D.D.G. n. 0868/S.8

Repubblica Italiana

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
DIPARTIMENTO LL.PP.
SERVIZIO V-RISORSE IDRICHE E REGIME DELLE ACQUE- U.O.B.S8.01
IL DIRIGENTE GENERALE

PA 3430

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana approvato con R.D.Lgs. 15.5.46 n. 455 convertito con Legge Costituzionale 26.2.48 n.2;
VISTO il D.P.R. 30.07.50 n. 878 relativo alle norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di OO.PP. modificato con D.P.R. 01.07.77 n.683;
VISTO il Testo Unico delle leggi sulle acque e sugli impianti elettrici approvato con R.D. 11.12.1933 n.1775 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il Regolamento 14/08/1920 n.1285;
VISTA la legge 25.06.1865 n.2359;
VISTA la legge 22.10.71 n.865 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la legge 03.01.78 n.1;
VISTA la L.R. 29.04.1985 n. 21;
VISTA la legge 09.01.1991 n.10;
VISTA la L.R. 15.05.2000 n.10;
VISTO l'art.57 del D.P.R. n.327/2001, sulle espropriazioni e s.m.i;
VISTA la L.R. 02/08/2002 n.7, art.36, che recepisce nella regione Sicilia l'applicazione del T.U. sulle espropriazioni;
CONSIDERATO che il Consiglio Comunale di Palermo con deliberazione n.3055 del 16.11.1993 ha predisposto il finanziamento di € 2.065.827,60 sui fondi del bilancio Comunale capitolo n. 23746 l'acquisizione per iter espropriativo degli impianti attrezzature ed aree di pertinenza dei pozzi denominati *D'Angelo, De Caro; Di Gregorio 1, Lauriano, Morello 1 e 2; Pecoraino, Sorci 1; Sorci 3; Sirena; Tagliavia; La Russa, Genualdi e Piastra,* destinati agli usi potabili della Città di Palermo;
VISTA l'istanza del 19.03.93 - reiterata nel 17.02.2000 - del Comune di Palermo con la quale è stata chiesta la concessione di derivare l/s 50 di acqua dal pozzo denominato *Genualdi* sito nel territorio del Comune di Altavilla Milicia per gli usi potabili della Città di Palermo;
VISTA l'istanza n. 4855 del 02.06.98 del Comune di Palermo con la quale è stata richiesta all'Assessorato regionale, l'acquisizione al patrimonio indisponibile comunale per iter espropriativo dei pozzi denominati *D'Angelo, De Caro; Di Gregorio 1, Lauriano, Morello 1 e 2; Pecoraino, Sorci 1; Sorci 3; Sirena; Tagliavia; La Russa, Genualdi e Piastra,* meglio individuati nell'allegato piano particellare ed elenco ditte del progetto definitivo redatto dall'AMAP;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'AMAP in data 23.11.00 per *l'acquisizione impianti di produzione acque per gli usi potabili della Città di Palermo dei pozzi denominati D'Angelo, De Caro; Di Gregorio 1, Lauriano, Morello 1 e 2; Pecoraino, Sorci 1; Sorci 3; Sirena; Tagliavia; La Russa, Genualdi e Piastra,* nonché dell'approvazione in linea tecnica del 15.01.01 del suddetto progetto, ex art. 7 della L.R. 06.04.96 n. 22;
VISTA la documentazione attestante l'attuazione degli adempimenti di cui agli artt. 8, 9 e 11 della L.R. n.10/91 e dell'art. 10 della Legge n.865/71 durante la quale non sono pervenute osservazioni da parte delle ditte proprietarie del pozzo denominato *Genualdi*;
VISTO il proprio D.C.D. n. 00673/5° dell'08.05.01 con il quale gli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato *Genualdi* sito in località Cicio del Territorio del Comune di Altavilla Milicia, sono stati dichiarati di pubblica utilità, sino all'08.05.2006, meglio individuati nel piano particellare ed elenco ditte del progetto esecutivo in questione - elaborato Tav. n. 3 - parte integrante e sostanziale dello stesso provvedimento;
VISTO il proprio D.C.D. n. 1093/5° del 18.06.01 con il quale il Comune di Palermo è stato autorizzato ad occupare temporaneamente e d'urgenza, sino all'08.05.2006, gli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato *Genualdi*, meglio individuati nel piano particellare ed elenco ditte del progetto esecutivo in questione elaborato Tav. n. 3 - parte integrante e sostanziale dello stesso provvedimento;
VISTI i verbali di consistenza ed immissione in possesso degli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato *Genualdi*, redatti dai tecnici del Comune di Palermo e dell'AMAP in data 30.07.01;
VISTI i tipi di denuncia di cambiamento al N.C.T. n. 4324/06 ed al N.C.E.U. n. PA0046241 approvati dall'Agenzia del Territorio della Provincia di Palermo rispettivamente in data 10.01.06 e 16.02.06, con i quali sono state determinate le esatte superfici ed il nuovo identificativo catastale del pozzo denominato *Genualdi*, come di seguito indicati:

