



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
 Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti
 Servizio 8 – Infrastrutture Marittime e Portuali

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 16 agosto 2001, n. 189, Supplemento ordinario n. 211, ripubblicata il 14 settembre 2001, sul n. 214, Supplemento ordinario n. 231 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che reca “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di aggiudicazione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture*”;

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*” pubblicato sul Supplemento ordinario n. 22/L della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 103 del 05 maggio 2017;

VISTA la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12;

VISTI gli articoli 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 “*Modifica della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*” e l'art. 15 della medesima legge regionale di attuazione della programmazione comunitaria;

VISTA la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 di approvazione del “*Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2019-2021*”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 1 giugno 2004 - Classificazione dei porti di categoria II, classe II, ricadenti nell'ambito del territorio della Regione siciliana, pubblicato sulla GURS parte I 25 giugno 2004, n. 27 nel quale il porto di Sciacca (AG), è riportato con destinazione: Peschereccia, turistica e da diporto;

VISTO l'Accordo di programma Quadro per il Trasporto Marittimo stipulato in data 5 novembre 2001 e le successive modifiche ed integrazioni, tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Servizio Programmazione e Pianificazione, Direzione Generale Opere marittime, Unità di gestione per le infrastrutture della navigazione e il demanio marittimo), la Regione Siciliana (Dirigente Generale del Dipartimento Programmazione e Dirigente Generale del Dipartimento Lavori Pubblici), l'Autorità Portuale di Palermo, l'Autorità Portuale di Catania e l'Autorità Portuale di Messina, nel quale la struttura portuale di Sciacca, era inclusa nell'applicativo “*Intese*” con il codice identificativo TM-SC-01/B, ora codice del S.I. Caronte SI_1_18092;

VISTO l'Aggiornamento del Piano Integrato delle Infrastrutture e della Mobilità, approvato dalla Giunta di Governo regionale con delibera n. 247 del 27 giugno 2017, adottato con decreto dell'Assessore regionale delle Infrastrutture e della Mobilità n. 1395 del 30 giugno 2017, nel quale la struttura portuale di Sciacca, è inclusa con l'identificativo M16, priorità 2;

VISTO il D. I. n. 2334 del 17 ottobre 1969, con il quale è stato approvato il Piano Regolatore del Porto, a seguito del voto favorevole rilasciato dalla III° Sezione del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 792 del 1 maggio 1969;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, n. 3487 del 27 novembre 2018 registrato alla Ragioneria centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, in data 5 dicembre 2018 al numero 3018, con il quale è stato approvato in linea amministrativa e finanziato il progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio" del comune di Sciacca e che l'importo complessivo dei lavori pari ad €uro 6.100.000,00;

VISTO in particolare l'art. 8 del succitato D.D.G. n. 3487 del 27 novembre 2018, nel quale è dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a), del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 16 agosto 2001, n. 189, Supplemento ordinario n. 211, ripubblicata il 14 settembre 2001, sul n. 214, Supplemento ordinario n. 231, con le successive modifiche ed integrazioni;

VISTO che, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, la misura complessiva dell'indennità di espropriazione provvisoria, contenuta nell'elaborato E.01 – Piano Particellare d'Esproprio, del progetto dei "Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio" del comune di Sciacca, è stata determinata in €uro 60.914,70. Qui di seguito si riporta la relativa tabella riepilogativa dei dati contenuti nel citato elaborato progettuale:

