



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, Mobilità e dei Trasporti
Servizio 6 -Edilizia Abitativa

Il Dirigente del Servizio

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge 05/08/1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante “ Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi ” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 5 aprile 2011, n. 5 recante “ Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale ” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- VISTO** il codice Antimafia D.lgs 6/09/2011 n. 159 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTO** l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7 recante “ Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO** il D.P. Reg. 27/06/2019, n. 12 recante: “ Regolamento di attuazione del titolo II della legge reg.le 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell' art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e

- successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R. n. 2752 del 18/06/2020, in esecuzione della Delibera n. 251 del 14/06/2020, con il quale è stato conferito al Dr. Fulvio Bellomo l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti;
- VISTO** il D.D.G. n. 3192 del 26/11/2019 di preposizione dell'Ing. Vincenzo Mingoia, quale Dirigente del Servizio 6- Edilizia Abitativa -dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti;
- VISTO** il Decreto Legislativo 27/12/2019 n. 158 recante le "norme di attuazione dello Statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli";
- VISTA** la Legge Regionale n. 9 del 12 maggio 2020, Legge di Stabilità Regionale 2020/2022;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 12 maggio 2020, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020-2022;
- VISTO** il D.C.S. n. 1976 del 16/12/2002 vistato dalla Ragioneria Centrale il con il quale ai sensi dell'art. 19 della L. 457/78, è stato concesso alla Sezione di Credito Fondiario dell'istituto di credito Banca Nazionale del Lavoro un contributo costante per 34 semestralità di €17.250,16, per il mutuo stipulato con la Coop. Marinella per la realizzazione di n. 40 alloggi in Palermo;
- CONSIDERATO CHE** che il programma costruttivo è stato realizzato e che la contribuzione a carico della Regione si è conclusa il 30/06/2020 alla scadenza della 34^a semestralità e che, dalla verifica effettuata sul mutuo, è stata riscontrata la impossibilità di rispettare il regolare ammortamento del mutuo nei pagamenti delle semestralità, a causa delle riduzioni agli impegni operata in applicazione della L.R. n. 6/2009, con conseguente accumulo di somme arretrate da liquidare alla banca per un ammontare complessivo di € 89.848,69;
- CHE** le somme non ancora non liquidate alla Banca, ha comportato, alla scadenza del mutuo al 30/06/2020, l'addebito della superiore somma in quota parte ai singoli mutuatari con conseguente diffida a versare in unica soluzione le somme arretrate dovute dalla Regione Siciliana a tutt'oggi ancora non liquidati, dalla stessa Regione , all'Istituto bancario;
- CHE** in questo momento in grave difficoltà economica, dovuta alla pandemia da COVID 19 ha avuto e avrà effetti sulla società e sulla economia della Sicilia si rende necessario non gravare di ulteriori problemi economici le famiglie intestatari dei mutui di edilizia economica e sociale;
- CHE** la problematica in oggetto interessa mutui a fine ammortamento scaduti il 30/06/2020 e che al fine di evitare contenziosi già avviati con lettere di diffida, occorre liquidare alla banca le somme arretrate di che trattasi;
- VISTA** la richiesta, a mezzo email, datata 10/07/2020 della Banca Nazionale del Lavoro, introitata al al protocollo generale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità al n. 30558 in data 10/07/2020, con il quale sono stati trasmessi i prospetti relativi al pagamento del saldo dei contributi relativi alla Coop. Marinella di Palermo, per un importo complessivo di € 89.848,69 con imputazione a valere sul capitolo 673305 che presenta la necessaria disponibilità per il pagamento delle suddette somme arretrate;
- RITENUTO** pertanto, di dover liquidare l'importo di cui sopra e riportato nel prospetto riepilogativo –allegato "A" - per la posizione di mutuo di che trattasi , determinato dall'istituto Bancario mutuante, a mezzo mandati di pagamento con accredito sul conto corrente codice IBAN OMISSIS
- RITENUTO** inoltre di dover provvedere all'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione dei provvedimenti, ex art. 98, comma 6, L.R. 7 maggio 2015 n. 9;
- AI SENSI** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

DECRETA

ART. 1

Per i motivi esposti in narrativa si prende atto della situazione contabile al 30/06/2020 trasmessa con email del 10/07/2020 dalla Banca Nazionale del Lavoro, assunta al protocollo generale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità al n. 30558 del 10/07/2020 e riportata nel quadro riepilogativo allegato "A", relativa alla chiusura della contabilità del mutuo intestato alla Coop. Ed. Marinella di Palermo L. 457/78 ammessa a contributo giusto D.C.S. n. 1976 del 16/12/2002, con liquidazione della somma di € 89.848,69 , ripartita come nei successivi articoli , con imputazione sul capitolo 673305 esercizio finanziario 2020 :

ART. 2

autorizzare il pagamento alla Banca Nazionale del Lavoro della somma di €. **911,66** mediante imputazione a valere sul Cap. **673305 (impegno 36)** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2020 in conto residui anno 2019, Cod. Piano dei conti – All. C1 – U.2.03.03.03.999 mediante accredito sul conto corrente codice IBAN.... OMISSIS ;

ART. 3

autorizzare il pagamento alla Banca Nazionale del Lavoro della somma di €. 15.460,59 mediante imputazione a valere sul Cap. **673305 (impegno 36)** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2020, Cod. Piano dei conti All. C1 – U.2.03.03.03.999 mediante accredito sul conto corrente codice IBAN OMISSIS ;

ART. 4

E' impegnata e liquidata, mediante accredito sul conto corrente codice IBAN OMISSIS alla banca Nazionale del Lavoro la somma di €. **73.576,44** mediante imputazione a valere sul Cap. **673305** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2020., Cod. Piano dei conti – All. C1 – U.2.03.03.03.999 che presenta la necessaria disponibilità.

ART. 5

Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i.;

Palermo, lì 16/07/2020

Il Funzionario Direttivo
(Milazzo Salvatore)
firmato

Dirigente del Servizio
(Vincenzo Mingoa)
firmato