pagamento delle attrezzature per mancata esecuzione jet grouting ed errata contabilizzazione;

RISERVA N. 3: L'impresa richiede, in sintesi, il pagamento di lavori eseguiti e non contabilizzati;

RISERVA N.4: L'impresa richiede, in sintesi, il pagamento di interessi, maggiore tempo suppletivo, maggiori oneri di sicurezza, , indennizzi per maggiori oneri dovuti;

RISERVA N. 5: Inadeguatezza oggettiva della tempistica prevista;

RISERVA N. 6: Inadeguatezza dei prezzi di contratto;

RISERVA N. 7: Ripetuti interventi di riparazione effettuati all'impianto elettrico di illuminazione;

**VISTA** la nota n. 15356 del 22/01/2019 con la quale il Collaudatore tecnico amministrativo e statico Arch. Giovanni Cucchiara, a completamento dell'espletamento dell'incarico di Collaudo tecnico-Amministrativo, ha trasmesso la "Relazione riservata del collaudatore sulle richieste di maggiori compensi dell'appaltatore" nella quale, viste le analoghe relazioni del Direttore dei Lavori e del R.U.P., esprime il parere che possono essere riconosciute all'Impresa le lavorazioni di cui alla richiesta di

maggiori compensi per le riserve iscritte nel Registro di contabilità, limitatamente ed in parte alla riserva n. 1 pari a € 100.726,13, n. 2 per netti € 48.000,00 compresi gli oneri per la sicurezza (riconosciute dal R.U.P. per complessivi € € 148.726,13) ed in parte le riserve n. 6 pari a € 2.378,61 e n. 7 pari a € 463,42 (riconosciute dalla D.L. e dal R.U.P. per complessivi € 2.842,03), secondo il seguente quadro sinottico:

<b>Riserva n. 1</b> – “Rideterminazione contabilità dei lavori”	<b>€ 100.726,13</b>
<b>Riserva n. 2</b> – “Mancata esecuzione jet grouting ed errata contabilizzazione”	<b>€ 48.000,00</b>
Riserva n. 3 – Rigettata perché infondata in diritto ed in fatto.	
Riserva n. 4 – Rigettata perché infondata in diritto ed in fatto.	
Riserva n. 5 – Rigettata perché infondata in diritto ed in fatto.	
<b>Riserva n. 6</b> - Voce 17.24 – Bordonali in legno € 2.566,37, che, per effetto dell'applicazione del ribasso di aggiudicazione del 7,3152%, si riduce al netto dell'I.V.A. dovuta per legge	<b>€ 2.378,61</b>
<b>Riserva n. 7</b> - Richiesta per le piastre in acciaio inox, la cui fornitura e posa in opera di fatto rappresenta un miglioramento apportato all'opera realizzata, nella misura corrispondente alla richiesta dell'Impresa pari a € 500,00 che, per effetto dell'applicazione del ribasso di aggiudicazione del 7,3152%, si riduce al netto dell'I.V.A. dovuta per legge.	<b>€ 463,42</b>
Totale Riserve	<b>€ 151.568,16</b>

**PRESO ATTO** di quanto specificato nella “Relazione riservata del collaudatore sulle richieste di maggiori compensi dell'appaltatore” si condivide il parere espresso dal Collaudatore Tecnico Amministrativo e si riconosce all'Impresa SICILSALDO S.p.A. quanto in esso determinato relativamente alla richiesta di maggiori compensi per le riserve iscritte nel Registro di contabilità, limitatamente alle riserve n. 1, n. 2, n. 6 e n. 7 per complessivi **€ 151.568,16** come sopra specificati;

## D E C R E T A

**ART. 1)** – Per le motivazioni citate in narrativa, sono approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo dei lavori sopra indicati, nell'importo di €. 380.016,02 comprensivi di oneri per la sicurezza, ed è autorizzato il pagamento di **€ 50.516,02** a titolo di rata di saldo a favore dell'Impresa SICILSALDO S.p.A. esecutrice dell'opera relativa ai lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria per i lavori di riqualificazione ambientale del molo sito in prossimità del Circolo Lauria in località Mondello nel comune di Palermo”.

**ART. 2)** Sono accolte le richieste relative alle riserve iscritte nel Registro di contabilità, n. 1, n. 2, n. 6 e n.7 come sopra specificate, per complessivi **€ 151.568,16** all'impresa Appaltatrice SICILSALDO S.p.A.

**ART. 3)** – Si respingono in quanto infondate, le richieste di maggiori compensi relative alle riserve nn. 3 – 4 e 5.

**ART. 4)** – Alla spesa della somma complessiva di **€ 202.084,18**, di cui €. 50.516,02 per rata di saldo ed € 151.568,16 per riserve, come sopra specificato, si farà fronte con la somma impegnata con il D.D.G. n. 3036 del 30/12/2008, cap. 672008 scheda 727 n. 50.

**ART.5)** – Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale Infrastrutture e Mobilità per il visto di competenza ed altresì sarà pubblicato sul sito internet della Regione.

Palermo li 07 MAR 2019

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**f.to (Arch. Carmelo Ricciardo)**