- Lotto urbano di mq. 856, di cui mq.20 per il fabbricato rurale e mq. 836 per area di pertinenza, distinto al N.C.E.U. del Comune di Altavilla Milicia dalla particella 256 del FG 20, [composto dall'accorpamento delle particelle ex 245 (ex 129/b), ex 247 (ex 130/b), ex 249 (ex 131/b), ex 251 (ex 10/b), ex 253 (ex 11/b), ed ex 255 (ex 12/b)];

VISTO il proprio D.D.G. n. 0387/21° del 31.03.06 con il quale sono state determinate le indennità provvisorie di espropriazione, ed occupazione temporanea spettante alle ditte proprietarie degli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato *Genualdi*;
VISTO il proprio D.D.G. n. 0587 del 24.05.06 con il quale sono stati prorogati i termini di pubblica utilità ed occupazione temporanea previsti nei suddetti provvedimenti D.C.D. n. 00673/5° dell'08.05.01 e D.C.D. n. 1093/5° del 18.06.01 del pozzo denominato *Genualdi,* di 24 mesi con decorrenza dal 08.05.2006;
VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 59 del 20.02.2007 del Comune di Palermo, Ufficio Autonomo espropriazioni, con la quale è stato autorizzato il deposito della somma di €. 114.039,22 presso la cassa DD.PP. di Palermo, delle indennità provvisorie dovute alle Ditte proprietarie del pozzo denominato" *Genualdi"* che non hanno condiviso l'indennità determinata ed offerta ;
VISTE le quietanze nn 87 e 88 del 15.03.2007, con la quale sono state depositate presso la Cassa DD.PP. di Palermo le indennità non condivise dalle Ditte proprietarie del pozzo denominato *Genualdi*;
VISTA la nota 0002078/08 del 23.01.08 dell'AMAP con la quale è stata richiesta alla Commissione Provinciale Espropriazioni di Palermo, la determinazione dell'indennità definitiva d'espropriazione, ed occupazione temporanea degli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato *Genualdi;*

.....

VISTA la nota 0002080/08 del 23.01.08 dell'AMAP con la quale è stata richiesta l'emissione del provvedimento di espropriazione definitiva, in favore del Comune di Palermo, degli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato *Genualdi,* ricadenti nel territorio del Comune di Altavilla Milicia, meglio individuati nel piano particellare grafico e descrittivo, elaborato DA 01, aggiornato catastalmente,del progetto esecutivo in questione;
RITENUTO di dover procedere all'espropriazione definitiva degli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo di che trattasi.

D E C R E T A

ART. 1) - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.
ART. 2) – L'espropriazione definitiva in favore del Comune di Palermo degli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato *Genualdi* del progetto esecutivo di che trattasi , sito nel territorio del Comune di Altavilla Milicia, meglio individuato nel piano particellare grafico descrittivo – elaborato DA 01, aggiornato catastalmente, che vistato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
ART. 3) -L'indennità provvisoria di espropriazione, ed occupazione temporanea degli impianti, attrezzature ed aree di pertinenza del pozzo denominato "*Genualdi"* è quella indicata nelle premesse e depositata dal Comune di Palermo Ufficio Autonomo espropriazioni con quietanze nn. 87 e 88 del 15.03.2007 presso la Cassa DD.PP. di Palermo a favore delle Ditte proprietarie.
ART. 4) – Con separato provvedimento del Comune di Palermo Ufficio Autonomo espropriazioni verrà disposto l'eventuale deposito integrativo presso la Cassa DD.PP. di Palermo dell'indennità definitiva di espropriazione ed occupazione temporanea, secondo i valori che stabilirà la Commissione Provinciale Espropriazioni di Palermo previa notifica delle relative relazioni di stima alle Ditte interessate, giusta Determinazione Dirigenziale n.59 del 20.02.2007 del Comune di Palermo Ufficio Autonomo espropriazioni.
ART. 5) - Il presente provvedimento sarà notificato alla parte interessata, nella forma prescritta per le notificazioni degli atti processuali civili da parte del Comune di Palermo, e sarà pubblicato nel sito web dell'Assessorato Reg.le LL.PP. e per estratto sulla G.U.R.S. registrato, trascritto e volturato nei registri immobiliari e catastali con le agevolazioni previste dalla legge.
ART. 6) – Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale entro 60 giorni dalla notifica e, inoltre sono esperibili i ricorsi amministrativi previsti dalla legge.

Palermo, lì 06.05.2008

IL DIRIGENTE GENERALE
F.to (Dott. Fulvio Bellomo)

.....