

REPUBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale dell'Economia

Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro

Ragioneria Generale

Servizio Demanio

Viale Regione Siciliana, 2226 - 90135 Palermo

Tel. 0917073535 - 0917072866 - 0917072907 - Fax

0917073536

e-mail: servizio.demanio.bilancio@regione.sicilia.it

serv8.bilancio@pec.regione.sicilia.it

Prot. n. 53996

Oggetto: Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica e dei costi della politica
Deliberazione n. 207 del 5 agosto 2011.

URGENTISSIMO

Anticipata a mezzo fax ed e-mail

Racc. a libretto

E, p.c.

Ai Capi degli Uffici della
Regione Siciliana
Loro Sedi

Al Sig. Assessore Regionale
dell'Economia
(Risc. 4976/gab. del 18/8/2011)
Via Notarbartolo, 17
Palermo

Alla Ragioneria Generale
Unità di Staff
Coordinamento, Monitoraggio
dell'Attività del Dipartimento e
Valutazioni
(Risc. 53075 dell'8/9/2011)
Via Notarbartolo, 17
Palermo

La Giunta regionale di Governo, con atto di indirizzo n. 207 del 5 agosto 2011, ha deliberato in materia di interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica, prevedendo l'adozione a carico degli Uffici regionali *interessati* di una serie di misure apposite volte allo scopo.

NUMERO DI CODICE FISCALE 80012000826
PARTITA I.V.A. 02711070827

14/09/2011

Risposta a nota n.

del

Nel perseguimento di tale primario obiettivo, deve essere inquadrata la disposizione del Sig. Assessore Regionale dell'Economia prot. n. 4976 del 18 agosto 2011, consultabile sul sito web dell'Assessorato Regionale dell'Economia, il quale ha ulteriormente sottolineato l'esigenza *"a seguito della grave congiuntura economica che investe il Paese e per la urgente necessità di intervenire per la relativa stabilizzazione finanziaria"* di una immediata riduzione della spesa pubblica, di tagli dei trasferimenti e degli stanziamenti e di scelte conseguenti per il contenimento della spesa.

A seguito della disposizione assessoriale sopracitata, il Sig. Ragioniere Generale, con Dir. prot. n. 53075 dell'8/9/2011, ha incaricato i Responsabili dei Servizi di attivare ogni utile iniziativa per il conseguimento degli obiettivi, nell'ambito delle rispettive competenze.

PUNTO 15) – Disposizioni sul contenimento della spesa per fitto locali con contratti di durata di anni sei

Per quanto sopra, al fine di dare esecuzione al punto 15) delle disposizioni suddette nei termini perentori indicati e nell'ambito delle competenze riconducibili allo scrivente Servizio Demanio in materia di negozi di locazione passiva stipulati con privati, proprietari di immobili utilizzati ad Uffici regionali per la durata di anni sei, si richiamano la Delibera di Giunta sopracitata e la correlata assessoriale laddove espressamente dispongono *"di rinnovare alla scadenza contrattuale i contratti di locazione passiva stipulati dall'Amministrazione regionale per proprie esigenze allocative con proprietari privati, per la durata di sei anni a fronte di una riduzione, a far data dal 1° gennaio 2012, del 15% del canone annuo corrisposto."*

Qualora la proprietà non consenta all'abbattimento richiesto, si procederà, alla scadenza contrattuale, al recesso e alla conseguente valutazione di situazioni allocative meno onerose per l'Amministrazione.

Per quanto sopra, vorranno le SS.LL. effettuare una ricognizione generale delle singole situazioni locative, informando i proprietari privati della proposta di riduzione nella misura sopra indicata.

Poiché entro **il 30 settembre p.v.** dovrà concludersi la ricognizione dello stato dei contratti di locazione passiva stipulati dall'Amministrazione regionale con proprietari privati ed **entro il 31 ottobre 2011** il Sig. Assessore Regionale dell'Economia riferirà in Giunta sulle misure adottate in merito, vorranno le SS.LL. nella qualità e a mezzo dei propri Uffici effettuare una ricognizione generale delle singole situazioni locative che li concernono adempiendo alla disposizione assessoriale nei termini sopra riportati.

Quanto sopra (comprensivo del numero delle unità lavorative di personale effettivamente in servizio presso le varie strutture) dovrà essere trasmesso allo scrivente Servizio a strettissimo giro di posta via Mail o a mezzo fax entro e non oltre il 28 settembre p.v. per le successive valutazioni da parte degli organi di Governo.

Si fa altresì presente che, con l'Assessoriale di cui sopra, è stato rappresentato che *"in sede di raccolta dei dati l'omesso riscontro alla richiesta di*

informativa da parte degli Uffici interessati configura presupposto per la segnalazione di illecito disciplinare alla stregua delle vigenti previsioni di legge e contrattuali."

PUNTO 18) – Disposizioni in materia di razionalizzazione degli spazi

Altresì, la stessa disposizione Assessoriale disciplina, al punto 18, la razionalizzazione degli spazi adibiti a sedi degli Uffici dell'Amministrazione regionale interessati per conseguire un congruo risparmio per le casse regionali.⁴

In considerazione del fatto, quindi, che il Sig. Assessore dell'Economia ha disposto di costituire un tavolo tecnico per la redazione di un piano concreto per la suddetta razionalizzazione, la cui predisposizione dovrà necessariamente compiersi **entro il 31 ottobre 2011**, si rende necessario, almeno per gli aspetti di competenza, promuovere un'attività di raccolta dei dati propedeutica allo scopo.

Per quanto sopra, sarà cura delle SS.LL., nella qualità e a mezzo dei propri uffici, nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e salubrità dei luoghi di lavoro, in considerazione delle unità di personale effettivamente in servizio nelle strutture di riferimento, verificare:

- la possibilità di accorpamenti nel medesimo edificio (in affitto o in proprietà pubblica) di Uffici regionali presenti nel territorio;
- l'attivazione di contatti con gli enti territoriali di zona per la sottoscrizione di atti di comodato in uso gratuito o per la cessione di immobili di proprietà comunale o provinciale per adibirli a sedi di Uffici regionali locali, servizi turistici, di presidi di protezione civile, corpo forestale, biblioteche e per reperti archeologici etc. sulla falsariga di quanto proficuamente praticato già da più uffici regionali periferici, stante la stretta correlazione e la sinergia di interessi tra le Amministrazioni pubbliche a salvaguardia del territorio e a vantaggio dell'utenza;
- la sistemazione in immobili confiscati alla criminalità organizzata i cui elenchi vengono resi periodicamente noti ai referenti incaricati dei singoli rami di Amministrazione a mezzo dell'Ufficio legalità e del Servizio Demanio di questo Dipartimento regionale;
- la proposizione di qualsivoglia iniziativa utile volta al contenimento della spesa passiva per fitto locali.

////////////////

Nel restare a disposizione per incontri operativi al riguardo, si confida nella comprovata disponibilità degli Uffici in indirizzo che dovranno corrispondere, per gli aspetti di competenza, nei termini previsti.



P.C.C.



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Caterina Cannariato