



UNIONE EUROPEA



R.A. 7.2 - AZIONE 7.2.2

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana



Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
 Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti  
 Servizio 8 – Infrastrutture Marittime e Portuali

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 16 agosto 2001, n. 189, Supplemento ordinario n. 211, ripubblicata il 14 settembre 2001, sul n. 214, Supplemento ordinario n. 231 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che reca “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di aggiudicazione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture*”;

**VISTO** il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*” pubblicato sul Supplemento ordinario n. 22/L della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 103 del 05 maggio 2017;

**VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12;

**VISTI** gli articoli 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 “*Modifica della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*” e l'art. 15 della medesima legge regionale di attuazione della programmazione comunitaria;

**VISTA** la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 di approvazione del “*Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2019-2021*”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 1 giugno 2004 - Classificazione dei porti di categoria II, classe II, ricadenti nell'ambito del territorio della Regione siciliana, pubblicato sulla GURS parte I 25 giugno 2004, n. 27 nel quale il porto di Sciacca (AG), è riportato con destinazione: Peschereccia, turistica e da diporto;

**VISTO** l'Accordo di programma Quadro per il Trasporto Marittimo stipulato in data 5 novembre 2001 e le successive modifiche ed integrazioni, tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Servizio Programmazione e Pianificazione, Direzione Generale Opere marittime, Unità di gestione per le infrastrutture della navigazione e il demanio marittimo), la Regione Siciliana (Dirigente Generale del Dipartimento Programmazione e Dirigente Generale del Dipartimento Lavori Pubblici), l'Autorità Portuale di Palermo, l'Autorità Portuale di Catania e l'Autorità Portuale di Messina, nel quale la struttura portuale di Sciacca, era inclusa nell'applicativo “*Intese*” con il codice identificativo TM-SC-01/B, ora codice del S.I. Caronte SI\_1\_18092;

**VISTO** l'Aggiornamento del Piano Integrato delle Infrastrutture e della Mobilità, approvato dalla Giunta di Governo regionale con delibera n. 247 del 27 giugno 2017, adottato con decreto dell'Assessore regionale delle Infrastrutture e della Mobilità n. 1395 del 30 giugno 2017, nel quale la struttura portuale di Sciacca, è inclusa con l'identificativo M16, priorità 2;

**VISTO** il D. I. n. 2334 del 17 ottobre 1969, con il quale è stato approvato il Piano Regolatore del Porto, a seguito del voto favorevole rilasciato dalla III° Sezione del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici n. 792 del 1 maggio 1969;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, n. 3487 del 27 novembre 2018 registrato alla Ragioneria centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, in data 5 dicembre 2018 al numero 3018, con il quale è stato approvato in linea amministrativa e finanziata il progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio" del comune di Sciacca e che l'importo complessivo dei lavori pari ad €uro 6.100.000,00;

**VISTO** in particolare l'art. 8 del succitato D.D.G. n. 3487 del 27 novembre 2018, nel quale è dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a), del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 16 agosto 2001, n. 189, Supplemento ordinario n. 211, ripubblicata il 14 settembre 2001, sul n. 214, Supplemento ordinario n. 231, con le successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, la misura complessiva dell'indennità di espropriazione provvisoria, contenuta nell'elaborato E.01 – Piano Particellare d'Esproprio, del progetto dei "Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio" del comune di Sciacca, è stata determinata in €uro 60.914,70. Qui di seguito si riporta la relativa tabella riepilogativa dei dati contenuti nel citato elaborato progettuale:

Ditta Catastale	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	
	Quota di proprietà (1)	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza m <sup>2</sup>	Valore veniale €/m <sup>2</sup>	Riduzione costo ricostruzione	Indennità di esproprio AXGXH)-(AXGX)	Indennità per cessione volontaria 10% di "L"	TOTALE	
BAUCINA TERESA nata a omissis il omissis	1/1	167	2124	1	C/2	1	20	500,00	207,29	€ 5.860,00	€ 586,00	€ 6.446,00	
MONTAGNINO CALOGERA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO CARMELA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO CATERINA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO DOROTEA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO MARIA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
MONTAGNINO MICHELE nato a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63	
GERARDI VINCENZO nato a omissis il omissis	1000/1000	167	2124	3	C/2	1	22	500,00	207,29	€ 6.446,00	€ 644,60	€ 7.090,60	
MONTAGNINO CALOGERA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO CARMELA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO CATERINA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO DOROTEA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06	
MONTAGNINO MARIA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07	
MONTAGNINO MICHELE nato a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07	
BAUCINA Nunziatella nata a omissis il omissis	1/2	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95	
Curreri Leonardo nato a omissis il omissis	500/1000	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95	
ARNO CALOGERA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13	
ARNO FRANCESCO nato a omissis il omissis	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99	
ARNO Lilla Maria Rita nata a omissis il omissis	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99	
ARNO Loredana Maria Rosaria nata a omissis il omissis	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99	
ARNO PAOLO nato a omissis il omissis	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13	
COGNATA ANGELA GIOVANNA nata a omissis il omissis	55/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 967,03	€ 96,70	€ 1.063,73	
DI CARO FRANCESCA nata a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
DI CARO Lilla nata a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
GIARRAPUTO Lilla nata a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
RANDAZZO ANTONIO MICHELE nato a omissis il omissis	23/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 405,03	€ 40,50	€ 445,53	
RANDAZZO BARBARA nata a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
RANDAZZO SALVATORE nato a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
RANDAZZO SERENA nata a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
RANDAZZO VALENTINA nata a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30	
SEGRETO FRANCESCO nato a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
SEGRETO GIUSEPPE nato a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66	
										<b>TOTALI</b>	<b>55.377,00</b>	<b>€ 5.537,70</b>	<b>€ 60.914,70</b>

**VISTA** l'urgenza di pervenire all'occupazione degli immobili, in quanto finalizzata alla realizzazione di un'opera strategica;

**Considerato** che occorre trasformare parzialmente la prenotazione d'impegno, assunta con il D.D.G. 3487 del 27 novembre 2018, nell'importo di €uro 60.914,70;

**VISTI** in particolare gli articoli 20, 21, 22 e 23 del citato D.P.R. 8.6.2001 n. 327;

## D E C R E T A

### art. 1

Per quanto espresso nelle premesse, che si intendono integralmente qui riportate e trascritte, è disposta l'espropriazione degli immobili qui di seguito descritti, a favore del Demanio della Regione Siciliana, nell'ambito del progetto per l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio" del comune di Sciacca, approvato con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, n. 3487 del 27 novembre 2018 registrato alla Ragioneria centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, in data 5 dicembre 2018 al numero 3018. Qui di seguito si riporta l'elenco riepilogativo dei dati:

Ditta Catastale	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
	Quota di proprietà (1)	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza m <sup>2</sup>	Valore veniale €/m <sup>2</sup>	Riduzione costo ricostruzione	Indennità di esproprio AxGxH)-(AxGxI)	Indennità per cessione volontaria 10% di "L"	TOTALE
BAUCINA TERESA nata a omissis il omissis	1/1	167	2124	1	C/2	1	20	500,00	207,29	€ 5.860,00	€ 586,00	€ 6.446,00
MONTAGNINO CALOGERA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO CARMELA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO CATERINA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO DOROTEA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO MARIA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
MONTAGNINO MICHELE nato a omissis il omissis	166/1000	167	2124	2	C/2	1	26	500,00	207,29	€ 1.269,67	€ 126,97	€ 1.396,63
GERARDI VINCENZO nato a omissis il omissis	1000/1000	167	2124	3	C/2	1	22	500,00	207,29	€ 6.446,00	€ 644,60	€ 7.090,60
MONTAGNINO CALOGERA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO CARMELA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO CATERINA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO DOROTEA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,33	€ 136,73	€ 1.504,06
MONTAGNINO MARIA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07
MONTAGNINO MICHELE nato a Sciacca il 13/07/1942	166/1000	167	2124	4	C/2	1	28	500,00	207,29	€ 1.367,34	€ 136,73	€ 1.504,07
BAUCINA Nunziatella nata a omissis il omissis	1/2	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95
CURRERI LEONARDO nato a omissis il omissis	500/1000	167	2125	1	C/2	1	33	500,00	207,29	€ 4.834,50	€ 483,45	€ 5.317,95
ARNO CALOGERA nata a omissis il omissis	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13
ARNO FRANCESCO nato a omissis il omissis	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99
ARNO LILLA MARIA RITA nata a omissis il omissis	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99
ARNO LOREDANA MARIA ROSARIA nata a omissis il omissis	37/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 650,90	€ 65,09	€ 715,99
ARNO PAOLO nato a omissis il omissis	166/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 2.916,48	€ 291,65	€ 3.208,13
COGNATA ANGELA GIOVANNA nata a omissis il omissis	55/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 967,03	€ 96,70	€ 1.063,73
DI CARO FRANCESCA nata a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
DI CARO LILLA nata a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
GIARRAPUTO LILLA nata a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
RANDAZZO ANTONIO MICHELE nato a omissis il omissis	23/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 405,03	€ 40,50	€ 445,53
RANDAZZO BARBARA nata a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
RANDAZZO SALVATORE nato a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
RANDAZZO SERENA nata a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
RANDAZZO VALENTINA nata a omissis il omissis	16/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 282,09	€ 28,21	€ 310,30
SEGRETO FRANCESCO nato a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
SEGRETO GIUSEPPE nato a omissis il omissis	83/1000	167	2125	2	C/2	1	60	500,00	207,29	€ 1.458,78	€ 145,88	€ 1.604,66
<b>TOTALI</b>										<b>55.377,00</b>	<b>€ 5.537,70</b>	<b>€ 60.914,70</b>

#### **art. 2**

E' disposta la notifica ai legittimi proprietari, i quali devono far conoscere allo scrivente, entro trenta (30) giorni dal ricevimento della presente, se condividono la determinazione urgente dell'indennità nella misura sopra indicata. In caso affermativo, vorranno far pervenire la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene per il pagamento della somma su indicata entro 60 giorni. In caso contrario codesta Ditta potrà designare un tecnico di propria fiducia ai fini della procedura ex art. 21 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, per la determinazione definitiva dell'indennità. In caso di silenzio, l'indennità definitiva sarà determinata dalla Commissione provinciale prevista dall'art. 41 che provvederà nel termine di trenta (30) giorni. Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi a gli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

#### **art. 3**

Con successivo provvedimento sarà notificata, ai legittimi proprietari, l'autorizzazione ai tecnici di questa stazione appaltante, nella qualità di ente espropriante, all'introduzione nelle aree interessate, per la redazione del verbale di immissione in possesso e presa in consegna, di consistenza, da redigersi in contraddittorio con l'espropriato o, in caso di assenza o rifiuto, con al presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti della Regione Siciliana, nella qualità di beneficiario dell'espropriazione.

#### **art. 4**

La prenotazione d'impegno, afferente al capitolo 672467 del bilancio della Regione Siciliana, assunta con il D.D.G. n. 3487 del 27 novembre 2018, registrato alla Ragioneria centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, 5 dicembre 2018 al numero 3018, viene trasformata parzialmente nell'importo di Euro 60.914,70.

#### **art. 5**

Alla spesa complessiva di Euro 60.914,70 riportata nell'elaborato E.01 – Piano particellare d'esproprio del progetto dei *“Lavori di realizzazione del tratto terminale della banchina di riva nord, dei piazzali retrostanti ed opere d'alaggio”* del comune di Sciacca, approvato con D.D.G. n. 3487 del 27 novembre 2018, registrato alla Ragioneria centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, 5 dicembre 2018 al numero 3018, si farà fronte con la trasformazione della prenotazione d'impegno di cui all'art. 4 del presente decreto, sul capitolo di spesa 672467 - Codice allegato 6/1 del decreto legislativo 118/2011: U.2.02.01.09.000.

#### **art. 6**

Il D.D.S. n. 000165 del 28 febbraio 2019 è annullato.

#### **art. 7**

Il presente decreto deve essere pubblicato nel sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, all'Albo Pretorio on-line del comune di Sciacca, nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Palermo li -2 APR 2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
f.to arch. Carmelo Ricciardo