Ditta Catastale	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
	Quota di proprietà (1)	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza m ²	Valore veniale €/m ²	Riduzione costo ricostruzione	Indennità di esproprio Ax(GxH)-(AxGxI)	Indennità per cessione volontaria 10% di "L"	TOTALE
BAUCINA TERESA nata a Sciacca il 01/11/1962	1/1	167	2124	1	C/2	1	20	500,00	207,29	€ 5.860,00	€ 586,00	€ 6.446,00
MONTAGNINO CALOGERA nata a Sciacca il 18/04/1920	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO CARMELA nata a Sciacca il 20/01/1923	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO CATERINA nata a Sciacca il 28/03/1913	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO DOROTEA nata a Sciacca il 09/06/1917	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO MARIA nata a Sciacca il 10/03/1925	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO MICHELE nato a Sciacca il 13/07/1942	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
GERARDI VINCENZO nato a Sciacca il 24/02/1906	1000/1000	167	2124	3	C/2	1	22	500,00	207,29	€ 6.446,00	€ 644,60	€ 7.090,60
MONTAGNINO CALOGERA nata a Sciacca il 18/04/1920	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO CARMELA nata a Sciacca il 20/01/1923	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO CATERINA nata a Sciacca il 28/03/1913	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO DOROTEA nata a Sciacca il 09/06/1917	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO MARIA nata a Sciacca il 10/03/1925	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07
MONTAGNINO MICHELE nato a Sciacca il 13/07/1942	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07
BAUCINA NUNZIATELLA nata a Sciacca il 14/10/1966	1/2	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95
CURRERI LEONARDO nato a Sciacca il 21/06/1938	500/1000	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95
ARNO CALOGERA nata a Sciacca il 01/08/1935	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13
ARNO FRANCESCO nato a Sciacca il 04/11/1970	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99
ARNO LILLA MARIA RITA nata a Sciacca il 02/03/1966	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99
ARNO LOREDANA MARIA ROSARIA nata a Sciacca il 08/05/1967	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99
ARNO PAOLO nato a Sciacca il 14/12/1939	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13
COGNATA ANGELA GIOVANNA nata a Sciacca il 01/01/1940	55/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 967,03	€ 96,70	€ 1.063,73
DI CARO FRANCESCA nata a Sciacca il 27/04/1961	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
DI CARO LILLA nata a Sciacca il 14/12/1966	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
GIARRAPUTO LILLA nata a Sciacca il 09/09/1961	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
RANDAZZO ANTONIO MICHELE nato a Sciacca il 12/04/1950	23/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 405,03	€ 40,50	€ 445,53
RANDAZZO BARBARA nata a Palermo il 08/10/1983	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
RANDAZZO SALVATORE nato a Ribera il 06/10/1990	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
RANDAZZO SERENA nata a Sciacca il 02/09/1987	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
RANDAZZO VALENTINA nata a Palermo il 10/07/1981	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
SEGRETO FRANCESCO nato a Trapani il 08/12/1965	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
SEGRETO GIUSEPPE nato a Trapani il 04/01/1963	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
TOTALI										€ 55.377,00	€ 5.537,70	€ 60.914,70

VISTA l'urgenza di pervenire all'occupazione degli immobili, in quanto finalizzata alla realizzazione di un'opera strategica;

VISTI in particolare gli articoli 20, 21, 22 e 23 del citato D.P.R. 8.6.2001 n. 327;

DECRETA

art. 1

Per quanto espresso nelle premesse, che si intendono integralmente qui riportate e trascritte, è disposta l'espropriazione degli immobili qui di seguito descritti, a favore del Demanio della Regione Siciliana, nell'ambito del progetto per l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio" del comune di Sciacca, approvato con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, n. 3487 del 27 novembre 2018 registrato alla Ragioneria centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, in data 5 dicembre 2018 al numero 3018. Qui di seguito si riporta l'elenco riepilogativo dei dati:

Ditta Catastale	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	
	Quota di proprietà (1)	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza m ²	Valore veniale €/m ²	Riduzione costo ricostruzione	Indennità di esproprio AxGxH)-(AxGxI)	Indennità per cessione volontaria 10% di "L"	TOTALE	
BAUCINA TERESA nata a Sciacca il 01/11/1962	1/1	167	2124	1	C/2	1	20	500,00	207,29	€ 5.860,00	€ 586,00	€ 6.446,00	
MONTAGNINO CALOGERA nata a Sciacca il 18/04/1920	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO CARMELA nata a Sciacca il 20/01/1923	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO CATERINA nata a Sciacca il 28/03/1913	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO DOROTEA nata a Sciacca il 09/06/1917	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO MARIA nata a Sciacca il 10/03/1925	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO MICHELE nato a Sciacca il 13/07/1942	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
GERARDI VINCENZO nato a Sciacca il 24/02/1996	1000/1000	167	2124	3	C/2	1	22	500,00	207,29	€ 6.446,00	€ 644,60	€ 7.090,60	
MONTAGNINO CALOGERA nata a Sciacca il 18/04/1920	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO CARMELA nata a Sciacca il 20/01/1923	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO CATERINA nata a Sciacca il 28/03/1913	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO DOROTEA nata a Sciacca il 09/06/1917	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO MARIA nata a Sciacca il 10/03/1925	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07	
MONTAGNINO MICHELE nato a Sciacca il 13/07/1942	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07	
BAUCINA NUNZIATELLA nata a Sciacca il 14/10/1966	1/2	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95	
CURRERI LEONARDO nato a Sciacca il 21/06/1938	500/1000	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95	
ARNO CALOGERA nata a Sciacca il 01/08/1935	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13	
ARNO FRANCESCO nato a Sciacca il 04/11/1970	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99	
ARNO LILLA MARIA RITA nata a Sciacca il 02/03/1966	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99	
ARNO LOREDANA MARIA ROSARIA nata a Sciacca il 08/05/1967	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99	
ARNO PAOLO nato a Sciacca il 14/12/1939	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13	
COGNATA ANGELA GIOVANNA nata a Sciacca il 01/01/1940	55/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 967,03	€ 96,70	€ 1.063,73	
DI CARO FRANCESCA nata a Sciacca il 27/04/1961	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
DI CARO LILLA nata a Sciacca il 14/12/1966	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
GIARRAPUTO LILLA nata a Sciacca il 09/09/1961	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
RANDAZZO ANTONIO MICHELE nato a Sciacca il 12/04/1950	23/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 405,03	€ 40,50	€ 445,53	
RANDAZZO BARBARA nata a Palermo il 08/10/1983	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
RANDAZZO SALVATORE nato a Ribera il 06/10/1990	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
RANDAZZO SERENA nata a Sciacca il 02/09/1987	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
RANDAZZO VALENTINA nata a Palermo il 10/07/1981	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
SEGRETO FRANCESCO nato a Trapani il 08/12/1965	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
SEGRETO GIUSEPPE nato a Trapani il 04/01/1963	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
										TOTALI	55.377,00	€ 5.537,70	€ 60.914,70

art. 2

E' disposta la notifica ai legittimi proprietari, i quali devono far conoscere allo scrivente, entro trenta (30) giorni dal ricevimento della presente, se condividono la determinazione urgente dell'indennità

nella misura sopra indicata. In caso affermativo, verranno far pervenire la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene per il pagamento della somma su indicata entro 60 giorni. In caso contrario codesta Ditta potrà designare un tecnico di propria fiducia ai fini della procedura ex art. 21 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, per la determinazione definitiva dell'indennità. In caso di silenzio, l'indennità definitiva sarà determinata dalla Commissione provinciale prevista dall'art. 41 che provvederà nel termine di trenta (30) giorni. Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi a gli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

art. 3

Con successivo provvedimento sarà notificata, ai legittimi proprietari, l'autorizzazione ai tecnici di questa stazione appaltante, nella qualità di ente espropriante, all'introduzione nelle aree interessate, per la redazione del verbale di immissione in possesso e presa in consegna, di consistenza, da redigersi in contraddittorio con l'espropriato o, in caso di assenza o rifiuto, con al presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti della Regione Siciliana, nella qualità di beneficiario dell'espropriazione.

art. 4

Alla spesa complessiva di Euro 60.914,70 riportata nell'elaborato E.01 – Piano particellare d'esproprio del progetto dei *“Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio”* del comune di Sciacca, approvato con D.D.G. n. 3487 del 27 novembre 2018, registrato alla Ragioneria centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, 5 dicembre 2018 al numero 3018, si farà fronte con l'impegno definitivo n. 1, sul capitolo di spesa 672467 - Codice allegato 6/1 del decreto legislativo 118/2011: U.2.02.01.09.000.

art. 5

Il presente decreto deve essere pubblicato nel sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, all'Albo Pretorio on-line del comune di Sciacca, nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Palermo li 28 FEB 2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
f.to arch. Carmelo Ricciardo